



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 508

Seduta del 19.12.2022

OGGETTO: Intervento di somma urgenza per “Lavori di sostituzione del manto di copertura dell'autorimessa del nuovo distaccamento dei Vigili del Fuoco di Vittoria, al fine di effettuare la messa in sicurezza della struttura strategica”. Individuazione somme.

L'anno duemilaventidue il giorno diciannove del mese di Dicembre alle ore 19,15, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
Sindaco: On. Francesco Aiello	x	
Vice Sindaco: Dott. Filippo Foresti	x	
Ass.re: Avv. Francesca Corbino	x	
Ass.re: Avv. Giuseppe Fiorellini	x	
Ass.re: Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re: Sig. Giuseppe Nicastro	x	
Ass.re: Avv. Anastasia Licitra	x	

Con l'assistenza del Segretario Generale, Dott.ssa Anna Maria Carugno

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Parere Regularità Tecnica

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 23.11.2022

Il Delegato di funzioni dirigenziali
(arch. Emanuele Ciciarella)
F.to D.D. n.1348/2022

Parere Regularità Contabile

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. _____ è imputata al _____

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria CON FONDI REGIONALI PROTEZIONE CIVILE DDG 358 DEL 21.08.2013 IMP.51/2015

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 14.12.2022

Il Dirigente
F.to Dott. A. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .

Il Segretario Generale

**IL DELEGATO DI FUNZIONI DIRIGENZIALI
DIREZIONE SERVIZI MANUTENTIVI**

Dichiara di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensioni, ai sensi del D.P.R. n.62/2013 e del Codice di comportamento interno e di avere verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni ed in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di Deliberazione nel testo che segue:

- la zona meridionale della Sicilia Orientale ed in particolare il territorio di Vittoria, è stata investita da una serie di eventi meteorici di eccezionale intensità, preallertati dagli avvisi Regionali di Protezione Civile per il rischio meteo-idrogeologico e idraulico, diramati nel corso delle ultime settimane;
- a seguito degli eventi accaduti, sono stati segnalati numerosi danni a strutture pubbliche e private, nonché, una serie di pericoli imminenti derivati dall'allagamento di strade, caduta di tegole, presenza di alberi spezzati, macchine in panne, ecc.;
- in conseguenza di quanto accaduto nel corso dell'ultimo evento meteo avvenuto nel fine settimana del 5-6 Novembre u.s., il personale della Protezione Civile ha effettuato, con l'ausilio di squadre di volontari della protezione civile, una serie di interventi e di sopralluoghi volti a verificare e/o rilevare condizioni emergenziali, mettendo in campo una serie di interventi utili a scongiurare potenziali pericoli per la pubblica incolumità (transennature, rimozione alberi/rami spezzati, messa in sicurezza di zone allagate, ecc.);
- durante alcune delle verifiche, in data 9 Novembre u.s., è stato effettuato un sopralluogo presso il Distaccamento dei Vigili del Fuoco di Vittoria, al fine di constatare quanto segnalato (danni alla copertura);

- nel corso del sopralluogo effettuato si è rilevato che parte della impermeabilizzazione di copertura della autorimessa risulta divelta e parzialmente mancante, per cui risultano notevoli infiltrazioni di acqua piovana all'interno dei locali dove vengono alloggiati i mezzi operativi, in uso al comando;
- a causa di quanto rinvenuto (mancanza di parte del manto di impermeabilizzazione), gran parte dell'acqua piovana, anziché defluire attraverso la gronda, si infiltra nello strato di copertura in legno e travi lamellari della copertura, provocando pericoli all'interno dei locali, causando l'assorbimento, da parte del tavolato, dell'acqua che vi ristagna che genera la formazione di muffe e potenziali marcescenze della struttura secondaria;
- l'area destinata ad autorimessa, facente parte di un edificio ritenuto strategico per le funzioni deputate alla pubblica sicurezza, viene molte volte non usato per la evidenziata presenza di infiltrazioni e vengono, altresì, allontanati i mezzi operativi, perché lo spazio interno viene ritenuto non sicuro e inutilizzabile a seguito di eventi meteorici;
- la condizione attuale del manto di copertura, risulta, priva di impermeabilizzazione, il tavolato in legno presenta evidenti fenomeni di marcescenza, sia nello strato esterno in OSB che in quello interno in tavolato di abete da cm. 2, mentre le strutture portanti formate da arcarecci a sezione rettangolare longitudinali e travi lamellari a sezione variabile trasversali, sono in ottimo stato conservativo;
- da quanto rilevato, trattandosi di un edificio strategico per il sistema di protezione civile, si è deciso di intervenire con carattere di somma urgenza, al fine di mettere in sicurezza l'intera copertura, priva del manto di impermeabilizzazione, prima che ulteriori eventi ne compromettano la stabilità ed in conseguenza l'uso della autorimessa.
- in sintesi, gli interventi da effettuare, per la messa in sicurezza di emergenza, necessari a scongiurare, l'aggravamento della copertura, evitare potenziali pericoli per l'incolumità dei Vigili del Fuoco che usufruiscono dell'autorimessa, parte integrante dell'edificio adibito a distaccamento, ritenuto strategico al sistema di protezione civile, consistono in:
 - Rimozione dell'intero strato del manto di impermeabilizzazione esterno in guaina bituminosa, ormai completamente distaccato;
 - Rimozione dei pannelli OSB ormai deteriorati e/o sfaldati, facenti parte dello strato di coibentazione della copertura dell'autorimessa;
 - Accantonamento delle parti rimosse per successivo smaltimento e conferimento in discarica;
 - Fornitura e trasporto di nuovi listelli in legno di adeguata sezione da fissare al sottostante tavolato, per formare nuova struttura portante secondaria alla quale fissare le lastre di copertura;
 - Fornitura, trasporto, sollevamento e posa in opera, di nuovo strato di copertura impermeabilizzante, composta da lastre rette uniche in alluminio preverniciato, aggraffate in unica luce e senza fissaggi esterni, composti da lastre singole con greca alta mm 4 e larghe circa 48 cm., complete di staffe di fissaggio interne in acciaio inox;
 - Fornitura e realizzazione di lattoneria piegata, per formazione scossaline perimetrali;
 - Revisione della grondaia centrale, nonché sigillatura delle parti di completamento laterali con formazione di eventuali canali di raccordo e scossaline di coronamento;
 - Messa in sicurezza dell'intera copertura, se ritenuto necessario, attraverso la realizzazione di nuovi frontalini, al fine di scongiurare fenomeni di sollevamento da parte dei venti dominanti;

Considerato che:

- la mancata esecuzione degli interventi precluderebbe l'uso della autorimessa, compromettendo la struttura di copertura nonché la pubblica e privata incolumità degli operatori, visto l'uso alla quale la stessa è soggetta, ossia la sosta di mezzi e la presenza di numerose attrezzature operative;
- esistono gli estremi di *somma urgenza*, previsti dall'art. 163 del D. Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii.;
- per tali operazioni, sono necessari mezzi e attrezzature non disponibili né all'interno della Direzione Servizi Manutentivi né in altre Direzioni di questo Ente;

Visto il verbale di somma urgenza dell'11/11/2022, con il quale viene accertata la necessità di intervenire con urgenza ed indifferibilità eseguendo tutti i suindicati interventi con la massima

priorità e sollecitudine, al fine di scongiurare pericoli per la privata e pubblica incolumità ed in cui è viene stimata una spesa presunta di €50.000,00, IVA compresa al 22%;

Vista la successiva relazione tecnica del 14/11/20221 dalla quale si rileva che è stata contattata la ditta MEDIPROGET s.r.l. di Modica, la quale si è resa immediatamente disponibile ad intervenire presentando la propria migliore offerta di €47.415,75, oltre IVA al 22% pari ad €10.431,47 e, quindi, per complessivi €57.847,22, la quale è stata ritenuta congrua per l'Ente;

Considerato che tale importo risulta presente tra le previsioni di lavori complementari, di cui al Q.E. della Perizia di Variante e Suppletiva relativa alla realizzazione della Caserma dei Vigili del Fuoco di Vittoria, redatta dalla D.L. ed approvata dal R.U.P.;

Vista la nota prot. n.40290 S.14 del 23/9/2022 -Servizio Regionale di Protezione Civile- per la Provincia di Ragusa, che si allega al presente provvedimento, nella quale viene evidenziato che per tale intervento risultano disponibili delle somme già finanziate con D.D.G. n.358 del 21/8/2013, impegno 51/2015, annualmente oggetto di riaccertamento dei residui e, ad oggi, non ancora spesi;

Ritenuto che nel caso specifico, deve ritenersi applicabile il disposto di cui all'art.163 del D. Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso;
VISTE le leggi in vigore,

PROPONE

Per le motivazione tutte esplicitate nella parte narrativa del presente atto che qui si intendono come integralmente riportate:

1. Approvare l'intervento di somma urgenza per "Lavori di sostituzione del manto di copertura dell'autorimessa del nuovo distaccamento dei Vigili del Fuoco di Vittoria, al fine di effettuare la messa in sicurezza della struttura strategica", ordinato con verbale di somma urgenza dell'11/11/2022 e successiva relazione tecnica del 14/11/2022.
2. Prelevare la somma complessiva di €57.847,22 dalle somme a disposizione del Q.E. della Perizia di Variante e Suppletiva, all'interno di quelle ancora disponibili, già finanziate con D.D.G. n.358 del 21/8/2013, impegno 51/2015, annualmente oggetto di riaccertamento dei residui e, ad oggi, non ancora spesi, giusta nota prot. n.40290 S.14 del 23/9/2022 -Servizio Regionale di Protezione Civile- per la Provincia di Ragusa .
3. Trasmettere la presente Deliberazione all'Organo Consiliare per i provvedimenti di propria competenza.
4. Demandare al Dirigente della Direzione Servizi Manutentivi tutti gli atti consequenziali all'adozione del presente provvedimento, tra cui la liquidazione delle somme dovute alla ditta esecutrice dell'intervento di somma urgenza di cui sopra.
5. Dichiarare il presente provvedimento d'immediata esecuzione, al fine di liquidare quanto dovuto alla ditta esecutrice, prima che la stessa operi per vie legali per il soddisfo di quanto alla stessa dovuto.
6. Pubblicare il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparenza", sotto la sezione "Atti e Procedimenti" quale misura attuativa in materia di prevenzione della corruzione.

L'Istruttore Amm.vo
F.to (M. Carmela Arena)

Il Delegato di funzioni dirigenziali
F.to (Arch. Emanuele Ciciarella)
D.D. n.1348/2022

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

DELIBERA

Approvare/~~non approvare/rinviare~~ sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

All'unanimità

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.12, comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

IL SINDACO

F.to On. Prof. Francesco Aiello

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to Dott. Filippo Foresti

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott.ssa Anna Maria Carugno

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 23.12.2022

al 06.01.2022

registrata al n.

Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 23.12.2022

al 06.01.2022 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data ... Per:

Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

x Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li 19.12.2022...

SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott.ssa Anna Maria Carugno