



# CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

\*\*\*\*\*

## Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto n. 434

Seduta del 08.11.2022

**OGGETTO:** Assegnazione in comodato d'uso gratuito del Fondo Agricolo del Parco di Serra San Bartolo.

L'anno duemilaventidue il giorno otto del mese di Novembre alle ore 12,35, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
<b>Sindaco:</b> On. Francesco Aiello	x	
Vice Sindaco: Dott. Filippo Foresti	x	
Ass.re: Avv. Francesca Corbino		x
Ass.re: Avv. Giuseppe Fiorellini	x	
Ass.re: Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re: Sig. Giuseppe Nicastro	x	
Ass.re: Avv. Anastasia Licitra	x	

Con l'assistenza del Segretario Generale, dott.ssa Anna Maria Carugno

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente proposta di deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Vittoria, 08.11.2022

f.to Il Dirigente  
Dott. Giorgio La Malfa

**Parere Regolarità Contabile**

VISTA la proposta di deliberazione

ESPRIME PARERE in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. \_\_\_\_\_ è imputata al \_\_\_\_\_

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si da atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 08.11.2022

f.to Il Dirigente  
Dott. Alessandro Basile

-----  
Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO CHE:**

- il Parco Extra Urbano di Serra San Bartolo, di proprietà comunale, è situato nel territorio di Vittoria, a pochi Km dalla città e che si estende per diversi ettari e presenta un ampio carrubeto;
- il Parco è nella piena disponibilità del Comune e messo a disposizione della cittadinanza per apprezzarne i benefici dell'area aperta nonché per conoscere le tradizioni della cultura contadina attraverso la conoscenza degli antichi mestieri;
- all'interno del Parco extra urbano di Serra San Bartolo, insistono caseggiati, strutture materiali, muri a secco e ringhiere varie e vi si trovano diversi alberi di carrubo, di ulivo, di mandorlo e ad altre essenze arboree per cui necessita di manutenzione ordinaria ed è destinato all'uso pubblico e allo svolgimento di particolari manifestazioni culturali e sportive organizzate dall'Ente proprietario o da associazioni culturali e sportive che ne richiedono l'utilizzo;

TENUTO CONTO che per realizzare il sopraindicato programma di manutenzione ordinaria e garantire l'espletamento dei suddetti servizi l'Ente incontra difficoltà operative determinate dalla carenza di organico;

ATTESO che è intenzione dell'Amministrazione Comunale emanare un Avviso Pubblico per l'assegnazione in comodato d'uso gratuito del Fondo Agricolo all'interno del Parco Extra Urbano di Serra San Bartolo rivolto alle associazioni e cooperative agricole;

PRESO ATTO dello schema di Avviso Pubblico e Contratto che fanno parte integrante del presente atto;

ATTESO che i soggetti ammessi alla presentazione dell'istanza di partecipazione sono i soggetti:

- associazioni di agricoltori;
- cooperative di agricoltori;
- associazioni ambientaliste;
- coltivatori diretti o imprenditori agricoli associati tra loro in un minimo di tre unità;
- associazioni di inclusione sociale;

CONSIDERATO che la durata dell'affidamento sarà per n. 3 (tre) anni prorogabili;

CONSTATATO che il soggetto assegnatario dichiara di essere disponibile ad effettuare il servizio di pulizia del Parco, la necessaria manutenzione ordinaria dei caseggiati, delle strutture materiali, dei muri a secco, delle ringhiere varie e della potatura degli alberi di carrubo, di ulivo, di mandorlo ed ad altre essenze arboree, nonché della pulizia dell'area circostante e, così come previsto dal contratto di affidamento, riceverà come contropartita la fruizione dei benefici derivanti dai frutti degli alberi presenti nel parco e non ha diritto ad alcun compenso da parte del Comune;

PRESO ATTO che l'assegnatario è obbligato alla manutenzione ordinaria delle strutture materiali, di muri a secco, ringhiere varie e della potatura degli alberi di carrubo, di ulivo, di mandorlo, alla falciatura degli arbusti e dell'erba ogni volta che si rendesse necessario evitando rischi di incendio e che il terreno non può essere adibito ad usi diversi;

DATO ATTO:

- CHE l'assegnatario può beneficiare dei frutti del carrubo, degli ulivi, dei mandorli e di tutte le piante presenti nel Parco;
- CHE la presente Convenzione non comporta la costituzione di alcun rapporto di lavoro subordinato con il Comune, né di carattere pubblico o privato, né a tempo determinato o indeterminato;

TUTTO ciò premesso;

VISTO l'O.R.EE.LL. vigente in Sicilia;

Visto il D.lgs n. 267/00;

**DELIBERA**

- 1) Di approvare quanto espresso in narrativa che si intende interamente riportato.
- 2) Di prendere atto dello schema di Avviso Pubblico e del contratto di assegnazione del Fondo Agricolo del Parco Di Serra S. Bartolo ed allegati che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.
- 3) Di dare atto che l'Amministrazione Comunale si riserva di non procedere ad alcun affidamento, di revocare l'affidamento, senza che ciò derivi alcuna responsabilità di nessun tipo per l'Ente affidatario

- 4) Di stabilire che il Fondo agricolo sarà assegnato anche in presenza di una sola istanza pervenuta, purché ritenuta valida.
- 5) Di pubblicare l'Avviso Pubblico per l'assegnazione in Comodato d'uso gratuito del Fondo agricolo del Parco di Serra San Bartolo all'Albo Pretorio e sul sito internet dell'Ente
- 6) Di dare atto che il contratto verrà sottoscritto nella forma di scrittura privata non autenticata e soggetto a registrazione solo in caso d'uso
- 7) Di dare atto che il presente provvedimento non implica impegno di spesa;

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto

Visto il parere di regolarità tecnica e contabile reso dai dirigenti competenti

Ritenuto di dover provvedere in merito

Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge

## **DELIBERA**

Approvare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

All'unanimità

## **D E L I B E R A**

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

**IL SINDACO**  
**On. Prof. F. Aiello**

**L'ASSESSORE ANZIANO**  
**dott. F. Foresti**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**dott.ssa A.M. Carugno**

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dall'11.11.2022 al 25.11.2022  
registrata al n. .... Reg. pubblicazioni

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dall'11.11.2022 al 25.11.2022  
che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 08.11.2022 Per:

Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

X Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li 08.11.2022

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott.ssa A.M. Carugno