



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 333

Seduta del 09.09.2022

OGGETTO: PO FESR 2014 – 2020 - Obiettivo 9 - Azione 9.3.1. “*Funzionalizzazione con destinazione a ludoteca e centro sociale di un edificio comunale con annesso giardino in centro storico tra le vie S. Martino n.42 e via Bari nn.113/115*” – CUP D56E20000010006 . Approvazione Quadro Economico per aggiornamento prezzi.

L'anno duemilaventidue il giorno nove del mese di settembre alle ore 13,50, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
Sindaco: On. Francesco Aiello	x	
Vice Sindaco: Dott. Filippo Foresti		x
Ass.re: Avv. Francesca Corbino	x	
Ass.re: Avv. Giuseppe Fiorellini	x	
Ass.re: Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re: Sig. Giuseppe Nicastro		x
Ass.re: Avv. Anastasia Licitra		x

Con l'assistenza del Segretario Generale, dott.ssa Anna Maria Carugno

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Parere Regularità Tecnica

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 09.09.2022

Il Funzionario Delegato
(D.D. n. 131 del 27.01.2022)
f.to Arch. G. Eterno

Parere Regularità Contabile

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE

in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. _____ è imputata al _____

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 09.09.2022

Il Dirigente
f.to Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

Direzione
C.U.C. – LL. PP. e Provveditorato

IL DELEGATO DI FUNZIONI DIRIGENZIALI

Ex D.D. n. 131/2022

Dichiara di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensioni ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni e in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di delibera nel testo che segue:

Richiamata la Delibera della Commissione Straordinaria, con i poteri della Giunta Comunale, n.227 del 08.09.2020, modificata con successiva deliberazione n. 22 del 21.01.2021, concernente l'approvazione del progetto definitivo di *“Funzionalizzazione con destinazione a ludoteca e centro sociale di un edificio comunale con annesso giardino in centro storico tra le vie S. Martino n.42 e via Bari nn.113/115”* dell'importo di €2.700.000,00 secondo la seguente previsione di spesa:

	Euro	Euro
A) LAVORI COMPLESSIVAMENTE		1.931.189,56
A1) a detrarre Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	51.854,93	
A2) - Lavori a base d'asta	1.879.334,63	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) Incentivi di cui all'art.113 del D. Lgs.vo n. 50//2016 e ss.mm.ii. (1,9% di A)	38.623,79	

B2) Competenze tecniche esterne per Progetto Esecutivo comp. Cassa 4% ed Iva 22%	97.681,69	
B3) Competenze tecniche esterne per Coordinatore Sicurezza Esecuzione comp. Cassa 4% ed Iva 22%	62.128,44	
B4) Comp. tecniche esterne per Collaudo Statico e Tecnico-Amministrativo comp. Cassa 4% ed Iva 22%	49.253,51	
B5) – Comp. tecniche esterne per Indagini Geognostiche e Geologo comp. Cassa 4% ed Iva 22%	22.303,57	
B6) - Imprevisti <10% su A1 ed arrotondamenti	137.600,48	
B7) Indagini, Prove di Laboratorio e Verifiche tecniche (compreso IVA)	10.000,00	
B8) Oneri di conferimento in discarica	40.000,00	
B9) Spese componenti Commissione Gara	10.000,00	
B10) I.V.A. 10% sui lavori	193.118,96	
B11) spese per la pubblicità di gara	2.500,00	
B12) Contributo A.N.A.C.	600,00	
B13) Incremento del patrimonio culturale – libri, CD, DVD	5.000,00	
B14) Acquisizione di arredi, attrezzature, macchinari e strumentazione tecnica funzionali al progetto (Allegato)	100.000,00	
Totale somme a disposizione	768.810,44	768.810,44
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		2.700.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

A - Relazioni

A1- Relazione Generale

A2 - Relazione Tecnica

A3- Relazione Specialistica Restauro e Miglioramento Simico

A4 - Relazione Specialistica Impianto Elettrico

A5 - Relazione Specialistica Impianto Fotovoltaico

A6 - Relazione Tecnica Specialistica Riscaldamento

A7 - Relazione Specialistica Idrico Sanitario E Termico

A8 - Dichiarazione Antincendio

B - Elaborati grafici

B1 - Tav. 1 Inquadramento urbanistico

B2 - Tav. 2 stato di fatto – Pianta Piano Terra

B3 - Tav. 3 stato di fatto – Pianta delle Coperture

B4 - Tav. 4 stato di fatto – Conteggio plano volumetrico

B5 - Tav. 5 stato di fatto – Prospetti e Sezioni

B6 - Tav. 1P Pianta Piano Terra quota 0.00 via Bari

B7 - Tav. 2P Pianta Piano Terra quota 3.10 via San Martino

B8 - Tav. 3P Pianta Piano Terra via San Martino

B9 - Tav. 4P Pianta delle Coperture

B 10 - Tav. 5P Prospetti e sezioni

B 11 - Tav. 6P Conteggi plano volumetrici

B12 - Tav. 7P Conteggi plano volumetrici

B13 - Tav. 8P Conteggi plano volumetrici

Allegati

C - Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase progettuale

D - Disciplinare Descrittivo e Prestazionale degli elementi tecnici del progetto

E - Computo Metrico

F - Elenco Prezzi

G - Arredi - Elenco Prezzi Computo E Capitolato

H - Distinta Competenze Tecniche

I - Quadro Economico

A - Relazioni

A1- Relazione Generale

A2 - Relazione Tecnica

A3- Relazione Specialistica Restauro e Miglioramento Simico

A4 - Relazione Specialistica Impianto Elettrico

A5 - Relazione Specialistica Impianto Fotovoltaico

A6 - Relazione Tecnica Specialistica Riscaldamento

A7 - Relazione Specialistica Idrico Sanitario E Termico

A8 - Dichiarazione Antincendio

B - Elaborati grafici

B1 - Tav. 1 Inquadramento urbanistico

B2 - Tav. 2 stato di fatto – Pianta Piano Terra

B3 - Tav. 3 stato di fatto – Pianta delle Coperture

B4 - Tav. 4 stato di fatto – Conteggio plano volumetrico

B5 - Tav. 5 stato di fatto – Prospetti e Sezioni

B6 - Tav. 1P Pianta Piano Terra quota 0.00 via Bari

B7 - Tav. 2P Pianta Piano Terra quota 3.10 via San Martino

B8 - Tav. 3P Pianta Piano Terra via San Martino

B9 - Tav. 4P Pianta delle Coperture

B 10 - Tav. 5P Prospetti e sezioni

B 11 - Tav. 6P Conteggi plano volumetrici

B12 - Tav. 7P Conteggi plano volumetrici

B13 - Tav. 8P Conteggi plano volumetrici

Allegati

C - Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase progettuale

D - Disciplinare Descrittivo e Prestazionale degli elementi tecnici del progetto

E - Computo Metrico

F - Elenco Prezzi

G - Arredi - Elenco Prezzi Computo E Capitolato

H - Distinta Competenze Tecniche

I - Quadro Economico

Dato atto che il progetto è stato redatto nell'ambito del *"Programma Operativo FESR Sicilia 2014-2020. Asse prioritario 9 Inclusione Sociale. Azione 9.3.1. Finanziamento piani di investimento per Comuni associati per realizzare nuove infrastrutture o recuperare quelle esistenti (asili nido, centri ludici, servizi integrativi prima infanzia, ludoteche e centri diurni per minori, comunità socio-educative).*

Considerato che:

- ✓ il progetto di cui all'approvazione Delibera Commissariale nn.227/2021 e 22/2021 è stato redatto con i prezzi desunti dal Prezzario Regionale per le OO.PP. al tempo vigente;
- ✓ con D.A. n° 17/GAB del 29. 06.2022 dell'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità è stato adottato, ai sensi dell'articolo 10 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e dell'articolo 24 del Decreto del Presidente della Regione Siciliana del 31 gennaio 2012, n. 13, il "Prezzario unico regionale per i lavori pubblici aggiornato ai sensi del comma 2 dell'art. 26 del D.L. n.50 del 17/05/2022" è necessario procedere all'aggiornamento dei prezzi.

- ✓ a seguito di comunicazioni intercorse con il Dipartimento Regionale della Programmazione è stato stabilito di aggiornare i progetti in attuazione del PO FESR 2014 – 2020 – Agenda Urbana Vittoria-Gela.

A seguito dell'aggiornamento dei prezzi il Quadro Economico del progetto per la *“Funzionalizzazione con destinazione a ludoteca e centro sociale di un edificio comunale con annesso giardino in centro storico tra le vie S. Martino n.42 e via Bari nn.113/115”*, si ridetermina in € 3.230.000,00 le cui voci sono distinte nel quadro che di seguito si riporta:

QUADRO ECONOMICO		
	Euro	Euro
A) LAVORI COMPLESSIVAMENTE		2.442.130,04
A1) a detrarre Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	37.688,11	
A2) Lavori a base d'asta	2.404.441,93	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) Incentivi di cui all'art.113 del D. Lgs.vo n. 50//2016 e ss.mm.ii. (2% di A)	48.842,60	
B2) Competenze tecniche Supporto RUP per Verifica Progetto Esecutivo comp. Cassa 4% ed Iva 22%	32.306,79	
B3) Competenze tecniche esterne per Progetto Antincendio comp. Cassa 4% ed Iva 22%	14.910,82	
B4) Competenze tecniche esterne per Coordinatore Sicurezza Esecuzione comp. Cassa 4% ed Iva 22%	62.128,44	
B5) Competenze tecniche esterne per Collaudo Statico e Tecnico - Amministrativo comp. Cassa 4% ed Iva 22%	43.550,37	
B6) - Competenze tecniche esterne per Indagini Geognostiche e Geologo comp. Cassa 4% ed Iva 22%	31.057,32	
B7) Competenze tecniche per Supporto RUP Progettazione e D.L. comp. Cassa 4% ed Iva 22%	24.851,38	
B9) Imprevisti <10% su A1 ed arrotondamenti	119.909,23	
B10) Spese Pratica S.C.I.A. Antincendio	3.000,00	
B11) Indagini, Prove di Laboratorio e Verifiche tecniche (compreso IVA)	10.000,00	
B12) Oneri di conferimento in discarica	45.000,00	
B14) I.V.A. 10% sui lavori	244.213,00	
B15) spese per la pubblicità di gara	2.500,00	
B16) Contributo A.N.A.C.	600,00	
B17) Incremento del patrimonio culturale – libri, CD, DVD	5.000,00	
B18) Acquisizione di arredi, attrezzature, macchinari e strumentazione tecnica funzionali al progetto (Allegato)	100.000,00	
Totale somme a disposizione	787.869,96	787.869,96
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		€ 3.230.000,00

Ritenuto, a seguito dell'aggiornamento dei prezzi al Prezzario Regionale OO.PP. 2022, di approvare il Quadro Economico del progetto per la *“Funzionalizzazione con destinazione a ludoteca e centro*

sociale di un edificio comunale con annesso giardino in centro storico tra le vie S. Martino n.42 e via Bari nn.113/115", (PO FESR 2014 – 2020 - Obiettivo 9 - Azione 9.3.1.).

Visto l'art. 107 D.L.vo n. 267/00;
Per quanto sopra premesso

PROPONE

1. Approvare, a seguito dell'aggiornamento prezzi al prezzario unico regionale per i lavori pubblici anno 2022, il Quadro Economico del progetto di "Funzionalizzazione con destinazione a ludoteca e centro sociale di un edificio comunale con annesso giardino in centro storico tra le vie S. Martino n.42 e via Bari nn.113/115", (PO FESR 2014 – 2020 - Obiettivo 9 - Azione 9.3.1.), già approvato dal R.U.P. arch. R. Cosentino, dell'importo complessivo di € 3.230.000,00 le cui voci sono distinte nel quadro che di seguito si riporta:

QUADRO ECONOMICO		
	Euro	Euro
A) LAVORI COMPLESSIVAMENTE		2.442.130,04
A1) a detrarre Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	37.688,11	
A2) Lavori a base d'asta	2.404.441,93	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) Incentivi di cui all'art.113 del D. Lgs.vo n. 50//2016 e ss.mm.ii. (2% di A)	48.842,60	
B2) Competenze tecniche Supporto RUP per Verifica Progetto Esecutivo comp. Cassa 4% ed Iva 22%	32.306,79	
B3) Competenze tecniche esterne per Progetto Antincendio comp. Cassa 4% ed Iva 22%	14.910,82	
B4) Competenze tecniche esterne per Coordinatore Sicurezza Esecuzione comp. Cassa 4% ed Iva 22%	62.128,44	
B5) Competenze tecniche esterne per Collaudo Statico e Tecnico - Amministrativo comp. Cassa 4% ed Iva 22%	43.550,37	
B6) - Competenze tecniche esterne per Indagini Geognostiche e Geologo comp. Cassa 4% ed Iva 22%	31.057,32	
B7) Competenze tecniche per Supporto RUP Progettazione e D.L. comp. Cassa 4% ed Iva 22%	24.851,38	
B9) Imprevisti <10% su A1 ed arrotondamenti	119.909,23	
B10) Spese Pratica S.C.I.A. Antincendio	3.000,00	
B11) Indagini, Prove di Laboratorio e Verifiche tecniche (compreso IVA)	10.000,00	
B12) Oneri di conferimento in discarica	45.000,00	
B14) I.V.A. 10% sui lavori	244.213,00	
B15) spese per la pubblicità di gara	2.500,00	
B16) Contributo A.N.A.C.	600,00	
B17) Incremento del patrimonio culturale – libri, CD, DVD	5.000,00	
B18) Acquisizione di arredi, attrezzature, macchinari e strumentazione tecnica funzionali al progetto (Allegato)	100.000,00	
Totale somme a disposizione	787.869,96	787.869,96
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		€ 3.230.000,00

1. Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico dell'Ente, in quanto l'opera sarà interamente finanziata con i Fondi PO-FESR Obiettivo 9 Azione 9.3.1. Dipartimento della famiglia e delle Politiche Sociali.
2. Demandare gli atti di gestione, consequenziali alla presente approvazione, al Dirigente della Direzione C.U.C.- LL.PP. e Provveditorato.
3. Dichiarare il presente provvedimento di immediata esecuzione per la trasmissione al Dipartimento regionale alla Programmazione per entro il 12 settembre p.v.

L'Istruttore amm.vo
f.to Lucia Panasia

Il Funzionario Delegato
f.to arch. Giancarlo Eterno

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto,
Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;
Ritenuto di dover provvedere in merito;
Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:
Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;
All'unanimità

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

IL SINDACO
f.to On. Prof. F. Aiello

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to avv. F. Corbino

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott.ssa A.M. Carugno

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 13.09.2022 al 27.09.2022
registrata al n. Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 13.09.2022 al 27.09.2022
che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 09.09.2022 Per:

☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

x Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.
Vittoria, li 09.09.2022

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott.ssa A.M. Carugno