



CITTA' DI VITTORIA

PROVINCIA DI RAGUSA

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Deliberazione N. 511

Seduta del 22.11.2017

OGGETTO : Approvazione, in linea amministrativa, progetto per servizio di Manutenzione degli impianti di riscaldamento e climatizzazione a pompa di calore e/o fancoils negli edifici scolastici, comunali ed impianti sportivi.

L'anno duemiladiciassette il giorno ventidue del mese di Novembre alle ore 13,10, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

BILANCIO 2017

INT. _____

CAP. _____

MOVIMENTO CONTABILE

Stanz. di Bilancio €. _____

Storni e variaz. al Bilancio €. _____

Stanz. Assestato €. _____

Imp. di spesa assunti €. _____

Disponibilità €. _____

Impegno del presente atto €. _____

Disponibilità residua €. _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario

| COMPONENTI GIUNTA COMUNALE | PRESENTI | ASSENTI |
|--|----------|---------|
| SINDACO: <i>Avv. Giovanni MOSCATO</i> | X | |
| V. SINDACO: <i>Dott. Andrea LA ROSA</i> | X | |
| ASS.RE: <i>Ins. Maria Giovanna COSENTINO</i> | X | |
| ASS.RE: <i>Avv. Daniele SCROFANI CANCELLIERI</i> | | X |
| ASS.RE: <i>Ing. Paolo NICASTRO</i> | X | |
| ASS.RE: <i>dott. Gianluca OCCHIPINTI</i> | | X |

1. con l'assistenza del Segretario Generale, *Avv. Antonino Maria Fortuna* il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA

- VISTO l'Ord. A. EE. LL. vigente in Sicilia ed in particolare l'art.186;
- VISTA la L.R. n.30/00 artt.12 e 16;
- VISTO il D.L.vo n.267/2000
- Vista la seguente proposta

Parere Regularità Tecnica

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 15/11/2017

Il Dirigente
F. To (Ing. S. Privitera)

Parere Regularità Contabile

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE *favorevole* in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di € 7.379,00 è imputata al cap. 2180/30 imp. 1794/2012
cap. 9600/20 imp. 9495/2012 B.P. 2018

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 21.11.17

Il Dirigente
f. To Salsano

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE

Vista la relazione tecnica del 9/11/2017 dalla quale si rileva:

- che tutti gli edifici scolastici, comunali ed impianti sportivi sono dotati di impianti di riscaldamento e climatizzazione a pompa di calore e/o fancoils;
- che, al fine di consentire un regolare funzionamento dei predetti impianti sia nella stagione invernale che nella stagione estiva occorre mantenerli in perfetta efficienza prevedendo degli interventi di manutenzione ad inizio, in corso e fine stagione, finalizzate alla verifica del regolare funzionamento dei principali componenti dell'impianto ed in particolare pulizia generatore di calore, pulizia e sostituzione filtri, ricarica gas, regolazione pressione pompa gasolio e quant'altro necessario ad assicurare un corretto funzionamento degli impianti in questione;
- che, al fine di garantire un adeguato sistema di interventi di manutenzione occorre individuare un operatore economico per tutti i lavori, opere, servizi e forniture connotate da serialità e caratteristiche esecutive straordinarie occorrenti per eseguire e dare compiuti i lavori manutentivi di tutti gli impianti termici a pompa di calore e di climatizzazione installati negli edifici scolastici, comunali, cimiteri, mercati ed impianti sportivi;
- che in data 26/6/2017 era stato redatto un progetto nell'importo complessivo di €39.000,00 che non aveva trovato la copertura finanziaria necessaria, per cui con disposizione di servizio n°54/D.M. del 9/11/2017 è stato disposto, ai tecnici della sezione preposta di questa Direzione, di procedere alla redazione di un progetto che possa almeno consentire una prima manutenzione necessaria all'avvio della stagione invernale ormai alle porte;
- che, a tal proposito, in data 9/11/2017 la sezione ha redatto apposito progetto approvato in linea tecnica dal Resp.le Unico del Procedimento relativo al servizio di "Manutenzione degli impianti di riscaldamento e climatizzazione a pompa di calore e/o fancoils negli edifici scolastici, comunali ed impianti sportivi", nell'importo complessivo di €15.300,00, così distinto:

| | |
|---|-------------|
| 1) servizio di manut. (compresi costi manodopera €6.024,49) a | € 11.692,94 |
| b. a. | |

| | |
|---|-------------|
| 2) costi sicurezza non soggetti a ribasso | € 273,31 |
| 3) I.V.A. 22% | € 2.632,36 |
| 4) incentivo funzioni tecniche 2% | € 233,86 |
| 6) imprevisti | € 468,53 |
| Totale complessivo progetto | € 15.300,00 |

- che il servizio previsto, le condizioni di appalto ed i siti dove si trovano gli impianti oggetto del servizio di manutenzione sono meglio descritti negli elaborati tecnici progettuali sotto indicati, come acquisiti agli atti del presente provvedimento: 1) relazione tecnica, 2) elenco prezzi, 3) analisi prezzi, 4) computo metrico, 5) incidenza manodopera, 6) quadro economico e 7) foglio patti e condizioni;

Tutto ciò premesso;
VISTE le leggi in vigore,

PROPONE

1. Approvare, in linea amministrativa, il progetto redatto in data 9/11/2017 relativo al servizio di "Manutenzione degli impianti di riscaldamento e climatizzazione a pompa di calore e/o fancoils negli edifici scolastici, comunali ed impianti sportivi", nell'importo complessivo di €15.300,00, di cui €11.692,94 (compresi costi manodopera €6.024,49) per servizio a b.a., €273,31 per costi sicurezza non soggetti a ribasso, €2.632,36 per IVA al 22%, €233,86 per incentivo funzioni tecniche 2% ed €468,53 per imprevisti.
2. Dare atto che, per come disposto al punto 5.1 dell'allegato 4/2 al D.L.vo n.118/2011, ai fini del visto di regolarità contabile, si attesta quanto segue:

| <u>Istruttore</u> | <u>Ditta</u> | <u>Servizio</u> | <u>Finanz.</u> | <u>Previsione pagamento</u> |
|-------------------|--------------|--|-------------------|-----------------------------|
| Ing. S. Privitera | | Manutenzione impianti riscaldamento €15.300,00, tutto incluso | Bilancio comunale | Esigibilità 2018 |

3. La relativa spesa, dell'importo complessivo di €15.300,00 va riferita, in quanto ad €7.921,00 alla risorsa U1.03.02.05.001 (ex Cap.2180/30) ed in quanto ad €7.379,00 alla risorsa U04.01-2.02.01.09.003 (ex Cap.9600/20) del bilancio comunale 2018.
4. Dare atto che si procederà, successivamente, con appositi provvedimenti, all'adozione dei relativi atti consequenziali.

L'Istruttore Amm.vo
F.10 (M. Carmela Arena)

Il Dirigente
F.10 (Ing. S. Privitera)

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la superiore proposta;
A voti unanimi e palesi,

DELIBERA

Approvare la superiore proposta di deliberazione, sia nella parte narrativa che propositiva.

Con successiva unanime votazione la presente deliberazione é dichiarata d'immediata esecuzione, ai sensi dell'art.12, comma 2, della L.R. n°44/91, al fine procedere celermente alla manutenzione degli impianti di riscaldamento visto l'approssimarsi della stagione invernale.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Avv. G.nni Moscato

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to Cosentino

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Avv. A.M. Fortuna

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della L.R. n.44/91 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 24.11.2017 al 08.12.2017
registrata al n. Reg. pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li

SI DISPONE LA PUBBLICAZIONE
Vittoria, li

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

f.to

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 della L.R. n.44/91 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 24.11.2017 al 08.12.2017
che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

f.to.....

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data Per:

- Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. n°44/91 e ss.mm.ii.
- Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n°44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to

.....
Per copia conforme per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, li.....

Il Funzionario Delegato