



# CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

\*\*\*\*\*

## **.Copia di Deliberazione della Giunta Comunale**

Atto N. 64

Seduta del 21.12.2021

**OGGETTO:** Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare n.9 dell'11/5/2021. Approvazione, in linea amministrativa, del progetto relativo ai "Lavori urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire nell'edificio scolastico denominato -Portella della Ginestra- a Vittoria". Codice ARES 0880121493.

L'anno duemilaventuno il giorno ventuno del mese di dicembre alle ore 13,30, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
<b>Sindaco: On. Francesco Aiello</b>	x	
Vice Sindaco: Dott. Filippo Foresti	x	
Ass.re: Avv. Francesca Corbino		x
Ass.re: Avv. Giuseppe Fiorellini	x	
Ass.re: Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re: Sig.ra Katya Ferrara	x	
Ass.re: Sig. Giuseppe Nicastro	x	
Ass.re: Avv. Anastasia Licitra	x	

Con l'assistenza del Segretario Generale, Dott. Maurizio Casale

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

<b>Parere Regolarità Tecnica</b>
<p>VISTA la presente proposta di Deliberazione</p> <p>ESPRIME PARERE FAVOREVOLE                      In ordine alla regolarità tecnica.</p> <p>Si attesta/<del>non si attesta</del> la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa</p> <p>Vittoria,    17.12.2021</p> <p style="text-align: right;">Il Dirigente ad interim F.to    (Arch. M. Dimartino)</p>
<b>Parere Regolarità Contabile</b>
<p>VISTA la proposta di Deliberazione</p> <p>ESPRIME PARERE    FAVOREVOLE                      in ordine alla regolarità contabile.</p> <p>L'importo della spesa di €. _____ è imputata al _____</p> <p>VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria</p> <p>Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente</p> <p>Vittoria,    20.12.2021</p> <p style="text-align: right;">Il Dirigente F.to Dott. A. Basile</p>
<p>Spazio riservato al Segretario Generale</p> <p>Vittoria, .</p> <p style="text-align: right;">Il Segretario Generale</p>

### IL DIRIGENTE DIREZIONE TERRITORIO E PATRIMONIO

Dichiara di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensioni, ai sensi del D.P.R. n.62/2013 e del Codice di comportamento interno e di avere verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni ed in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di Deliberazione nel testo che segue:

- nella G.U.R.S. n.21 del 14/05/2021 è stata pubblicata la Circolare attuativa n.9 dell'11/5/2021 riguardante "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021. Legge di stabilità regionale – Interventi di manutenzione straordinaria, eventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici", il cui fine è di "...*finanziare, in via sostitutiva, gli interventi urgenti di manutenzione straordinaria richiesti dagli Enti Locali, per la rimozione dei rischi imminenti o di compromesse condizioni di vivibilità degli ambienti, volti a garantire la continuità dell'attività scolastica, la pubblica incolumità, l'igiene e la sicurezza dell'edificio...*" per i casi nei quali venga constatata la non prevedibilità della causa che ha determinato l'urgenza dell'intervento e l'indisponibilità dell'Ente a reperire le risorse finanziarie per la copertura finanziaria;
- in previsione delle risorse economiche disponibili gli importi massimi degli interventi finalizzati alla manutenzione straordinaria devono essere contenuti entro il limite di complessivi €30.000,00, fatte salve eventuali ulteriori somme necessarie alla realizzazione dell'intervento che saranno poste a carico del Bilancio dell'Ente locale richiedente, a mezzo di apposito atto amministrativo contabile (Deliberazione di Giunta dell'Ente) e devono essere destinati a soddisfare l'esigenza prioritaria di messa in sicurezza dell'edificio di proprietà pubblica destinato ad edilizia scolastica statale,

prevedendo almeno l'esecuzione dei lavori ritenuti indispensabili per rimuovere la situazione di pericolo dell'edificio scolastico;

- a tal a proposito è stato predisposto apposito progetto per “Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire nell'edificio scolastico -Portella della Ginestra- di Vittoria”, redatto in data 6/12/2021 a cura dei progettisti in forza all'Ente, arch. S. Lorefice e geom. G. Cultrone, e approvato in linea tecnica dal R.U.P., arch. M. Dimartino, dell'importo complessivo di €30.000,00;

DATO ATTO che l'importo complessivo del suindicato progetto, pari ad €30.000,00, è meglio distinto nel seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI IN PROGETTO</b>			<b>€ 25.929,06</b>
A1	LAVORI A BASE D'ASTA		€ 25.238,22	
A2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 690,84	
<b>B -</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
1	IVA al 10% su (A)		€ 2.592,91	
2	Art. 113 D.L. 50_2016		€ 518,58	
3	Competenze Resp.le Sicurezza- IVA compresa		€ 789,19	
4	Imprevisti e arrotondamenti < 10%		€ 170,26	
		Sommano (B2)	€ 4.070,94	<b>€ 4.070,94</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO</b>			<b>€ 30.000,00</b>

- che i lavori urgenti di manutenzione straordinaria sono finalizzati all'eliminazione delle copiose infiltrazioni di acqua piovana che hanno compromesso la coibentazione compromettendo le condizioni di vivibilità degli ambienti i quali, per lo stato in cui si trovano non garantiscono l'igiene, la sicurezza e la salubrità dei locali adibiti ad aule;

- che l'intervento urgente di manutenzione straordinaria prevede:

- ) lavori di sostituzione infissi con adeguate caratteristiche termiche e resistenza meccanica;
- ) pulitura con adeguata attrezzatura meccanica degli stipiti;
- ) rimozione di alcune tubazioni dell'impianto di riscaldamento dismesso;
- ) riparazione di alcune parti della mostra dell'infisso per sigillare ed evitare infiltrazioni di acque meteoriche;

RITENUTO di dover approvare, in via amministrativa, il progetto costituito dai seguenti elaborati tecnici: relazione tecnica, elenco prezzi, analisi prezzi, computo metrico estimativo, incidenza manodopera, quadro economico e foglio patti e condizioni;

Dato atto che con nota prot.gen.n°49657 del 7/12/2021, è stata avanzata, da parte del legale Rappresentante dell'Ente, istanza di ammissione a finanziamento relativa all'intervento urgente di manutenzione straordinaria nell'edificio scolastico -Portella della Ginestra- Codice ARES 0880121493, impegnandosi ad inviare, successivamente, la documentazione necessaria, tra cui l'atto Deliberativo di Giunta Municipale;

Tutto ciò premesso;

### PROPONE

1.Dare atto che l'intervento di manutenzione straordinaria da per effettuarsi nell'edificio scolastico – Portella della Ginestra-, determinato da cause imprevedibili, è urgente e non deferibile nel tempo.

2.Dare atto che l'Ente è impossibilitato a reperire nelle proprie Casse la somma necessaria occorrente all'intervento pari a complessivi €30.000,00.

3.Approvare, in linea amministrativa, il progetto redatto in data 6/12/2021 da progettista in forza all'Ente per "Interventi urgenti di manutenzione straordinaria da eseguire nell'edificio scolastico - Portella della Ginestra-" nell'importo complessivo di €30.000,00, approvato in linea tecnica dal R.U.P., meglio distinto nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
A	IMPORTO LAVORI IN PROGETTO			€ 25.929,06
A1	LAVORI A BASE D'ASTA		€ 25.238,22	
A2	ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 690,84	
B -	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	1	IVA al 10% su (A)	€ 2.592,91	
	2	Art. 113 D.L. 50_2016	€ 518,58	
	3	Competenze Resp.le Sicurezza- IVA compensa	€ 789,19	
	4	Imprevisti e arrotondamenti < 10%	€ 170,26	
		Sommano (B2)	€ 4.070,94	€ 4.070,94
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO			€ 30.000,00

4. Dare atto che con nota prot.gen.n°49657 del 7/12/2021 è stata richiesta, da parte del legale rappresentante dell'Ente, l'ammissione al finanziamento relativo all'intervento urgente di manutenzione straordinaria nell'edificio scolastico -Portella della Ginestra- Codice ARES 0880121493.

5. Dare atto che il progetto contiene i requisiti di ammissibilità di cui alla Circolare n.9 dell'11/5/2021 del Dipartimento all'Istruzione e alla Formazione Professionale.

6. Dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica o patrimoniale dell'Ente, in quanto la totale copertura finanziaria dell'intervento graverà sulla Regione Siciliana, ai sensi della L.R. 15/4/2021, art.9, comma 2 e art.113 Cap.772040 -Annualità 2021-.

7. Demandare gli atti di gestione, consequenziali alla presente approvazione, al Dirigente della Direzione territorio e Patrimonio.

8. Dichiarare il presente provvedimento d'immediata esecuzione, al fine di trasmettere, in tempi brevi, quanto richiesto dalla Circolare n.9 dell'11/5/2021 per potere accedere al finanziamento Regionale.

9.Pubblicare il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparenza", sotto la sezione "Atti e Procedimenti" quale misura attuativa in materia di prevenzione della corruzione.

L'Istruttore Amm.vo  
F.to (M. Carmela Arena)

Il Dirigente ad interim  
F.to (Arch. M. Dimartino)

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;  
Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;  
Ritenuto di dover provvedere in merito;  
Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

### **DELIBERA**

Approvare/~~non approvare/rinviare~~ sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Successivamente:  
Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;  
All'unanimità

### **DELIBERA**

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.12, comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

**IL SINDACO**  
**F.to On. Prof. Francesco Aiello**

**L'ASSESSORE ANZIANO**  
**F.to Dott. Filippo Foresti**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**F.to Dott. A. Basile**

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 22.12.2021

al 05.01.2022

registrata al n.

Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 22.12.2021

al 05.01.2022

che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**.ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data ... Per:

- ☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- ☐ Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.
- ☐ Vittoria, li .....

**SEGRETARIO GENERALE**

