

**Copia di Deliberazione della Giunta Comunale**

Deliberazione N. 99

Seduta del 14.02.2018

**OGGETTO: Approvazione, in linea amministrativa, progetto per "Lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi su alcuni infissi esterni e parziale sostituzione della pavimentazione in parquet di Palazzo Carfi".**

L'anno duemiladiciotto il giorno QUATTORDICI del mese di FEBBRAIO alle ore 13,00, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

BILANCIO 2018	
INT. _____	
CAP. _____	
MOVIMENTO CONTABILE	
Stanz. di Bilancio	€. _____
Storni e variaz. al Bilancio	€ _____
Stanz. Assestato	€. _____
Imp. di spesa assunti	€. _____
Disponibilità	€. _____
Impegno del presente atto	€. _____
Disponibilità residua	€. _____
Il Responsabile del Servizio Finanziario	

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
<i>SINDACO: Avv. Giovanni MOSCATO</i>	X	
<i>VICE SINDACO: Dott. Andrea LA ROSA</i>	X	
<i>ASS. RE: Ing. Paolo NICASTRO</i>		X
<i>ASS. RE: Avv. Valeria ZORZI</i>		X
<i>ASS. RE: Sig. Daniele BARRANO</i>	X	
<i>ASS. RE: Avv. Alfredo VINCIGUERRA</i>	X	

con l'assistenza del Segretario Generale, Avv. Antonino Maria Fortuna il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**LA GIUNTA**

- VISTO l'Ord. A. EE. LL. vigente in Sicilia ed in particolare l'art.186;
- VISTA la L.R. n.30/00 artt.12 e 16;
- VISTO il D.L.vo n.267/2000
- Vista la seguente proposta

### **Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 07.02.2018

f.to  
Il Dirigente  
(Ing. S. Privitera)

### **Parere Regolarità Contabile**

VISTA la proposta di Deliberazione

PRELIEVO FONDO RISERVA DA CAP. 9010 A CAP.  
460/20 VAR. N.5 €. 19.000,00

ESPRIME PARERE favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.19.000,00 è imputata al CAP. 460/20 IMP. 233/2018

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 12.02.2018

Il Dirigente  
F.TO BASILE

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

### **IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE**

Vista la relazione tecnica-descrittiva del 6/2/2018 dalla quale si rileva:

- che in occasione del nuovo assetto delle Direzioni avviata da questa Amministrazione Comunale è stata valutata la possibilità di trasferirne alcune nei locali di Palazzo Carfi che è stato ceduto dalla Provincia, tramite l'istituto del comodato d'uso, al Comune di Vittoria per un periodo di anni 15;
- che, allo scopo di valutare lo stato di conservazione interno dei locali, è stato predisposto in data 9/1/2018, da parte di questa Direzione, un primo sopralluogo di valutazione, al fine di stabilire la reale possibilità di trasferire, nei locali ritenuti accessibili e sicuri di Palazzo Carfi, l'Ufficio del Giudice di Pace e qualche altra Direzione;
- che dal sopralluogo effettuato lo stato di conservazione dell'immobile è stato ritenuto idoneo ad ospitare gli uffici previa una manutenzione straordinaria che possa rendere gli ambienti più confortevoli ed adatti allo svolgimento dei compiti istituzionali che la struttura dovrà ospitare;
- che tale manutenzione prevede degli interventi mirati a risolvere aspetti legati in parte alle infiltrazioni d'acqua provenienti dagli infissi in legno, infiltrazione che hanno causato anche il danneggiamento di parte della pavimentazione in parquet che dovrà essere sostituita, inoltre si dovrà procedere alla pitturazione dei locali previa eliminazione dell'intonaco privo di consistenza ed aderenza;
- che per esigenze relative agli uffici che si dovranno trasferire è stata valutata anche la possibilità di dividere alcuni spazi interni con pareti divisorie, al fine di disimpegnare i flussi e le varie funzioni istituzionali;
- che, a tale scopo, la sezione preposta di questa Direzione ha redatto apposito progetto, in data 6/2/2018, approvato in linea tecnica dal Responsabile Unico del Procedimento, geom. S. Filetti, per "Lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi su alcuni infissi esterni e parziale sostituzione della pavimentazione in parquet di Palazzo Carfi", nell'importo complessivo di €19.000,00, così distinto:

Lavori (compresi costi manodopera €6.667,14) a b. a.	€ 14.036,59
Costo sicurezza non soggetto a ribasso	€ 190,66
Totale lavori	€ 14.227,25
IVA al 22%	€ 3.130,00
Imprevisti	€ 1.362,02
Totale complessivo € 280,73	€ 19.000,00
Incentivo funzioni tecniche 2% su lavori	

- che gli interventi da eseguire, previsti in progetto, sono meglio descritti negli elaborati tecnici progettuali sotto indicati, come acquisiti agli atti del presente provvedimento: 1) relazione tecnica, 2) elenco prezzi, 3) computo metrico estimativo, 4) costo sicurezza, 5) costo manodopera, 6) foglio patti e condizioni;

Dato atto che:

- a) il Comune di Vittoria opera in regime di esercizio provvisorio ai sensi e per gli effetti dei commi 1° e 3° dell'art.163 del D.L.vo n°267/2000 nelle more dell'approvazione del bilancio 2017;
- b) la spesa di cui al presente provvedimento non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi finalizzata a rendere fruibili i locali da adibire ad uffici ed eliminare pericoli per la pubblica incolumità;

Tutto ciò premesso;

VISTE le leggi in vigore,

#### PROPONE

1. Approvare, in linea amministrativa, il progetto redatto in data 6/2/2018, relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria da eseguirsi su alcuni infissi esterni e parziale sostituzione della pavimentazione in parquet di Palazzo Carfi" nell'importo complessivo di €19.000,00, di cui €14.036,59 per lavori compresi costi manodopera a b.a., €190,66 per costo sicurezza, €3.130,00 per IVA al 22%, €1.362,02 per imprevisti ed €280,73 per incentivo funzioni tecniche 2%.
2. Dare atto che, per come disposto al punto 5.1 dell'allegato 4/2 al D.L.vo n.118/2011, ai fini del visto di regolarità contabile, si attesta quanto segue:

<u>Istruttore</u>	<u>Ditta</u>	<u>Lavori</u>	<u>Finanz.</u>	<u>Previsione pagamento</u>
Ing. S. Privitera		Manutenzione straordinaria Palazzo Carfi €19.000,00, tutto incluso	Bilancio comunale	2° trimestre 2018

3. La relativa spesa, dell'importo complessivo di €19.000,00 va riferita alla risorsa ~~-1.03.02.07.001 (ex Cap.800/10)~~ CAP. 460/20 provvisorio 2018, che non presentando adeguata disponibilità viene impinguata di pari importo con prelievo dal Fondo di Riserva.

4. Dare atto che la spesa non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi, ai sensi del D.L.vo n°267/2000, art.163, commi 1° e 3°, finalizzata a rendere fruibili i locali da adibire ad uffici ed eliminare pericoli per la pubblica incolumità.

5. Dare atto che, successivamente, si procederà con appositi provvedimenti all'adozione dei relativi atti consequenziali.

L'Istruttore Amm.vo  
F.TO (M. Carmela Arena)

Il Dirigente  
F.TO (Ing. S. Privitera)

#### LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la superiore proposta;

A voti unanimi e palesi,

#### DELIBERA

Approvare la superiore proposta di deliberazione, sia nella parte narrativa che propositiva.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

**IL SINDACO**  
**f.to** **Avv. Giovanni MOSCATO**

**L'ASSESSORE ANZIANO**  
**f.to** **Dott. A. La Rosa**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**f.to** **Avv. A.M. Fortuna**

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii..

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 20.02.2018 al 06.03.2018 registrata al n. Reg. pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li .....

**SI DISPONE LA PUBBLICAZIONE**

Vittoria li,

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**f.to**

**IL MESSO**

**f.to**

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii..

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata affissa e pubblicata all'Albo Pretorio dal 20.02.2018 al 06.03.2018 e che sono / non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

**IL MESSO**

**f.to**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**f.to**

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data per:

- Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. n°44/91;
- Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art.12 L.R. n.44/91;

Vittoria, li.....

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**f.to**

---

Per copia conforme per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, li.....

**Il Funzionario Delegato**

**f.to** .....

