



# CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

\*\*\*\*\*

## Copia di **Deliberazione Della Commissione Straordinaria**

ADOTTATA CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE (ART.48 D.Lgs n.267/2000)

Deliberazione N. 48

Seduta del 13.02.2019

**OGGETTO: Approvazione, in linea amministrativa, progetto per “Lavori di manutenzione straordinaria relativi alla copertura ed al ripristino di alcune aule dell’Istituto Comprensivo -Filippo Traina-”.**

L’anno duemiladiciannove il giorno tredici del mese di febbraio alle ore 11,35, nella Sede Municipale la Commissione Straordinaria, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica -2 Agosto 2018- pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.206 del 05.09.2018 così composta:

COMMISSIONE STRAORDINARIA	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
Dott. Filippo Dispenza	X	
Dott. Giancarlo Dionisi	X	
Dott. Gaetano D'Erba	X	

con l'assistenza del V. Segretario Generale Avv, Angela Bruno, si riunisce.

La Commissione dichiara aperta la seduta e provvede a deliberare sull’oggetto sopra indicato.

**Parere Regularità Tecnica**

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 04.02.2019

Il Dirigente  
f.to (Ing. S. Privitera)

**Parere Regularità Contabile**

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. \_52.000,00 è imputata al cap.460/20 imp.133/2019

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente **PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE URGENTE AI FINI DELLA SICUREZZA SCOLASTICA.**

Vittoria, 06.02.2019

Il Dirigente  
f.to dott. A. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

**IL DIRIGENTE**  
**Direzione Territorio e Patrimonio**

Premesso:

- che in data 28/1/2019 il personale tecnico della sezione edifici scolastici e comunali di questa Direzione, su disposizione, ha effettuato un dettagliato sopralluogo presso l'Istituto Comprensivo -Filippo Traina-, al fine di verificare le cause delle infiltrazioni di acqua provenienti dalle coperture in alcune aule allocate al 1° piano;
- che tale sopralluogo, nel quale sono stati eseguiti misurazioni e rilievi fotografici, ha messo in evidenza come le infiltrazioni di acqua piovana, presenti in alcune aule, sono dovute alla vetustà della guaina bituminosa oltre al fatto che le grondaie di raccolta acqua piovana risultano sottodimensionate rispetto alla quantità d'acqua riversata dalle falde di copertura, per cui occorre predisporre un idoneo dimensionamento;
- che la verifica sullo stato dei luoghi è stata estesa anche agli ambienti destinati ai servizi igienici e ripostigli allocati nello stesso piano e, in alcuni soffitti di quest'ultimi locali sono state rilevate alcune infiltrazioni di acqua e presenza di muffe, per cui occorre procedere alla loro eliminazione e successiva tinteggiatura, al fine di preservare dall'ossidazione le barre di armatura della struttura in c.a.;
- che gli interventi urgenti, al fine di ripristinare lo stato dei luoghi e scongiurare pericoli immediati per la pubblica incolumità e pericoli di natura igienico-sanitaria riguardano in particolare:
  - Scomposizione di manto di tegole esistenti;
  - Dismissione di guaina bituminosa;
  - Demolizione dei cordoli esistenti;
  - Realizzazione dei nuovi cordoli;
  - Fornitura e posa in opera di guaina ardesiata;
  - Risanamento di strutture intelaiate;
  - Tinteggiatura degli ambienti;
  - Approntamento di ponteggi necessari alla corretta esecuzione dei lavori e recinzione dell'area d'intervento ai fini della sicurezza;

- che, a seguito di tale sopralluogo, è stato redatto apposito progetto relativo a “Lavori di manutenzione straordinaria relativi alla copertura ed al ripristino di alcune aule dell’Istituto Comprensivo -Filippo Traina-“, approvato in linea tecnica dal Responsabile Unico del Procedimento in data 28/1/2019, nell’importo complessivo di **€52.000,00**, così distinto:

1) lavori a b. a. (compresi costo manodopera €21.025,44)	€ 37.715,94
2) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.108,60
3) I.V.A. al 22%	€ 8.541,40
4) imprevisti	€ 3.379,74
5) incentivo funzioni tecniche	€ 754,32
6) Oneri conferimento in discarica	€ 500,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	<b>€ 52.000,00</b>

- che i che lavori previsti sono meglio descritti negli elaborati tecnici progettuali sotto indicati, come acquisiti agli atti del presente provvedimento: 1) relazione tecnica, 2) elenco prezzi, 3) analisi prezzi, 4) computo metrico estimativo, 5) incidenza manodopera, 6) quadro economico, 7) foglio patti e condizioni;

Dato atto che:

a) il Comune di Vittoria opera in regime di esercizio provvisorio ai sensi e per gli effetti dei commi 1° e 3° dell’art.163 del D.L.vo n°267/2000 nelle more dell’approvazione del bilancio 2019;

b) la spesa di cui al presente provvedimento non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi finalizzata a scongiurare pericoli immediati per la pubblica incolumità e pericoli di natura igienico-sanitaria;

Tutto ciò premesso;

VISTE le leggi in vigore,

#### P R O P O N E

1. Approvare, in linea amministrativa, il progetto redatto in data 28/1/2019 per “Lavori di manutenzione straordinaria relativi alla copertura ed al ripristino di alcune aule dell’Istituto Comprensivo -Filippo Traina-” nell’importo complessivo di €52.000,00, di cui €37.715,94 per lavori a b.a., €1.108,60 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, €8.541,40 per IVA al 22%, €3.379,74 per imprevisti, €754,32 per incentivo funzioni tecniche ed €500,00,00 per oneri conferimento in discarica.
2. Dare atto che, per come disposto al punto 5.1 dell’allegato 4/2 al D.L.vo n.118/2011, ai fini del visto di regolarità contabile, si attesta quanto segue:

<u>Istruttore</u>	<u>Ditta</u>	<u>Lavori</u>	<u>Finanz.</u>	<u>Previsione pagamento</u>
Ing. S. Privitera		Manutenzione straordinaria F. Traina €52.000,00 tutto incluso	Bilancio comunale	2° trimestre 2019

3. La relativa spesa, dell’importo complessivo di €52.000,00 va riferita alla risorsa U U01.02-1.03.02.09.008 (ex Cap.460/20) del bilancio provvisorio 2019.

4. Dare atto che il Comune di Vittoria opera in regime di esercizio provvisorio ai sensi e per gli effetti dei commi 1° e 3° dell'art.163 del D.L.vo n°267/2000,0 nelle more dell'approvazione del bilancio 2019.
5. Dare atto che la spesa non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi ai sensi del D.L.vo n°267/2000, art.163, commi 1° e 3°, finalizzata a scongiurare pericoli immediati per la pubblica incolumità e pericoli di natura igienico-sanitaria.
6. Dare atto che si procederà, successivamente, con appositi provvedimenti, all'adozione dei relativi atti consequenziali.

L'Istruttore Amm.vo  
f.to (M. Carmela Arena)

Il Dirigente  
f.to (Ing. S. Privitera)

## **LA COMMISSIONE STRAORDINARIA**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Procede alla seguente votazione resa ai sensi di legge:

presenti n. 3 (tre)

assenti n. / (/)

votanti n. 3 (tre)

voti favorevoli n. 3 (tre)

voti contrari n. / (/)

astenuti n. / (/)

### **DELIBERA**

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

Procedutosi alla votazione resa ai sensi di legge:

presenti n. 3 (tre)

assenti n. / (/)

votanti n. 3 (tre)

voti favorevoli n. 3 (tre)

voti contrari n. / (/)

astenuti n. / (/)

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e ss.mm.ii..

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA**  
**F.TO Dott. Filippo Dispenza**  
**F.TO Dott. Giancarlo Dionisi**  
**F.TO Dott. Gaetano D'Erba**

**IL V. SEGRETARIO GENERALE D.C.5/19**  
**F.TO Adv. Angela Bruno**

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L. n. 44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 15.02.2019 al 01.03.2019 registrata al n.

\_\_\_\_\_ Reg. pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li .....

**SI DISPONE LA PUBBLICAZIONE**  
Vittoria li,

**IL MESSO**

.....

**IL V. SEGRETARIO GENERALE**

**F.TO**

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L. n. 44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 15.02.2019 al 01.03.2019

che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

**IL MESSO**

.....

**IL V. SEGRETARIO GENERALE**

**F.TO**

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data ..... Per:

- Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. n°44/91;
- Dichiarazione di immediata esecuzione ai sensi dell'art. 12 della L.R. n°44/91;

**Vittoria, li**

**IL V. SEGRETARIO GENERALE**

**F.TO**

---

Per copia conforme per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

Il Funzionario Delegato