



Città di Vittoria
DIREZIONE POLIZIA MUNICIPALE
Area Procedure Sanzionatorie

PROT. N. 5154/PM

addì, 8 giugno 2021

Al Dirigente
SEDE

OGGETTO: Proposta di modifica e ampliamento delle aree di sosta a pagamento (zona blu) di Scoglitti.

RELAZIONE TECNICA

Premesso:

- che con atto della Giunta municipale n. 362 del 03.07.2018 è stato deliberato di esternalizzare, mediante concessione, la gestione del servizio parcheggio e delle aree di sosta a pagamento (zona blu) istituite a Vittoria e Scoglitti;
- che con contratto di concessione del 6 marzo 2020 n. 3247 Rep. il servizio di gestione è stato affidato, per la durata di cinque anni, alla ditta PARKNET S.r.l. - Partita IVA: 01731710099 - Sede Legale: via Delle Industrie 226/E - 17012 Albissola Marina(SV) in avvalimento con Gestopark S.r.l. - P. IVA 00507860096 - Indirizzo Sede Legale: via Delle Industrie 226/E - 17012 Albissola Marina(SV);
- che le aree di sosta a pagamento attualmente esistenti nella frazione di Scoglitti ricadono tutte all'interno del centro;
- che il flusso turistico che interessa la frazione di Scoglitti è fortemente attratto dall'elevata disponibilità di spiagge libere e tende a concentrarsi nei fine settimana e nelle festività dei mesi estivi, registrando picchi di domanda difficili da soddisfare con l'attuale offerta di sosta esistente lungo le riviere.

Quanto sopra premesso, dopo le opportune verifiche e i sopralluoghi, con la presente si relaziona quanto segue:

I provvedimenti inerenti la circolazione ed la sosta veicolare di Scoglitti, adottati dall'Amministrazione Comunale nel corso degli ultimi anni, si sono ispirati ad un'equa distribuzione degli spazi esistenti, con l'obiettivo di conciliare le esigenze della popolazione residente con quelle dei non residenti, nell'intento di favorire quanto più possibile l'accesso e la permanenza sul territorio della Frazione.

Allo stato la zona blu di Scoglitti è istituita esclusivamente all'interno del centro abitato, allo scopo di soddisfare, durante la stagione estiva, le esigenze di sosta degli utenti in una zona dove si ha la maggiore concentrazione di uffici pubblici, esercizi commerciali, attività artigianali e strutture alberghiere e precisamente:

- via Napoli
- via Plebiscito
- via Genova
- via Augusta

Com'è noto il territorio di Scoglitti, grazie alla sua posizione geografica favorevole, è facilmente raggiungibile in breve tempo dai centri urbani limitrofi e il suo litorale, costituito dalla Riviera Kamarina e dalla Riviera Lanterna, si estende per diversi chilometri offrendo spiagge libere, strutture balneari e ricettive che richiamano un consistente afflusso di turisti, sia nelle ore antimeridiane che a tarda sera.

Per tali ragioni, durante i mesi estivi, si verificano problemi legati alla mobilità e dovuti all'elevata concentrazione di autoveicoli, per cui si registrano picchi di domanda difficili da soddisfare con l'attuale offerta di sosta e di conseguenza i fenomeni di congestione hanno superato i livelli di sostenibilità, con uno squilibrio tra la domanda e l'offerta che colpisce, in particolar modo, i residenti.

Tra l'altro, negli ultimi anni si è assistito ad una sempre più consistente diffusione dei veicoli a due ruote - ciclomotori e motocicli- che necessitano di aree di parcheggio sempre più estese. Inoltre la disciplina della circolazione non consente modifiche tali da poter reperire altri spazi di sosta né, tanto meno, appare realizzabile, entro breve tempo, l'acquisizione di ulteriori aree da adibire a parcheggio con una capienza tale da soddisfare il picco di domanda di sosta dei periodi di maggiore afflusso.

Diventa, pertanto, necessario reperire altre aree di parcheggio a servizio dei litorali e del centro urbano, inibito al traffico nelle ore serali dei mesi estivi, a seguito dell'istituzione dell'isola pedonale, in modo da offrire una maggiore possibilità di parcheggio sia per la fruizione delle spiagge durante il giorno, sia per l'accesso a tutte le attività (bar, ristoranti, pub e strutture ricettive) che ricadono all'interno del centro urbano, nelle ore serali.

Pertanto, è stata individuata un'area, che per posizione, accessibilità e dimensioni, può rappresentare un contributo consistente alle sempre maggiori esigenze di parcheggio, se sottoposta a regolamentazione mediante la sosta a pagamento (zona blu) che, presenta i seguenti vantaggi:

- *un maggior turn-over della sosta*
- *un maggior controllo attraverso la presenza degli ausiliari della sosta*
- *un deterrente per scoraggiare eventuali episodi di micro-criminalità legati ai furti con scasso di auto*

La proposta progettuale, in esame, individua l'area insistente nella via Orazio Costantino, situata a sud della via P.pe di Piemonte e a nord rispetto alla Riviera Lanterna, a cui è collegata da diverse vie perpendicolari. La suddetta area offre la possibilità di fruire di un parcheggio nei pressi del litorale della Riviera Lanterna e della zona centrale (Piazza S. Ite Arduino, Cavour ecc.), per circa **n. 184** posti auto, di cui:

- **n. 34** stalli di sosta libera (area delimitata da segnaletica orizzontale di colore bianco);
- **n. 150** stalli di sosta a pagamento (area delimitata da segnaletica orizzontale di colore blu e disciplinata con apposita segnaletica verticale) in cui il pagamento della sosta è previsto nelle fasce orarie e con le modalità di seguito indicate.

Nella medesima zona e nell'area adiacente alla suddetta, delimitata dalle vie P.pe di Piemonte, Bassanesi, Plebiscito, Del Mare, sono disponibili n. **445** stalli che rimangono destinati alla sosta libera e precisamente:

- Via S. Assenza n. 60
- Via Buranello n. 50
- Via Cutelli n. 45
- Via Bassanesi n. 80
- Via Butera n. 75
- Via V. Caruso n. 25
- Via C. Bovi n.40
- Via P.pe di Piemonte n. 70

Pertanto, a fronte di un totale di circa **150 stalli di sosta a pagamento**, nelle immediate vicinanze sono stati rilevati circa **479 stalli di sosta libera** - per cui risulta ampiamente rispettata il dettato normativo del Codice della Strada.

Si deve tenere conto, altresì, che è stata anche individuata l'area recintata "ex mercatino", compresa tra la via Taranto e la via Guido Campailla, che consente la sosta nelle immediate vicinanze della Piazza Cavour, della via Messina e del litorale sottostante, in cui si prevede la possibilità di creare circa n. **100** stalli di sosta, da adibire interamente alla sosta libera.

La presente proposta progettuale consente di alleggerire il traffico dei veicoli alla ricerca di parcheggio, nelle riviere e nella zona centrale - non gravando sulle possibilità di sosta libera già esistente - e di creare nuove possibilità di parcheggio a ridosso del centro storico e dopo le 21.00 nelle immediate vicinanze dell'isola pedonale, risultando, altresì, ampiamente rispettata la norma del Codice della Strada (art.7 comma 8).

Si evidenzia che dalla verifica effettuata risulta che i n. 150 nuovi posti da destinare alla sosta a pagamento, pur concretizzando un ampliamento dell'area destinata a sosta a pagamento nel territorio di Scoglitti, non rappresentano un effettivo aumento degli stalli di sosta "Zona Blu" previsti nel Capitolato, atteso che n. 100 stalli dei 1200 stalli previsti, risultano ormai inesistenti, in quanto adibiti ad altro: sosta riservata a carico e scarico merci, sosta disabili, occupazione suolo pubblico di varia natura (strutture precarie e/o installazione di elementi di arredo a servizio di attività commerciali, impalcature edili, ecc.). Ciò posto, l'incremento effettivo ammonta a soli n.50 posti per una percentuale pari al 4,2%, inferiore, pertanto, alla soglia prevista dall'art. 175 comma 4 lett. b del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii..

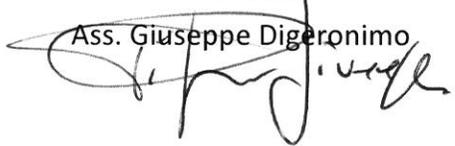
Con la presente relazione si propone di deliberare su quanto segue:

- di modificare, esclusivamente, le aree destinate alla sosta a pagamento, nella frazione di Scoglitti, così come previsto all'art.1.3 del Capitolato Speciale Prestazionale, approvato con atto della Giunta municipale n. 362 del 03.07.2018, mediante l'istituzione di 150 stalli, così come individuati nelle allegate tavole planimetriche;
- di stabilire che la zona blu di Scoglitti ha carattere stagionale con validità solo nei mesi estivi (luglio-Settembre);
- di affidare la gestione del servizio, dando comunicazione alla ditta Concessionaria Parknet Srl, così come previsto dal già richiamato art. 1.3 del Capitolato;
- di estendere la validità della sosta a pagamento anche alle domeniche e ai giorni festivi, facoltà prevista dall'art. 4.2 del Capitolato;
- di confermare l'applicazione della tariffa oraria di € 0.70, frazionabile;

- di prevedere la sosta a pagamento, dal martedì alla domenica nelle seguenti fasce orarie (9-13/18-24) e il lunedì solo nella fascia oraria 18/24, atteso che in orario antimeridiano l'area è sede del mercatino settimanale – la suddetta modifica all'orario di vigenza della sosta a pagamento è conforme a quanto previsto dall'art. 4.2 del Capitolato;
- di stabilire, a carico della ditta Concessionaria, gli oneri per la fornitura e collocazione di almeno 6 parcometri, nonché l'esecuzione della segnaletica orizzontale e la fornitura e collocazione su palo di un adeguato numero di targhe segnaletiche, nonché il servizio di vigilanza, con un adeguato numero di ausiliari della sosta da concordare con la Direzione Polizia municipale.

Il DEC

Ass. Giuseppe Digeronimo



Il RUP

Comm.rio Pina Angela Rozza

