



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia di Deliberazione Della Commissione Straordinaria

CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE (ART.48 D.Lgs n.267/2000)

Deliberazione N. 180

Seduta del 17.06.2021

OGGETTO: Gestione del servizio di parcheggio e delle aree di sosta a pagamento (Zona Blu)
Concessione di servizi ai sensi dell'art. 164 e seguenti del D. Lgs. n.50/2016.
Modifica delle aree di sosta a pagamento nell'abitato di Scoglitti.

In data diciassette del mese di giugno duemilaventuno alle ore 19,00 si riunisce la Commissione Straordinaria, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica – 02 agosto 2018 – pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 206 del 05.09.2018 e s.m.i. , come segue:

| COMMISSIONE STRAORDINARIA | |
|---------------------------|-------------|
| Dott. Filippo Dispenza | In presenza |
| Dott.ssa Giovanna Termini | In presenza |
| Dott. Gaetano D'Erba | In presenza |

Partecipa ai lavori il Vice Segretario generale, Dott. Giorgio La Malfa

La Commissione dichiara aperta la seduta e provvede a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Parere Regolarità Tecnica

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 17.06.2021

Il Dirigente

f.to dott. Amarù

Parere Regolarità Contabile

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di € _____ è imputata al _____

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria IN ORDINE ALLE MAGGIORI ENTRATE PER L'ENTE

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 17.06.2021

Il Dirigente

f.to Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

IL DIRIGENTE DELLA POLIZIA MUNICIPALE

Premesso:

- che con atto della Giunta municipale n. 362 del 03.07.2018 è stato deliberato di esternalizzare, mediante concessione, la gestione del servizio parcheggio e delle aree di sosta a pagamento (zona blu) istituite a Vittoria e Scoglitti;
- che con contratto di concessione del 6 marzo 2020 n. 3247 Rep. il servizio di gestione è stato affidato, per la durata di cinque anni, alla ditta PARKNET S.r.l. - Partita IVA: 01731710099 - Sede Legale: via Delle Industrie 226/E - 17012 Albissola Marina(SV) in avalimento con Gestopark S.r.l. - P. IVA 00507860096 - Indirizzo Sede Legale: via Delle Industrie 226/E - 17012 Albissola Marina(SV);
- che le aree di sosta a pagamento attualmente esistenti nella frazione di Scoglitti ricadono tutte all'interno del centro storico per soddisfare le esigenze di sosta di un alto numero di utenti, che nella stagione estiva fruiscono delle molte attività commerciali, artigianali, strutture pubbliche e alberghiere;
- che il flusso turistico che interessa la frazione di Scoglitti è fortemente attratto dall'elevata disponibilità di spiagge libere e tende a concentrarsi nei fine settimana e nelle festività dei mesi estivi, registrando picchi di domanda difficili da soddisfare con l'attuale offerta di sosta esistente lungo le riviere.

Vista la relazione redatta dall'Ass. Giuseppe Digeronimo in qualità di D.E.C. e del Comm.rio Pina Angela Rozza, nella qualità di RUP del servizio, prot. n. 5154 /PM (allegato sub "A"), in cui si evidenzia:

I provvedimenti inerenti alla circolazione ed alla sosta veicolare di Scoglitti, adottati dall'Amministrazione Comunale nel corso degli ultimi anni, si sono ispirati ad un'equa distribuzione degli spazi esistenti, con

.

l'obiettivo di conciliare le esigenze della popolazione residente con quelle dei non residenti, nell'intento di favorire quanto più possibile l'accesso e la permanenza sul territorio della Frazione.

La zona blu di Scoglitti era stata precedentemente istituita all'interno del suo centro storico allo scopo di soddisfare, durante la stagione estiva, le esigenze di sosta degli utenti in una zona laddove in passato erano quasi esclusivamente concentrate le strutture pubbliche, commerciali, artigianali e alberghiere e precisamente:

- via Napoli
- via Plebiscito
- via Genova
- via Augusta

Com'è noto il territorio di Scoglitti, grazie alla sua posizione geografica favorevole, è facilmente raggiungibile in breve tempo dai centri urbani limitrofi e il suo litorale, costituito dalla Riviera Kamarina e dalla Riviera Lanterna, si estende per diversi chilometri offrendo spiagge libere, strutture balneari e ricettive che richiamano un consistente afflusso di turisti, sia nelle ore antimeridiane che a tarda sera.

Per tali ragioni, durante i mesi estivi, si verificano problemi legati alla mobilità e dovuti all'elevata concentrazione di autoveicoli, per cui si registrano picchi di domanda difficili da soddisfare con l'attuale offerta di sosta e di conseguenza i fenomeni di congestione hanno superato i livelli di sostenibilità, con uno squilibrio tra la domanda e l'offerta che colpisce, in particolar modo, i residenti.

Negli ultimi anni si è assistito ad una sempre più consistente diffusione dei veicoli a due ruote - ciclomotori e motocicli- che necessitano di aree di parcheggio sempre più estese. Tra l'altro la disciplina della circolazione non consente modifiche tali da poter reperire altri spazi di sosta né, tanto meno, appare realizzabile, entro breve tempo, l'acquisizione di ulteriori aree da adibire a parcheggio con una capienza tale da soddisfare il picco di domanda di sosta dei periodi di maggiore afflusso.

Diventa, pertanto, necessario reperire altre aree di parcheggio a servizio dei litorali e del centro urbano, inibito al traffico nelle ore serali dei mesi estivi, a seguito dell'istituzione dell'isola pedonale, in modo da offrire una maggiore possibilità di parcheggio sia per la fruizione delle spiagge durante il giorno, sia per l'accesso a tutte le attività (bar, ristoranti, pub e strutture ricettive) che ricadono all'interno del centro urbano, nelle ore serali.

Ritenuto di individuare un'area pubblica, che per posizione, accessibilità e dimensioni, può rappresentare un contributo consistente alle sempre maggiori esigenze di parcheggio, se sottoposta a regolamentazione mediante la sosta a pagamento (zona blu) che, presenta i seguenti vantaggi:

- *un maggior turn-over della sosta*
- *un maggior controllo attraverso la presenza degli ausiliari della sosta*
- *un deterrente per scoraggiare eventuali episodi di micro-criminalità legati ai furti con scasso di auto*

Il progetto, in esame, propone destinare a sosta a pagamento l'area, insistente nelle vie Ammiraglio Millo e Orazio Costantino (vedi planimetria allegato sub "B"), situata a sud della via P.pe di Piemonte e a nord rispetto alla Riviera Lanterna, a cui è collegata da diverse vie perpendicolari. La suddetta area offre la possibilità di fruire di un parcheggio nei pressi del litorale della Riviera Lanterna e della zona centrale (Piazza S. Ite Arduino, Cavour ecc.), per circa **n. 184** posti auto, di cui:

- **n. 34** stalli di sosta libera (area delimitata da segnaletica orizzontale di colore bianco);
- **n. 150** stalli di sosta a pagamento (area delimitata da segnaletica orizzontale di colore blu e disciplinata con apposita segnaletica verticale) in cui il pagamento della sosta è previsto nelle fasce orarie e con le modalità di seguito indicate.

Nella medesima zona e nell'area adiacente alla suddetta, delimitata dalle vie P.pe di Piemonte, Bassanesi, Plebiscito, Del Mare, sono disponibili **n. 445** stalli che rimangono destinati alla sosta libera e precisamente:

- Via S. Assenza n. 60
- Via Buranello n. 50

- Via Cutelli n. 45
- Via Bassanesi n. 80
- Via Butera n. 75
- Via V. Caruso n. 25
- Via C. Bovi n.40
- Via P.pe di Piemonte n. 70

Pertanto, a fronte di un totale di circa **150 stalli di sosta a pagamento**, nelle immediate vicinanze sono stati rilevati circa **479 stalli di sosta libera** - per cui risulta ampiamente rispettata il dettato normativo del Codice della Strada.

Si deve tenere conto, altresì, che è stata anche individuata l'area recintata "ex mercatino", compresa tra la via Taranto e la via Guido Campailla, che consente la sosta nelle immediate vicinanze della Piazza Cavour, della via Messina e del litorale sottostante, in cui si prevede la possibilità di creare circa **n. 100** stalli di sosta, da adibire interamente alla sosta libera.

La presente proposta progettuale consente di alleggerire il traffico dei veicoli alla ricerca di parcheggio, nelle riviere e nella zona centrale, non gravando sulle possibilità di sosta libera già esistente, e di creare nuove possibilità di parcheggio a ridosso del centro storico e dopo le 21.00 nelle immediate vicinanze dell'isola pedonale, per cui sarebbe ampiamente rispettata la norma del Codice della Strada (art.7 comma 8).

Si evidenzia che dalla verifica delle aree soggette a sosta a pagamento, effettuata nel centro urbano di Vittoria, risulta che n. 100 stalli dei 1120 previsti risultano ormai inesistenti, in quanto adibiti ad altro: sosta riservata a carico e scarico merci, sosta disabili, occupazione suolo pubblico di varia natura (strutture precarie e/o installazione di elementi di arredo a servizio di attività commerciali, impalcature edili, ecc.); da ciò consegue che i n. 150 nuovi posti da destinare alla sosta a pagamento, pur concretizzando un ampliamento dell'area destinata a sosta a pagamento nel territorio di Scoglitti, non rappresentano un effettivo aumento degli stalli di sosta "Zona Blu" previsti nel Capitolato, ma un incremento effettivo di soli n.50 posti per una percentuale pari al 4,2%, inferiore, pertanto, alla soglia prevista dall'art. 175 comma 4 lett. b del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

P R O P O N E

- di modificare le aree destinate alla sosta a pagamento nella frazione di Scoglitti, così come previsto all'art.1.3 del Capitolato Speciale Prestazionale, approvato con atto della Giunta municipale n. 362 del 03.07.2018;
- di ampliare le aree di sosta a pagamento di Scoglitti attraverso l'istituzione di 150 stalli, così come individuati nelle allegate tavole planimetriche;
- di stabilire che la zona blu di Scoglitti ha carattere stagionale con validità solo nei mesi estivi (luglio-Settembre);
- di affidare la gestione del servizio, dando comunicazione alla ditta Concessionaria Parknet Srl, secondo le modalità previste dal già richiamato art. 1.3 del Capitolato;
- di estendere la validità della sosta a pagamento anche alle domeniche e ai giorni festivi, facoltà prevista dall'art. 4.2 del Capitolato;
- di confermare l'applicazione della tariffa oraria di € 0.70, frazionabile;
- di prevedere la sosta a pagamento, tutti i giorni nelle seguenti fasce orarie (9-13/18-24) - facoltà prevista dall'art. 4.2 del Capitolato - o fino all'orario di vigenza dell'isola pedonale nelle zone interessate;
- di stabilire che nella sola area, insistente nelle vie Ammiraglio Millo e Orazio Costantino, nella giornata del lunedì la sosta a pagamento sarà in vigore solo nella fascia oraria 18/24, in quanto in orario antimeridiano l'area è sede del mercatino settimanale;

- di confermare l'istituzione del divieto di sosta, già vigente nella predetta area nella fascia oraria antimeridiana del lunedì, in occasione del mercatino settimanale;
- di stabilire, a carico della ditta Concessionaria, gli oneri per la fornitura e collocazione di almeno 6 parcometri, nonché l'esecuzione della segnaletica orizzontale e la fornitura e collocazione su palo di un adeguato numero di targhe segnaletiche, nonché il servizio di vigilanza, con un adeguato numero di ausiliari della sosta da concordare con la Direzione Polizia municipale;

IL RUP

f.to Comm.rio. Pina Angela Rozza

IL DIRIGENTE

f.to dott. Rosario Amarù

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Procede alla seguente votazione resa ai sensi di legge:

presenti n. 3 (tre)

assenti n. / (/)

votanti n. 3 (tre)

voti favorevoli n. 3 (tre)

voti contrari n. / (/)

astenuti n. / (/)

DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

Procedutosi alla votazione resa ai sensi di legge:

presenti n. 3 (tre)

assenti n. / (/)

votanti n. 3 (tre)

voti favorevoli n. 3 (tre)

voti contrari n. / (/)

astenuti n. / (/)

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

IL V. SEGRETARIO GENERALE decr. 20/21

f.to Dott. Filippo Dispenza

f.to Dott. Giorgio La Malfa

f.to Dott.ssa Giovanna Termini.....

f.to Dott. Gaetano D'Erba.....

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 22.06.2021 al 06.07.2021 registrata al n. Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 22.06.2021 al 06.07.2021 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data ... Per:

- Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.
- Vittoria, li

IL V. SEGRETARIO GENERALE decr. 20/2021

f.to Dott. Giorgio La Malfa