



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia di Deliberazione della Commissione Straordinaria

CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE (ART.48 D.Lgs n.267/2000)

Deliberazione N. 38

Seduta del 18.02.2021

OGGETTO: Manutenzione straordinaria, ristrutturazione, miglioramento sismico, adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità e sicurezza delle strutture per la scuola elementare Papa Giovanni XXIII e scuola media Vittoria Colonna, 1° stralcio funzionale-. Approvazione Quadro Economico finale.

In data diciotto del mese di Febbraio duemilaventuno alle ore 16,45 si riunisce la Commissione Straordinaria, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica – 02 agosto 2018 – pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 206 del 05.09.2018 e s.m.i. , come segue:

| COMMISSIONE STRAORDINARIA | |
|---------------------------|-------------|
| Dott. Filippo Dispenza | In presenza |
| Dott.ssa Giovanna Termini | In presenza |
| Dott. Gaetano D'Erba | In presenza |

Partecipa ai lavori il Segretario Generale, Dott. Valentino Pepe.

La Commissione dichiara aperta la seduta e provvede a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Parere Regularità Tecnica

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 05.02.2021

Il Dirigente
f.to Arch. M.

Dimartino

Parere Regularità Contabile

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. _____ è imputata al

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 08.02.2021

Il Dirigente
f.to Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,
Generale

Il Segretario

Direzione C.U.C. - Provveditorato
Il Dirigente

Premesso che:

- ✓ con Deliberazione di G. M. n. 138 del 31.03.2015, dichiarata d'immediata esecuzione, è stato approvato in via amministrativa, il progetto esecutivo dei lavori di *"Manutenzione straordinaria, ristrutturazione, miglioramento sismico adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità e sicurezza delle strutture per la scuola media -Vittoria Colonna- ed elementare Papa Giovanni XXIII – 1° stralcio funzionale"* dell'importo complessivo di € 800.000,00 e redatto dall'U.T.C. ai sensi dell'art.93 comma 5 del D. lgs. 163/2006;

- ✓ con Deliberazione di G.M. n. 247 del 31.05.2017 il progetto dei lavori di *“Manutenzione straordinaria, ristrutturazione, miglioramento sismico adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità e sicurezza delle strutture per la scuola media -Vittoria Colonna- ed elementare Papa Giovanni XXIII – 1° stralcio funzionale”* è stato riapprovato ai sensi del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.” per il complessivo importo di € 800.000,00 di cui € 614.157,37 per lavori ed € 185.842,63 per somme a disposizione dell’Amministrazione secondo il quadro economico sotto riportato:

| | | |
|---|-------------------|---------------------|
| A) Lavori | | 614.157,37 |
| Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | 22.743,19 | |
| 1 - lavori a base d'asta | 591.414,18 | |
| a detrarre ribasso del 30,1129% sull'importo a base d'asta | | |
| 2 - importo netto Lavori | | |
| IMPORTO NETTO CONTRATTUALE | | |
| B) Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| 1) IVA 10% sui lavori | 61.415,74 | |
| 2) Competenze tecniche esterne (Coord. secur. Esecuzione comp. Cassa 4% ed IVA 22%) | 21.972,94 | |
| 3) Spese art.113 D.lgs 50/2016 (2,00% di A) | 12.283,15 | |
| 4) Spese per pubblicità gara/ANAC | 2.000,00 | |
| 5) Oneri di conferimento in discarica | 20.000,00 | |
| 6) Collaudo tecnico ed amministrativo (Comp. Cassa 4% ed IVA 22%) | 8.789,18 | |
| 7) Spese per Commissione di Gara (art. 77 comma 10 D.Lgs 50/2016) | 7.500,00 | |
| 8) imprevisti 10% sui lavori ed arrotondamenti | 51.881,63 | |
| Totale somme a disposizione | 185.842,63 | 185.842,63 |
| TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO | | € 800.000,00 |

- ✓ il finanziamento è operato con D.D.G. n. 2524/Istr. del 24.05.2016. dell’Assessorato Regionale - Dipartimento Istruzione e Formazione Professionale;

- ✓ a seguito di procedura negoziata, esperita ai sensi dell'art. 61 comma 6 dell'art.36 comma 9 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i, i lavori sono stati aggiudicati alla Ditta ICOGEN S.r.l. di Vittoria (RG) per l'importo complessivo di € 479.671,95 (€ 436.065,41 per lavori ed € 43.606,54 per IVA al 10%), giusta Determina del Dirigente n. 565 del 14.03.2018;

Dato atto ancora che:

- ✓ con Determina del Dirigente n. 1826 del 09/08/2018, a seguito di procedura negoziata indetta ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) e dell'art. 95 co. 4 lett. c) del D. Lgs n.50/2016 e s.m.i, il servizio tecnico per "Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione" è stato affidato all'arch. Barbara Sveva Bazan per il complessivo importo di € 13.004,68;
- ✓ con Determina del Dirigente n. 1825 del 09/08/2018, a seguito di procedura negoziata indetta ai sensi dell'art.36 co. 2 lett. a) e dell'art.95 co. 4 lett. c) del D. Lgs n.50/2016 e s.m.i, il servizio tecnico per "Collaudo tecnico amministrativo" è stato affidato all'ing. Carmelo Mulè per l'importo complessivo di € 4.438,99;

Considerato, pertanto, l'affidamento dei lavori e l'affidamento dei servizi tecnici il quadro economico è rimodulato come di seguito:

| QUADRO ECONOMICO POST GRA | | |
|---|------------|-------------------|
| | Euro | Euro |
| A) Lavori | 614.157,37 | 22.743,19 |
| Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | | |
| 1 - lavori a base d'asta | 591.414,18 | |
| a detrarre ribasso del 30,1129% sull'importo a base d'asta | 178.091,96 | |
| 2 - importo netto Lavori | 413.322,22 | |
| IMPORTO NETTO CONTRATTUALE | | 436.065,41 |
| B) Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| 1) IVA 10% sui lavori | 43.606,54 | |
| 2) Competenze tecniche esterne (Coord. secur. Esecuzione comp. Cassa 4% ed IVA 22%) | 13.004,68 | |
| 3) Spese art.113 D.lgs 50/2016 (2,00% di A) | 12.283,15 | |
| 4) Spese per pubblicità gara/ANAC | 375,00 | |

| | | |
|---|------------|---------------------|
| 5) Oneri di conferimento in discarica | 20.000,00 | |
| 6) Collaudo tecnico ed amministrativo (Comp. Cassa 4% ed IVA 22%) | 4.438,99 | |
| 7) Spese per Commissione di Gara (art. 77 comma 10 D.Lgs 50/2016) | 3.806,40 | |
| 8) imprevisti 10% sui lavori ed arrotondamenti | 51.881,63 | |
| Totale somme a disposizione | 149.396,39 | 149.396,39 |
| TOTALE PROGETTO | | 585.461,80 |
| Economia da Ribasso d'Asta Lavori: | | 178.091,96 |
| Economie delle Somme a Disposizione dell'Amministrazione | | 36.446,24 |
| TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO FINANZIATO | | € 800.000,00 |

Rilevato che nel corso dei lavori, è stata redatta una sola perizia di assestamento finale della spesa in data 07/01/2020, autorizzata dal Responsabile del Procedimento, che non ha comportato oneri aggiuntivi rispetto al contratto originario d'appalto ma soltanto delle rimodulazioni (inferiori al 5%) all'interno di alcune categorie di lavori, importando infine un minor importo per lavori al netto di € 3.498,94 rispetto all'importo contrattuale, di cui al seguente Q.E.:

| | | |
|---|--------------|---------------------|
| A) LAVORI A BASE D'ASTA | | € 609.150,81 |
| di cui per Oneri Sicurezza | | € 22.743,19 |
| Restano | | € 586.407,62 |
| A detrarre il ribasso d'asta del 30,1129% | | € 176.584,34 |
| Restano | | € 409.823,28 |
| A sommare Oneri Sicurezza | | € 22.743,19 |
| Sommano i Lavori Contrattuali al netto | | € 432.557,79 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| IVA al 10% sui Lavori e O.S. al netto | € 43.255,78 | |
| Competenze tecniche esterne (Coord. Sicurezza Esecuzione, comp. Cassa 4%, ed IVA 22%) | € 13.004,68 | |
| Spese art. 113 D.Lgs 50/2016 (2,00% di A) | € 12.283,15 | |
| Spese per pubblicità gara | € 2.000,00 | |
| Oneri per conferimento discarica | € 20.000,00 | |
| Collaudo tecnico ed amministrativo (comp. Cassa 4%, ed IVA 22%) | € 4.438,99 | |
| Spese per commissione di gara (art. 77 comma 10 D.Lgs 50/2016) | € 3.806,40 | |
| Imprevisti 10% sui Lavori ed arrotondamenti | € 51.881,63 | |
| Sommano le Somme a Disposizione dell'Amministrazione | € 150.672,63 | € 150.672,63 |

| | | |
|---|--|---------------------|
| Totale Complessivo della Perizia di Assestamento Finale | | € 583.228,42 |
| Per Economie da ribasso d'asta e IVA | | € 216.771,58 |
| Totale | | € 800.000,00 |

Dato atto che con Determina del Dirigente n. 2879 del 27.12.2019 e successiva n. 904 del 14.05.2020, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i., il servizio di conferimento in discarica è stato affidato alla Ditta R.I.U. s.r.l. per il complessivo importo di € 24.318,26.

Visto lo Stato Finale dei lavori redatto in data 24/01/2020 dal quale risulta che l'ammontare netto dell'appalto è di € 432.557,59, secondo il seguente Q.E.:

| | | |
|---|--------------|---------------------|
| A) LAVORI A BASE D'ASTA | | € 609.138,39 |
| Di cui per Oneri Sicurezza | | € 22.743,19 |
| Restano | | € 586.395,20 |
| A detrarre il ribasso d'asta del 30,1129% | | € 176.580,60 |
| Restano | | € 409.814,60 |
| A sommare Oneri Sicurezza | | € 22.743,19 |
| Sommano i Lavori al netto | | € 432.557,79 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| 1) IVA al 10% sui Lavori e O.S. al netto | € 43.255,78 | |
| 2) Competenze tecniche esterne (Coord. Sicurezza Esecuzione, comp. Cassa 4%, ed IVA 22%) | € 13.004,68 | |
| 3) Spese art. 113 D.Lgs 50/2016 (2,00% di A) | € 8.057,74 | |
| 4) Spese per pubblicità gara (A.N.A.C.) | € 375,00 | |
| 5) Oneri per conferimento discarica | € 24.318,26 | |
| 6) Collaudo tecnico ed amministrativo (comp. Cassa 4%, ed IVA 22%) | € 4.438,99 | |
| 7) Spese per commissione di gara (art. 77 comma 10 D. Lgs 50/2016) | € 3.806,40 | |
| 8) Imprevisti 10% sui Lavori ed arrotondamenti (utilizzati € 4.318,26 delle somme previste pari ad € 51.881,63 per maggiori spese degli Oneri per Conferimento a discarica di cui alla voce B5) | € 47.563,37 | |
| Somme a Disposizione dell'Amministrazione | € 144.820,22 | € 144.820,22 |
| Totale Complessivo | | € 577.378,01 |

Ritenuto di approvare il Quadro Economico Finale.

Tutto ciò premesso,

PROPONE

1. Approvare il Quadro Economico finale rideterminato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori, e dei servizi tecnici (coordinatore della sicurezza e collaudatore tecnico-amministrativo) e del servizio di conferimento in discarica per l'intervento denominato *"Manutenzione straordinaria, ristrutturazione, miglioramento sismico adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità e sicurezza delle strutture per la scuola media -Vittoria Colonna- ed elementare Papa Giovanni XXIII – 1° stralcio funzionale"*, e rimodulato nell'articolazione delle voci di costo secondo l'impostazione del QTE finale da validare all'interno nel Portale del MIUR-INDIRE *"decretomutuibeindire.it"* dell'importo complessivo di € 574.541,57, meglio dettagliato nel quadro sottostante:

| Voce Costo | | Quota MIUR | |
|------------|--|-------------------|-------------------|
| | | Euro | Euro |
| A | Importo Totale Lavori | | |
| A1 | Importo Lavori soggetti a ribasso | 409.814,60 | |
| A3 | Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | 22.743,19 | |
| | TOTALE LAVORI | 432.557,79 | 432.557,79 |
| B | Somme a disposizione dell'Amministrazione | | |
| B.2 | Spese Tecniche | | |
| B.2.3 | Imprevisti sui lavori + IVA | 47.563,37 | |
| B.2.5 | Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (compreso I.V.A.) | 24.318,26 | |
| B.2.7 | Spese tecniche per incarichi esterni | 13.748,16 | |
| B.2.8 | Spese tecniche per incentivo ex art. 92 del d.lgs 163/2006 e s.m.i. | 7.566,42 | |
| | Totale spese tecniche | 93.196,21 | |
| | Altre Spese | | |
| B.4 | Spese per commissioni giudicatrici + IVA | 3.806,40 | |
| B.6 | I.V.A. sui lavori | 43.255,78 | |
| B.7 | I.V.A. E CASSA sulle competenze tecniche | 1.350,39 | |
| B.8 | Tassa Autorità di Vigilanza LLPP | 375,00 | |
| | Totale altre spese | 48.787,57 | |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 141.983,78 | 141.983,78 |
| | TOTALE QTE | 574.541,57 | 574.541,57 |
| | ECONOMIA | | 225.458,43 |

3. Dare atto che le spese effettivamente sostenute, al netto di tutte le economie finali, sia per quelle relative ai lavori che per quelle relative alle economie delle somme a disposizione dell'amministrazione del Quadro Economico finale, per la realizzazione del progetto ammontano complessivamente a nette **€ 526.978,20** detraendo dal QTE finale anche l'importo di cui alla voce B.2.3 "Imprevisti sui lavori +IVA" pari ad € 47.563,37 somme inserite ma non utilizzate;

4. Dare atto che il presente provvedimento non comporta assunzione di impegno spesa a carico del bilancio comunale;

5. Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo al fine di rispettare la tempistica di inserimento documentale, richiesta somme finali e rendicontazione nel portale GIES-MIUR prevista entro e non oltre il 28.02.2021.

L'istruttore amm.vo
f.to Lucia Panasia

Il Dirigente
f.to arch. Marcello Dimartino

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Procede alla seguente votazione resa ai sensi di legge:

presenti n. 3__ (tre)

assenti n. 0__ (0__)

votanti n. 3__ (tre)

voti favorevoli n. 3__ (tre)

voti contrari n. 0__ (0__)

astenuti n. 0__ (0__)

DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

Procedutosi alla votazione resa ai sensi di legge:

presenti n. 3__ (tre)

assenti n. 0__ (0__)

votanti n. 3__ (tre)

voti favorevoli n. 3__ (tre)

voti contrari n. 0__ (0__)

astenuti n. 0__ (0__)

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 23.02.2021 al 09.03.2021
registrata al n. Reg. pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li

SI DISPONE LA PUBBLICAZIONE
Vittoria li,
IL SEGRETARIO GENERALE

IL MESSO

.....

.....

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 23.02.2021 al 09.03.2021 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL MESSO

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data ... Per:

- ☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- ☐ Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li

IL SEGRETARIO GENERALE