



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia di Deliberazione Della Commissione Straordinaria

CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE (ART.48 D.Lgs n.267/2000)

Deliberazione N. 219

Seduta del 28.08.2020

OGGETTO: Approvazione partecipazione all'Avviso pubblico PO FESR 2014 – 2020 - Obiettivo 9 - Azione 9.3.5. e approvazione in linea amministrativa del progetto definitivo di *“Ristrutturazione e ampliamento dotazione ricettiva e riqualificazione dello spazio esterno della struttura comunale esistente in c.da Boscopiano”* – CUP D51F20000040006.

In data 28 agosto duemilaventi alle ore 12,30 si riunisce la Commissione Straordinaria, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica – 02 agosto 2018 – pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 206 del 05.09.2018 e s.m.i., mediante collegamento da remoto con le modalità previste dall'art. 73 del D.L. 18/2020 e disciplinate con Decreto della Commissione Straordinaria n. 7 del 19.3.2020 segnatamente come segue:

COMMISSIONE STRAORDINARIA	
Dott. Filippo Dispenza	collegato da remoto a mezzo dispositivo informatico
Dott.ssa Giovanna Termini	Presente presso la sede Comunale
Dott. Gaetano D'Erba	collegato da remoto a mezzo dispositivo informatico

Tutti i componenti presenti e il Segretario verbalizzante, dott. Valentino Pepe, dichiarano espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta.

Parere Regularità Tecnica

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 26.08.2020

Il Dirigente

f.to

Arch. M. Dimartino

Parere Regularità Contabile

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE

in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. _____ è imputata al _____

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 26.08.2020

Il Dirigente

f.to dott. A. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

Direzione
C.U.C. - Provveditorato
Il Dirigente

Premesso che:

- il P.O. – FESR 2014-2020, approvato dalla Commissione Europea in data 14.08.2015 e dalla Giunta regionale, giusta deliberazione n.267 del 10.11.2015, si inserisce nel quadro dell'Agenda Urbana nazionale e delle strategie di sviluppo urbano sostenibile di cui all'Accordo di Partenariato;
- la strategia territoriale del POR si attua essenzialmente tramite l'approccio integrato e, con particolare riferimento alle Aree Urbane ritenute ammissibili, con lo strumento dell'investimento Territoriale Integrato (ITI) ex art.36 del Reg. (UE) 1303/2013 (ITI) mediante la declinazione di Agenda Urbana;
- la pianificazione degli ITI prevede l'attuazione di Agende Urbane su territori comunali singoli o aggregati;
- i Comuni di Gela e Vittoria fanno parte del Sistema Urbano policentrico Sicilia Sud-orientale individuata quale Autorità Urbana (AU) per lo sviluppo di un unico investimento territoriale;
- con Delibera di G.M. n.175 del 19.04.2016 del Comune di Vittoria e con Delibera di G.M. del Comune di Gela n.172 del 02.05.2016 è stata costituita l'aggregazione territoriale per la programmazione di azioni integrate nel programma Operativo Sicilia FESR 2014-2020 il cui accordo organizzativo è stato sottoscritto in data 13.06.2017;
- con delibera di G.M. n. 272 del 14.06.2017 del Comune di Vittoria e delibera di G.M. n.156 del 15.06.2017 del comune di Gela è stato approvato il Piano organizzativo dell'Organismo intermedio – Autorità Urbana della Città di Gela – Vittoria;
- con nota 12493 del 03.07.2017 il Dipartimento della Programmazione della regione Siciliana ha accertato la sussistenza dei requisiti e l'ammissibilità del Comune di Gela quale Autorità Urbana autorizzandola a proporre la Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile;

- la Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile è stata redatta tenendo conto di un quadro finanziario di €32.627,323 pari al 90% della dotazione finanziaria complessiva dell'Agenda urbana, oltre alla dotazione finanziaria del PO FSE, mentre il restante 10% sarà definito di concerto con il Dipartimento della programmazione della regione Siciliana;
- con D.D.G. n.122 del 09.04.2019 è stato approvato il manuale di selezione delle operazioni a cui bisogna attenersi nella programmazione degli interventi.;
- con deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale n.271 del 04.10.2019 è stato approvato l'atto di indirizzo e le azioni riportate nel "Quadro di sintesi degli interventi coerenti alla Strategia di Sviluppo Sostenibile";
- con deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale n.143 del 21.05.2020 è stata approvata la variazione al "Quadro di sintesi degli interventi coerenti alla Strategia di Sviluppo Sostenibile";
- il Dirigente della Direzione CUC – Provveditorato, arch. Marcello Dimartino, come statuito ai punti 3) e 8) della deliberazione n.271 è stato individuato quale soggetto responsabile del controllo e verifica delle fasi attuative del programma del Comune di Vittoria e altresì responsabile delle attività amministrative finalizzate alla definizione progettuale degli interventi individuati in:
 - Obiettivo Tematico 4 Energia Sostenibile e Qualità della Vita,
 - Obiettivo Tematico 5 Cambiamento Climatico, prevenzione e gestione dei rischi;
 - Obiettivo Tematico 9 Inclusione Sociale.

Rilevato che nell'area Tematica 9 Inclusione Sociale – Azione 9.3.5 - è stato inserito l'intervento denominato: *Ristrutturazione e ampliamento dotazione ricettiva e riqualificazione dello spazio esterno della struttura comunale esistente in c.da Boscopiano*“.

Vista la Determina n.492 del 12.05.2020 dell'Autorità Urbana "Gela-Vittoria" concernente l'approvazione Avviso relativo all'Agenda Urbana – PO FESR 2014-2020 Asse prioritario 9 "Inclusione sociale" Azione 9.3.5.

Visto l'Avviso pubblico, pubblicato all'Albo on line del Comune di Gela e del Comune di Vittoria, avente oggetto: *Programma Operativo FESR Sicilia 2014-2020. Asse prioritario 9 Inclusione sociale. Azione 9.3.5. Azioni integrate per lo sviluppo urbano sostenibile, fra i Comuni di Gela e Vittoria, per la concessione di agevolazioni in favore di Enti locali, per la realizzazione di opere pubbliche per Aumento/consolidamento/qualificazione dei servizi e delle infrastrutture di servizi di cura rivolte a persone anziane e persone con limitazione dell'autonomia.*

Dato atto che:

- con Determina del Dirigente C.U.C. n° 493 del 28.02.2020 il funzionario dei servizi tecnici arch. Emanuele Ciciarella è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento.

- con Determina del Dirigente n. 1052 del 08.06.2020 sono stati incaricati, ognuno per le proprie competenze, per la redazione del progetto definitivo di cui all'Azione 9.3.5. denominato *Ristrutturazione e ampliamento dotazione ricettiva e riqualificazione dello spazio esterno della struttura comunale esistente in c.da Boscopiano*, i progettisti in forza all'Ente arch. Salvatore Loreface, dott. Mario Garrasi, dott. Giancorrado Dipietro, geom. Luigi Di Rosa e il P.I. Massimo Cilia.

Visto il verbale di verifica del 21.08.2020, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.L.g.s. 50/2016 e ss.mm. ii., dal R.U.P. arch. Emanuele Ciciarella, che ha proceduto in contraddittorio con i progettisti al controllo dell'identità dello stesso e all'esame degli elaborati progettuali da cui si evince che il progetto in questione può ritenersi meritevole di verifica positiva e di validazione in linea tecnica.

Visto il parere tecnico del 21.07.2020, reso dal RUP ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. n. 12/ 2011 e ss.mm.ii.) per il progetto definitivo di *"Ristrutturazione e ampliamento dotazione ricettiva e riqualificazione dello spazio esterno della struttura comunale esistente in c.da Boscopiano"*, dell'importo complessivo di €760.000,00 di cui €546.351,49 per i lavori compresi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (€10.375,27) ed €213.648,51 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Dato atto che l'importo complessivo del progetto definitivo di €760.000,00 è meglio distinto nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	Euro
A) Lavori	
A.1) Lavori a base d'asta	535.976,22
A.2) a sommare Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	10.375,27
Sommano A)	546.351,49
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
per iva al 10% sui lavori	54.635,15
per comp. Tec. 2%	10.927,03
per comp. Tecniche. Coord. Sicurezza progett. ed esecuzione, collaudo statico e tecn. Amministrativo	26.000,00
per indagini e prove laboratorio	10.000,00
contributo ANAC	650,00
per consulenze, incarichi specialistici nel campo sociale	3.000,00
per competenze della Direzione servizi sociali	5.000,00
per arredo cucina e mensa IVA inclusa al 22%	56.425,68
per pedana elevatrice IVA inclusa al 4% per fornitura pedana e 22% per lavori connessi	30.475,86
imprevisti min 5%	16.534,79
Sommano B)	213.648,51
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	760.000,00

Dato atto che l'intervento progettuale prevede:

- 1) Interventi di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione delle componenti del corpo di fabbrica esistente;
- 2) Realizzazione dell'impianto di fitodepurazione;
- 3) Realizzazione dell'impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica;
- 4) Realizzazione della recinzione esterna;
- 5) Sostituzione delle attrezzature e arredo per cucina e mensa;
- 6) Installazione di pedana elevatrice per diversamente abili.

Constatato che l'intervento di *"Ristrutturazione e ampliamento dotazione ricettiva e riqualificazione dello spazio esterno della struttura comunale esistente in c.da Boscopiano"* è inserito nell'elenco del Piano Triennale delle OO. PP. 2020-2022, approvato con deliberazione n.377 del 19/12/2019 e modificato e integrato con deliberazione n.150 del 28/05.2020.

Visto l'art. 107 D.L.vo n. 267/00;

Per quanto sopra premesso

PROPONE

1. Approvare la partecipazione all'Avviso pubblico denominato: Programma Operativo FESR Sicilia 2014-2020. Asse prioritario 9 Inclusione Sociale. Azione 9.3.5. *Azioni integrate per lo sviluppo urbano sostenibile, fra i Comuni di Gela e Vittoria, per la concessione di agevolazioni in favore di Enti locali, per la realizzazione di opere pubbliche per Aumento/consolidamento/ qualificazione dei servizi e delle infrastrutture di servizi di cura rivolte a persone anziane e persone co limitazione dell'autonomia.*

2. Approvare, in linea amministrativa, il progetto definitivo denominato *"Ristrutturazione e ampliamento dotazione ricettiva e riqualificazione dello spazio esterno della struttura comunale esistente in c.da Boscopiano"* dell'importo di €760.000,00 secondo la seguente previsione di spesa:

QUADRO ECONOMICO	Euro
A) Lavori	
A.1) Lavori a base d'asta	535.976,22
A.2) a sommare Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	10.375,27
Sommano A)	546.351,49
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
per iva al 10% sui lavori	54.635,15
per comp. Tec. 2%	10.927,03
per comp. Tecniche. Coord. Sicurezza progett. ed esecuzione, collaudo statico e tecn. Amministrativo	26.000,00
per indagini e prove laboratorio	10.000,00
contributo ANAC	650,00
per consulenze, incarichi specialistici nel campo sociale	3.000,00
per competenze della Direzione servizi sociali	5.000,00
per arredo cucina e mensa IVA inclusa al 22%	56.425,68
per pedana elevatrice IVA inclusa al 4% per fornitura pedana e 22% per lavori connessi	30.475,86
imprevisti min 5%	16.534,79
Sommano B)	213.648,51
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	760.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica generale;
- computo metrico estimativo generale;
- elenco prezzi unitari generale;
- quadro economico generale;
- capitolato speciale d'appalto generale;
- schema contratto d'appalto generale;

tav. 1 - inquadramento territoriale;

tav. 2 - stato di fatto: planimetria generale e foto;

tav. 3 - stato di fatto: pianta fondazione e 1° solaio;

tav. 4 - stato di fatto: pianta piano terra e 2° solaio;

.

- tav. 5 - stato di fatto: pianta piano primo - particolare costruttivo;
- tav. 6 - stato di fatto: pianta copertura;
- tav. 7 - stato di fatto: prospetti;
- tav. 8 - stato di fatto: sezioni;
- tav. 9 - stato di progetto: planimetria generale - impianti e particolari;
- tav. 10 - stato di progetto: pianta piano terra e 1° piano + arredi;
- tav. 11 - stato di progetto: prospetti;
- tav. 12 - stato di progetto: sezioni;
- tav. 13 - stato di progetto: planimetria arredi - particolare costruttivo pedana elevatrice.

Atti tecnico-progettuali con prospetto analitico dei costi della pedana elevatrice:

- relazione tecnica esplicativa - pedana elevatrice;
- computo estimativo - pedana elevatrice;
- elenco prezzi unitari - pedana elevatrice;
- capitolato speciale d'appalto - pedana elevatrice.

Atti tecnico-progettuali con prospetto analitico dei costi dell'arredo cucina-mensa:

- relazione tecnica esplicativa - arredo;
- computo estimativo - arredo;
- elenco prezzi unitari - arredo;
- capitolato speciale d'appalto - arredo.

3. Dare atto che il progetto contiene i requisiti di ammissibilità richiesti dall'avviso pubblico.

4. Autorizzare il legale rappresentante dell'Ente a sottoscrivere digitalmente la domanda di partecipazione di cui all'Avviso 9.3.5. e tutta la documentazione allegata alla stessa.

5. Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico dell'Ente.

6. Demandare gli atti di gestione, consequenziali alla presente approvazione, al Dirigente della Direzione C.U.C.- Provveditorato.

7. Dichiarare il presente provvedimento di immediata esecuzione al fine di consentire la partecipazione all'Avviso pubblico.

L'istruttore amm.vo
f.to Lucia Panasia

Il Dirigente
f.to arch. Marcello Dimartino

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Procede alla seguente votazione resa ai sensi di legge:

presenti n. 3 (tre)

assenti n. / (/)

votanti n. 3 (tre)

voti favorevoli n. 3 (tre)

voti contrari n. / (/)

astenuiti n. / (/)

DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

Procedutosi alla votazione resa ai sensi di legge:

presenti n. 3 (tre)

assenti n. / (/)

votanti n. 3 (tre)

voti favorevoli n. 3 (tre)

voti contrari n. / (/)

astenuti n. / (/)

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 03.09.2020 al 17.09.2020 registrata al n. Reg. pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li

SI DISPONE LA PUBBLICAZIONE

Vittoria li,

IL SEGRETARIO GENERALE

IL MESSO

.....

.....

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 03.09.2020 al 17.09.2020 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL MESSO

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data Per:

- ☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- ☐ Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li

IL SEGRETARIO GENERALE