



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia di Deliberazione Della Commissione Straordinaria

CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE (ART.48 D.Lgs n.267/2000)

Deliberazione N. 184

Seduta del 08.07.2020

Oggetto: Attività di contrasto all'abusivismo edilizio. Protocollo di intesa tra il Comune di Vittoria e la Procura della Repubblica di Ragusa.

Richiamato l'art. 73 "Semplificazioni in materia di organi collegiali" del DECRETO-LEGGE 17 marzo 2020, n. 18. Relativo alle Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 il quale prevede che al fine di contrastare e contenere la diffusione del virus COVID-19 e fino alla data di cessazione dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei ministri il 31 gennaio 2020, i consigli dei comuni, delle province e delle città metropolitane e le giunte comunali, che non abbiano regolamentato modalità di svolgimento delle sedute in videoconferenza, possono riunirsi secondo tali modalità, nel rispetto di criteri di trasparenza e tracciabilità previamente fissati purché siano individuati sistemi che consentano di identificare con certezza i partecipanti, sia assicurata la regolarità dello svolgimento delle sedute e vengano garantiti lo svolgimento delle funzioni di cui all'articolo 97 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nonché adeguata pubblicità delle sedute, ove previsto, secondo le modalità individuate da ciascun ente.

Visto il Decreto della Commissione Straordinaria n. 7 del 19.3.2020 relativo alla determinazione dei criteri per la tenuta delle riunioni collegiali in video conferenza.

In data 8 luglio duemilaventi alle ore 11:15 si riunisce la Commissione Straordinaria, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica – 02 agosto 2018 – pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 206 del 05.09.2018 e s.m.i., mediante collegamento da remoto e segnatamente come segue:

COMMISSIONE STRAORDINARIA	
Dott. Filippo Dispenza	collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico
Dott.ssa Giovanna Termini	presente presso la sede comunale.
Dott. Gaetano D'Erba	-----

Accertato che tutti i componenti presenti e il Segretario verbalizzante, dott. Valentino Pepe, hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, si procede al suo regolare svolgimento provvedendo a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Parere Regolarità Tecnica

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 7.7.2020

Il Segretario Generale
f.to Dott. V. Pepe

Parere Regolarità Contabile

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. _____ è imputata al

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Vittoria, 7.7.2020

Il Dirigente
f.to Dott. A. Basile

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Premesso che

che il territorio di Vittoria è caratterizzato da storici fenomeni di abusivismo edilizio, che hanno assunto modalità di produzione edilizia di massa e speculazione edilizia, succedutisi in distinti periodi temporali, nonostante l'avvio di iniziative di contrasto giudiziario e l'argine di un quadro normativo repressivo in evoluzione;

che gli interventi abusivi nel settore edilizio, soprattutto le lottizzazioni e l'occupazione del verde agricolo con manufatti illegali di tipo produttivo, oltre ad aver neutralizzato la corretta attuazione di legittimi programmi urbanistici, hanno alterato l'assetto del territorio, incidendo, talvolta irrimediabilmente, sulle azioni di salvaguardia di talune zone sottoposte a vincolo paesaggistico, archeologico ed ambientale, causando talvolta severi dissesti idrogeologici;

che, nondimeno, anche l'espansione dell'edilizia spontanea, realizzata in assenza di titoli abilitativi o, comunque, in contrasto con gli strumenti di pianificazione territoriale, ha contribuito ad ostacolare il dispiegarsi di un ottimale assetto pianificatorio, impedendo la regolare governance delle dinamiche di sviluppo urbanistico ed economico, soprattutto riguardo al soddisfacimento del fabbisogno dei servizi pubblici e alla valorizzazione delle risorse territoriali;

che le procedure amministrative di demolizione coattiva risultano complesse sia in ragione dei numerosi contenziosi insediati a seguito dell'ordine di demolizione, sia per le difficoltà tecnico – operative che si incontrano in fase esecutiva;

che in alcuni casi, la diversa tempistica dei procedimenti di competenza dell'Autorità Amministrativa e di quella Giudiziaria determina ulteriori rallentamenti nelle attività esecutive di demolizione in danno;

Visto il DPR n.380/01 attribuisce ai Comuni specifiche competenze di vigilanza sull'attività urbanistico – edilizia. In particolare, gli artt.27, 31, 33, 34 e 35 stabiliscono le iniziative da porre in essere in caso di opere realizzate abusivamente, ivi comprese le attività di demolizione, anche in danno dei soggetti responsabili in caso di inerzia all'ordine a demolire impartito ai danni dei soggetti ritenuti responsabili;

Visto il Protocollo di intesa tra Procura della Repubblica di Ragusa e il Comune di Vittoria, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale, che disciplina i rapporti tra i due Enti al fine di un coordinamento di tutti gli organi preposti alle azioni di contrasto dell'abusivismo edilizio, attivando una costruttiva collaborazione tra l'ente comunale e la Procura della Repubblica, ognuno nel proprio ambito di competenza.

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Procede alla seguente votazione resa ai sensi di legge:

presenti n. 2 (due)

assenti n. 1 (uno)

votanti n. 2 (due)

voti favorevoli n. 2 (due)

voti contrari n. / (/)

astenuti n. / (/)

DELIBERA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Di prendere atto del Protocollo di Intesa sottoscritto tra la Procura della Repubblica di Ragusa ed il Comune di Vittoria, in materia di demolizione di manufatti abusivi, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale che disciplina i rapporti tra i due Enti;

Di demandare al Dirigente del Settore Urbanistica l'adozione degli atti di competenza per l'attuazione della presente deliberazione.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

Procedutosi alla votazione resa ai sensi di legge:

presenti n. 2 (due)

assenti n. 1 (uno)

votanti n. 2 (due)

voti favorevoli n. 2 (due)

voti contrari n. / (/)

astenuti n. / (/)

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del d.lgs n.267 del 2000 e dell'art. 6 della legge regionale n. 11 del 2015.

Del che si è redatto il presente verbale.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 10.07.2020 al 24.07.2020 registrata al n. Reg. pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li

SI DISPONE LA PUBBLICAZIONE

Vittoria li,

IL SEGRETARIO GENERALE

IL MESSO

.....

.....

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 10.07.2020 al 24.07.2020 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL MESSO

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data ... Per:

- ☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- ☐ Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li

IL SEGRETARIO GENERALE