



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia di Deliberazione Della Commissione Straordinaria
CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE (ART.48 D.Lgs n.267/2000)

Deliberazione N. 180

Seduta del 03.07.2020

OGGETTO: Approvazione partecipazione all'Avviso pubblico PO-FESR 2014 – 2020 - Obiettivo 4 Energia Sostenibile e Qualità della Vita - Azione 4.1.1. e approvazione in linea amministrativa del progetto di fattibilità tecnica-economica “*Efficientamento energetico del Teatro Comunale di Vittoria*” – CUP D52J20000080006.

L'anno duemilaventi il giorno tre del mese di Luglio alle ore 13,30, nella Sede Municipale si riunisce la Commissione Straordinaria, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica – 02 agosto 2018 – pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.206 del 05.09.2018 e s.m.i, così composta:

COMMISSIONE STRAORDINARIA	PRESENTI	ASSENTI
Dott. Filippo Dispenza	x	
Dott.ssa Giovanna Termini	x	
Dott. Gaetano D'Erba		x

con l'assistenza del V. Segretario Generale, Dott. Alessandro Basile

La Commissione dichiara aperta la seduta e provvede a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Parere Regolarità Tecnica

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 03.07.2020

Il Dirigente

f.to Arch. M. Dimartino

Parere Regolarità Contabile

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE ===== in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. _____ è imputata al

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 03.07.2020

Il Dirigente
f.to Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

Direzione C.U.C. - Provveditorato
Il Dirigente

Premesso che:

- il P.O. – FESR 2014-2020, approvato dalla Commissione Europea in data 14.08.2015 e dalla Giunta regionale, giusta deliberazione n.267 del 10.11.2015, si inserisce nel quadro dell'Agenda Urbana nazionale e delle strategie di sviluppo urbano sostenibile di cui all'Accordo di Partenariato;
- la strategia territoriale del POR si attua essenzialmente tramite l'approccio integrato e, con particolare riferimento alle Aree Urbane ritenute ammissibili, con lo strumento dell'investimento Territoriale Integrato (ITI) ex art.36 del Reg. (UE) 1303/2013 (ITI) mediante la declinazione di Agenda Urbana;
- la pianificazione degli ITI prevede l'attuazione di Agende Urbane su territori comunali singoli o aggregati;
- i Comuni di Gela e Vittoria fanno parte del Sistema Urbano policentrico Sicilia Sud-orientale individuata quale Autorità Urbana (AU) per lo sviluppo di un unico investimento territoriale;
- con Delibera di G.M. n.175 del 19.04.2016 del Comune di Vittoria e con Delibera di G.M. del Comune di Gela n.172 del 02.05.2016 è stata costituita l'aggregazione territoriale per la programmazione di azioni integrate nel programma Operativo Sicilia FESR 2014-2020 il cui accordo organizzativo è stato sottoscritto in data 13.06.2017;

- con delibera di G.M. n. 272 del 14.06.2017 del Comune di Vittoria e delibera di G.M. n.156 del 15.06.2017 del comune di Gela è stato approvato il Piano organizzativo dell'Organismo intermedio – Autorità Urbana della Città di Gela – Vittoria;
- con nota 12493 del 03.07.2017 il Dipartimento della Programmazione della regione Siciliana ha accertato la sussistenza dei requisiti e l'ammissibilità del Comune di Gela quale Autorità Urbana autorizzandola a proporre la Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile;
- la Strategia di Sviluppo Urbano Sostenibile è stata redatta tenendo conto di un quadro finanziario di €32.627,323 pari al 90% della dotazione finanziaria complessiva dell'Agenda urbana, oltre alla dotazione finanziaria del PO FSE, mentre il restante 10% sarà definito di concerto con il Dipartimento della programmazione della regione Siciliana;
- con D.D.G. n.122 del 09.04.2019 è stato approvato il manuale di selezione delle operazioni a cui bisogna attenersi nella programmazione degli interventi.;
- con deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale n.271 del 04.10.2019 è stato approvato l'atto di indirizzo e le azioni riportate nel "Quadro di sintesi degli interventi coerenti alla Strategia di Sviluppo Sostenibile";
- con deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale n.143 del 21.05.2020 è stata approvata la variazione al "Quadro di sintesi degli interventi coerenti alla Strategia di Sviluppo Sostenibile";
- il Dirigente della Direzione CUC – Provveditorato, arch. Marcello Dimartino, come statuito ai punti 3) e 8) della deliberazione n.271 è stato individuato quale soggetto responsabile del controllo e verifica delle fasi attuative del programma del Comune di Vittoria e altresì responsabile delle attività amministrative finalizzate alla definizione progettuale degli interventi individuati in:
 - Obiettivo Tematico 4 Energia Sostenibile e Qualità della Vita,
 - Obiettivo Tematico 5 Cambiamento Climatico, prevenzione e gestione dei rischi;
 - Obiettivo Tematico 9 Inclusione Sociale.

Rilevato che nell'area Tematica 4 Energia sostenibile e qualità della vita – Azione 4.1.1. è stato inserito l'intervento denominato: *Efficientamento energetico del Teatro comunale.*

Vista la Determina n.377 del 24.04.2020 dell'Autorità Urbana "Gela-Vittoria" concernente l'approvazione Avviso relativo all'Agenda Urbana – PO FESR 2014-2020 Azioni integrate per lo sviluppo urbano sostenibile, fra i comuni di Gela e Vittoria. Asse prioritario 4 "Energia Sostenibile e Qualità della Vita" Azione 4.1.1.

Visto l'Avviso pubblico, pubblicato all'Albo on line del Comune di Gela e del Comune di Vittoria, avente oggetto: *Programma Operativo FESR Sicilia 2014-2020. Asse prioritario 4 Energia Sostenibile e Qualità della Vita. Azione 4.1.1. Promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo.*

Dato atto che:

- con Determina del Dirigente C.U.C. n° 2903 del 31/12/2019 il funzionario dei servizi tecnici, arch. Giancarlo Eterno, in possesso dei requisiti previsti dall'art. 31 del D. lgs. n.50/2016 e s.m.i. , è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento.

- con Determina del Dirigente n. 1056 del 08.06.2020 sono stati incaricati, ognuno per le proprie

competenze, per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui all'Azione 4.1.1. denominato *Efficientamento energetico del Teatro comunale*, i progettisti in forza all'Ente arch. M. Dimartino, arch. P. Fuschi, Energy Manager dott. ing. G. Vaccarino (EGE).

Visto il verbale di verifica del 01.07.2020, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.L.g.s. 50/2016 e ss.mm. ii., dal R.U.P. arch. Giancarlo Eterno, che ha proceduto in contraddittorio con i progettisti al controllo dell'identità dello stesso e all'esame degli elaborati progettuali da cui si evince che il progetto in questione può ritenersi meritevole di verifica positiva e di validazione in linea tecnica.

Visto il parere tecnico del 01.07.2020, reso dal RUP ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. n. 12/ 2011 e ss.mm.ii.) per il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo a "*Efficientamento energetico del Teatro comunale*", dell'importo complessivo di €1.165.000,00 di cui €770.000,00 per i lavori compresi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (€ 30.000,00) ed € 395.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Dato atto che l'importo complessivo del progetto di fattibilità tecnica-economica di €1.165.000,00 è meglio distinto nel seguente quadro economico:

PROGETTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO "TEATRO COMUNALE"		
QUADRO ECONOMICO		
	Euro	Euro
A) LAVORI COMPLESSIVAMENTE		770.000,00
A1) a detrarre Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	30.000,00	
A2) - Lavori a base d'asta	740.000,00	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) Spese generali		
B1.1) Competenze tecniche esterne (Progetto Def., Esecutivo, D.L., Misura e Contabilità, Coordinatore Sicurezza Esecuzione)	159.263,82	
B1.2) Collaudo Impianti e Collaudo Tecnico Amministrativo	22.589,37	
B.1.3) - Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.L. n°50/2016 (2% sui lavori a base d'asta)	15.400,00	
B.1.4) - Imprevisti < del 10% su A1 ed Arrotondamenti	26.489,67	
Sommano le spese generali	223.742,86	
B3) Indagini, Diagnosi Energetica e/o Analisi Laboratorio (compreso IVA)	10.000,00	
B4) Oneri di conferimento in discarica	25.000,00	
B5) Spese componenti Commissione Gara	8.000,00	
B6) I.V.A. 10% sui lavori	77.000,00	
B6) I.V.A. 22% ed Oneri sulle competenze tecniche	48.882,14	
B6) spese per la pubblicità di gara	2.000,00	
B7) Contributo A.N.A.C.	375,00	
Totale somme a disposizione	395.000,00	395.000,00
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		€ 1.165.000,00

Dato atto che l'intervento progettuale ha come obiettivo la realizzazione di un nuovo impianto termico con sostituzione di vecchia caldaia a gasolio e la realizzazione di un nuovo impianto di riscaldamento e raffrescamento di tutto l'edificio con sistemi tecnologici a risparmio energetico, la revisione di tutte le pareti finestrate e non e l'isolamento termico dell'edificio nelle parti maggiormente oggetto di dispersione termica, oltre ad una revisione dei corpi illuminanti con l'istallazione di lampade a led ecc...

Constatato che l'intervento di *"Efficientamento energetico del Teatro Comunale"* è inserito nell'elenco del Piano Triennale delle OO. PP. 2020-2022, approvato con deliberazione n.377 del 19/12/2019 e modificato e integrato con deliberazione n.150 del 28/05.2020.

Visto l'art. 107 D.L.vo n. 267/00;

Per quanto sopra premesso

PROPONE

1. Approvare la partecipazione all'Avviso pubblico denominato: Programma Operativo FESR Sicilia 2014-2020. Asse prioritario 4 Energia Sostenibile e Qualità della Vita. Azione 4.1.1. Promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici, installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo.

2. Approvare, in linea amministrativa, il progetto di "fattibilità tecnica-economica per *"Efficientamento energetico del Teatro comunale"* dell'importo di €1.165.000,00 secondo la seguente previsione di spesa:

PROGETTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO "TEATRO COMUNALE"		
QUADRO ECONOMICO		
	Euro	Euro
A) LAVORI COMPLESSIVAMENTE		770.000,00
A1) a detrarre Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	30.000,00	
A2) - Lavori a base d'asta	740.000,00	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B1) Spese generali		
B1.1) Competenze tecniche esterne (Progetto Def., Esecutivo, D.L., Misura e Contabilità, Coordinatore Sicurezza Esecuzione)	159.263,82	
B1.2) Collaudo Impianti e Collaudo Tecnico Amministrativo	22.589,37	
B.1.3) - Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.L. n°50/2016 (2% sui lavori a base d'asta)	15.400,00	
B.1.4) - Imprevisti < del 10% su A1 ed Arrotondamenti	26.489,67	
Sommano le spese generali	223.742,86	
B3) Indagini, Diagnosi Energetica e/o Analisi Laboratorio (compreso I.V.A.)	10.000,00	
B4) Oneri di conferimento in discarica	25.000,00	
B5) Spese componenti Commissione Gara	8.000,00	
B6) I.V.A. 10% sui lavori	77.000,00	
B6) I.V.A. 22% ed Oneri sulle competenze tecniche	48.882,14	
B6) spese per la pubblicità di gara	2.000,00	
B7) Contributo A.N.A.C.	375,00	
Totale somme a disposizione	395.000,00	395.000,00
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		€ 1.165.000,00

e composto dai seguenti elaborati tecnici:

- A1 - Relazione Illustrativa;
- A2 - Relazione Tecnica;
- A3 - Studio di Prefattibilità Ambientale;
- A4 - Relazione Specialistica - Diagnosi Energetica;
- B1 - Zonizzazione e Stralci vari;
- B2 - Pianta Locali 2° e 1° Sottopalco;
- B3 - Pianta Palchi 1° e 2a Fila;
- B4 - Pianta Palchi 3a e 4a Fila;
- B5 - Pianta Copertura e Sezione A-A;
- B6 - Prospetti;
- B7 - Tipologie Infissi;
- C1 - Impianto Aria di Rinnovo e Vrf;
- C2 - Impianto Vrf;
- C3 - Impianto Vrf;
- C4 - Schema Centrale Termica;
- D - Prime Indicazioni per la Stesura dei Piani di Sicurezza;
- E - Calcolo Sommario della Spesa;
- F - Distinta Competenze Tecniche;
- G - Quadro Economico di Progetto.

3. Dare atto che il progetto contiene i requisiti di ammissibilità richiesti dall'avviso pubblico.
4. Autorizzare il legale rappresentante dell'Ente a sottoscrivere digitalmente la domanda di partecipazione di cui all'Avviso 4.1.1 e tutta la documentazione allegata alla stessa.
5. Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico dell'Ente.
6. Demandare gli atti di gestione, consequenziali alla presente approvazione, al Dirigente della Direzione C.U.C.- Provveditorato.
7. Dichiarare il presente provvedimento di immediata esecuzione al fine di consentire la partecipazione all'Avviso pubblico.

L'istruttore amm.vo
f.to Lucia Panasia

Il Dirigente
f.to arch. Marcello Dimartino

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;
Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;
Ritenuto di dover provvedere in merito;
Procede alla seguente votazione resa ai sensi di legge:
presenti n. 2 (due)
assenti n. 1 (uno)
votanti n. 2 (due)
voti favorevoli n. 2 (due)
voti contrari n. / (/)
astenuti n. / (/)

DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

Procedutosi alla votazione resa ai sensi di legge:

presenti n. 2 (due)

assenti n. 1 (uno)

votanti n. 2 (due)

voti favorevoli n. 2 (due)

voti contrari n. / (/)

astenuti n. / (/)

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

F.TO Dott. Filippo Dispenza

IL V. SEGRETARIO GENERALE D.C. 13/20

F.TO Dott. Alessandro Basile

F.TO Dott.ssa Giovanna Termini

~~F.TO Dott. Gaetano D'Erba~~

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 08.07.2020 al 22.07.2020 registrata al n. Reg. pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li

SI DISPONE LA PUBBLICAZIONE

Vittoria li,

IL SEGRETARIO GENERALE

IL MESSO

.....

F.TO

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 08.07.2020 al 22.07.2020 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL MESSO

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO.....

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data ... Per:

☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

☐ Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO

.....
Per copia conforme per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, li.....

Il Funzionario Delegato

.