



**CITTA' DI VITTORIA**  
**(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)**

\*\*\*\*\*

**Copia di Deliberazione della Commissione Straordinaria**  
CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE (ART.48 D.Lgs n.267/2000)

Deliberazione N. 145

Seduta del 28.05.2020

**OGGETTO:** Concessione in comodato gratuito temporaneo al Comando dei Carabinieri di Scoglitti, dell'immobile Comunale facenti parte della Delegazione Comunale di Scoglitti siti in Piazza Sorelle Arduino n. 22 p.t.

Richiamato l'art. 73 "Semplificazioni in materia di organi collegiali" del DECRETO-LEGGE 17 marzo 2020, n. 18. Relativo alle Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 il quale prevede che al fine di contrastare e contenere la diffusione del virus COVID-19 e fino alla data di cessazione dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei ministri il 31 gennaio 2020, i consigli dei comuni, delle province e delle città metropolitane e le giunte comunali, che non abbiano regolamentato modalità di svolgimento delle sedute in videoconferenza, possono riunirsi secondo tali modalità, nel rispetto di criteri di trasparenza e tracciabilità previamente fissati purché siano individuati sistemi che consentano di identificare con certezza i partecipanti, sia assicurata la regolarità dello svolgimento delle sedute e vengano garantiti lo svolgimento delle funzioni di cui all'articolo 97 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nonché adeguata pubblicità delle sedute, ove previsto, secondo le modalità individuate da ciascun ente.

Visto il Decreto della Commissione Straordinaria n. 7 del 19.3.2020 relativo alla determinazione dei criteri per la tenuta delle riunioni collegiali in video conferenza.

In data ventotto maggio duemilaventi alle ore 12,30 si riunisce la Commissione Straordinaria, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica – 02 agosto 2018 – pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 206 del 05.09.2018 e s.m.i., mediante collegamento da remoto e segnatamente come segue:

<b>COMMISSIONE STRAORDINARIA</b>	
Dott. Filippo Dispenza	collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico
Dott.ssa Giovanna Termini	collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico
Dott. Gaetano D'Erba	collegato da sede comunale a mezzo dispositivo informatico

Accertato che tutti i componenti presenti e il Segretario verbalizzante, dott. Valentino Pepe, hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, si procede al suo regolare svolgimento provvedendo a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

.

**Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 25.05.2020

Il Dirigente

f.to Arch. M. Dimartino

**Parere Regolarità Contabile**

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. \_\_\_\_\_ è imputata al \_\_\_\_\_

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 27.05.2020

f.to

Il Dirigente  
Dott. Alessandro Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

**Direzione C.U.C. – Provveditorato**

**Il Dirigente**

**PREMESSO:**

che la sede del Comando dei Carabinieri di Scoglitti è in fase di ristrutturazione e a breve il Comando dovrà procedere allo spostamento per completare i lavori;

Che il Comando, al fine di mantenere il presidio nella frazione di Scoglitti ha richiesto, per vie brevi, all'amm.ne Comunale la possibilità di utilizzare locali di proprietà della stessa;

che a seguito della sopracitata richiesta e dei sopralluoghi presso gli immobili Comunali presenti a Scoglitti, è stata individuata una porzione a piano terra della Delegazione Comunale di Scoglitti, sita in Piazza Sorelle Arduino n. 22;

che a seguito del sopralluogo congiunto con il Comando dei Carabinieri, lo stato di conservazione dei locali è stato ritenuto idoneo ad ospitare le funzioni istituzionali del Comando, pertanto è stato dato mandato al Dirigente della Direzione Territorio e Patrimonio di procedere alla redazione di un progetto manutentivo che possa rendere gli ambienti della Delegazione più confortevoli ed adatti alle esigenze del Comando Militare, come si evince dalla Deliberazione della Commissione Straordinaria con i Poteri della Giunta Comunale n. 34, del 31.01/2020;

**CHE** questa Amministrazione Comunale, sempre attenta ai fabbisogni e ai problemi della Frazione di Scoglitti e tenuto conto di quanto svolto dal Comando dei Carabinieri , intende concedere allo stesso, in comodato gratuito temporaneo, per un periodo di anni 3 (tre) o a conclusione dei lavori di ristrutturazione della caserma, parte dei locali a piano terra della Delegazione di proprietà Comunale;

**Considerato che** la Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo per l'Emilia Romagna con deliberazione 78/2019/PAR ha recentemente ribadito la facoltà dei Comuni di concedere in uso gratuito alle Amministrazioni dello Stato, per le finalità istituzionali di queste ultime, beni immobili di loro proprietà;

**VISTI** gli artt. 1803 e seguenti del codice civile;

**VISTO** l'art. 107 D.L.vo n.267/00;

Tutto ciò premesso

#### **DELIBERA**

Prendere atto delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

1. Concedere al Comando dei Carabinieri di Scoglitti, secondo l'istituto del comodato temporaneo, come disciplinato dagli artt.1803 e seguenti, parte dei locali a p.t. facenti parte della Delegazione Municipale di Scoglitti, in Piazza Sorelle Arduino n.22 , per un periodo di anni 3 (tre), per le motivazioni tutte esposte in premessa.
2. Dare atto che verrà stipulato apposito contratto di comodato gratuito temporaneo, disciplinato dagli artt.1803 – 1812 del c.c., per un periodo di anni 3 (tre) o a conclusione dei lavori di ristrutturazione della caserma, in cui l'Ente sarà rappresentato dalla Direzione proponente.
3. Dare mandato al Dirigente della Direzione CUC –PROVVEDITORATO di procedere agli atti consequenziali e alla stipula del Contratto di comodato gratuito temporaneo.
4. Dichiarare il presente atto d'Immediata Esecuzione per l'immediato utilizzo dei locali.

**L'Istruttore Dirett. Amm.vo**

f.to sig.ra F. Regina Impoco

**Il Dirigente**

f.to arch. M. Dimartino

## **LA COMMISSIONE STRAORDINARIA**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Procede alla seguente votazione resa ai sensi di legge:

presenti n. 3 (tre )

assenti n. / ( / )

votanti n. 3 (tre)

voti favorevoli n. 3 (tre)

voti contrari n. / ( / )

astenuti n. / ( / )

### **DELIBERA**

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

Procedutosi alla votazione resa ai sensi di legge:

presenti n. 3 (tre )

assenti n. / ( / )

votanti n. 3 (tre)

voti favorevoli n. 3 (tre)

voti contrari n. / ( / )

astenuti n. / ( / )

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale.

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 29.05.2020 al 12.06.2020  
registrata al n. .... Reg. pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li .....

**SI DISPONE LA PUBBLICAZIONE**  
**Vittoria li,**  
**IL SEGRETARIO GENERALE**

**IL MESSO**

.....

.....

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 29.05.2020 al 12.06.2020  
che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

**IL MESSO**

.....

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data ... .. Per:

- ☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- ☐ Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li .....

**IL SEGRETARIO GENERALE**