



## CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

\*\*\*\*\*

### Copia di Deliberazione Della Commissione Straordinaria

CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE (ART.48 D.Lgs n.267/2000)

Deliberazione N. 100

Seduta del 07.04.2020

**OGGETTO: Approvazione inventario beni mobili ed immobili al 31.12.2019 ai sensi del D.Lgs 118/2011 smi, e art. 230 del TUEL**

Richiamato l'art. 73 "Semplificazioni in materia di organi collegiali" del DECRETO-LEGGE 17 marzo 2020, n. 18. Relativo alle Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 il quale prevede che al fine di contrastare e contenere la diffusione del virus COVID-19 e fino alla data di cessazione dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei ministri il 31 gennaio 2020, i consigli dei comuni, delle province e delle città metropolitane e le giunte comunali, che non abbiano regolamentato modalità di svolgimento delle sedute in videoconferenza, possono riunirsi secondo tali modalità, nel rispetto di criteri di trasparenza e tracciabilità previamente fissati purché siano individuati sistemi che consentano di identificare con certezza i partecipanti, sia assicurata la regolarità dello svolgimento delle sedute e vengano garantiti lo svolgimento delle funzioni di cui all'articolo 97 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nonché adeguata pubblicità delle sedute, ove previsto, secondo le modalità individuate da ciascun ente.

Visto il Decreto della Commissione Straordinaria n. 7 del 19.3.2020 relativo alla determinazione dei criteri per la tenuta delle riunioni collegiali in video conferenza.

In data sette aprile duemilaventi alle ore 11,45 si riunisce la Commissione Straordinaria, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica – 02 agosto 2018 – pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 206 del 05.09.2018 e s.m.i., mediante collegamento da remoto e segnatamente come segue:

COMMISSIONE STRAORDINARIA	
Dott. Filippo Dispenza	collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico
Dott.ssa Giovanna Termini	collegato da remoto a mezzo videocamera e dispositivo informatico
Dott. Gaetano D'Erba	collegato da sede comunale a mezzo videocamera e dispositivo informatico

Accertato che tutti i componenti presenti e il Segretario verbalizzante, dott. Valentino Pepe, hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, si procede al suo regolare svolgimento provvedendo a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

.

<b>Parere Regolarità Tecnica</b>	
VISTA la presente proposta di Deliberazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE	In ordine alla regolarità tecnica.
Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa	
Vittoria, ....30.3.2020.....	Il Dirigente f.to Dott. A. Basile
<b>Parere Regolarità Contabile</b>	
VISTA la proposta di Deliberazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE	in ordine alla regolarità contabile.
L'importo della spesa di €. _____ è imputata al _____	
VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria ( DAI DATI CONTABILI - nota prot. 11787 del 5.03.2020 – CUC)	
Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente	
Vittoria, .....6.4.2020.....	Il Dirigente F.TO Dott. A. Basile
Spazio riservato al Segretario Generale	
Vittoria, .....	Il Segretario Generale

### IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE POLITICHE FINANZIARIE ED ECONOMICHE

**Premesso** che l'art. 230 del D.Lgs.267/2000 dispone l'aggiornamento annuale dell'inventario dei beni patrimoniali, sia mobili che immobili;

Che il patrimonio degli Enti Locali non fa eccezione: in base al disposto dell'art. 230, comma 2, del D. Lgs. N.267/2000 (già art. 72, comma 2, del D. Lgs. n. 77/1995) – “Lo stesso è costituito dal complesso dei Beni e dei Rapporti giuridici, attivi e passivi, di pertinenza di ciascun Ente, suscettibili di valutazione ed attraverso la cui rappresentazione contabile ed il relativo risultato finale differenziale è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale”;

**Che** in ottemperanza alle statuizioni del D.Lgs 118/2011, al fine di determinare in maniera rigorosa il patrimonio dell'Ente locale e con l'obiettivo di consentire una corretta gestione dello stesso, gli uffici hanno attivato le seguenti fasi di lavoro attraverso l'applicativo del software in dotazione all'Ente:

☐ Inventario del Patrimonio Immobiliare;

- ❑ Inventario del Patrimonio Mobiliare;
- ❑ Classificazione di ogni singolo cespite del patrimonio comunale secondo il Nuovo Conto del Bilancio;
- ❑ Applicazione dei criteri di valutazione previsti dall'Allegato 4/3 del D. Lgs 118/2011;
- ❑ Predisposizione del confronto inerente gli importi di chiusura del precedente esercizio con i nuovi, evidenziandone la differenza.
- ❑ Codifica delle voci che compongono l'inventario secondo lo schema del PIANO DEI CONTI INTEGRATO (Allegato 6 del D. Lgs. 118/2011).
- ❑ Predisposizione dei dati e utilizzo di supporto informatico, di tutti i beni inventariati;

**Che** in base all'Allegato 4/3 del Decreto Legislativo 118/2011, che modifica l'art. 230 del TUEL, le immobilizzazioni materiali sono iscritte nello Stato Patrimoniale al costo di acquisizione dei beni o di produzione, se realizzato in economia (inclusivo di eventuali oneri accessori d'acquisto, quali le spese notarili, le tasse di registrazione dell'atto, gli onorari per la progettazione, ecc) al netto delle quote di ammortamento;

**Che** la Direzione CUC – Sezione di Vittoria, ha trasmesso a mezzo PEC, gli elaborati dell'inventario dei beni immobili al 31.12.2019 - nota prot. 11787 del 5.03.2020, allegata al fascicolo del presente atto;

**Visto** l'inventario dei mobili dell'Ente estratto dal sistema di finanziaria dell'ufficio Economato di questa Direzione, alla data del 31.12.2019 allegato al fascicolo del presente atto;

**Viste** le variazioni al patrimonio con riferimento alle immobilizzazioni, come risulta rappresentata nella tabella sottostante:

COMUNE DI VITTORIA(RG)  
**ELENCO BENI IMMOBILI (Anno: 2019)**

Modello	Consistenza Iniziale	Variazioni per scorporo	Variazioni	Ammortamenti	Consistenza Finale
Beni immobili di uso pubblico per natura (Mod. A)	74.594.298,48	0,00	252.342,27	2.319.577,99	72.527.062,76
Beni immobili di uso pubblico per destinazione (Mod. B)	30.860.465,04	0,00	4.105.695,01	692.949,34	34.273.210,71
Beni immobili patrimoniali disponibili (Mod. C)	2.224.671,22	0,00	0,00	40.488,39	2.184.182,83
<b>TOTALE</b>	<b>107.679.434,74</b>	<b>0,00</b>	<b>4.358.037,28</b>	<b>3.053.015,72</b>	<b>108.984.456,30</b>

Visto il TUEL vigente;

Visto il D.Lgs 118/2011;

Visto il Regolamento di Contabilità in vigore;

#### PROPONE

1. Di approvare la parte narrativa del provvedimento dando atto che nel corso del 2019 si è proceduto alla gestione e aggiornamento del patrimonio immobiliare e mobiliare dell'Ente attraverso sistemi informatici di archiviazione ed elaborazione delle informazioni e in applicazione dei dettami dell'allegato n. 4/3 del Decreto Legislativo 118/2011;
2. Di approvare l'inventario dei beni comunali immobili e mobili al 31.12.2019 della consistenza complessiva di **€ 108.993.906,49** di cui alla distinzione analitica, come meglio rappresentata

nella tabella esposta nella parte narrativa, e di cui alla documentazione conservata agli atti degli uffici competenti e nel software di finanziaria in dotazione all'Ente;

3. Di procedere agli atti di contabilizzazione della contabilità economico-patrimoniale del Rendiconto della Gestione per l'anno 2019;
4. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

**II DIRIGENTE**  
**F.TO Alessandro Basile**

### **LA COMMISSIONE STRAORDINARIA**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Procede alla seguente votazione resa ai sensi di legge:

presenti n.   3   (   TRE   )

assenti n.   /   (   /   )

votanti n.   3   (   TRE   )

voti favorevoli n.   3   (   TRE   )

voti contrari n.   /   (   /   )

astenuti n.   /   (   /   )

### **DELIBERA**

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

Procedutosi alla votazione resa ai sensi di legge:

presenti n.   3   (   TRE   )

assenti n.   /   (   /   )

votanti n.   3   (   TRE   )

voti favorevoli n.   3   (   TRE   )

voti contrari n.   /   (   /   )

astenuti n.   /   (   /   )

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 17.04.2020

al 01.05.2020

registrata al n.

Reg. pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li .....

**SI DISPONE LA PUBBLICAZIONE**

Vittoria li,

**IL MESSO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

.....

.....

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 17.04.2020

al 01.05.2020

che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

**IL MESSO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

.....

.....

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data ... Per:

☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

☐ Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li .....

IL SEGRETARIO GENERALE