



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia di Deliberazione della Commissione Straordinaria *CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE*

Atto N. 08

Seduta del 13.02.2019

OGGETTO: Ricorso per Decreto Ingiuntivo n.263 del 01.10.2015, del Giudice di Pace di Vittoria, promosso dal Condominio "SOLE MARE" di Scoglitti, in cui insiste un immobile di proprietà del Comune. Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art. 194 lett. A) del D.l.vo n.267/00

L'anno duemiladiciannove il giorno tredici del mese di febbraio alle ore 11,15, nella Sede Municipale si riunisce la Commissione Straordinaria, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica – 02 agosto 2018 – pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.206 del 05.09.2018, così composta:

COMMISSIONE STRAORDINARIA	PRESENTI	ASSENTI
Dott. Filippo Dispenza	x	
Dott. Giancarlo Dionisi	x	
Dott. Gaetano D'Erba	x	

con l'assistenza del V. Segretario Generale, Avv. Angela Bruno

La Commissione dichiara aperta la seduta e provvede a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Parere Regularità Tecnica

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE **Favorevole** In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 15-01-2019

Il Dirigente

Parere Regularità Contabile

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE / in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di € 2.894,40 è imputata al Cap. 410 14P.54/2019

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 28-1-2019

Il Dirigente

Spazio riservato al Segretario Generale

si attesta che la nota 3P34/ARV-2018
e che dispone sul versamento
dei debiti fuori bilancio in
virtù delle quali sono
entrati alla Corte di Conti.
Vittoria, 28-1-2019
AW. Allen

Il Segretario Generale

IL DIRIG. P.F.B.

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE C.U.C.

PREMESSO :

Che il Comune di Vittoria è titolare di una unità immobiliare in via Plebiscito n. 18 – p.t- integrata nell'edificio Condominiale **"SOLE MARE"** Scoglitti di via Plebiscito, 18 A/B/;

Che la suddetta unità immobiliare, regolarmente iscritta al n. 641 dell'Elenco del Patrimonio immobiliare del Comune, risulta censita al Nuovo Edilizio Urbano al foglio 193 di questo Comune, mappale 709 sub 13, trasferita in proprietà del Comune in data 05/08/2010 con Atto prot. 7722/Urb di " Acquisizione gratuita al Patrimonio Comunale" emesso ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 7 legge 28/2/1985 n. 47;

Che questa Amministrazione è debitrice verso il Condominio delle spese ordinarie e straordinarie relative alle annualità 2017 e 2018, per complessivi € 2.289,20, di cui € 1.545,20 per l'annualità 2017 ed € 744,00 per l'anno 2018, giusto bilancio regolarmente approvato dall'Assemblea condominiale;

Che in data 14/12/2018 prot. 51510 è stato notificato il ricorso per decreto ingiuntivo promosso dal Condominio "SOLE MARE" rappresentato dallo "Studio ZETA di Walter Zorzi", amministratore del condominio e difeso dall'Avv. Sebastiano Zorzi con il quale chiede al giudice l'emissione di Decreto Ingiuntivo di € 2.062,20 per rate scadute alla data del 30/10/2018;

Considerato che tali somme derivano da rate mensili scadute e spese di manutenzione straordinaria relative all'anno 2017 per € 1.545,20 ed € 517,00 per rate mensili gennaio – ottobre 2018, spese di assicurazione, spese tecniche, legali e per manutenzione conformi agli estratti conto trasmessi dall'Amministratore ed agli atti di questa Direzione;

Che in ordine al ricorso per Decreto Ingiuntivo questa direzione, ha quantificato l'importo complessivo da liquidare al Condominio "SOLE MARE" che ammonta a complessive € 2.894,40 come di seguito distinto:

- Sorte	€ 2.062,20 +
- Spese liquidate	€ 76,00 +
- Compensi liquidati	€ 500,00 +
- Costo notifica	€ 15,00 +
- Costo copie	€ 11,64 +
- CPA	€ 23,00 +
- IVA	€ 131,56 +
- Spese forfettarie	€ 75,00 =

Importo Complessivo	€ 2.894,40
----------------------------	-------------------

Richiamato i comma 1 e 3 art. 163 D.l.vo n. 267/2000 e, considerata la fondatezza della richiesta, appare opportuno liquidare quanto dovuto ed intimato dal Condominio "SOLE MARE", al fine di evitare danni patrimoniale certi derivanti da interessi di mora;

Considerato che il superiore importo complessivo di € 2.894,40 si configura come debito fuori bilancio, la cui competenza a deliberare è del Consiglio Comunale;

Per quanto sopra esposto, la Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale, è chiamata a deliberare l'esecuzione del ricorso per Decreto Ingiuntivo promosso da Condominio "SOLE MARE" del debito fuori bilancio dell'importo complessivo di **€ 2.894,40** impegnando la somma al cap. 710 bilancio 2019;

Tutto ciò premesso,
VISTI i pareri apposti sul presente provvedimento;
VISTE le leggi in vigore

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa del presente atto, che qui si intendono richiamate e trascritte:

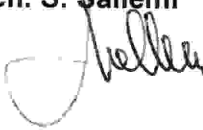
1-Dare esecuzione al ricorso per Decreto Ingiuntivo n. 263 del 01/10/2015 promosso dal Condominio **"SOLE MARE"** del debito fuori bilancio dell'importo complessivo di € **2.894,40**

2-Riconoscere la legittimità, ai sensi dell'art.194 comma 1 lett.a) dell'Ordinamento finanziario e contabile, approvato con D.L.vo 267/2000, il debito fuori bilancio della somma complessiva di € **2.894,40**;

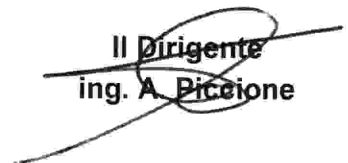
3- Impegnare l'importo di € **2.894,40** al cap. 710 bilancio 2019 dando atto della non frazionabilità in dodicesimi ex art. 163 comma 1 e 3 D.L.vo n. 267/2000;

4-Dare atto che la Direzione C.U.C. assicurerà l'adozione dei provvedimenti necessari per la liquidazione delle somme dovute al Condominio **"SOLE MARE"**.

Il Funzionario
Arch. S. Sallemi



~~Il Dirigente~~
ing. A. Piccione



LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Procede alla seguente votazione resa ai sensi di legge:

presenti n. 3 (TRE)

assenti n. 1 (1)

votanti n. 3 (TRE)

voti favorevoli n. 3 (TRE)

voti contrari n. 1 (1)

astenuiti n. 1 (1)

DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

Procedutosi alla votazione resa ai sensi di legge:

presenti n. 3 (TRE)

assenti n. 1 (1)

votanti n. 3 (TRE)

voti favorevoli n. 3 (TRE)

voti contrari n. 1 (1)

astenuiti n. 1 (1)

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

**COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI
COMUNE DI VITTORIA**

CITTÀ DI VITTORIA Dio Pol. Fin. Bil.
1 FEB 2019
Prot. n. <u>225</u>

Ai Signori Commissari Straordinari
Al Dirigente della direzione politica e finanziaria
Al Segretario Generale

OGGETTO: Parere per proposta di riconoscimento debito fuori bilancio euro 2.894,40 ex art. 194 lettera A) a seguito decreto ingiuntivo 263 del 01/10/2015 del giudice di pace di Vittoria, promosso dal condominio SOLE MARE di Scoglitti

Verbale n. 3 del 31/01/2019

Il giorno trentuno del mese di Gennaio dell'anno 2019 alle ore 13,00 si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti con la presenza dei signori:

Dott. Napoli Ignazio - Presidente - presente

Dott. Lentini Alessandro - Componente presente

Dott. Basile Francesco - Componente - presente

In riferimento alla proposta di deliberazione per il riconoscimento di legittimità di debito fuori bilancio art. 194 del TUEL lettera a.

Il Collegio riunitosi per esprimere parere di competenza ha provveduto:

- ad esaminare la documentazione;

- visto il parere in ordine alla regolarità tecnica reso in data 15/01/2019 e quello contabile espresso in data 28/01/2019.

Fatte queste premesse il Collegio invita l'Ente a motivare le ragioni per cui tali debiti non sono stati proposti o riconosciuti nel passato e che la ritardata segnalazione e approvazione del debito come più volte segnalato dalla Corte dei Conti costituisce irregolarità gestionale.

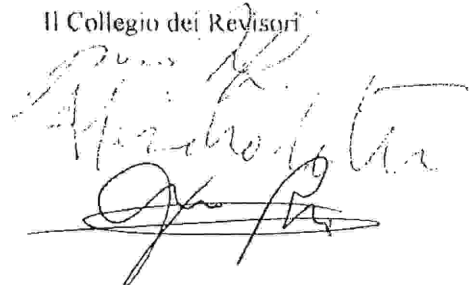
IL Collegio ritiene opportuno **EVIDENZIARLO** agli enti competenti per le opportune iniziative di responsabilità e di rivalsa.

Il Collegio quindi, delibera di esprimere parere favorevole sul riconoscimento del debito per evitare ulteriori danni patrimoniali invitando l'Ente ad adottare tutte le misure necessarie per l'accertamento delle eventuali responsabilità e di rivalsa.

Gli atti del fascicolo attuale con tutti gli allegati, unitamente all'eventuale delibera di riconoscimento del debito, dovranno essere trasmessi da parte dell'Amministrazione, alla Procura Generale della Corte dei Conti per la Sicilia, giusta normativa vigente.

Vittoria, 31/01/2019

Il Collegio dei Revisori



Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

F.TO Dott. Filippo Dispensa

F.TO Dott. Giancarlo Dionisi

F.TO Dott. Gaetano D'Erba

IL V. SEGRETARIO GENERALE D.C. n.5/19

F.TO AVV. A. BRUNO

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 15.02.2019 AL 01.03.2019
registrata al n. Reg. pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li

IL MESSO

SI DISPONE LA PUBBLICAZIONE

Vittoria li,

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 15.02.2019 AL 01.03.2019
che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO.....

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data

Per:

☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

☐ Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO

.....
Per copia conforme per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, li.....

Il Funzionario Delegato