



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia Deliberazione della Commissione Straordinaria

CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Atto N. 30

Seduta del 14/11/2018

OGGETTO: Cessione volontaria a titolo gratuito della particella 2417 del foglio 86 già utilizzata a sede viaria, via A. Manzoni. Ditta Amaru' Paolo.

L'anno duemiladiciotto il giorno quattordici del mese di Novembre alle ore 15.05, nella Sede Municipale si riunisce la Commissione Straordinaria, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica – 02 agosto 2018 – pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.206 del 05.09.2018, così composta:

| COMMISSIONE STRAORDINARIA | <i>PRESENTI</i> | <i>ASSENTI</i> |
|----------------------------------|------------------------|-----------------------|
| Dott. Filippo Dispenza | X | |
| Dott. Giancarlo Dionisi | X | |
| Dott. Gaetano D'Erba | X | |

con l'assistenza del Segretario Generale, Avv. Antonino Maria Fortuna.

La Commissione dichiara aperta la seduta e provvede a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Parere Regolarità Tecnica

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE favorevole

In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 22/10/2018

Il Dirigente
F.to Piccione

Parere Regolarità Contabile

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €._____ è imputata al _____

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente non comporta oneri a carico dell'Amministrazione come risulta nella proposta della Direzione

Vittoria, 5/11/2018

Il Dirigente
F.to Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE C.U.C.

PREMESSO :

In data 16/05/2018 prot. 19927 la ditta AMARU' Paolo, nato a Vittoria il 05/03/1926 ed ivi residente in Via A. Manzoni, 60 ha manifestato la volontà di cedere a titolo gratuito, al Comune di Vittoria, una striscia di terreno, antistante alla propria abitazione, adibita a sede via-

ria, in catasto al foglio 86 particella 2417 e lo stesso è l'unico proprietario giusta successione ereditaria presentata all'Agenzia delle Entrate il 13/09/2018 n. 533 volume 9990 (Allegato B);

Considerato che l'Ufficio per le Espropriazioni ha accertato che le particella oggetto della cessione è sita nel centro abitato di Vittoria, in Z.T.O. B3;

Dato atto che ai fini fiscali, il valore del suolo, sulla base dei recenti accertamenti relativamente a suoli limitrofi a quelli oggetto della cessione e considerata la esclusiva destinazione a sede viaria, viene stimato par ad €. 8.000,00;

Considerato che questo terreno è finalizzato al servizio della pubblica utilità e che quindi produce un vantaggio della circolazione stradale della zona, questa Direzione ritiene conveniente per il Comune accogliere l'anzidetta proposta di cessione volontaria a titolo gratuito;

VISTO l'art. 42 comma 2 lett. l) del D.lgs 267/2000 e s.m.i. che prevede la competenza del C.C. per acquisti ed alienazioni immobiliari;

VISTA la nota del 06/07/018 prot. gen. n. 27980 acquisita al prot. C.U.C. N. 2704 del 09/07/2018, con la quale la ditta ha dichiarato di assumere a proprio carico le spese per la stipula dell'atto di trasferimento;

Tutto ciò premesso,

VISTI i pareri apposti sul presente provvedimento;

VISTE le leggi in vigore

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa del presente atto, che qui si intendono richiamate e trascritte:

1-Accettare la cessione della porzione di sede stradale di mq. 78,00 sita nel Comune di Vittoria, in catasto al foglio 86 particella 2417, di proprietà della ditta Amaru' Paolo, nato a Vittoria il 05/03/1926 ed ivi residente in Via A. Manzoni, 60;

2-Trasferire la proprietà del predetto suolo al demanio stradale del Comune, formalizzandolo con apposito atto, secondo lo Schema di Contratto di Cessione volontaria, (Allegato A) al rogito del Segretario Generale;

3-Dare atto che il dirigente del Settore competente adotterà i provvedimenti consequenziali per la definizione del procedimento di che trattasi;

4- Dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri per l'amministrazione comunale.

Il Funzionario
F.to Arch. S. Sallemi

Il Dirigente
F.to ing. A. Piccione

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Procede alla seguente votazione resa ai sensi di legge:

presenti n.3 (_tre_)

assenti n. _/_ (_/_)

votanti n.3 (_tre_)

voti favorevoli n.3 (tre)

voti contrari n. ____ (____)

astenuti n. ____ (____)

DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

Procedutosi alla votazione resa ai sensi di legge:

presenti n.3 (tre)

assenti n. ____ (____)

votanti n.3 (tre)

voti favorevoli n.3 (tre)

voti contrari n. ____ (____)

astenuti n. ____ (____)

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

F.TO Dott. Filippo Dispenza

F.TO Dott. Giancarlo Dionisi.....

F.TO Dott. Gaetano D'Erba.....

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO Avv. Antonino Maria Fortuna

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 16/11/2018

al 30/11/2018

registrata al n.

Reg. pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li

SI DISPONE LA PUBBLICAZIONE

Vittoria li,

IL MESSO

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 16/11/2018

al 30/11/2018

che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL MESSO

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data ... Per:

☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

☐ Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

☐ Vittoria, li

IL SEGRETARIO GENERALE

☐ Per copia conforme per uso amministrativo

☐ Dalla Residenza Municipale, li.....

Il Funzionario Delegato