



# CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

\*\*\*\*\*

## **Copia di Deliberazione della Commissione Straordinaria**

*CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE*

Atto N. 39

Seduta del 16.07.2021

**OGGETTO:** Adozione preliminare del Piano Utilizzo Demaniale Marittimo del Comune di Vittoria  
(art. 2 della L.R. 16 dicembre 2020, n. 32)

In data sedici del mese di luglio duemilaventuno alle ore 13,30 si riunisce la Commissione Straordinaria, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica – 02 agosto 2018 – pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 206 del 05.09.2018 e s.m.i., mediante collegamento da remoto con le modalità previste dall'art. 73 del D.L. 18/2020 e disciplinate con Decreto della Commissione Straordinaria n. 7 del 19.3.2020 segnatamente come segue:

| <b>COMMISSIONE STRAORDINARIA</b> |   |
|----------------------------------|---|
| Dott. Filippo Dispenza           | In presenza   |
| Dott.ssa Giovanna Termini        | collegato da remoto a mezzo dispositivo informatico |
| Dott. Gaetano D'Erba             | collegato da remoto a mezzo dispositivo informatico |

Tutti i componenti e il Vice Segretario verbalizzante, dott. Giorgio La Malfa, dichiarano espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta.

|  |                                      |
|--|--------------------------------------|
| <b>Parere Regolarità Tecnica</b>   |                                      |
| VISTA la presente proposta di Deliberazione  |                                      |
| ESPRIME PARERE FAVOREVOLE  | In ordine alla regolarità tecnica.   |
| Si attesta/ <del>non si attesta</del> la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa  |                                      |
| Vittoria, 28.06.2021   | Il Dirigente<br>f.to arch. Dimartino |
| <b>Parere Regolarità Contabile</b>   |                                      |
| VISTA la proposta di Deliberazione   |                                      |
| ESPRIME PARERE   | in ordine alla regolarità contabile. |
| L'importo della spesa di €. _____ è imputata al _____  |                                      |
| VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria   |                                      |
| Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione NON comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente come nella proposta della direzione Territorio e Patrimonio |                                      |
| Vittoria, 06.07.2021   | Il Dirigente<br>f.to dott. Basile    |
| Spazio riservato al Segretario Generale  |                                      |
| Vittoria, .....  | Il Segretario Generale               |

## IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE TERRITORIO E PATRIMONIO

### PREMESSO che:

- con Delibera n. 237 del 02/08/2019 della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale è stato approvato il Piano di Utilizzo delle Aree Demaniali Marittime (P.U.D.M. – 2019) del territorio comunale di Vittoria, adeguato alla L. R. n. 3 del 17/03/2016 e al D. A. 319/GAB del 05/08/2016, oltre che al D.A. n. 152/GAB del 11/04/2019 recante *“Modifiche ed integrazioni al D.A. n. 319/Gab. del 5 agosto 2016” relativo alla “Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia”*;
- con nota prot. 37104 del 10/09/2019 il Comune di Vittoria ha trasmesso il P.U.D.M. approvato dalla Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale con Delibera n. 237 del 02/08/2019, al fine di consentire all’U.T.A. di Ragusa (oggi Struttura Territoriale dell’Ambiente -S.T.A. di Siracusa-Ragusa) la pre-valutazione dello stesso ai sensi della Circolare prot. 14758 del 08/03/2018, provvedendo tra l’altro a conformare i contenuti del P.U.D.M. alle linee guida approvate con D.A. n. 319/GAB del 05/08/2016 e modificate con il successivo D.A. n. 152/GAB del 11/04/2019;
- con nota prot. n. 14764 del 12/04/2021, giusta richiesta del S.T.A., il Comune di Vittoria ha integrato quanto trasmesso in data 10/09/2019 con i seguenti elaborati:
  - Relazione d’incidenza, (Parte III, punto 4, lettera g) linee guida approvate con D.A. n. 319/GAB del 05/08/2016, considerato che dalla visione della Tav. 3 “Carta dei Vincoli” si evince un’area demaniale marittima interessata dal S.I.C. ITA 08004 Punta Braccetto Contrada Cammarana;
  - Copia cartacea dell’elaborato 1 “Relazione Tecnica Illustrativa” ed elaborato 2 “Norme Tecniche d’Attuazione” in quanto non pervenuti con la nota del 10/09/2019;

**CONSIDERATO** che:

- ai sensi della Circolare Assessoriale n. 47168 del 27/06/2017 e della successiva prot. 14758 del 08/03/2018 *"... il Comune trasmette al Dipartimento Regionale dell'Ambiente – Ufficio Territoriale Ambiente U.T.A. [oggi Struttura Territoriale Ambiente S.T.A.] competente per territorio, per una valutazione preventiva della conformità alle linee guida adottate con il D.A. n. 319/2016 e successivo D.A. n. 152/2019 il P.U.D.M. approvato dalla Giunta Comunale"*;
- nel rispetto delle citate direttive, la S.T.A. di Ragusa-Siracusa e la Task Force appositamente istituita a supporto del predetto Ufficio, devono procedere alla valutazione preventiva della conformità del P.U.D.M. alle linee guida avvalendosi di una specifica check-list, così come rappresentato nel diagramma di flusso allegato alla Circolare prot. 14758 del 08/03/2018;
- l'art. 2 della L.R. n. 32 del 16 dicembre 2020, riporta al comma 1 *"Nelle more dell'approvazione dei Piani di utilizzo del demanio marittimo (PUDM) di cui all'articolo 4 della legge regionale 29 novembre 2005, n. 15 e successive modificazioni, è consentito il rilascio di nuove concessioni demaniali marittime, per una durata di sei anni, purché coerenti con le previsioni del piano di utilizzo già adottato in via preliminare dal Consiglio comunale ed in corso di approvazione"* ed in coerenza al predetto risulta quindi necessario procedere con l'adozione preliminare da parte del Consiglio Comunale del Piano di Utilizzo delle Aree Demaniali Marittime (P.U.D.M. – 2019) approvato dalla Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale con Delibera n. 237 del 02/08/2019;

**VISTO** il Piano di Utilizzo delle Aree Demaniali Marittime (P.U.D.M. - 2019) del Comune di Vittoria approvato dalla Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale con Delibera n. 237 del 02/08/2019, costituito dai seguenti elaborati illustrativi, sia tecnici che normativi:

- Elaborato 1. Relazione Tecnica Illustrativa
- Elaborato 2. Norme Tecniche di Attuazione
- Tavola 1. Stato di fatto scala 1:10.000
- Tavole 2. Stato di fatto scala 1:1.000
  - Tavola 2.1 Stato di fatto: Riviera Kamarina
  - Tavola 2.2 Stato di fatto: Scoglitti, Riviera Lanterna
  - Tavola 2.3 Stato di fatto: Riviera Lanterna
  - Tavola 2.4 Stato di fatto: Baia Dorica, Punta Zafaglione, Costa Eubea
  - Tavola 2.5 Stato di fatto: Riviera Sabbie d'Oro, Macconi
- Tavola 3. Carta dei vincoli scala 1:10.000
- Tavola 4. Previsioni di piano scala 1:10.000
- Tavole 5. Previsioni di piano scala 1:1.000
  - Tavola 5.1 Previsioni di piano: Riviera Kamarina
  - Tavola 5.2 Previsioni di piano: Scoglitti, Riviera Lanterna
  - Tavola 5.3 Previsioni di piano: Riviera Lanterna
  - Tavola 5.4 Previsioni di piano: Baia Dorica, Punta Zafaglione, Costa Eubea
  - Tavola 5.5 Previsioni di piano: Riviera Sabbie d'Oro, Macconi
- Tavola 6. Documentazione fotografica
- Tavole 7. Planimetrie di dettaglio delle strutture previste
  - Tavola 7.1 Stabilimento balneare – Lotto 5
  - Tavola 7.2 Punto di ristoro – Lotti 10, 12, 18
  - Tavola 7.3 Area attrezzata per la balneazione – Lotti 11, 13, 14, 15
  - Tavola 7.4 Parco costiero di Ponente – Lotto 4
  - Tavola 7.5 Lungomare Riviera Lanterna – Lotto 6

**VISTA** la check-list di preavalutazione allegata alla nota prot. 39680 del 15/06/2021 della Regione Siciliana – Assessorato del Territorio e dell'Ambiente – Dipartimento dell'Ambiente – Area 2 Demanio Marittimo di Palermo, con cui si dà atto della conformità del P.U.D.M. in oggetto alle linee guida per la redazione dei piani, approvate con D.A. n. 319/GAB del 05/08/2016 così come modificate con il D.A. n. 152/GAB dell'11/04/2019;

## **PROPONE**

Per le motivazioni espresse in premessa del presente atto, che qui si intendono richiamate e trascritte:

1. **DI ADOTTARE** preliminarmente il Piano di Utilizzo Demaniale Marittimo del Comune di Vittoria secondo quanto previsto dall'art. 2 della L.R. 16 dicembre 2020, n. 32;
2. **DI DARE MANDATO** al Dirigente della Direzione Territorio e Patrimonio di predisporre gli atti consequenziali al presente provvedimento;
3. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente.

**L'Istruttore Direttivo Tecnico**

f.to Arch. Salvatore Galofaro

**Il Dirigente**

f.to Arch. Marcello Dimartino

## LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta di deliberazione in oggetto

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Procede alla seguente votazione resa ai sensi di legge:

presenti n. ...3... (tre)

assenti n. .../.... (.../....)

votanti n. ...3.... (tre)

voti favorevoli n. ...3.... (tre)

voti contrari n. .../... (../....)

astenuti n. .../... (.../...)

DELIBERA

Approvare/ non approvare/ rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

Procedutosi alla votazione resa ai sensi di legge:

presenti n. ...3... (tre)

assenti n. .../.... (.../....)

votanti n. ...3.... (tre)

voti favorevoli n. ...3.... (tre)

voti contrari n. .../... (../....)

astenuti n. .../... (.../...)

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

**LA COMMISSIONE STRAORDINARIA**

**IL V. SEGRETARIO GENERALE DECR. 24/21**

Dott. Filippo Dispenza **PRESENTE**

**DOTT. G. La Malfa**

Dott.ssa Giovanna Termini **PRESENTE IN VIDEO CONF.**

Dott. Gaetano D'Erba **PRESENTE IN VIDEO CONF.**

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 21.07.2021 al 04.08.2021 registrata al n. .... Reg. pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li .....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 21.07.2021 al 04.08.2021 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data ... Per:

- ☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- ☐ Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li .....

**IL V. SEGRETARIO GENERALE**

**DECR.**

**24/21**

dott. G. La Malfa