



## CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

### Copia di Deliberazione Della Commissione Straordinaria

CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE (ART.48 D.Lgs n.267/2000)

Deliberazione N. 19

Seduta del 16.04.2020

**OGGETTO: Esecuzione sentenza n. 784/2019 pronunciata dalla Corte di Appello di Catania contro il Comune di Vittoria. Ditta: Pisano Maria Giuseppa e Pisano Darlina Linda. Sede viaria Via Marsala con Via Gaetano Di Modica. Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art.194 lett. A) del D.L.vo n. 267/00.**

Richiamato l'art. 73 "Semplificazioni in materia di organi collegiali" del DECRETO-LEGGE 17 marzo 2020, n. 18. Relativo alle Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19 il quale prevede che al fine di contrastare e contenere la diffusione del virus COVID-19 e fino alla data di cessazione dello stato di emergenza deliberato dal Consiglio dei ministri il 31 gennaio 2020, i consigli dei comuni, delle province e delle città metropolitane e le giunte comunali, che non abbiano regolamentato modalità di svolgimento delle sedute in videoconferenza, possono riunirsi secondo tali modalità, nel rispetto di criteri di trasparenza e tracciabilità previamente fissati purché siano individuati sistemi che consentano di identificare con certezza i partecipanti, sia assicurata la regolarità dello svolgimento delle sedute e vengano garantiti lo svolgimento delle funzioni di cui all'articolo 97 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nonché adeguata pubblicità delle sedute, ove previsto, secondo le modalità individuate da ciascun ente.

Visto il Decreto della Commissione Straordinaria n. 7 del 19.03.2020 relativo alla determinazione dei criteri per la tenuta delle riunioni collegiali in video conferenza.

In data sedici aprile duemilaventi alle ore 11,30 si riunisce la Commissione Straordinaria, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica – 02 agosto 2018 – pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 206 del 05.09.2018 e s.m.i., mediante collegamento da remoto e segnatamente come segue:

COMMISSIONE STRAORDINARIA	
Dott. Filippo Dispenza	collegato dalla sede comunale a mezzo dispositivo informativo
Dott.ssa Giovanna Termini	collegato da remoto a mezzo dispositivo informatico
Dott. Gaetano D'Erba	collegato dalla sede comunale a mezzo dispositivo informativo

Accertato che tutti i componenti presenti e il Segretario verbalizzante, dott. Valentino Pepe, hanno dichiarato espressamente che il collegamento internet assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi del relatore e degli altri partecipanti alla seduta, si procede al suo regolare svolgimento provvedendo a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

### **Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE

In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, ...09.10.2019..

Il Dirigente

F.TO ARCH. DIMARTINO

### **Parere Regolarità Contabile**

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE

in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. \_41.690,59 è imputata al CAP.710/20 IMP.1213/2019 BIL.2019 -  
€.41.161,70 CAP.710/20OMP.1213/2019 BIL.2020-€41.053,26 CAP.710/20IMP.1213/2019 BIL.2021

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria SALVO ACCERTAMENTI PROCEDIMENTALI E AZIONI DI RIVALSA.

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 10.10.2019

Il Dirigente

F.to Dott. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

### **IL DIRIGENTE**

#### **PREMESSO :**

**CHE** con Atto di citazione notificato in data 18/03/2006 il Signor Pisano Massimo, in proprio e nella qualità di procuratore speciale di Pisano Maria Giuseppa e Pisano Darlina Linda, quali eredi della madre Latino Giovanna, proprietari di un frustolo di terreno, evocavano innanzi il Tribunale di Ragusa - Sez. Distaccata di Vittoria, l'occupazione e l'irreversibile trasformazione a sede viaria del terreno di loro proprietà sito in Vittoria, cda Cimitero Vecchio, dell'estensione catastale di 680 mq ex foglio 106 particelle 45/a e 46/a, oggi non censite in catasto in quanto sede viaria di Via Marsala con Via Gaetano Di Modica;

**CHE** il Tribunale di Ragusa - Sez. Distaccata di Vittoria, con sentenza n. 85/2013 del 16.07.2013 *rigettava la domanda risarcitoria avanzata da Pisano Massimo, Pisano Maria Giuseppa e Pisano Darlina Linda,*

*nella qualità di eredi di Latino Giovanna; condannava il Comune di Vittoria al pagamento in favore di Pisano Massimo dell'importo risarcitorio di € 40.817,80, oltre rivalutazione ed interessi; condannava Pisano Maria Giuseppa e Pisano Darlina Linda al pagamento in favore dell'Ente convenuto delle spese di lite, che liquidava in complessivi € 2.200,00 per compensi, oltre accessori di legge; condannava il Comune di Vittoria alla refusione delle spese processuali in favore di Pisano Massimo, che liquidava in complessivi € 2.600,00 per compensi oltre accessori di legge; poneva a carico del Comune di Vittoria le spese della CTU.;*

**CHE** avverso tale sentenza, con Atto di citazione innanzi la Corte di Appello, PISANO MARIA GIUSEPPA, nata a Ragusa il 18.12.1954 (C.F.: PSN MGS 54T58H 163F), residente in Vittoria, nella Via Roma n. 174 e in Elmwood Park, Via Susan Court n. 9, in proprio e quale erede del padre PISANO MASSIMO, nato a Vittoria il 10.07.1926 (C.F.: PSN MSM 26L10M 088E) e deceduto in Elmwood Park (USA) il 30.06.2008, giusta dichiarazione di successione del 30.06.2009, e nella qualità di procuratrice della sorella PISANO DARLINA LINDA, nata a Paterson (USA) il 09.04.1963 (C.F.: PSN DLN 63D49Z 404Y), residente in Waine, New Jersey, nella Via New Street n. 73, quest'ultima in proprio e nella qualità di erede del defunto padre Pisano Massimo, giusta procura generale del 07.07.2008, redatta da Salvatore Tumino, notaio pubblico per lo Stato del New Jersey, chiedeva la riforma della sentenza del Tribunale di Ragusa 85/2013;

**CONSIDERATO** che la Corte, con Ordinanza del 17.06.2014 sospendeva l'esecutività della sentenza.

**DATTO ATTO** che con Sentenza n. 784/2019, la Corte di Appello di Catania ha statuito:

*1.-Accoglie l'appello principale e, per l'effetto, in riforma della sentenza appellata, condanna il Comune di Vittoria al pagamento in favore degli appellanti della resdua somma di € 40.817,80, oltre alla rivalutazione monetaria dalla data del 8.07.2008 (deposito della CTU in primo grado) alla data della sentenza, oltre agli interessi legali dalla data della domanda fino al soddisfo, sull'importo devalutato dalla data della domanda e annualmente rivalutato, come previsto dalla sentenza appellata.*

*2.-Rigetta l'appello incidentale proposto dal Comune di Vittoria;*

*3.-Condanna il Comune di Vittoria alla rifusione delle spese del presente grado di giudizio in favore degli appellanti, che liquida in complessivi 8.822,00, di cui 712,00 per spese di contributo unificato e notifiche, 1.960,00 per la fase di studio, €1.350,00 per la fase introduttiva, 2.000,00 per la fase istruttoria ed 2.800,00 per la fase decisoria, oltre spese generali forfettarie, oltre I.V.A. e C.P.A. nella misura di legge;*

*4.-Condanna il Comune di Vittoria alla rifusione delle spese del giudizio di primo grado in favore degli appellanti, che liquida in complessivi € 1.788,00, di cui € 188,00 per spese di contributo unificato e notifica, € 450,00 per la fase di studio, € 200,00 per la fase introduttiva, 450,00 per la fase istruttoria ed € 500,00 per la fase decisoria, oltre spese generali forfettarie, oltre I. V A . e C . P . A . nella misura di legge;*

*5.-Da atto della sussistenza dei presupposti dell'obbligo di versamento a carico del Comune di Vittoria, appellante-incidentale della somma di cui all'art. 13, comma 1 quater, del D . P . R 30.05.2002, n. 115.*

**CONSIDERATO** che la Sentenza è stata notificata in forma esecutiva al Comune di Vittoria in data 16.05.2019 prot. 20237, e successivamente il legale di parte avv. Latino Giovanna, ha trasmesso la specifica comprensiva delle sorte capitale, rivalutazione, interessi e spese legali per complessivi €. 122.973,33 alla data di deposito della sentenza della Corte di Appello, come da seguente quadro riepilogativo:

Sentenza RG 85/2013 - Pisano Massimo (de Cuius)				€ 40.817,80
Sentenza Corte 784/2019-Pisano Maria Concetta e Darlina Linda in proprio ed eredi di Pisano Massimo				€ 40.817,80
			sommano	€ 81.635,60
Rivalutazione dal 8/7/2008 al 13/03/2019				€ 9.224,82
Interessi sul capitale devalutato dal 10/03/2006 al 13/03/2019				€ 17.044,86
			totale	€ 107.905,28
Competenze legali				€ 15.068,05
			totale	€ 122.973,33

**CONSIDERATO** che con nota prot. 41210/3149 del 27.09.2019, si è proposto alla ditta la rateizzazione su tre annualità con pagamento al 31.12.2019, al 31.03.2020 e al 31.03.2021, con nota l'avv. Giovanna Latino, procuratore della ditta Pisano ha accolto la proposta, con nota prot. n. 3259 dell' 08/10/2019, pertanto le somme dovute, comprensive di interessi legali per la rateizzazione sono i seguenti:

	sorte	spese legali	rata netta	interessi	rata e inter.
Interessi su € 107.905,28 dal 14/03/2019 al 31/12/2019	€ 25.931,95	€ 15.068,05	€ 41.000,00	€ 690,59	€ 41.690,59
Interessi su € 81.973,33 dal 01/01/2020 al 31/03/2020	€ 41.000,00		€ 41.000,00	€ 161,70	€ 41.161,70
Interessi su € 40.973,33 dal 01/01/2021 al 31/03/2021	€ 40.973,33		€ 40.973,33	€ 79,93	€ 41.053,26
sommano	€ 107.905,28	€ 15.068,05	€ 122.973,33	€ 932,22	€ 123.905,55

**CONSIDERATO** che alla data odierna le particelle originarie non sono censite in catasto, in quanto, probabilmente con l'edificazione della parte residua della proprietà originaria e la revisione straordinaria effettuata dall'Ufficio Tecnico erariale, le particelle 45/a e 45/b sono state incluse nella viabilità comunale, e pertanto oggi il suolo fiscalmente è di proprietà comunale ed a carico dei germani Pisano non risulta alcun suolo, pertanto non è necessario procedere alla voltura e trascrizione della proprietà;

**CONSIDERATO** che il superiore importo complessivo di € 123.905,55 si configura come debito fuori bilancio, la cui competenza a deliberare è del Consiglio Comunale;

**Per quanto** sopra esposto, la Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale è chiamato a deliberare l'esecuzione del giudicato di cui alla Sentenza n. 784/2019 della Corte di Appello di Catania del debito fuori bilancio dell'importo complessivo di **€ 123.905,55**;

**Riconoscere** il debito fuori bilancio della somma di €. 123.905,55 a favore di PISANO MARIA GIUSEPPA, nata a Ragusa il 18.12.1954 (C.F.: PSN MGS 54T58H 163F), residente in Vittoria, nella Via Roma n. 174 e in Elmwood Park, Via Susan Court n. 9, e PISANO DARLINA LINDA, nata a Paterson (USA) il 09.04.1963 (C.F.: PSN DLN 63D49Z 404Y), residente in Waive, New Jersey, nella Via New Street n. 73;

**Dare atto** che il pagamento, come da nota di accettazione della ditta PISANO avverrà su tre esercizi finanziari con scadenze al 31.12.2019 per €. 41.690,59; al 31.03.2020 per €. 41.161,70 e al 31.03.2021 per €. 41.053,26, salvo conguaglio per l'eventuale variazione del tasso di interesse legale;

Tutto ciò premesso,  
VISTI i pareri apposti sul presente provvedimento;  
VISTE le leggi in vigore

## PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa del presente atto, che qui si intendono richiamate e trascritte:

**1-**Dare esecuzione alla Sentenza n° 784/2019 emessa dalla Corte di Appello di Catania, corrispondendo la somma complessiva di **€ 123.905,55** in favore dei Signori PISANO MARIA GIUSEPPA, nata a Ragusa il 18/12/1954 c.f.: PSN MGS 54T58H163F e PISANO DARLINA LINDA, nata a Paterson (USA) il 09/04/1963 c.f.:PSN DLN63D49Z404Y meglio specificate sopra;

**2-**Riconoscere la legittimità, ai sensi dell'art.194 comma 1 lett.a) dell'Ordinamento finanziario e contabile, approvato con D.L.vo 267/2000, il debito fuori bilancio della somma complessiva di **€ 123.905,55;**

**3-** Impegnare la somma di € 41.690,59 al cap. 710/20 del bilancio 2019;

**4-**Impegnare sul pluriennale 2020-2021 la somma di € 41.161,70 del bilancio 2020 ed € 41.053,26 del bilancio 2021;

**Il Funzionario**

**f.to Arch. S. Sallemi**

**Il Dirigente**

**f.to Arch. M. Di Martino**

## LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Procede alla seguente votazione resa ai sensi di legge:

presenti n. 3 ( tre )

assenti n. / ( / )

votanti n. 3 ( tre )

voti favorevoli n. 3 ( tre )

voti contrari n. / ( / )

astenuti n. / ( / )

### DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

Procedutosi alla votazione resa ai sensi di legge:

presenti n. 3 ( tre )

assenti n. / ( / )

votanti n. 3 ( tre )

voti favorevoli n. 3 ( tre )

voti contrari n. / ( / )

astenuti n. / ( / )

### DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

IL SEGRETARIO GENERALE

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 22.04.2020

al 06.05.2020 registrata al n. Reg. pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li .....

**SI DISPONE LA PUBBLICAZIONE**

**Vittoria li,**

**IL MESSO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

---

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 22.04.2020

al 06.05.2020 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data ... Per:

Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li .....

IL SEGRETARIO GENERALE