



CITTA' DI VITTORIA

VERBALE N. 117 DEL 28.06.2018

[COPIA]

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Le dichiarazioni rese dai Consiglieri comunali sono inserite nel presente verbale se espressamente chiesto dagli stessi (art. 46, comma 3, dello Statuto comunale).

Il resoconto della seduta è custodito in formato audio digitale dalla Segreteria del Consiglio Comunale che ne cura la conservazione e l'integrità.

OGGETTO: Assegnazione, ai sensi dell'art. 30 del Regolamento per l'assegnazione dei lotti con diritto di proprietà e la locazione dei capannoni nella zona artigianale, di n. 3 lotti liberi e disponibili ricadenti nella Zona Artigianale di c/da Marangio, giusta delib. G.C. n. 94 del 14.02.2018

Addì **ventotto** del mese di Giugno dell'anno **duemiladiciotto**, nella sala delle adunanze, su disposizione del Presidente del Consiglio dott. Andrea Nicosia, è chiamato a riunirsi, alle ore **19.00**, in seduta di seconda convocazione, il Consiglio comunale di cui sono componenti i consiglieri:

Se La Ami La Cambi	Riavvia Vittoria	Forza Italia	Mo. 5 stelle	Nuove Idee I Democratici	Partito Democratico	Gruppo Misto
Cannata, Denaro, Frasca, Nicosia A., Sallemi, Di Giacomo, Zorzi	Iaquez, Miccoli, Scuderi	Barrano, Mazzone, Motta, Pelligra, Pino	Argentino, Ragusa, Re	Cannizzo, Siggia	Di Falco, Mascolino, Nicastro	Romano

Sono scritti all'o.d.g. seguenti punti:

1. Approvazione verbali sedute precedenti;
2. Conferimento cittadinanza onoraria;
3. Lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, miglioramento sismico, adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità e sicurezza delle strutture per la scuola media inferiore - DON MILANI-. Affidamento indagini geologiche, geognostiche e prove sui materiali strutturali". Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art.194 comma 1 lett.e) del D.Lgs. n.267/2000 e s.m.i. Integrazione atto deliberativo di C.C. n.26 del 25.01.2018.
4. Cessione volontaria a titolo gratuito delle particelle 1240 e 1249 del foglio 221 già utilizzata a sede viaria Vico Calamandrei. Ditta Arestia Carmelo e Brullo Ida.
5. Assegnazione, ai sensi dell'art. 30 del Regolamento per l'assegnazione dei lotti con diritto di proprietà e la locazione dei capannoni nella zona artigianale, di n. 3 lotti liberi e disponibili ricadenti nella Zona Artigianale di c/da Marangio, giusta delib. G.C. n. 94 del 14.02.2018
6. Adeguamento oneri di urbanizzazione e costo di costruzione per l'anno 2018 determinati dai Comuni, ai sensi dell'art.17, comma 2°, della L. R. n°4 del 16 Aprile 2003 (GURS n°17 del 17/4/2003).

Presiede il Presidente del Consiglio, dott. A. Nicosia.

Partecipa il Segretario supplente dott. S. Guadagnino.

La seduta è pubblica.

All'appello nominale delle ore 19.30 risultano:

- Consiglieri assenti n. 9 (Iaquez, Miccoli, Scuderi, Ragusa, Re, Siggia, Nicastro, Barrano, Mazzone)
- Consiglieri presenti n. 15, numero sufficiente alla validità della seduta.

Il Presidente dichiara valida la seduta.

OMISSIS

Il Presidente chiama in trattazione il punto n. 5 dell'o.d.g. che reca: Assegnazione, ai sensi dell'art. 30 del Regolamento per l'assegnazione dei lotti con diritto di proprietà e la locazione dei capannoni nella zona artigianale, di n. 3 lotti liberi e disponibili ricadenti nella Zona Artigianale di c/da Marangio, giusta delib. G.C. n. 94 del 14.02.2018.

Interviene il consigliere Scuderi, presidente della Commissione Assetto Territoriale che sulla proposta ha espresso parere favorevole.

Il Presidente pone ai voti la proposta. La votazione eseguita per appello nominale, consegue il seguente risultato:

- Consiglieri assenti n. 7 (Cannata, Iaquez, Argentino, Ragusa, Re, Nicastro, Mazzone)
- Consiglieri presenti n. 17
- Voti favorevoli n. 17

Il Presidente proclama il risultato della votazione e dichiara approvata la proposta.

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

vista la proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Assegnazione, ai sensi dell'art. 30 del Regolamento per l'assegnazione dei lotti con diritto di proprietà e la locazione dei capannoni nella zona artigianale, di n. 3 lotti liberi e disponibili ricadenti nella Zona Artigianale di c/da Marangio, giusta delib. G.C. n. 94 del 14.02.2018";

visti:

- o i pareri di regolarità tecnica e contabile resi dai Dirigenti competenti;
- o il parere reso dalla Commissione consiliare competente;

riconosciuta la propria competenza;

ritenuto di disporre nel merito;

visti gli atti d'Ufficio;

vista la normativa vigente in materia,
con la votazione "ut supra"

DELIBERA

approvare, sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Assegnazione, ai sensi dell'art. 30 del Regolamento per l'assegnazione dei lotti con diritto di proprietà e la locazione dei capannoni nella zona artigianale, di n. 3 lotti liberi e disponibili ricadenti nella Zona Artigianale di c/da Marangio, giusta delib. G.C. n. 94 del 14.02.2018", e pertanto:

1. Assegnare, ai sensi dell'art.30 del "Regolamento per l'assegnazione dei lotti con diritto di proprietà e la locazione dei capannoni nella zona artigianale ", N. 3 Lotti liberi e disponibili ricadenti nella Zona Artigianale di C/da Marangio, giusta Det. Dir. N. 181 del 24.01.2018 di approvazione della graduatoria di N. 3 lotti liberi e disponibili ricadenti nella Zona Artigianale di C/da Marangio come da aggiudicazione della «Commissione Comunale per l'assegnazione dei lotti nella Zona Artigianale» (giusta Determina del Sindaco N. 29 del 14.06.2017), che da Verbale N. 2 del 10.10.2017, risulta così definita:
 - Lotto n. 13 di mq 1641 alla Ditta La Rosa sas di La Rosa Giovanni e C.
 - Lotto n. 25 di mq 917 alla Ditta Ritom di Migliorino Salvatore & C snc, unico concorrente;
 - Lotto n. 30 mq 919 alla Ditta Tecno Costruzioni di Piccione Giuseppe e C. snc, unico concorrente;
2. Dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa

Il presente verbale, letto ed approvato, viene sottoscritto

Il Consigliere anziano
MICCOLI

Il Presidente
NICOSIA

Il Segretario supplente
GUADAGNINO



CITTA' DI VITTORIA

Provincia di Ragusa

Atto N°

Data

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: Assegnazione, ai sensi dell'Art.30 del "Regolamento per l'assegnazione dei lotti con diritto di proprietà e la locazione dei capannoni nella zona artigianale", di N. 3 Lotti liberi e disponibili ricadenti nella Zona Artigianale di C/da Marangio, giusta Del. G.C. N.94 del 14.02.2018.

Parere Regolarità Tecnica

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE

In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 16/5/2018

Il Dirigente

F.to Dott. Basile

Parere Regolarità Contabile

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE

Favali

in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di € _____ è imputata al _____

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 14/5/2018

Il Dirigente

F.to Dott. Basile

*non replica
app. di spesa -
entrate disaffitti,
del Comune,
Tributi local.*

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

DIREZIONE SVILUPPO ECONOMICO E PROGRAMMAZIONE COMUNITARIA

IL DIRIGENTE

RICHIAMATI i seguenti atti:

- Del. C.C. N. 33 del 22.05.2014 , recante "Deliberazione del CC N. 165 del 12.07.1995 concernente il Regolamento per l'assegnazione dei lotti e la locazione dei capannoni nella zona artigianale. Approvazione modifica regolamento";

- Del. G.C. N. 98 del 15.03.2016, recante "Autorizzazione al Dirigente della Direzione Sviluppo Economico Attività Produttive e Turismo ad indire un concorso pubblico per l'assegnazione di n. 4 (quattro) lotti liberi e disponibili previsti nella Zona Artigianale Comunale di C/DA Marangio" con la quale, in ossequio alla superiore dispositivo regolamentare, è stato autorizzato il Dirigente della Direzione Sviluppo Economico Attività Produttive e Turismo ad esperire procedura ad evidenza pubblica per l'assegnazione di n. 4 (quattro) lotti resisi liberi e disponibili (ex Del. C.C. N. 125/2015) ricadenti nella Zona Artigianale Comunale di C/DA Marangio e ad approvare contestualmente lo schema di bando di concorso e dei relativi allegati;
- Det. Dir. N. 1026 del 19.04.2016 "Indizione concorso pubblico per l'assegnazione di n. 4 lotti liberi e disponibili ricadenti nella Zona Artigianale di C/da Marangio", con cui si è provveduto ad indire apposito concorso pubblico per l'assegnazione di n. 4 (quattro) lotti liberi nella Zona Artigianale Comunale di C/DA Marangio ed a pubblicare il relativo bando e schema di istanza di partecipazione sul sito internet del Comune di Vittoria e all'Albo Pretoriò comunale;
- Determinazione del Sindaco N. 29 del 14.06.2017 "Costituzione Commissione Comunale per l'assegnazione dei lotti nella Zona Artigianale. Rinnovo" con cui, ai sensi del vigente Regolamento Comunale che disciplina l'assegnazione dei lotti nella Zona Artigianale, giusta Del. C.C. N. 33 del 22.05.2014, sono stati nominati i membri della <<Commissione Comunale>> per l'assegnazione dei lotti nella Zona Artigianale, in carica cinque anni e con compiti di cui al D.A. dell'08.02.1991;

VISTA la Det., Dir. N. 181 del 24.01.2018 " con la quale è stata approvata la graduatoria di N. 3 lotti liberi e disponibili ricadenti nella Zona Artigianale di C/da Marangio, come da aggiudicazione della <<Commissione Comunale per l'assegnazione dei lotti nella Zona Artigianale >> (giusta Det.del Sindaco N. 29 del 14.06.2017), che da Verbale N. 2 del 10.10.2017, risulta così definita

- Lotto n. 13 di mq 1641 alla Ditta La Rosa sas di La Rosa Giovanni e C.
- Lotto n. 25 di mq 917 alla Ditta Ritom di Migliorino Salvatore & C snc, unico concorrente;
- Lotto n. 30 mq 919 alla Ditta Tecno Costruzioni di Piccione Giuseppe e C. snc, unico concorrente;

VISTA la Del. G.C. N.94 del 14.02.2018, resa esecutiva ai sensi di legge, con la quale la Giunta Comunale ha deliberato di sottoporre, ai sensi dell'Art.30 del "Regolamento per l'assegnazione dei lotti con diritto di proprietà e la locazione dei capannoni nella zona artigiana", all'esame del Consiglio Comunale la proposta di assegnazione di Lotti N. 3 lotti liberi e disponibili ricadenti nella Zona Artigianale di C/da Marangio, giusta Det. Dir. N. 181 del 24.01.2018 di approvazione della graduatoria di N. 3 lotti liberi e disponibili ricadenti nella Zona Artigianale di C/da Marangio come da aggiudicazione della <<Commissione Comunale per l'assegnazione dei lotti nella Zona Artigianale >> (giusta Determina del Sindaco N. 29 del 14.06.2017), che da Verbale N. 2 del 10.10.2017, risulta così definita

- Lotto n. 13 di mq 1641 alla Ditta La Rosa sas di La Rosa Giovanni e C.
- Lotto n. 25 di mq 917 alla Ditta Ritom di Migliorino Salvatore & C snc, unico concorrente;
- Lotto n. 30 mq 919 alla Ditta Tecno Costruzioni di Piccione Giuseppe e C. snc, unico concorrente;

RITENUTO, pertanto sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale la proposta di assegnazione definitiva dei lotti in questione

VISTO il D. Lgs. N. 267/00

VISTO L'O.R.E.L.

PROPONE

Per i motivi sopra esposti che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. Assegnare, ai sensi dell'Art.30 del *"Regolamento per l'assegnazione dei lotti con diritto di proprietà e la locazione dei capannoni nella zona artigianale"*, N. 3 Lotti liberi e disponibili ricadenti nella Zona Artigianale di C/da Marangio, giusta Det. Dir. N. 181 del 24.01.2018 di approvazione della graduatoria di N. 3 lotti liberi e disponibili ricadenti nella Zona Artigianale di C/da Marangio come da aggiudicazione della <<Commissione Comunale per l'assegnazione dei lotti nella Zona Artigianale >> (giusta Determina del Sindaco N. 29 del 14.06.2017), che da Verbale N. 2 del 10.10.2017, risulta così definita:
 - Lotto n. 13 di mq 1641 alla Ditta La Rosa sas di La Rosa Giovanni e C.
 - Lotto n. 25 di mq 917 alla Ditta Ritom di Migliorino Salvatore & C snc, unico concorrente;
 - Lotto n. 30 mq 919 alla Ditta Tecno Costruzioni di Piccione Giuseppe e C. snc, unico concorrente;
2. Dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa.

Il Funzionario
Dott. ssa Antonietta La Rosa


Il Dirigente
Dott. Alessandro Basile




CITTA' DI VITTORIA

PROVINCIA DI RAGUSA

COMMISSIONE CONSILIARE ASSETTO TERRITORIALE

Addì cinque del mese di Giugno dell'anno duemiladiciotto, la Commissione Consiliare Assetto Territoriale di cui sono componenti in carica i consiglieri:

Se La Ami La Cambi	Riavvia Vittoria	Forza Italia	Mo5stelle	Partito Democratico	Gruppo Misto
Cannata, Frasca	Scuderi,	Motta, Pino	Re	Di Falco	Romano

vista la seguente proposta di deliberazione:

- Assegnazione, ai sensi dell'art. 30 del Regolamento per l'assegnazione dei lotti con diritto di proprietà e la locazione dei capannoni nella zona artigianale, di n. 3 lotti liberi e disponibili ricadenti nella Zona Artigianale di c/da Marangio, giusta delib. G.C. n. 94 del 14.02.2018

con la seguente votazione:

- Consiglieri assenti n. 4 (Pino, Motta, Re, Di Falco)
- Consiglieri presenti n. 4
- Voti favorevoli n. 4

ESPRIME

parere **FAVOREVOLE** sulla proposta di deliberazione.



Segretario del Consiglio comunale

[Handwritten signature]

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° _____

AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 11 DELLA L.R. N.44/91 E SS.MM.II.

SI CERTIFICA

CHE COPIA DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE È PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO

DAL 10 LUG. 2018 AL 24 LUG. 2018

REGISTRATA AL N. _____ REG. PUBBLICAZIONI

DALLA RESIDENZA MUNICIPALE, LI' _____

SI DISPONE LA PUBBLICAZIONE

VITTORIA, LI' _____

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE



CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° _____

AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 11 DELLA L.R. N.44/91 E SS.MM.II.

SI CERTIFICA

CHE COPIA DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE È STATA PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO

DAL 10 LUG. 2018 AL 24 LUG. 2018

CHE SONO/NON SONO PERVENUTI RECLAMI

DALLA RESIDENZA MUNICIPALE, LI' _____

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE



IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO GENERALE, VISTI GLI ATTI D'UFFICIO,

ATTESTA

CHE LA DELIBERAZIONE È DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA _____ PER:

AI SENSI DELL'ART. 12 COMMA 1 DELLA L.R. N°44/91 E SS.MM.II.

DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ AI SENSI DELL'ART. 12 COMMA 2 DELLA L.R. N°44/91 E SS.MM.II.

VITTORIA, LI' _____

IL SEGRETARIO GENERALE

PER COPIA CONFORME PER USO AMMINISTRATIVO

DALLA RESIDENZA MUNICIPALE, LI' _____

IL FUNZIONARIO DELEGATO