



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia di Deliberazione della Commissione Straordinaria

CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE (ART.48 D.Lgs n.267/2000)

Deliberazione N. 94

Seduta del 26.03.2019

OGGETTO: Approvazione inventario beni mobili ed immobili al 31.12.2018 ai sensi del D.l.vo 118/2011 smi, e art. 230 del TUEL

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisei del mese di marzo alle ore 13,00 nella Sede Municipale si riunisce la Commissione Straordinaria, di cui al Decreto del Presidente della Repubblica – 02 agosto 2018 – pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.206 del 05.09.2018, così composta:

COMMISSIONE STRAORDINARIA	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
Dott. Filippo Dispenza	x	
Dott. Giancarlo Dionisi	x	
Dott. Gaetano D'Erba	x	

con l'assistenza del V. Segretario Generale, Dott. Valentino Pepe

La Commissione dichiara aperta la seduta e provvede a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Parere Regolarità Tecnica	
VISTA la presente proposta di Deliberazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE	In ordine alla regolarità tecnica.
Si attesta/ non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa	
Vittoria, <u>25/3/2019</u>	Il Dirigente Dott. A. Basile
Parere Regolarità Contabile	
VISTA la proposta di Deliberazione	
ESPRIME PARERE <u>Fav</u>	in ordine alla regolarità contabile.
L'importo della spesa di €. _____ è imputata al _____	
VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria	
Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente	
Vittoria, <u>26/3/2019</u>	Il Dirigente Dott. A. Basile
Spazio riservato al Segretario Generale	
Vittoria,	Il Segretario Generale

**IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE
FINANZA PROGRAMMAZIONE COMUNITARIA SVILUPPO ECONOMICO E PARTECIPATE**

Premesso che l'art. 230 del D.Lgs.267/2000 dispone l'aggiornamento annuale dell'inventario dei beni patrimoniali, sia mobili che immobili;

Che il patrimonio degli Enti Locali non fa eccezione: in base al disposto dell'art. 230, comma 2, del D. Lgs. N.267/2000 (già art. 72, comma 2, del D. Lgs. n. 77/1995) – “Lo stesso è costituito dal complesso dei Beni e dei Rapporti giuridici, attivi e passivi, di pertinenza di ciascun Ente, suscettibili di valutazione ed attraverso la cui rappresentazione contabile ed il relativo risultato finale differenziale è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale”;

Che in ottemperanza alle statuizioni del D.Lgs 118/2011, al fine di determinare in maniera rigorosa il patrimonio dell'Ente locale e con l'obiettivo di consentire una corretta gestione dello stesso, gli uffici hanno attivato le seguenti fasi di lavoro:

- ☐ Inventario del Patrimonio Immobiliare;
- ☐ Inventario del Patrimonio Mobiliare;
- ☐ Classificazione di ogni singolo cespite del patrimonio comunale secondo il Nuovo Conto del Bilancio;
- ☐ Applicazione dei criteri di valutazione previsti dall'Allegato 4/3 del D. Lgs 118/2011;
- ☐ Predisposizione del confronto inerente gli importi di chiusura del precedente esercizio con i nuovi, evidenziandone la differenze.

- ☐ Codifica delle voci che compongono l'inventario secondo lo schema del PIANO DEI CONTI INTEGRATO (Allegato 6 del D. Lgs. 118/2011).
- ☐ Predisposizione dei dati e utilizzo di supporto informatico, di tutti i beni inventariati;

Che in base all'Allegato 4/3 del Decreto Legislativo 118/2011, che modifica l'art. 230 del TUEL, le immobilizzazioni materiali sono iscritte nello Stato Patrimoniale al costo di acquisizione dei beni o di produzione, se realizzato in economia (inclusivo di eventuali oneri accessori d'acquisto, quali le spese notarili, le tasse di registrazione dell'atto, gli onorari per la progettazione, ecc) al netto delle quote di ammortamento;

Vista la deliberazione di C.C n. 184 del 3.10.2017;

Vista la deliberazione della giunta Comunale n.472 del 05.11.2015 ad oggetto : nomina consegnatario dei beni mobili ed immobili di proprieta' comunale;

Richiamata la deliberazione di giunta Comunale n.184 del 3.10.2017;

Che la Direzione CUC – Sezione di Vittoria, ha trasmesso a mezzo PEC, gli elaborati dell'inventario dei beni immobili al 31.12.2018 con nota prot. n.1019/CUC del 22.3.2019, allagata al fascicolo dle presente atto;

Visto l'inventario dei mobili dell'Ente estratto dal sistema di finanziaria dell'ufficio Economato alla data del 31.12.2018 allagato al fascicolo del presente atto;

Viste le variazione al patrimonio con riferimento alle immobilizzazione materiali, come risulta rappresentata nella tabella sottostante:

CITTA' DI VITTORIA DIREZIONE C.U.C. LAVORI PUUBLICI
CONTO DEL CONSEGATARIO mod 24 ANNO 2018

			CONSISTENZA al 31.12.2017	incrementi	decrementi	CONSISTENZA al 31.12.2018
II - 1.1	1.2.2.1.3.1.1	BENI DEMANIALI TERRENI	€ 3.580.944,32			€ 3.580.944,32
II - 1.2	1.2.2.1.2.1.1	BENI DEMANIALI FABBRICATI	€ 3.245.441,67	€ 284.747,46	€ 72.341,13	€ 3.457.848,00
II - 1.3	1.2.2.1.1.1.1	BENI DEMANIALI INFRASTRUTTURE	€ 67.495.501,80	€ 464.637,21	€ 2.210.972,02	€ 65.749.166,99
II - 1.9	1.2.2.1.99.1.1	BENI DEMANIALI ALTRI BENI	€ 639.554,88	€ 24.651,52	€ 21.624,59	€ 642.581,80
		TOTALE BENI DEMANIALI	€ 74.961.442,66	€ 774.036,19	€ 2.304.937,75	€ 73.430.541,10
III - 2.1	1.2.2.2.13.99.999	TERRENI	€ 2.877.813,72			€ 2.877.813,72
	1.2.2.2.9.1.1	FABBRICATI AD USO ABITATIVO	€ 783.422,57	€ -	€ 12.686,43	€ 770.736,14
	1.2.2.2.9.3.1	FABBRICATI AD USO SCOLASTICO	€ 19.012.556,21	€ 137.548,31	€ 428.897,87	€ 18.721.206,66
	1.2.2.2.9.16.1	IMPIANTI SPORTIVI	€ 4.524.964,87	€ -	€ 101.631,96	€ 4.423.332,91
	1.2.2.2.9.17.1	FABBRICATI DESTINATI AD ASILO NIDO	€ 110.978,71	€ -	€ 2.533,70	€ 108.445,01
	1.2.2.2.9.19.1	FABBRICATI AD USO STRUMENTALE	€ 5.940.875,19	€ 86.216,88	€ 167.868,66	€ 5.859.223,41
III - 2.2	1.2.2.2.9.99.999	BENI IMMOBILI N.A.C.	€ 4.196.630,95	€ -	€ 87.292,51	€ 4.109.338,44
	1.2.2.2.10.8.1	MUSEI, TEATRI E BIBLIOTECHE DI VALORE CULTURALE ED ARTISTICO	€ 3.133.060,34	€ -	€ 105.934,87	€ 3.027.125,47
	1.2.2.2.10.9.1	FABBRICATI AD USO STRUMENTALE VALORE CULTURALE ED ARTISTICO	€ 1.637.698,80	€ 31.378,55	€ 55.354,63	€ 1.613.722,71
		TOTALE FABBRICATI	€ 39.340.187,64	€ 255.143,74	€ 962.200,62	€ 38.633.130,75
		TOTALE PATRIMONIO	€ 117.179.444,02	€ 1.029.179,93	€ 3.267.138,37	€ 114.941.485,58

CONTO DEL PATRIMONIO (ATTIVO)

	IMPORTI PARZIALI	CONDIZIONE INIZIALE	VARIAZIONI SA-GIRANZIARIO		VARIAZIONI DA ALTRE CAUSE		CONDIZIONE FINALE
			-	-	-	-	
A) IMMOBILIZZAZIONI							
I) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI							
1) Costi pluriennali capitalizzati (relativo fondo di ammortamento in detrazione)							
TOTALE							
II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI							
1) Beni demaniali (relativo fondo di ammortamento in detrazione)							
2) Terreni (patrimonio disponibile)							
3) Terreni (patrimonio indisponibile)							
4) Fabbricati (patrimonio indisponibile) (relativo fondo di ammortamento in detrazione)							
5) Fabbricati (patrimonio disponibile) (relativo fondo di ammortamento in detrazione)							
6) Macchine, attrezzature ed impianti (relativo fondo di ammortamento in detrazione)	3.785,53				660,77	660,77	3.787,76
7) Attrezzature e sistemi informatici (relativo fondo di ammortamento in detrazione)	714.223,94						714.223,94
8) Automezzi e motomezzi (relativo fondo di ammortamento in detrazione)	8.860,02	2.759,94					8.860,02
9) Mobili e macchine d'ufficio (relativo fondo di ammortamento in detrazione)	122.723,00				4.653,75		127.376,75
10) Universalità di beni (patrimonio disponibile) (relativo fondo di ammortamento in detrazione)	2.470,00					1.140,00	1.330,00
11) Universalità di beni (patrimonio indisponibile) (relativo fondo di ammortamento in detrazione)	61.485,00				1.140,00		62.625,00
12) Diritti reali su beni di terzi	10.366,22						10.366,22
13) Immobilizzazioni in corso (relativo fondo di ammortamento in detrazione)	228.459,60	698,86			3.713,64	3.713,64	232.173,24
TOTALE							
	25.507,27	3.458,82				10.528,16	18.437,93
III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE							
1) Partecipazioni in: a) imprese controllate b) imprese collegate c) Altre imprese							
2) Crediti verso: a) imprese controllate b) imprese collegate c) Altre imprese							
3) Titoli (investimenti a medio e lungo termine)							
4) Crediti di natura esigibile (peraltro il fondo svalutazione crediti)							
5) Crediti per depositi cauzionali							
TOTALE							
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	25.507,27	3.458,82				10.528,16	18.437,93

Visto il TUEL vigente;
Visto il D.Lgs 118/2011;

PROPONE

1. Di approvare la parte narrativa del provvedimento dando atto che nel corso del 2018 si e' proceduto alla gestione e aggiornamento del patrimonio immobiliare e mobiliare dell'Ente attraverso sistemi informatici di archiviazione ed elaborazione delle informazioni e in applicazione dei dettami dell'allegato n. 4/3 del Decreto Legislativo 118/2011;
2. Di approvare l'inventario dei beni comunali immobili al 31.12.2018 della consistenza complessiva di € 114.941.485,58 di cui alla distinzione analitica, come meglio rappresentata nella tabella esposta nella parte narrativa, e di cui alla documentazione conservata agli atti degli uffici competenti.
3. Di procedere agli atti di contabilizzazione della contabilità economico-patrimoniale del Rendiconto della Gestione per l'anno 2018.
4. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge.



IL DIRIGENTE
Alessandro Basile

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Procede alla seguente votazione resa ai sensi di legge:

presenti n. 3 (tre)

assenti n. / (/)

votanti n. 3 (tre)

voti favorevoli n. 3 (tre)

voti contrari n. / (/)

astenuti n. / (/)

DELIBERA

Approvare/~~non approvare~~/~~rinviare~~ sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

Procedutosi alla votazione resa ai sensi di legge:

presenti n. 3 (tre)

assenti n. / (/)

votanti n. 3 (tre)

voti favorevoli n. 3 (tre)

voti contrari n. / (/)

astenuti n. / (/)

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

F.TO Dott. Filippo Dispenza

F.TO Dott. Giancarlo Dionisi

F.TO Dott. Gaetano D'Erba

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO Dott. Valentino Pepe

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 29.03.2019 al 12.04.2019 registrata al n.
Reg. pubblicazioni

Dalla Residenza Municipale, li

IL MESSO

.....

SI DISPONE LA PUBBLICAZIONE

Vittoria li,

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 29.03.2019 al 12.04.2019 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL MESSO

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO.....

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data

Per:

☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

☐ Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li

IL SEGRETARIO GENERALE

F.TO

.....
Per copia conforme per uso amministrativo

Dalla Residenza Municipale, li.....

Il Funzionario Delegato

.