



# CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

\*\*\*\*\*

*Copia di Deliberazione della Giunta Comunale*

Atto N. 461

Seduta del 17.10.2024

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA(PNRR) – M5 C2 I.3.1 SPORT E INCLUSIONE SOCIALE - CLUSTER 2. - *“Rigenerazione del Palazzetto dello Sport di via G. La China a Vittoria (RG)”*- CUP: D53I22000090006. Approvazione progetto definitivo.

L'anno duemilaventiquattro il giorno diciassette del mese di Ottobre alle ore 13,30, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE		PRESENTI	ASSENTI
<b>Sindaco:</b>	<b>On. Francesco Aiello</b>	x	
<b>V. Sindaco:</b>	<b>Avv. Giuseppe Fiorellini</b>	x	
Ass.re:	Geom. Salvatore Avola		x
Ass.re:	On. Paolo Monello	x	
Ass.re:	Avv. Francesca Corbino		x
Ass.re:	Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re:	Prof. Fabio Prelati		x
Ass.re:	Sig. Giuseppe Nicastro	x	

Con l'assistenza del Segretario Generale, dott.ssa Anna Maria Carugno

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 10.10.2024

f.to Il Dirigente  
arch. R. Cultrone

**Parere Regolarità Contabile**

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di € 500.000,00 è imputata al in quanto a € 450.000,00 cap. 10000/15 imp. 571 v. 55 - € 10.150,40 cap. 10000/15 imp. 1686 v. 55 - € 39.849,60 cap. 10000/15 imp. 1780 v. 55

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 15.10.2024

f.to Il Dirigente  
dott. G. Sulsenti

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

Direzione C.U.C. – Provveditorato

**IL DIRIGENTE**

Dichiara di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensioni ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni e in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di delibera nel testo che segue

Premesso che:

- a seguito di Avviso Pubblico del 23.03.2022 di invito a manifestare interesse, pubblicato sul sito internet istituzionale del Dipartimento per lo Sport e sul sito ItaliaDomani, relativo ai progetti afferenti “Cluster 1” e “Cluster 2” a valere sulle risorse del PNRR, Missione 5 Componente C2.3 Investimento 3.1 “Sport e Inclusione” ha avanzato istanza per l’ammissione alla selezione dei soggetti beneficiari attraverso la candidatura dell’impianto sportivo Palazzetto dello Sport di via La China;
- con Decreto del Capo del Dipartimento dello Sport del 12.09.2022, con il quale a seguito di esito della procedura di cui all’Avviso Pubblico per la quale la candidatura dell’impianto sportivo “Palazzetto dello Sport” risulta ammessa alla fase concertativo-negoziale, si è determinato di stipulare un Accordo di concessione del finanziamento a valere sulle risorse del PNRR, Missione 5 Componente C2.3 Investimento 3.1 “Sport e Inclusione Sociale;
- l’Accordo che disciplina i rapporti tra le Parti, Presidenza del Consiglio dei ministri – Dipartimento per lo Sport e Comune di Vittoria è stato sottoscritto digitalmente.

- con Determinazione del Dirigente n. 1950 del 17.08.2022 è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del D.L.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii., Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Roberto Cosentino;
- con Determinazione a contrarre del Dirigente 479 del 21/02/2023 è stato stabilito:
  - di provvedere alla scelta del contraente, relativamente all'affidamento dell'appalto integrato della "Progettazione Definitiva, Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione ed esecuzione per "Rigenerazione del Palazzetto dello Sport di via G. La China a Vittoria (RG)";
  - di demandare all'UREGA di Ragusa l'espletamento delle procedure di gara per l'affidamento dell'appalto di che trattasi con Procedura di Gara Telematica sulla piattaforma "SITAS e- procurement".
- con Determina del Dirigente n.3160 del 10.11.2023 è stata disposta l'aggiudicazione all'operatore economico PATRIARCA GROUP S.R.L.;
- l'impresa PATRIARCA GROUP S.R.L. ha indicato come incaricato della Progettazione Definitiva ed Esecutiva - Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione" l'ing. Marco Gionfriddo;
- la ditta PATRIARCA GROUP S.R.L. ha trasmesso a mezzo pec, in data 01.07.2024, il progetto definitivo, successivamente integrato in data 12.08.2024.,

#### **RICHIAMATI:**

- ✓il verbale di verifica del progetto definitivo per i lavori di "**Rigenerazione del Palazzetto dello Sport di via G. La China a Vittoria (RG)**" redatto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in data 10.10.2024 dal R.U.P., arch. Roberto Cosentino, che ha proceduto in contraddittorio con il progettista, ing. Marco Gionfriddo, al controllo e all'esame degli elaborati progettuali da cui si evince che il progetto in questione può ritenersi meritevole di verifica positiva in rapporto alla tipologia, categoria, entità e grado della progettazione;
- ✓il verbale di validazione del 10.10.2024, redatto dal R.U.P. arch. Roberto Cosentino, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., da cui si rileva il progetto definitivo per i lavori di "**Rigenerazione del Palazzetto dello Sport di via G. La China a Vittoria (RG)**" in rapporto alla tipologia, categoria entità ed importanza dell'intervento per l'importo complessivo di € 500.000,00 di cui €375.181,81 per i lavori compresi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 13.184,25 per spese di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed € 103.729,76 per somme a disposizione dell'Amministrazione, è meritevole di validazione.

#### **DATO ATTO CHE:**

- l'importo complessivo del progetto definitivo di €500.000,00 è meglio distinto nel quadro economico sotto riportato:

Rigenerazione Palazzetto dello sport via La China - Vittoria					
QUADRO ECONOMICO POST GARA				Progetto Definitivo	
Tipologia di Costo		Parziali	Totali	Parziali	Totali
LAVORI			€ 375.181,81		<b>€ 375.181,81</b>
a detrarre costi per la sicurezza non soggetti a ribasso		-€ 56.522,86		-€ 18.548,89	
competenze tecniche esterne - Progettazione definitiva ed esecutiva - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione - al netto di Cassa 4% e IVA 22% - ricomprese nel 12% di A)		€ 13.184,25		€ 13.184,25	
Restano i lavori a base d'asta		€ 331.843,20		€ 369.817,17	

RIBASSO OFFERTO	20,1600%				
Solo Lavori			-€ 64.241,64		-€ 71.897,20
Ribasso - Competenze tecniche esterne - Progettazione definitiva ed esecutiva – Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione al netto di Cassa 4% e IVA 22%			-€ 2.657,94		-€ 2.657,94
Importo solo lavori ribassato compreso oneri per la sicurezza			€ 310.940,17		€ 303.284,61
Competenze tecniche esterne - Progettazione definitiva ed esecutiva – Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione al netto di Cassa 4% e IVA 22%			€ 10.526,30		€ 10.526,31
Importo Contrattuale			€ 321.466,47		€ 313.810,92
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.					
IVA al 10% sui lavori al netto del Ribasso		€ 31.094,02		€ 30.328,46	
Cassa 4% ed IVA 22% su Competenze tecniche esterne - ricomprese nel 12% di A)		€ 2.829,47		€ 2.829,47	
incentivi per funzioni tecniche art. 113 comma 3 del D.lgs. n.50/2016 - max 1,60% di A)		€ 6.002,91		€ 6.002,91	
SPESE TECNICHE PER INCARICHI ESTERNI COMPRESO IVA E ONERI (max 12% di A)					
Progetto di FTE		€ 10.308,28		€ 10.308,28	
competenze tecniche esterne - Direzione Lavori		€ 11.948,69		€ 11.948,69	
Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione		€ 6.036,67		€ 6.036,67	
Parere CONI - PFTE - Progetto definitivo		€ 0,00		€ 300,00	
PUBBLICITA' (max 0,50% di A)		€ 1.875,91		€ 1.875,91	
IMPREVISTI (max 5% di A)		€ 13.759,09		€ 13.759,09	
Altre Voci di Q.E. (max 5% di A)					
contributo ANAC - bollettino MAV		€ 225,00		€ 225,00	
Spese commissari di gara		€ 5.000,00		€ 5.000,00	
oneri per conferimento a discarica IVA inclusa		€ 15.415,28		€ 15.115,28	
totale somme a disposizione dell'A.C.			€ 104.495,32		<b>€ 103.729,76</b>
ECONOMIE RIBASSO					
Solo Lavori		€ 64.241,64		€ 71.897,20	
IVA RIBASSO LAVORI		€ 6.424,16		€ 7.189,72	
Competenze tecniche esterne - Progettazione definitiva ed esecutiva – Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione- Progetto antincendio		€ 2.657,94		€ 2.657,94	
RIBASSO Cassa 4% ed IVA 22% su Competenze tecniche esterne - Progettazione definitiva ed esecutiva - Relazione Geologica e indagini geognostiche ricomprese nel 12% di A)		€ 714,46		€ 714,46	
Totale Economie			€ 74.038,21		€ 82.459,32
Totale complessivo del progetto			€ 500.000,00		<b>€ 500.000,00</b>

- il progetto prevede il mantenimento dell'attuale assetto del plesso e dell'area destinata all'attività agonistica, e interviene realizzando essenzialmente:

- Ridefinizione degli spogliatoi adeguandoli alle normative C.O.N.I.;
- Adeguamento delle vie di fuga;

- c) Realizzazione di un locale infermeria e di un deposito;
- d) Rimozione dell'attuale copertura in cemento amianto e rifacimento della medesima mediante pannellatura termo-isolante;
- e) Rimozione di tutti gli infissi esterni degli spogliatoi esistenti;
- f) Rifacimento di tutti gli infissi esterni degli spogliatoi.

Ritenuto di approvare in via amministrativa il progetto di livello definitivo per i lavori di ***"Rigenerazione del Palazzetto dello Sport di via G. La China a Vittoria (RG)"*** dell'importo complessivo di € 500.000,00.

Dato atto che la copertura finanziaria è a valere sui fondi PNRR, M5. C2.I.3.1. – Sport e Inclusione sociale CLUSTER 2.

Tutto ciò premesso,  
Viste le vigenti disposizioni in materia,  
Visto l'OREL vigente nella Regione Sicilia

### P R O P O N E

1. Approvare in linea amministrativa, il progetto di livello definitivo relativo ai lavori di ***"Rigenerazione del Palazzetto dello Sport di via G. La China a Vittoria (RG)"***, già approvato in linea tecnica dal R.U.P. arch. Roberto Cosentino in data 10.10.2024, dell'importo complessivo di € 500.000,00, già dotato di copertura finanziaria come meglio esplicitato al successivo punto 2) e secondo la seguente previsione di spesa:

Rigenerazione Palazzetto dello sport via La China - Vittoria					
QUADRO ECONOMICO POST GARA				Progetto Definitivo	
Tipologia di Costo		Parziali	Totali	Parziali	Totali
LAVORI			€ 375.181,81		<b>€ 375.181,81</b>
a detrarre costi per la sicurezza non soggetti a ribasso		-€ 56.522,86		-€ 18.548,89	
competenze tecniche esterne - Progettazione definitiva ed esecutiva - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione - al netto di Cassa 4% e IVA 22% - ricomprese nel 12% di A)		€ 13.184,25		€ 13.184,25	
Restano i lavori a base d'asta		€ 331.843,20		€ 369.817,17	
RIBASSO OFFERTO	20,1600%				
Solo Lavori			-€ 64.241,64		-€ 71.897,20
Ribasso - Competenze tecniche esterne - Progettazione definitiva ed esecutiva – Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione al netto di Cassa 4% e IVA 22%			-€ 2.657,94		-€ 2.657,94
Importo solo lavori ribassato compreso oneri per la sicurezza			€ 310.940,17		€ 303.284,61
Competenze tecniche esterne - Progettazione definitiva ed esecutiva – Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione al netto di Cassa 4% e IVA 22%			€ 10.526,30		€ 10.526,31
Importo Contrattuale			€ 321.466,47		€ 313.810,92
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.					
IVA al 10% sui lavori al netto del Ribasso		€ 31.094,02		€ 30.328,46	
Cassa 4% ed IVA 22% su Competenze tecniche esterne - ricomprese nel 12% di A)		€ 2.829,47		€ 2.829,47	

incentivi per funzioni tecniche art. 113 comma 3 del D.lgs. n.50/2016 - max 1,60% di A)		€ 6.002,91		€ 6.002,91	
SPESE TECNICHE PER INCARICHI ESTERNI COMPRESO IVA E ONERI (max 12% di A)					
Progetto di FTE		€ 10.308,28		€ 10.308,28	
competenze tecniche esterne - Direzione Lavori		€ 11.948,69		€ 11.948,69	
Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione		€ 6.036,67		€ 6.036,67	
Parere CONI - PFTE - Progetto definitivo		€ 0,00		€ 300,00	
PUBBLICITA' (max 0,50% di A)		€ 1.875,91		€ 1.875,91	
IMPREVISTI (max 5% di A)		€ 13.759,09		€ 13.759,09	
Altre Voci di Q.E. (max 5% di A)					
contributo ANAC - bollettino MAV		€ 225,00		€ 225,00	
Spese commissari di gara		€ 5.000,00		€ 5.000,00	
oneri per conferimento a discarica IVA inclusa		€ 15.415,28		€ 15.115,28	
totale somme a disposizione dell'A.C.			€ 104.495,32		<b>€ 103.729,76</b>
ECONOMIE RIBASSO					
Solo Lavori		€ 64.241,64		€ 71.897,20	
IVA RIBASSO LAVORI		€ 6.424,16		€ 7.189,72	
Competenze tecniche esterne - Progettazione definitiva ed esecutiva – Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione- Progetto antincendio		€ 2.657,94		€ 2.657,94	
RIBASSO Cassa 4% ed IVA 22% su Competenze tecniche esterne - Progettazione definitiva ed esecutiva - Relazione Geologica e indagini geognostiche ricomprese nel 12% di A)		€ 714,46		€ 714,46	
Totale Economie			€ 74.038,21		€ 82.459,32
Totale complessivo del progetto			€ 500.000,00		<b>€ 500.000,00</b>

composto dai seguenti elaborati tecnici:

- ALL. A RELAZIONE GENERALE
- ALL. B RELAZIONE SPECIALISTICHE
- ALL. C ANALISI PREZZI
- ALL. D ELENCO PREZZI UNITARI
- ALL. E COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ALL. F INCIDENZA MANODOPERA
- ALL. G QUADRO DI SPESA
- ALL. H DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONEALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
- ALL. I PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA: RELAZIONE GENERALE
- ALL. L PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI PER LA STESURA DEI PIANI DI SICUREZZA: ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI
- ALL. M RELAZIONE DI CALCOLO COPERTURA – VERIFICA NUOVI CARICHI DI COPERTURA
- ALL. N RELAZIONE CAM
- ALL. O RELAZIONE DNSH
- TAV-01- STATO DI FATTO - PLANIMETRIA GENERALE
- TAV-02- STATO DI FATTO - PLANIMETRIA GENERALE – Demolizioni e dismissioni
- TAV-03- STATO DI FATTO – PIATE-PROSPETTI E SEZIONI - Demolizioni e dismissioni
- TAV-04- PROGETTO - PLANIMETRIA GENERALE – Nuovi interventi
- TAV-05- PROGETTO PIATE-PROSPETTI E SEZIONI – Nuovi interventi
- TAV-06- PREVENZIONE FENOMENI DI VIOLENZA – percorsi separati pubblico/altileti- VERIFICA CURVA DI VISIBILITÀ
- TAV-07-CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI

e dotato dei seguenti pareri:

#### PARERI

- Parere di Conformità Urbanisti - Conformità n. 5 del 29.07.2024;
- Parere Igienico Sanitario - Prot. n.49 del 29.07.2024;
- Parere del Genio Civile di Ragusa - Prot. 88471 del 11.07.2024.

2. Dare atto che la copertura finanziaria del progetto definitivo per la **“Rigenerazione del Palazzetto dello Sport di via G. La China a Vittoria (RG)”** è a valere sui fondi PNRR, M5. C2.I.3.1 . – Sport e Inclusione sociale CLUSTER 2 , impegnate con la seguente modalità:

- in quanto ad €50.000,00 alla risorsa 01.11-2.02.01.09.999 (ex cap.10000/15) imp.1686 Vinc. 55 (D.D. n. 88 del 17.01.2023);
- in quanto ad €450.000,00 alla risorsa 01.11-2.02.01.09.999 (ex cap.10000/15) imp. 571 Vinc. 55 (D.D. n. 1517 del 08.06.2023).

3. Demandare gli atti di gestione, consequenziali alla presente approvazione, al Dirigente della Direzione C.U.C. - Provveditorato.

4. Dichiarare il presente provvedimento di immediata esecuzione al fine di rispettare i tempi dettati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR).

L'Istruttore Amm.vo  
f.to ( Lucia Panasia)

Il Dirigente  
f.to (arch. Rosario Cultrone)

#### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto,  
Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;  
Ritenuto di dover provvedere in merito;  
Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

#### DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

#### LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:  
Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;  
All'unanimità

#### DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

**IL SINDACO**  
f.to On. Prof. F. Aiello

**L'ASSESSORE ANZIANO**  
f.to On. P. Monello

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to dott.ssa A.M. Carugno

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 18.10.2024 al 01.11.2024 registrata al n. Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 18.10.2024 al 01.11.2024 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 17.10.2024 Per:

- ☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- X Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.
- ☐ Vittoria, 17.10.2024

**II SEGRETARIO GENERALE**  
f.to dott.ssa A.M. Carugno