



# CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

\*\*\*\*\*

## Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 303

Seduta del 01.07.2024

OGGETTO: Approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica secondo le linee guida MIMS luglio 2021 per i lavori di “Adeguamento sismico del plesso scolastico GIOVANNI XXIII”. CUP - D58E18000160009- .

L'anno duemilaventiquattro il giorno Uno del mese di Luglio alle ore 13,00, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
<b>Sindaco: On. Francesco Aiello</b>	<b>x</b>	
Vice Sindaco: Avv. Giuseppe Fiorellini	x	
Ass.re: Geom. Salvatore Avola	x	
Ass.re: On. Paolo Monello		x
Ass.re: Avv. Francesca Corbino		x
Ass.re: Prof. Fabio Prelati	x	
Ass.re: Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re: Sig. Giuseppe Nicastro	x	

Con l'assistenza del Segretario Generale, Dott. ssa Anna Maria Carugno  
Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**Parere Regularità Tecnica**

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 17.06.2024...

Il Dirigente *ad interim*  
(D.S. n.12/2024)  
F.to arch. E. Ciciarella

**Parere Regularità Contabile**

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. \_\_\_\_\_ è imputata al \_\_\_\_\_

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 1.7.2024

Il Dirigente  
F.TO dott. G. Sulsentì

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

Direzione  
Servizi Manutentivi – Lavori Pubblici

**IL DIRIGENTE**

Dichiara di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensioni ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni e in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di delibera nel testo che segue:

Premesso che:

- con D.G.R. n. 145 del 15 aprile 2021 “PAC 2007/2013. Linea d'intervento Salvaguardia' Obiettivo Operativo 2.1.2 SAL. Modifiche alla deliberazione della Giunta regionale n. 538 del 19 novembre 2020. Approvazione delle nuove graduatorie relative all'aggiornamento 2020 del Piano triennale di edilizia scolastica 2018/2020. Cronoprogrammi aggiornati” sono stati approvati i nuovi interventi a valere sul PAC 2007/2013. Linea d'intervento Salvaguardia' Obiettivo Operativo 2.1.2 SAL;
- con D.D.G. n.1462 del 29.07.2021 del Dipartimento regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale il progetto di “fattibilità tecnico-economica per la scuola Giovanni XXIII” è stato ammesso a finanziamento, come all'allegato A) dello stesso, a valere sulle risorse del PAC Salvaguardia 2007/2013 Obiettivo Operativo 2.1.2 SAL “Interventi di efficientamento energetico degli edifici scolastici”

- in data 19.07.2022 è stato sottoscritto l'atto di accettazione del finanziamento e adesione per la realizzazione del progetto "*Adeguamento sismico del plesso scolastico GIOVANNI XXIII*" - CUP-D58E18000160009-.

DATO ATTO il soggetto Responsabile Unico del Procedimento è la dott.ssa Chiara Garofalo come da Determinazione Dirigenziale di nomina n° 1200 del 05.09.2018

Viste:

- ✓ la Decisione a contrarre n.1227 del 12.04.2024 di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b), a seguito di procedura esperita sulla piattaforma MePa, del servizio tecnico per la redazione del "Progetto di fattibilità tecnico economica secondo le Linee Guida MIMS Luglio 2021 per lavori di "*Adeguamento sismico del plesso scolastico GIOVANNI XXIII*" al professionista ing. Gaetano Vedda;
- ✓ la Decisione a contrarre n.1228 del 12.04.2024 di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b), a seguito di procedura esperita sulla piattaforma MePa, del servizio tecnico per la redazione dello studio geologico ed indagini geognostiche a supporto del progetto di fattibilità tecnico economica secondo le Linee Guida MIMS Luglio 2021 per lavori di "*Adeguamento sismico del plesso scolastico GIOVANNI XXIII*" al professionista dott. geol. Fausto Senia;

Constatato che il progettista incaricato, ing. Gaetano Vedda, con nota PEC del 06.06.2024 ha trasmesso gli elaborati progettuali.

Richiamati:

- ✓ il verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnico economica redatto in data 14.06.2024, secondo le linee MIMS Luglio 2021 ed ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, dall'arch. Giancarlo Eterno funzionario tecnico dell'U.T.C incaricato per la verifica del progetto con determinazione n.1912 dell'11.06.2024, che ha proceduto in contraddittorio con il progettista incaricato al controllo e all'esame degli elaborati progettuali da cui si evince che il progetto in questione può ritenersi meritevole di verifica positiva in rapporto alla tipologia, categoria, entità e grado della progettazione.
- ✓ il verbale di validazione del 14.06.2024, redatto dal R.U.P. dott.ssa Chiara Garofalo, ai sensi dell'art. (ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, da cui si rileva il progetto di fattibilità tecnico economica per i lavori di "*Adeguamento sismico del plesso scolastico GIOVANNI XXIII*" in rapporto alla tipologia, categoria entità ed importanza dell'intervento per l'importo complessivo di € 4.828.616,80 di cui €3.543.697,61 per i lavori, compresi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, di € 78.550,38 per spese di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed €1.284.919,19 per somme a disposizione dell'Amministrazione, è meritevole di validazione.

Ritenuto di approvare in via amministrativa il progetto di fattibilità tecnico economica per i lavori di "*Adeguamento sismico del plesso scolastico GIOVANNI XXIII*" dell'importo complessivo di €4.828.616,80.

Dato atto che la copertura finanziaria è a valere sui PAC Salvaguardia 2007/2013 Obiettivo Operativo 2.1.2 SAL.

Visto l'art. 107 D.L.vo n. 267/00;

Per quanto sopra premesso

#### PROPONE

1. **Approvare**, in linea amministrativa, il progetto di fattibilità tecnico economica secondo le linee guida MIMS luglio 2021 per i lavori di "*Adeguamento sismico del plesso scolastico GIOVANNI XXIII*" - CUP-D58E18000160009-, già approvato in linea tecnica dal R.U.P. dott.ssa Chiara Garofalo in data 14.06.2024, dell'importo complessivo di €4.828.616,80 già dotato di copertura finanziaria come meglio esplicitato al successivo punto 2) e secondo la seguente previsione di spesa:

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO</b> <b>“Progetto di Adeguamento Sismico del Plesso Scolastico Giovanni XXIII - via Milano 23 Vittoria (RG) ”.</b>				importo in euro
	VOCE	Descrizione	Importo	
	<b>A</b>	LAVORI		
<b>A- Importo Lavori</b>	A.1	Importo totale dei lavori		<b>€ 3.465.147,23</b>
	A.2	Importo dei lavori soggetti a R.A.		€ 2.586.053,70
	A.3	Costo della mano d'opera non soggetta a R.A.		€ 868.271,87
	A.4	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, compresi nell'importo totale dei lavori (A.1)		€ 10.821,66
	A.5	competenze tecniche Progettazione esecutiva e C.S.P.		€ 78.550,38
		<b>TOTALE LAVORI e Progettazione esecutiva</b>		<b>€ 3.543.697,61</b>
	<b>B.1</b>	<b>Prestazioni tecniche</b>		
<b>B- Somme a disposizione</b>	B.1.1	Competenze tecniche Progettazione F.T.E,	€ 124.999,64	
	B.1.2	Competenze Direzione dei lavori e C.S.E.	€ 181.979,93	
	B.1.3	Competenze per attestato di Certificazione energetica	€ 7.258,63	
	B.1.4	collaudo statico; T.A. - Impianti e revisione tec. Contabile	€ 75.087,26	
	B.1.5	Onorario geologo	€ 40.547,82	
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 508.423,66</b>	
	B.1.5	Contributi previdenziali (Cassa) sulle competenze tecniche	€ 20.336,95	
	B.1.6	IVA sulle competenze tecniche	€ 116.327,33	
		<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>		<b>€ 645.087,94</b>
	<b>B.2</b>	<b>Imprevisti sui lavori (compreso IVA)</b>		
	B.2.1	Imprevisti sui lavori 5% di A.1	€ 173.257,36	
		<b>TOTALE IMPREVISTI</b>		<b>€ 173.257,36</b>
	<b>B.3</b>	<b>IVA sui lavori</b>		
	B.3.1	IVA sui lavori 10% di A.1	€ 346.514,72	
		<b>TOTALE IVA SUI LAVORI</b>		<b>€ 346.514,72</b>
	<b>B.4</b>	<b>Incentivi per funzioni tecniche</b>		
	B.4.1	Attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara... 2%*0,80 di A1	€ 56.699,16	
		<b>TOTALE INCENTIVI</b>		<b>€ 56.699,16</b>
	<b>B.5</b>	<b>Altro</b>		
	B.5.1	Contributo Anac	€ 660,00	
	B.5.2	Spese per Pubblicità ( <i>targa commemorativa</i> )	€ 2.000,00	
	B.5.3	oneri conferimento discarica compreso IVA	€ 31.400,00	
	B.5.4	Rilascio pareri e N.O.	€ 5.000,00	
	B.5.5	Prove di laboratorio e verifiche tecniche compreso IVA	€ 14.300,00	
	B.5.6	Accatastamento	€ 5.000,00	
	B.5.7	Allacciamento ai pubblici servizi	€ 5.000,00	
		<b>TOTALE ALTRO</b>	<b>€ 63.360,00</b>	<b>€ 63.360,00</b>
		<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 4.828.616,80</b>

e composto dai seguenti elaborati tecnici:

- 1) RL.01 - Relazione generale
- 2) RL.02 - Relazione di verifica preliminare sulle strutture
- 3) RL.03 - Fascicolo dei calcoli di verifica preliminare strutturale
- 4) EG.01 - Stato di fatto - Pianta piano terra con indicazione interventi proposti
- 5) EG.02 - Stato di fatto - Pianta piano primo con indicazione interventi proposti
- 6) EG.03 - Stato di fatto - Pianta piano secondo con indicazione interventi proposti
- 7) EG.04 - Stato di fatto - Pianta piano copertura con indicazione degli interventi proposti
- 8) EG.05 - Prospetti stato di fatto
- 9) EG.06 - Prospetti stato di fatto
- 10) EG.07 - Sezione A-A' - B-B' stato di fatto
- 11) EG.08 - Dettaglio interventi tipologici
- 12) EC.01 - Elenco prezzi
- 13) EC.02 - Computo estimativo dei lavori
- 14) EC.03 - Quadro economico
- 15) EC.04 - Schema di contratto
- 16) EC.05 - Capitolato Generale d'appalto
- 17) EC.06 - Capitolato Speciale d'appalto
- 18) EC.07 - Cronoprogramma
- 19) SI.01 - Piano di sicurezza preliminare
- 20) MN.01 - Piano di manutenzione preliminare
- 21) ALL.01 - Calcolo corrispettivi PROGETTAZIONE, D.L., CSP, CSE E COLLAUDI

#### AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

- 22) A 01 - Inquadramento Territoriale
- 23) A 04 - Relazione sui materiali
- 24) A 09 - Report Fotografico
- 25) A 11 - Relazione paesaggistica
- 26) A 12 - Visura catastale

#### RELAZIONE GEOLOGICA

- 27) RG 01 - Relazione Geologica e di Classificazione Sismica
- 28) RG 01 - Relazione di caratterizzazione e Modellazione Geotecnica
- 29) RG 03 - Relazione sulle Indagini Geognostiche e geotecniche in situ
- 30) RG 04 - Relazione sulle Indagini sismiche in situ - Masw, Remi, Hvsr
- 31) RG 05 - Prove di Laboratorio Geotecnico

2. **Dare atto** che la copertura finanziaria del progetto di fattibilità tecnico economica per i lavori di *"Adeguamento sismico del plesso scolastico GIOVANNI XXIII"* è a valere sui fondi PAC Salvaguardia 2007/2013 Obiettivo Operativo 2.1.2 SAL, le cui somme sono impegnate con la seguente modalità:

- in quanto ad €965.723,71 al codice di bilancio 01.11-2.02.01.09.999 (ex cap.10000) imp. 1151 (D.D. n. 2648 del 09.11.2022).
- in quanto ad €3.862.893,87 al codice di bilancio 01.11-2.02.01.09.999 (ex cap.10000) imp. 572 (D.D. n. 1519 del 08.06.2023).

3. **Demandare** gli atti di gestione, consequenziali alla presente approvazione, al Dirigente della Direzione Servizi Manutentivi – Lavori Pubblici .

4. **Dichiarare** il presente provvedimento di immediata esecuzione di rispettare i termini di scadenza, 12.08.2024, per l'aggiudicazione dei lavori.

L'Istruttore Amm.vo

F.to Lucia Panasia

Il Dirigente *ad interim*

F.to arch. Emauele Ciciarella

#### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto,

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

**DELIBERA**

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

**LA GIUNTA COMUNALE**

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

All'unanimità

**DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

**IL SINDACO**

**F.to On. Prof. Francesco Aiello**

**L'ASSESSORE ANZIANO**

**F.to Geom. Salvatore Avola**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**F.to Dott.ssa Anna Maria Carugno**

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 02.07.2024

al 16.07.2024

registrata al n.

Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 02.07.2024

al 16.07.2024 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 01.07.2024. Per:

Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

X Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li 01.07.2024...

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**F.to Dott.ssa Anna Maria Carugno**