



REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI VITTORIA

SCHEMA SCRITTURA PRIVATA NON AUTENTICATA

Lavori di " _____

CUP: _____ - CIG: _____

L'anno duemilaventi_____, il giorno _____ del

_____ mese di _____ in Vittoria (Prov. RG),

presso la sede della Direzione C.U.C. del Comune di

Vittoria (RG), si sono costituiti:

da una parte: _____, che interviene in nome

e per conto del Comune di Vittoria (Prov.RG),

Cod.Fisc.82000830883 P.I.:00804320885, ai sensi

dell'art.107 del Testo Unico 267/2000;

dall'altra parte: _____il quale

interviene al presente atto nella sua qualità

di _____dell'impresa _____- (C.F. _____) con

sede legale in _____, di seguito nel

presente atto denominato semplicemente «appaltatore»;

(OPPURE IN CASO DI R.T.I.)

- _____ nato a _____il _____e residente in _____, il quale

interviene al presente atto nella sua qualità di

dell'impresa _____- (C.F. _____) con sede legale in _____,

mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (di

seguito nel presente atto denominato semplicemente

«Appaltatore»); costituito con atto ai rogiti del Dott.

_____, notaio in n. ____ di Repertorio e n. ____ di

Raccolta in data _____. _____ (registrato a _____ il

_____) fra la medesima in qualità di capogruppo e le

seguenti imprese mandanti:

1. impresa ____ - (C.F. _____) con sede legale in __

_____ via _____;

2. impresa ____ - (C.F. _____) con sede legale in __

_____ via _____;

Si premette che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. _____ del

_____, dichiarata di immediata esecuzione, è stato

approvato, in linea amministrativa, il progetto esecutivo

validato dal R.U.P., _____ (D.D. n. _____ del

_____), _____ in data _____ per i lavori di

"_____.", per l'importo complessivo di €

_____ di cui € _____ per lavori ed € _____ per

somme a disposizione dell'Amministrazione;

- in esecuzione della determina a contrarre n. _____ del

_____ è stato disposto di procedere per l'affidamento

dei lavori di "_____" dell'importo di € _____

(oltre IVA al 10%) e comprensivi di oneri di sicurezza

non soggetti a ribasso d'asta pari ad € _____ a mezzo

procedura negoziata di cui all'art.

- tutta la procedura è stata espletata in modalità telematica in conformità alle prescrizioni del Codice, attraverso la piattaforma Net4market raggiungibile all'indirizzo:

http://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_acquisticuctri_nakriasud

- in data _____ alle ore _____ è stato pubblicato sulla piattaforma telematica Net4market,

- _____
- _____
- _____
- _____

- la documentazione amministrativa dei concorrenti partecipanti alla procedura negoziata è stata verificata dal seggio di gara interno alla stazione appaltante come da verbali n. ____ del _____, n. ____ del ____ e n. ____ del _____ e depositati agli atti dell'ufficio e pubblicati sul sito web dell'Ente e all'Albo Pretorio.

- sono stati ammessi all'apertura dell'offerta economica _____ concorrenti, per le motivazioni tutte riportate nei suddetti verbali.

- con verbale di gara n. _ del _____ pubblicato all'Albo

Pretorio dell'Ente dal _____ al _____ senza opposizioni o reclami, i lavori di " _____ " sono stati aggiudicati alla ditta Ditta _____ con sede legale in _____ (_____), che ha offerto il ribasso del _____ % sull'importo a base d'asta di € _____, e quindi per un importo netto di € _____, oltre ad € _____ per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per un importo complessivo di € _____, oltre IVA;

- con Determinazione Dirigenziale C.U.C. n° _____ del _____, è stata disposta l'aggiudicazione, dell'appalto relativo ai lavori di _____, a favore dell'impresa _____ (C.F. _____) con sede legale in _____ - _____ che ha offerto un ribasso del _____ e pertanto per un importo complessivo dei lavori (comprensivo anche degli oneri per i piani di sicurezza non soggetti a ribasso) di € _____ (_____) oltre IVA nella misura di legge.

Visto che la ditta _____ - Partita IVA e C.F. _____ con sede legale in _____ (_____), risulta iscritta nella White List della Prefettura di _____ con scadenza il _____ (allegato _____).

oppure

- Visto che mediante accesso online è stata richiesta Informativa antimafia ai sensi dell'art. 100 del Decreto Lgs 159/2011 ss.mm.ii., prot. n. _____

- Visto che con nota datata _____, pervenuta via pec in data _____ ed assunta al protocollo C.U.C in data _____ al n. _____, la Prefettura di _____ ha informato che a carico della ditta _____ di _____ non emergono, allo stato, elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art.84, comma 4 e art.91 comma 6 del D. Lgs 159/2011 e ss.mm.ii.

OPPURE

- che il presente contratto viene stipulato in assenza dell'informazione antimafia, in quanto il termine di cui all'art. 92 del D.lgs. 159/2011 è decorso. Qualora vengano accertate cause interdittive di cui all'art. 67 e all'art. 84, comma 4 del decreto legislativo citato, l' (ente) recederà dal contratto;

- che, ai sensi dell'art. 47, c. 4, ultimo periodo, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77 sopra richiamato, l'appaltatore, al momento della presentazione dell'offerta:

- ha assolto agli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;

- che l'appaltatore ha dichiarato altresì di non essere tenuto al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 68/99;

OPPURE

- che la stazione appaltante ha altresì accertato la ottemperanza da parte dell'impresa appaltatrice agli obblighi previsti dalle norme che disciplinano il lavoro dei disabili di cui alla Legge n. 68/99;

- **Che** ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, non trovano applicazione i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto in quanto trattasi di affidamento di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.

Che sono stati acquisiti tutti i documenti richiesti dalla lettera di invito, compresi i certificati dei carichi pendenti, del casellario giudiziale, la verifica di iscrizione alla Camera di Commercio mediante FVOE, la certificazione di regolarità fiscale ai sensi dell'art. 80, comma 4, D.Lgs. 50/2016 e la verifica di ottemperanza ai sensi dell'art. 17 della legge 68/99, ed è stata comprovata l'idoneità a contrarre, in rapporto ai lavori di che trattasi;

TUTTO CIO' PREMESSO

Che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, i componenti convengono e stipulano

quanto segue:

Art. 1 - Oggetto del Contratto

L'Ente, come sopra rappresentato, concede all'APPALTATORE, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto dei lavori di cui al titolo.

L'APPALTATORE si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto, con relativi allegati e riferimenti.

Art. 2-Norme regolatrici del contratto

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena ed assoluta delle seguenti disposizioni:

- D.Lgs. n. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici) (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12).

- D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato "Regolamento" per le parti ancora vigenti per effetto delle norme transitorie (art. 216 del D.Lgs. n. 50/2016). - L.R. n.15 del 20/11/2008 e ss.mm.ii.

Art. 3-Documenti facenti parte del contratto

I seguenti elaborati tecnici ed amministrativi, depositati presso la direzione C.U.C., sono stati

sottoscritti dalle parti per integrale accettazione e si intendono facenti parte integrante del contratto anche se non materialmente allegati ai sensi dell'art. 137 del DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii:

A) Dichiarazione _____

C) Cauzione definitiva n. _____ emessa in data _____ dalla _____ -Agenzia di _____) -

D) Polizza RCT _____ - emessa in data 02/02/2022 dalla _____.

E) POS (Piano Operativo di Sicurezza);

I seguenti elaborati progettuali:

Eventuali altri documenti, che non formano parte integrante dei documenti di appalto, l'Amministrazione si riserva di consegnarli all'**Appaltatore** in quell'ordine che crederà più opportuno, in qualsiasi tempo, durante il corso dei lavori.

L'**Appaltatore** nella qualità, dichiara di conoscere e accettare integralmente senza eccezioni, limitazioni o riserve le superiori disposizioni e condizioni.

Art.4-Ammontare del contratto

L'importo del presente appalto ammonta complessivamente ad € _____ di cui € _____ per lavori al netto del ribasso d'asta del _____% ed € _____ per

oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta,
oltre IVA al ____ %;

Il contratto è stipulato a "misura".

Art. 5-Variazioni al progetto ed al corrispettivo

Qualora l'ENTE, per il tramite della Direzione lavori,
richiedesse ed ordinasse modifiche o varianti in corso
d'opera, fermo restando il rispetto della disciplina di
cui all'art. ____ del Codice, le stesse verranno
liquidate a "misura", salvo che se ne sia convenuto
preventivamente il prezzo "a corpo", mediante il
concordamento di eventuali nuovi prezzi.

L'appaltatore si obbliga ad eseguire variazioni in
aumento o diminuzione entro il limite di un quinto
dell'importo contrattuale agli stessi patti prezzi e
condizioni del presente contratto.

Art. 6 -Revisione dei prezzi

Per i lavori di cui al presente contratto in
conformità a quanto previsto dall'art. 60 del
Codice, il prezzo offerto dall'aggiudicatario può
essere soggetto a revisione in corso di
esecuzione.

Art.7 -Tempo utile per l'ultimazione dei lavori e Penale

Il termine utile per l'ultimazione dei lavori resta
fissato in giorni ____ (_____) naturali successivi e
continui, decorrenti dalla data dell'ultimo verbale di

consegna dei lavori (art. _____ del C.S.A).

In caso di ritardata ultimazione dei lavori, in confronto al termine sopra fissato, sarà applicata una penale per ogni giorno di ritardo pari allo _____ per cento dell'importo complessivo offerto (art. _____ del C.S.A).

L'amministrazione si riserva di risolvere in danno il contratto, applicando in tal caso la normativa vigente in materia di lavori pubblici.

ART. 8 - Programma dei lavori

L'**Appaltatore** sarà tenuto a sviluppare i lavori secondo il programma riportato nell'elaborato di progetto _____ (Cronoprogramma dei lavori).

ART. 9 - Sospensione e ripresa dei lavori

Qualora cause di forza maggiore, condizioni climatologiche ed altre analoghe circostanze impedissero temporaneamente l'utile prosecuzione dei lavori, la Direzione dei lavori, a norma dell'art. _____ del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'art. _____ del Codice, ne disporrà la sospensione, ordinandone la ripresa quando saranno cessate le cause che l'hanno determinata. Durante il periodo di sospensione saranno a carico dell'**Appaltatore** gli oneri specificati all'art. _____ del Codice. Le sospensioni totali o parziali dei lavori disposte per cause diverse da quelle stabilite dal citato art. _____ del Codice saranno considerate

illegittime e daranno diritto all' **Appaltatore** ad ottenere il riconoscimento dei danni prodotti.

Art. 10 - Garanzia definitiva

L'**Appaltatore**, in possesso di certificazione di qualità

_____ - numero _____ con scadenza

_____ rilasciata dalla _____, ha usufruito del

beneficio della riduzione della garanzia fidejussoria del

_____ percento, previsto dall'art. 106 comma 8 del

Codice, e quindi, a garanzia dell'adempimento di tutte le

obbligazioni derivanti dal presente contratto, ha

costituito, a favore di questo Comune, garanzia

definitiva ai sensi dell'art. 53 comma 4) del Codice di

euro _____, mediante polizza fidejussoria n.

_____ rilasciata dalla _____ - Agenzia

_____ (____) subagenzia _____, emessa in data

_____.

La garanzia definitiva deve permanere fino alla data di

emissione della verifica di conformità del servizio, o

comunque decorsi sei mesi dalla data di ultimazione dei

lavori, come appositamente certificata.

Detta garanzia deve essere integrata ogni volta che

l'**ENTE** abbia proceduto alla sua escussione, anche

parziale, ai sensi del presente contratto.

Art. 11-Responsabilità verso terzi

L'**Appaltatore** ha altresì prodotto, così come previsto ai

sensi di legge (art.117 comma 10 del Codice), polizza assicurativa n. _____ emessa in data _____ dalla _____ - Agenzia di _____ (____) - subagenzia _____, per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori e responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad euro 500.000,00, che tenga indenne l'Amministrazione aggiudicataria da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errore di progettazione, insufficiente progettazione, azione di terzi o cause di forza maggiore e che prevede anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi, nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di verifica di conformità.

ART.12 - Cessione del contratto - Cessione dei crediti -

Subappalto

Non è consentita la cessione del contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo.

E' esclusa la possibilità di cessione dei crediti derivanti da contratti affidati nell'ambito dei progetti ammessi al finanziamento del PON Legalità.

L'appaltatore in sede di gara ha dichiarato di non voler subappaltare alcuna lavorazione

oppure

L'appaltatore in sede di gara ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni_____

ART. 13 - Oneri a carico dell'appaltatore.

Gli oneri a carico dell' **Appaltatore** sono in linea generale previsti nei diversi articoli del Capitolato Speciale d'appalto.

ART. 14 - Premio di accelerazione

Per l'anticipata ultimazione dei lavori, rispetto al termine assegnato è previsto un premio di accelerazione ai sensi dell'art.126 comma 2 del Codice.

Il premio è determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale ed è corrisposto a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce 'imprevisti', nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte. Nei documenti di gara iniziali la stazione appaltante si può riservare la facoltà di riconoscere un premio di accelerazione determinato sulla base dei predetti criteri anche nel caso in cui il termine contrattuale sia

legittimamente prorogato, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine prorogato. Il termine di cui al terzo periodo si computa dalla data originariamente prevista nel contratto.

ART. 15 - Contabilizzazione dei lavori

Sarà effettuata con le specifiche modalità riportate agli artt. ____ e ____ del Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 16- Pagamenti in acconto e conto finale

I pagamenti saranno corrisposti all' **Appaltatore** nei modi e termini indicati agli artt. ____ e ____ del Capitolato Speciale d'Appalto.

I pagamenti saranno subordinati all'effettivo accredito delle somme da parte dell'Ente finanziatore.

ART. 17- Anticipazioni

Ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.Lgs 36/2023 è prevista un'anticipazione del 20% sul valore del contratto da corrispondere all'appaltatore, entro 15 giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori accertata dal Responsabile del procedimento.

**Art. 18 - Termini di collaudo o per l'accertamento della
Regolare esecuzione**

A prescindere dalle verifiche parziali che potranno essere disposte dall'Ente, le operazioni di collaudo finale avranno inizio nel termine di mesi tre (3) dalla data di ultimazione dei lavori e saranno portate a compimento nel termine di mesi tre (3) dall'inizio con l'emissione del relativo certificato e l'invio dei documenti a questo Ente. Nel caso sia prevista la certificazione di **regolare esecuzione**, la stessa sarà emessa entro tre (3) mesi dalla data di ultimazione dei lavori. Il certificato di collaudo ai sensi dell'art. 116 del Codice ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione. Decorso tale termine, ove l'Ente non provveda alla relativa approvazione nel tempo di due (2) mesi, il collaudo si riterrà tacitamente approvato.

L' **Appaltatore** risponde per le difficoltà ed i vizi dei lavori, ancorchè riconoscibili, purchè denunciati all'Ente prima che il certificato di collaudo assuma carattere definitivo. L'**Appaltatore** deve provvedere alla custodia, alla buona conservazione ed alla gratuita manutenzione di tutte le opere ed impianti oggetto dell'appalto fino a che non sia intervenuto, con esito favorevole, il collaudo finale.

ART. 19- Trattamento e tutela dei lavoratori

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del

presente appalto, l'**Appaltatore** si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle aziende industriali edili ed affini e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti. Le imprese artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle imprese artigiane e negli accordi locali integrativi, dello stesso per il tempo e nella località in cui si svolgono detti lavori. L' **Appaltatore** si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione, e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci. I suddetti obblighi vincolano l'**Appaltatore** anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione della impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale, salva, naturalmente, la distinzione prevista per le imprese artigiane.

ART. 20 - Definizione delle controversie

Le parti contraenti, come sopra costituite, riconoscono e si danno reciprocamente atto che tutti i patti contenuti

nel presente contratto sono essenziali e l'inadempimento, anche parziale, di uno di essi da parte dell'**Appaltatore** comporterà, Ipso-jure, la risoluzione del contratto in danno della ditta stessa.

Qualora a seguito dell'iscrizione di riserva sui documenti contabili l'importo dell'opera possa variare in misura sostanziale ed in ogni caso non inferiore al 5% e non superiore al 15% dell'importo contrattuale, l'ENTE potrà promuovere proposta motivata di accordo bonario, a norma dell'art. 205 del Codice. Ove non si proceda all'accordo bonario come sopra disciplinato e l'**Appaltatore** confermi le riserve e comunque per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, la definizione delle stesse sarà deferita ai sensi dell'art.20 del C.P.C., al Giudice del Foro di Ragusa. E'esclusa la competenza arbitrale.

ART. 21 -Protocollo di Legalità e Patto di Integrità

Il presente contratto, in ossequio alla circolare dell'Ass.re Regionale ai LL.PP. n. 593 del 31/01/2006, soggiace alla formale obbligazione delle norme prescrittive del Protocollo di Legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato in data 12/07/2005 tra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'isola, l'Autorità di vigilanza sulle OO.PP., l'INPS e l'INAIL, nonché al Piano Nazionale

Anticorruzione (P.N.A.), approvato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 72/2013, e adottato dal Comune di Vittoria con Deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale n. 20 del 22/01/2019, ai fini dell'applicazione dell'art.53, comma 16 ter, del decreto legislativo n.165/2001, con il quale l'aggiudicatario dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'Amministrazione che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dell'Amministrazione nei loro confronti, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Le dichiarazioni presentate dall'Appaltatore in sede di gara (documenti lett. _ e ____ di cui all'art. 3 del presente contratto), vengono riconfermate in toto dall'Appaltatore. Inoltre l'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza delle clausole di autotutela previste dalla lettera di invito.

ART.22- Regolarità contributiva

Ai sensi della Legge Regionale n. 16/2005 e del Decreto Assessoriale LL.PP. 24/02/2006 e s.m.i. è stata rilasciata la certificazione online prot. _____ con scadenza validità _____ attestante la regolarità contributiva della ditta.

ART. 23 - Tracciabilità dei flussi finanziari

Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, a pena di nullità assoluta del contratto, il Sig. _____, nato ad _____ il _____ ed ivi residente in Via _____ n. _____, C.F.: _____, nella qualità DI _____ della Ditta _____. - P.IVA _____, si impegna per sé e/o per eventuali subappaltatori o subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessata al presente appalto, ad osservare e a far osservare tutte le prescrizioni e condizioni contenute nell'art. 3 della Legge n. 136 del 13/08/2010 e ss.mm.ii., nonchè ad assumere tutti gli obblighi di cui alla Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari.

A tal fine si indica il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) della gara in oggetto: CIG _____.

L'appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e la Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo

territorialmente competente.

L'**Appaltatore** ha indicato apposito conto corrente

unico acceso presso la Banca _____ -

Agenzia di _____ - **Codice IBAN**

_____, sul quale la S.A. farà

confluire tutte le somme relative all'appalto e di

cui l'impresa si dovrà avvalere per tutte le

operazioni relative all'appalto, compresi i

pagamenti delle retribuzioni al personale da

effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico

bancario o postale, ovvero degli altri strumenti

idonei a consentire la piena tracciabilità delle

operazioni, pena la risoluzione di diritto del

contratto.

La persona che ha accesso e firma sul suddetto

conto è: **Sig.** _____ nato ad _____

(____) il _____, ed ivi residente in Via

_____ n.-- C.F.: _____.

Tutti i pagamenti a favore dell'appaltatore

saranno intestati al **Sig.** _____ come meglio

sopra identificato, in qualità di

_____ della ditta _____, con

sede legale in _____ (____), _____, P.IVA

_____ ed effettuati mediante emissione di

mandato di pagamento e successivo bonifico

bancario.

In caso di cessazione o della decadenza dall'incarico delle persone autorizzate a riscuotere e quietanzare, l'**Appaltatore** è obbligato a darne tempestiva notifica alla stazione appaltante.

Art. 24 - Clausola risolutiva

Ai sensi del comma 8 dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., l'inadempimento degli obblighi di tracciabilità comporta ipso iure, la nullità del contratto, nonché l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della stessa legge, in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A, ovvero di altri strumenti che consentono la piena tracciabilità delle operazioni.

ART.25- Risoluzione del contratto - Clausola risolutiva

antimafia

L'**ENTE** appaltante ha facoltà di risolvere il contratto nei casi previsti dal presente contratto, dallo Schema di contratto, dal Capitolato Speciale d'Appalto, nel caso in cui nel corso del contratto si verifichi la circostanza di cui all'art. 2 comma 2° della L.R. n.15/2008. Inoltre il contratto è sottoposto alla condizione risolutiva, nel caso in cui venga rilasciata Informativa prefettizia

interdittiva, ai sensi dell'art.92 comma 3 e 4 del Decreto Legislativo 159/2011 e ss.mm.ii, quando gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto, alla concessione dei lavori o all'autorizzazione del subcontratto, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite.

ART.26- Disposizioni discordanti

Qualora uno stesso atto contrattuale dovesse riportare delle disposizioni di carattere discordante, l'**Appaltatore** ne farà oggetto d'immediata segnalazione scritta all'amministrazione appaltante per i conseguenti provvedimenti di modifica. In ogni caso dovrà ritenersi nulla la disposizione che contrasta o che in minor misura collima con il contesto delle norme e disposizioni riportate nei rimanenti atti contrattuali.

Nel caso si riscontrassero disposizioni discordanti tra gli allegati contrattuali richiamati nel presente contratto, l'**Appaltatore** rispetterà, nell'ordine, quelle indicate dal contratto - bando - capitolato speciale d'appalto - disegni.

ART. 27- Domicilio Appaltatore

Per tutti gli effetti del presente atto, l'**Appaltatore**

elegge domicilio legale presso la sede dell'impresa in _____ () - _____, obbligandosi di informare la Stazione Appaltante di ogni variazione. In difetto il suddetto domicilio si intende fin d'ora eletto presso la Casa Comunale della Stazione Appaltante. Si conviene, in conseguenza, che a tutti gli effetti dell'applicazione del presente contratto, tutti gli atti sia giudiziari che amministrativi, ai quali potrà dare occasione il presente contratto, saranno notificati presso tale domicilio.

ART.28 - Legge sulla privacy

Il Comune, come sopra costituito, informa l'Appaltatore, che tratterà i dati personali di cui al presente Atto, esclusivamente ai fini della conclusione e della esecuzione del contratto di appalto nonché della rendicontazione del contratto, delle attività ad esse correlate e conseguenti e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle Leggi e Regolamenti.

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del General Data Protection Regulation (GDPR) - Regolamento Generale sulla Protezione Dati (regolamento UE n. 2016/679), in vigore in tutti i paesi dell'Unione Europea dal 25 maggio 2018 e del D.lgs. 10 agosto 2018, n. 101 di adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni di detto Regolamento.

Art. 29 - Spese contrattuali e trattamento fiscale

Il presente contratto, avendo ad oggetto prestazioni soggette ad I.V.A., sarà registrato solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.P.R. 131/1986 e art. 1 lettera b della Tariffa Parte II allegata al medesimo decreto.

Saranno a carico dell'appaltatore tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, nonché tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti per la gestione del lavoro.

La presente scrittura privata, redatta in formato elettronico composto da ____ (____) pagine a video, viene sottoscritto con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 codice dell'amministrazione digitale (CAD)e s.m.i.

Le parti dichiarano di sottoscrivere in forma specifica, per effetto della firma digitale del presente atto, ai sensi dell'art.1341 del Codice civile, i seguenti artt.
20/21/23/24/25.

Il Comune nella persona dell'_____,
_____,

L'Appaltatore, _____ nella persona del
_____ Sig. _____,