



# CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

\*\*\*\*\*

## Deliberazione Originale della Giunta Comunale

Atto N. 249

Seduta del 31/05/2024

**OGGETTO:** Approvazione Scrittura Privata di Transazione

Lavori di manutenzione straordinaria in somma urgenza, al fine di riattivare i vari comparti e ripristinare l'intero ciclo di depurazione delle acque reflue del Depuratore Comunale di c.da Mendolilli.

L'anno duemilaventiquattro il giorno 31 del mese di maggio alle ore 9:10 , in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE		<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
<b>Sindaco:</b>	<b>On. Francesco Aiello</b>	X	
<b>V. Sindaco:</b>	<b>Avv. Giuseppe Fiorellini</b>		X
Ass.re:	Geom. Salvatore Avola		X
Ass.re:	On. Paolo Monello	X	
Ass.re:	Avv. Francesca Corbino		X
Ass.re:	Prof. Fabio Prelati	X	
Ass.re:	Sig. Cesare Campailla	X	
Ass.re:	Sig. Giuseppe Nicastro	X	

Con l'assistenza del Segretario Generale,

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati

a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

<b>Parere Regularità Tecnica</b>	
VISTA la presente proposta di Deliberazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE	In ordine alla regolarità tecnica.
Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa	
Vittoria, ...16/04/2024	Il Dirigente ad Interim F.to Arch. Emanuele Ciciarella
<b>Parere Regularità Contabile</b>	
VISTA la proposta di Deliberazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.	
L'importo della spesa di € 22,000,00 è imputata al cap. 710/20 imp. 1441 sub 2	
VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria	
Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente	
Vittoria, 30/05/2024.....	Il Dirigente F.to Dott. G. Sulsenti
Spazio riservato al Segretario Generale	
Vittoria, .....	Il Segretario Generale

Direzione Servizi manutentivi e LL.PP.

**IL DIRIGENTE AD INTERIM**

Dichiara di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto d'interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensioni ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni e in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di delibera nel testo che segue:

Premesso che:

- Con Deliberazione di Giunta Comunale n.365 del 17/07/2014 è stata approvata la spesa per "Depuratore Comunale di c.da Mendolilli. Lavori di manutenzione straordinaria in somma urgenza, al fine di riattivare i vari comparti e ripristinare l'intero ciclo di depurazione delle acque reflue", per un importo complessivo di € 96,345,20;
- Con Determinazione de Dirigente Direzione Manutenzioni-Ecologia-Tutela Ambiente n.1703 del 4.8.2014 avente ad oggetto "Depuratore Comunale di c.da Mendolilli. Lavori di manutenzione straordinaria in somma urgenza, al fine di riattivare i vari comparti e ripristinare l'intero ciclo di depurazione delle acque reflue" sono stati affidati i lavori di manutenzione straordinaria di cui sopra, alla MASSARI AUTOMAZIONI s.r.l., per l'importo di complessivi € 94.479,00 (di cui € 85.890,00 imponibile ed € 8.589,00 per IVA al 10%);

- La succitata Determinazione veniva sottoscritta dalle parti per accettazione e registrata come scrittura privata non autenticata in data 22/09/2015, al n.65 del Reg. Manut.;
- Le operazioni di manutenzione straordinaria, seppur iniziati sollecitamente, si sono dilungati nel tempo. Per l'impossibilità di bloccare totalmente l'impianto, la complessità delle operazioni da eseguire, i siti confinati di intervento;
- In Data 23/10/2015 veniva redatto Stato di Avanzamento Lavori in Partita Provvisoria (sottoscritto dalle parti) nel quale venivano conteggiati, in percentuale le opere previste e quelle eseguite. Di seguito veniva emesso certificato di pagamento n.01 di €.41.000,00 (oltre IVA);
- Con Determinazione n.2448 del 02/11/2015 ne venivano liquidate le somme, in quanto ad €.41.000,00 con emissione di mandato di pagamento a favore della MASSARI AUTOMAZIONI s.r.l. ed €.4.100,00 (I.V.A. da versare ai sensi dell'art.17-ter del D.P.R. n.633/72);
- Durante il proseguo dei lavori venivano riscontrate alcune anomalie nel funzionamento di alcuni stadi dell'impianto in corso di manutenzione;
- Con nota del 13/12/2016 assunta al n.47918 del protocollo generale comunale la ditta MASSARI AUTOMAZIONI s.r.l. comunicava l'ultimazione dei lavori, pur evidenziando l'impossibilità di poter utilizzare l'inverter delle vasche di ossidazione, a regime durante tutto il funzionamento;
- Con successiva nota del 30/04/2021, assunta al n.17666 la MASSARI AUTOMAZIONI s.r.l. sollecitava il saldo dei lavori;
- Stante oramai la distanza temporale tra la comunicazione di conclusione dei lavori da parte della MASSARI AUTOMAZIONI s.r.l., la loro verifica da parte dell'A.C. e le osservazioni, seppur verbali, fatte a suo tempo e non risolte.

Ciò nonostante le rispettive parti, riconoscendo entrambe la mancata compatibilità tra il sistema inverter proposto e montato ed il sistema di ossidazione preesistente;

Preso atto che altri settori dell'impianto oggetto di manutenzione, sono stato completati;

Intendono addivenire alla definizione della vertenza ancora non conclusa e, comunque, intendono regolare ed estinguere in modo definitivo ed onnicomprensivo ogni loro reciproco rapporto di dare ed avere, per evitare l'alea di un eventuale contenzioso;

Atteso che questa Amministrazione intende prevenire ed eliminare lunghi e dispendiosi contenziosi, che creano incertezza e non attuano quei principi di efficienza, efficacia ed economicità, auspicati dal legislatore nell'azione amministrativa, preferendo incentivare soluzioni che riescano a prevenire o comunque risolvere celermente le situazioni di conflitto che si possono verificare;

Vista l'allegata proposta di scrittura privata di transazione, sottoscritta in data 19/02/2022, con cui le parti hanno determinato quanto segue:

- L'arch. Emanuele Ciciarella, nella qualità, propone di corrispondere alla MASSARI AUTOMAZIONI s.r.l., la somma complessiva imponibile, a saldo e stralcio di ogni pretesa, di €.20.000,00 (euro ventimila), da pagare in quattro rate semestrali, tra gli anni 2023 e 2024. Oltre €.2.000,00 (I.V.A. da versare da parte dell'Ente ai sensi dell'art.17-ter del D.P.R. n.633/72);
- L'ing. Massari Giuseppe, nella qualità di Amministratore Unico della MASSARI AUTOMAZIONI s.r.l. dichiara di accettare la proposta fatta e di non avere più nulla a pretendere dal Comune di Vittoria in relazione al rapporto di cui in premessa e ne rilascia, pertanto, ampia e liberatoria;
- Vista l'ulteriore nota trasmessa via PEC, acquisita da questo Ente in data 15/04/2024, con prot.gen. 17104, con la quale la ditta MASSARI AUTOMAZIONI s.r.l. riconferma l'importo di €.20.000,00 (euro ventimila/00) all'epoca stabilito nella transazione di cui sopra e altresì dichiara di essere disponibile a concedere una ulteriore dilazione nelle rate previste. Proponendo n.06 rate da erogare ogni 04 mesi in cambio delle 04 previste.

Tutto ciò premesso,  
Viste le leggi in vigore  
Visti i pareri apposti nel presente provvedimento

PROPONE DI :

- Approvare, per le motivazioni riportate in premessa e qui richiamato l'atto di transazione sottoscritto mediante scrittura privata tra il Comune di Vittoria e la MASSARI AUTOMAZIONI s.r.l., a definizione della controversia, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- Prenotare la somma totale occorrente, pari ad €. 22.000,00, dal cap 710/20 del corrente bilancio imp. 1441/2024

L'Istruttore dei Servizi tecnici  
F.to geom. Emanuele Cilia

Il Dirigente ad Interim  
F.to Arch. Emanuele Ciciarella

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto,  
Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;  
Ritenuto di dover provvedere in merito;  
Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:  
Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;  
All'unanimità

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

## IL SINDACO

F.to On. Prof. F. Aiello

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to On. P. Monello

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott.ss A. M. Carugno

---

### CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

#### SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 4/06/2024\_ al 18/06/2024 \_  
registrata al n. Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

### CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

#### SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 4/06/2024\_ al 18/06/2024 \_  
che sono/non sono pervenuti reclami.  
Dalla Residenza Municipale, li .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

#### ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data \_\_31/05/2024\_ Per:

Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

X Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria,

II SEGRETARIO GENERALE