



# CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

\*\*\*\*\*

## Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 211

Seduta del 09/05/2024

**OGGETTO:** Approvazione, in linea amministrativa, progetto per “Realizzazione intervento di adeguamento degli spazi comuni alla normativa sull’abbattimento delle barriere architettoniche nell’edificio scolastico denominato -San Biagio- a Vittoria, al fine di consentire l’accessibilità agli ambienti del primo piano”. Individuazione somme.

L’anno duemilaventiquattro il giorno 09 del mese di maggio alle ore 12,40 , in Vittoria e nell’Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l’intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE		PRESENTI	ASSENTI
<b>Sindaco:</b>	<b>On. Francesco Aiello</b>	<b>X</b>	
<b>V. Sindaco:</b>	<b>Avv. Giuseppe Fiorellini</b>		X
Ass.re:	Geom. Salvatore Avola	<b>X</b>	
Ass.re:	On. Paolo Monello	X	
Ass.re:	Avv. Francesca Corbino		X
Ass.re	Prof. Fabio Prelati		X
Ass.re:	Sig. Cesare Campailla	X	
Ass.re:	Sig. Giuseppe Nicastro	X	

Con l’assistenza del Segretario Generale, Dott.ssa Anna Maria Carugno

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull’oggetto sopra indicato.

**Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 07/05/2024

Il Dirigente ad interim  
F.to (Arch. Emanuele Ciciarella)  
D. S. n.12/2024

**Parere Regolarità Contabile**

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. 70.000,00 è imputata in quanto a €16.000,00 al Cap 11850/50 imp. 1036/2024  
€24.000,00 Cap. 12650 imp. 1037/2024 ; € 30.000,00 Cap 460/20 Imp1039; Variazione 18 F.R. Cap 9010 €30.000,00  
Variazione 18 F.R. Cap 460/20 €30.000,00

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 08/05/2024

Il Dirigente  
F.to Dott. Sulsenti Giuseppe

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .

Il Segretario Generale

**IL DIRIGENTE DELLA  
DIREZIONE SERVIZI MANUTENTIVI-LAVORI PUBBLICI**

Dichiara di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensioni, ai sensi del D.P.R. n.62/2013 e del Codice di comportamento interno e di avere verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni ed in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di Deliberazione nel testo che segue:

- Il complesso scolastico denominato -San Biagio-, situato in Piazza Giordano Bruno fa parte dell'Istituto Comprensivo -G. Rodari-San Biagio- ed è destinato, dopo la ristrutturazione appena effettuata, ad ospitare alcune classi della scuola secondaria di 1° grado;
- Il complesso, la cui costruzione risale agli inizi del secolo XX è costituito da un unico corpo di fabbrica in muratura ed è disposto su due livelli (piano terra e piano primo); al piano terra sono situati diversi locali per la didattica che non risultano definiti e, pertanto, non fruibili dagli alunni, mentre al primo piano sono ubicati i nuovi locali per la didattica (aule), la segreteria e la direzione;
- Gli ambienti, ubicati al primo piano dell'edificio, da una prima analisi, risultano in un ottimo stato conservativo/manutentivo, vista la recente ristrutturazione a cui sono stati sottoposti, mentre gli ambienti ubicati al piano terra, destinati a laboratori, servizi ed auditorium, versano in un pessimo stato di conservazione in quanto, data l'esigua dotazione finanziaria, non si è potuta effettuare nessuna manutenzione;
- Al momento il complesso edilizio è accessibile attraverso uno scalone che di fatto non consente l'ingresso a persone diversamente abili e, pertanto, gli ambienti del primo livello necessitano di un collegamento attraverso la realizzazione di un ascensore che possa consentire il collegamento al piano e, quindi, l'accesso alla parte dell'edificio ristrutturata e funzionale all'uso;

- È necessario, quindi, collegare i due livelli del complesso scolastico con la realizzazione di una piattaforma elevatrice (ascensore) che consenta alle persone diversamente abili di raggiungere agevolmente il piano primo con l'ausilio di un collegamento verticale, per come previsto dalla normativa sull'abbattimento delle barriere architettoniche e nello specifico occorre realizzare un ascensore da posizionare nelle immediate vicinanze dell'ingresso all'interno del cortile laterale posto al fianco della chiesa in modo da collegare il piano terra ed il piano primo;
- Saranno realizzate le pedane necessarie e/o scivoli di raccordo plano-altimetrico delle installazioni da realizzare e dei cortili, al fine di funzionalizzare le uscite di sicurezza rendendole ancora più sicure in caso di emergenza in funzione all'abbattimento delle barriere architettoniche;
- Per la scelta dei materiali si farà riferimento ai Criteri Ambientali Minimi (CAM) ovvero i "requisiti ambientali definiti per le varie fasi del processo di acquisto, volti ad individuare la soluzione progettuale, il prodotto o servizio migliore sotto il profilo ambientale lungo il ciclo di vita, tenuto conto della disponibilità di mercato";
- a tal proposito si è addivenuti alla quantificazione delle somme necessarie nell'importo complessivo di €70.000,00, nel rispetto del nuovo Prezzario Regionale 2024 per una buona parte dei codici oltre all'utilizzo di analisi prezzi o in mancanza le offerte richieste a diversi produttori e fornitori per le opere rientranti nella tipologia dell'intervento, così distinto:

Fornitura e posa in opera piattaforma elevatrice oleodinamica, portata 300 Kg - compreso oneri sicurezza al 3%	A corpo - mm 2300 x 1550	€ 55.800,00
Opere murarie – realizzazione scossaline, ecc. non previste nella fornitura	a corpo	€ 8.500,00
Oneri sicurezza x lavori	3%	€ 255,00
I.V.A. su fornitura	4%	€ 2.232,00
I.V.A sui lavori	22%	€ 1.870,00
Competenze tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023	Max 2%	€ 1.286,00
Imprevisti ed arrotondamenti	a corpo	€ 57,00
<b>Totale complessivo</b>		<b>€ 70.000,00</b>

composto dai seguenti elaborati progettuali dove sono meglio descritti le condizioni di appalto e gli interventi da effettuare: 1) relazione tecnica-illustrativa, 2) caratteristiche tecniche 3) foglio patti e condizioni;

Tutto ciò premesso;

VISTE le leggi in vigore,

### **PROPONE**

Per le motivazioni tutte esplicitate nella parte narrativa del presente atto che qui si intendono come integralmente riportate:

1. Approvare, in linea amministrativa, il progetto relativo alla "Realizzazione intervento di adeguamento degli spazi comuni alla normativa sull'abbattimento delle barriere architettoniche nell'edificio scolastico denominato -San Biagio- a Vittoria, al fine di consentire l'accessibilità agli ambienti del primo piano", nell'importo complessivo di €70.000,00.

1. Dare atto che, per come disposto al punto 5.1 dell'allegato 4/2 al D.L.vo n.118/2011, ai fini del visto di regolarità contabile, si attesta quanto segue:

<u>Istruttore</u>	<u>Ditta</u>	<u>Lavori</u>	<u>Finanz.</u>	<u>Previsione pagamento</u>
		Realizzazione ascensore  €70.000,00, omnicomprensivo	Bilancio comunale	2° semestre 2024

2. Individuare la somma occorrente agli interventi di cui sopra, per complessivi €70.000,00 con prenotazione di impegno in quanto ad €16.000,00 al Cap.11850/50, in quanto ad €24.000,00 al Cap.12650 del corrente bilancio comunale e per €30.000,00 al Cap.460/20 che viene contestualmente rimpinguato dal Fondo di Riserva del corrente bilancio comunale.
3. Demandare al Dirigente della Direzione Servizi Manutentivi - Lavori Pubblici tutti gli atti consequenziali all'adozione del presente provvedimento.
4. Pubblicare il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparenza", sotto la sezione "Atti e Procedimenti" quale misura attuativa in materia di prevenzione della corruzione.

Il Funzionario Direttivo  
(M. Carmela Arena)

Il Dirigente ad interim  
(Arch. Emanuele Ciciarella)

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

## **DELIBERA**

Approvare/~~non approvare/rinviare~~ sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

All'unanimità

## **DELIBERA**

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.12, comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

**IL SINDACO**

**F.to On. Aiello Francesco**

**L'ASSESSORE ANZIANO**

**F.to Geom Avola Salvatore**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**F.to Dott.ssa Carugno Anna Maria**

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 13.09.2024

al 27.05.2024

registrata al n.

Reg. pubblicazioni

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**F.to**

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 13.09.2024

al 27.05.2024

che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**F.to**

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 09.05.2024. Per:

Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

X Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li ... 09.05.2024

**SEGRETARIO GENERALE**

**F.to Dott.ssa Anna Maria**