



CITTA' DI VITTORIA
 PROVINCIA DI RAGUSA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE
DIREZIONE SERVIZI MANUTENTIVI – LAVORI PUBBLICI

Data **13 MAG 2024**

Atto n° **1558**

Oggetto: PO FESR Sicilia 2014-2020. Azione 10.7.1 (ex CIPE 79/2012) . Lavori di “Manutenzione straordinaria, ristrutturazione, miglioramento sismico adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità e sicurezza delle strutture per la scuola secondaria di primo grado San Biagio -ex Don Milani-”. CIG 6337110C98 - CUP D51H13000690001. Approvazione relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione.

<p>Parere Regolarità Tecnica</p> <p>VISTA la presente determinazione</p> <p>ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica</p> <p>Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa</p> <p>Vittoria, 08/05/2024</p> <p style="text-align: right;">Fis Il Dirigente ad interim (Arch. Emanuele Ciccirella) D. S. n.12/2024</p>	
<p>Parere Regolarità Contabile</p> <p>VISTA la presente determinazione</p> <p>ESPRIME PARERE favorevole in ordine alla regolarità contabile</p> <p>L'importo della spesa di € 8.420,87 è imputata al cap. 10435 Sub 1 Sub 1 E. 8420,87 cap. 2810/20 Acc. 177 Sub 1</p> <p>VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria</p> <p>Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.</p> <p>Vittoria, 10/5/2024</p> <p style="text-align: right;">Fis Il Dirigente Dott. Giuseppe Sulsenti</p>	
<p>Spazio riservato al Segretario Generale</p> <p>Vittoria,</p> <p style="text-align: right;">Il Segretario Generale</p>	

IL DIRIGENTE

Vista la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione dei lavori di “Manutenzione straordinaria, ristrutturazione, miglioramento sismico adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità e sicurezza delle strutture per la scuola secondaria di primo grado San Biagio -ex Don Milani-” redatta e sottoscritta in data 13/03/2024 dal Direttore dei Lavori, arch. Giuseppe Salerno, e dal Responsabile Unico del Procedimento, arch. Giovanni Caci, dalla quale si rileva che:

- con Deliberazione di G.C. n°589/2013 è stato approvato, in linea amministrativa, il progetto esecutivo per “Lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, miglioramento sismico, adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità e sicurezza delle strutture per la scuola media

inferiore -Don Milani-" nell'importo complessivo di €1.500.000,00, di cui €552.699,02 per lavori a b.a., €77.717,45 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, €536.780,81 per costo del personale non soggetto a ribasso ed €332.502,72 per somme a disposizione dell'Amministrazione:

QUADRO ECONOMICO	Euro	Euro
A) Lavori	1.167.497,28	1.167.497,28
a detrarre Costo del personale non soggetto a ribasso	536.780,81	
Restano	630.716,47	
a detrarre Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	77.717,45	
restano i lavori a b.a.	552.999,02	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1) IVA 10% sui lavori	116.749,73	
2) Competenze tecniche esterne (Coord. sicur., IVA)	50.000,00	
3) Spese art.92 D.lgs 163/2006 (2,00%)	23.349,95	
4) Spese per pubblicità gara	2.000,00	
5) Oneri di conferimento in discarica	6.500,00	
6) Prove di laboratorio, verifiche tecniche, collaudi tecnici ed amministrativi	15.000,00	
7) Relazione geologica ed indagini geognostiche (c.IVA ed oneri)	15.000,00	
8) imprevisti <10% sui lavori	103.903,05	
Totale somme a disposizione	332.502,72	332.502,72
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO		1.500.000,00

- con DDG n.791/istr. del 5/03/2014 sono stati finanziati con le risorse della Delibera CIPE 79/2012 i lavori di cui sopra, successiva notifica D.D.S. 924/str. del 24/02/2015 di presa d'atto del progetto e prenotazione sul Cap.772419 della somma complessiva di €1.500.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n°1758 del 3/8/2015 è stato disposto di indire procedura aperta, ai sensi dell'art.55 del D.Lvo n°163/2006 e ss.mm.ii. con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara di cui all'art.82 e all'art.86 dello stesso decreto, come recepito dalla Regione Sicilia dalla L.R.n°12/2011 e dal Regolamento approvato con Decreto del Presidente della Regione Sicilia n°13/2012 e con le modifiche apportate dalla L.n°98/2013 e dalla L.R. n°14/2015, da determinarsi mediante ribasso sull'importo a b.a da applicare all'importo a corpo posto a base di gara;
- con Determinazione Dirigenziale n°2843 dell'11/12/2015 sono stati affidati, in via definitiva, all'impresa SOLE Società Cooperativa di Alcamo (TP) con sede legale ad Alcamo (TP) -P.IVA: 01779970811- i "Lavori di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, miglioramento sismico adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità sicurezza delle strutture per la scuola secondaria di primo grado San Biagio -ex Don Milani-" per l'importo complessivo di €1.102.139,43, oltre IVA al 10%;
- a seguito dell'affidamento dei lavori si ridetermina il Quadro Economico come segue:

QUADRO ECONOMICO POST GARA	Euro	Euro
A) Lavori	1.167.497,28	
1) a detrarre Costo del personale non soggetto a ribasso	536.780,81	
Restano	630.716,47	
2) a detrarre Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	77.717,45	
3) restano i lavori a b.a.	552.999,02	
4) Per lavori al netto del ribasso del 11,8188% su 3)	487.641,17	
5) sommano (1+2+4)		1 102 139,43
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
1) IVA 10% su 5	110.213,94	
2) Competenze tecniche esterne (Coord. sicur., IVA)	50.000,00	
3) Spese art.92 D.lgs 163/2006 (2,00%)	23.349,95	

4) Spese per pubblicità gara		2.000,00	
5) Oneri di conferimento in discarica		6.500,00	
6) Prove di laboratorio, verifiche tecniche, collaudi tecnici ed amministrativi		15.000,00	
7) Relazione geologica ed indagini geognostiche (c.IVA ed oneri)		15.000,00	
8) imprevidi <10% sui lavori		103.903,05	
	Totale somme a disposizione	325.966,94	325.966,94
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO			1.428.106,37
ECONOMIE DERIVANTI DA IVA E RIBASSO			71.893,63
TOTALE			1.500.000,00

Richiamato il contratto stipulato in data 27/10/2106 e iscritto a rogito del Segretario Generale al n.3201 di Rep. e registrato a Vittoria al n.2464 Serie 1T del 15/11/2016;

Sono stati affidati gli incarichi a professionisti esterni:

- con Determinazione Dirigenziale n.1007 del 4/5/2015 è stato conferito l'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase esecutiva al professionista esterno, Arch. Orazio Giardina;
- con Determinazione Dirigenziale n.1095 del 12/5/2015 è stato conferito l'incarico per l'esecuzione delle indagini geologiche, geognostiche e prove sui materiali strutturali alla ditta PCC GROUP s.r.l. di Catania;
- con Determinazione Dirigenziale n.1187 del 22/5/2015 è stato conferito l'incarico per il Collaudo Statico in corso d'opera all'ing. Roberto Sisino;

Sono stati affidati incarichi interni:

- con Determinazione Dirigenziale n.2497 del 20/10/2016 è stato nominato R.U.P. l'arch. Giovanni Caci, dipendente di questo Ente, in sostituzione del geom. Salvatore Filetti, giusta Determinazione Dirigenziale n.2143/2013;
- con Determinazione Dirigenziale n.2498 del 20/10/2016 è stato nominato R.E.O. l'arch. Giovanni Caci, dipendente di questo Ente, in sostituzione del geom. Salvatore Filetti, giusta Determinazione Dirigenziale n.626/2016;

Dato che:

- con Determinazione Dirigenziale n.1059 dell'11/5/2017 è stata revocata la Determinazione Dirigenziale n.1007/2015 di conferimento incarico di coordinatore della sicurezza in fase esecutiva per i lavori di cui all'oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale n.1060 dell'11/5/2017 è stata revocata la determinazione Dirigenziale n.1187/2015 di conferimento incarico di collaudo statico per i lavori di cui all'oggetto;

Si è proceduto ai nuovi affidamenti:

- per il collaudo statico e collaudo tecnico amministrativo, arch. Alfonso Cimino, giusta Determinazione Dirigenziale n.1256 del 31/5/2017;
- per il coordinatore della sicurezza in fase esecutiva, Arch. Filippo Nasca, giusta determinazione Dirigenziale n.2417 del 25/10/2017;

Considerato che con Determinazione Dirigenziale n.2671 del 29/11/2017 è stato approvato il nuovo Quadro Economico rimodulato in funzione dei nuovi incarichi, come segue:

NUOVO QUADRO ECONOMICO		Euro	Euro
A) Lavori			
		1.167.497,28	
1) a detrarre Costo del personale non soggetto a ribasso		536.780,81	
Restano		630.716,47	
2) a detrarre Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		77.717,45	

3) restano i lavori a b.a.		552.999,02	
4) Per lavori al netto del ribasso del 11,8188% su 3)		487.641,17	
5) sommano (1+2+4)		1.102.139,43	1.102.139,43
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
1) IVA 10% sui 5		110.213,94	
2) Competenze tecniche esterne (Coord. Sicur. IVA)		24.690,21	
3) Spese art.92 D.lgs 163/2006 (2,00%)		23.349,95	
4) Spese per pubblicità gara		2.000,00	
5) Oneri di conferimento in discarica		6.500,00	
6) Prove di laboratorio, verifiche tecniche		15.000,00	
8) imprevisti <10% sui lavori		103.903,05	
	Totale somme a disposizione	285.657,15	285.657,15
(C) TOTALE COMPLESSIVO			1.387.796,58
(D) ECONOMIE derivanti dai nuovi incarichi			40.309,79
Atto n°1352 del 17 maggio 2016 TOTALE C + D			1.428.106,37
ECONOMIE DERIVANTI DA I.V.A. E RIBASSO D'ASTA Atto n°1352 del 17 maggio 2016			71.893,63
TOTALE DEL PROGETTO			1.500.000,00

In corso d'opera sono state redatte una prima e seconda variante, il cui verbale di validazione è stato redatto in data 30/4/2021 dal Responsabile Unico del Procedimento;

- con Deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale n.179 del 17/6/2021 è stata approvata, in linea amministrativa, la perizia di prima e seconda variante per i lavori di "Manutenzione straordinaria, ristrutturazione, miglioramento sismico adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità sicurezza delle strutture per la scuola secondaria di primo grado San Biagio -ex Don Milani-";
- con Deliberazione della Giunta Comunale n.35 del 9/12/2021, a modifica del Quadro Economico approvato con Deliberazione della Commissione Straordinaria n.179/2021, è stato approvato il nuovo Q. E. della prima e seconda variante, in esecuzione delle osservazioni del Dipartimento Tecnico Regionale in merito al maggior importo contrattuale di €40.309,79, come di seguito riportato:

				PERIZIA DI VARIANTE	
NUOVO QUADRO ECONOMICO		Euro	Euro	Euro	Euro
A) Lavori		1.167.497,28		1.288.164,52	
1) a detrarre Costo del personale non soggetto a ribasso		536.780,81		536.780,81	
Restano		630.716,47		751.383,71	
2) a detrarre Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		77.717,45		77.715,45	
3) restano i lavori a b.a.		552.999,02		673.688,26	
4) Per lavori al netto del ribasso offerto del 11,8188% su 3)		487.641,17		594.048,76	
5) sommano (1+2+4)		1.102.139,43	1.102.139,43	1.208.545,02	1.208.545,02
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione					
1) IVA 10% su 5		110.213,94		120.854,50	
2) competenze tecniche esterne		24.690,21		24.690,21	
3) Spese art.92 D.lgs 163/2006 (2,00%) sui lavori		23.349,95		25.763,29	
4) spese per pubblicità di gara		2.000,00		937,96	
5) Oneri di conferimento in discarica		6.500,00		7.005,60	
6) prove di laboratorio e verifiche tecniche		15.000,00		-----	
8) Imprevisti < 10% sui lavori		103.903,05		-----	
Totale somme a disposizione		285.657,15	285.657,15	179.251,56	179.251,56
C) TOTALE COMPLESSIVO come da decreto DDS n°8790 del 04 dicembre 2017			1.387.796,58		1.387.796,58

D) ECONOMIE derivanti dai nuovi incarichi	40.309,79		40.309,79
Atto n. 1352 del 17 maggio 2016 TOTALE C + D	1.428.106,37		1.428.106,37
Economie derivanti da iva e ribasso d'asta Atto n. 1352 del 17 maggio 2016	71.893,63		71.893,63
TOTALE DEL PROGETTO	1.500.000,00		1.500.000,00

I lavori sono stati consegnati in data 28/11/2016, come da verbale sottoscritto tra le parti;

La dichiarazione di concreto inizio dei lavori è stata resa dal Direttore dei Lavori in data 4/01/2017 avendo lo stesso constatato l'avvenuta demolizione di parte degli intonaci esterni e parte degli intonaci interni;

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori è stato stabilito dall'art.12 del Capitolato d'Appalto e dall'art.9 del contratto, in mesi 9 naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna e, pertanto, il termine ultimo era stato previsto per il 20/8/2017;

Durante l'esecuzione dei lavori, con nota prot.n.54825/T.P. del 30/12/2020, il R.U.P. ha inoltrato richiesta di proroga all'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione professionale, chiedendo una proroga sulla conclusione dei lavori al 15/5/2021 per motivi legati all'infezione da SARS COVID che ha costretto la Città di vittoria ad un lungo periodo di quarantena;

Per effetto delle sotto indicate sospensioni e ripresa dei lavori:

- 23/03/2017 – 28/05/2018
- 01/06/2019 – 01/07/2021
- 08/07/2021 – 14/02/2022
- 22/06/2022 - 24/11/2022

la nuova scadenza dei lavori è stata fissata per il 23/01/2023;

Con verbale redatto in data 06/03/2023, il D.L., dichiara che quanto ordinato con verbale di ultimazione dei lavori, è stato eseguito entro il limite concesso e conferma la validità della conclusione degli stessi in data 23/01/2023;

Per i lavori non contemplati nell'elenco prezzi allegato al contratto, è stato redatto, in data 21/6/2018, verbale di concordamento n.1 di n.52 nuovi prezzi, registrato all'Agenzia delle Entrate di Alcamo in data 22/06/2018 al n.1029 Serie 3;

Con atto di sottomissione n.2 stipulato in data 116/09/2021, registrato in data 23/09/2021, presso l'agenzia delle Entrate di Palermo, Rep. n.3561, sono stati concordati n.5 nuovi prezzi;

Non sono occorsi lavori in economia;

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alle perizie suppletive e agli ordini e disposizioni del D. L.;

Il Quadro Economico comparativo dello Stato Finale si determina come segue:

NUOVO QUADRO ECONOMICO	Euro	Euro
A) Lavori	1.167.497,28	
a1) a detrarre Costo del personale non soggetto a ribasso	536.780,81	
Restano	630.716,47	
a2) a detrarre Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	77.717,45	
a3) restano i lavori a b.a.	552.999,02	
a4) Per lavori al netto del ribasso offerto del 11,8188% su 3)	487.641,17	
a5) sommano (a1+a2+a4)	1.102.139,43	1.102.139,43
a6) acconti corrisposti all'impresa		
a7) credito da corrispondere all'impresa (recupero dello 0,50% infertuni)		
a8) Totale (a6+a7)		
a9) Economie sui pagamenti		
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
b1) IVA 10% sui su a5)	110.213,94	
b2) competenze tecniche esterne importo netto €19.459,50		

b2.1) IVA sulle competenze tecniche esterne	€ 3116,63		
b2.2) 4% cassa sulle competenze tecniche esterne	€ 778,37		
b3) Totale competenze tecniche esterne			24.690,21
b4) Spese art.92 D.lgs 163/2006 (2,00%) su A			23.349,95
b4.1) studio geologico (non partecipante alla ripartizione dell'incentivo)	€ 721,35		
b4.2) Piano particellare di esproprio e procedura espropriativa (non partecipante alla ripartizione dell'incentivo)	€ 412,20		
b4.3) Coordinatore della Sicurezza in fase Esecutiva	€ 618,30		
Totale (b4.1+b4.2+ba.3)	€ 1.751,85		
b4) Spes art.92 D.lgs 163/2006 (2,00%) Totale da ripartire	€ 18.858,13	vedi scheda di ripartizione incentivi	
b5) Spese per pubblicità di gara			2.000,00
b5) Oneri di conferimento in discarica			6.500,00
b6) Prove di laboratorio, verifiche tecniche			15.000,00
b7) imprevisti < 10% sui lavori			103.903,05
	Totale somme a disposizione		285.657,15
	C) TOTALE COMPLESSIVO	LESSIVO come da decreto DDS n°8790 del 04 dicembre 2017	285.657,15
		D)* Economie sui lavori	1.387.796,58
		D)*ECONOMIE derivanti dai nuovi incarichi	40.309,79
		D)*ECONOMIE derivanti da competenze tecniche esterne	
		D)*ECONOMIE derivanti dagli oneri di conferimento in discarica	
		Atto n°1352 del 17 maggio 2016 TOTALE C+D	1.428.106,37
		*Arrotondamento alla seconda cifra	
	*Economie derivanti da iva e ribasso d'asta Atto n. 1352 del 17 maggio 2016		71.893,63
		E* Totale economie e arrotondamenti	
		TOTALE COMPLESSIVO DEL PROGETTO (C+E)	1.500.000,00

Durante lo svolgimento dei lavori sono stati emessi i certificati di pagamento in acconto, per cui resta da corrispondere alla ditta quanto meglio espresso nella sotto indicata tabella:

Fattura elettronica FATTPA 3_17 del 20 febbraio 2017 (anticipazione) d'importo netto pari a € **220.427,88** oltre IVA al 10% di € **22.042,79** per un totale di € **242.470,67**. Determina del Dirigente n.658 del 29/03/2018 (anticipazione) con la quale è stato proposto di liquidare e pagare in acconto la somma di € **219.058,12** oltre IVA al 10% di € 21.905,81 avendo L'Ente trattenuto la somma di € **1.506,74** a copertura delle somme anticipate. Mandato di pagamento n.2477 del 13 aprile 2018 di € **240.963,93**. Quietanza n.3581 del 17/04/2018;

Fattura elettronica FATTPA 10_18 **Primo SAL** del 29 giugno 2018 d'importo netto pari a € **127.711,07** oltre IVA al 10% di € **12.771,11** per un totale di € **140.482,18**.

Fattura elettronica FATTPA 12_18 **Secondo SAL** del 10 agosto 2018 di importo netto pari a € **171.986,63** oltre IVA al 10% di € **17.198,66** per un totale di € **189.185,29**. Determina del Dirigente n.2569 del 3 dicembre 2018 (1° e 2° S.A.L.) con la quale è stato proposto di liquidare e pagare la somma di € **302.739,70** comprensivi di € **3.042,00** oltre IVA al 10% di € 304,20 per oneri di conferimento in discarica. Mandato di pagamento n. 9959 del 11 dicembre 2018 di € **333.013,67**. Quietanza n.8837 del 12 dicembre 2018;

Fattura elettronica FATTPA 5/PA del 20 marzo 2019 **Terzo SAL**, d'importo netto pari ad € **161.130,68** oltre IVA al 10% di € **16.113,07** per un totale di € **177.243,75**. Determina del Dirigente n.2823 del 16 dicembre 2019 (3° S.A.L.) con la quale è stato proposto di liquidare e pagare, la somma netta di € **161.130,68** oltre IVA al 10% di € **16.113,07 per un totale di € 177.243,75**. Mandato di pagamento n. 19 del 16 gennaio 2020 di € **177.243,75**. Quietanza n.23 del 17 gennaio 2020;

Fattura elettronica FATTPA 2/PA del 29 gennaio 2019 **Quarto SAL**, d'importo netto pari ad € **181.136,38** oltre IVA al 10% di € **18.113,64** per un totale di € **199.250,02**. Determina del Dirigente n.1638 del 04 settembre 2020 (4° S.A.L.) con la quale è stato proposto di liquidare e pagare, la somma netta di € **181.136,38** oltre IVA al 10% di € **18.113,64 per un totale di € 199.250,02**. Mandato di pagamento in acconto n. 8025 del 24 settembre 2020 di € **100.000,00**. Quietanza n. 4432 del 29 settembre 2020. Mandato di pagamento a saldo n. 8899 del 22 ottobre 2020 di € **99.250,02**. Quietanza n. 4909 del 23 ottobre 2020;

Con Determinazione del Dirigente Atto n.1922 del 7 ottobre 2020 d'importo netto pari ad € **1.369,76** oltre IVA al 10% di € **136,98** per un totale di € **1.506,74** a saldo della Fattura elettronica

3_17 del 20 febbraio 2017 (anticipazione). Mandato di pagamento n. 8220 del 7 ottobre. Quietanza n. 4624 del 08 ottobre 2020;

Fattura elettronica FATTPA 7/PA del 07 maggio 2019 Quinto SAL, d'importo netto pari ad **€.112.403,37** oltre IVA al 10% di **€.11.240,34** per un totale di **€. 123.643,71**. Determina del Dirigente n.2494 del 18 dicembre 2020 (5° S.A.L.) con la quale è stato proposto di liquidare e pagare, la somma netta di **€.112.403,37** oltre IVA al 10% di **€.11.240,34 per un totale di €.123.643,71**. Mandato di pagamento n. 10460 del 23 dicembre 2020 di **€.123.643,71**. Quietanza n.6277 del 24 dicembre 2020;

Fattura elettronica FATTPA 8/PA del 29 marzo 2022 Sesto SAL, d'importo netto pari ad **€.115.527,37** oltre IVA al 10% di **€.11.552,74** per un totale di **€. 127.080,11**. Determina del Dirigente n.2691 del 14 novembre 2022 (6° S.A.L.) con la quale è stato proposto di liquidare e pagare, la somma netta di **€.115.527,37** oltre IVA al 10% di **€.11.552,74 per un totale di €.127.080,11**. Mandato di pagamento n. 8828 del 15 novembre 2022 di **€.127.080,11**. Quietanza n.7393 del 17 novembre 2022;

Fattura elettronica FATTPA 7/PA del 22 marzo 2023 Settimo SAL, d'importo netto pari ad **€.112.143,86** oltre IVA al 10% di **€.11.214,39** per un totale di **€. 123.358,25**. Determina del Dirigente n.2883 del 17 ottobre 2023 (7° S.A.L.) con la quale è stato proposto di liquidare e pagare, la somma netta di **€.112.143,86** oltre IVA al 10% di **€.11.214,39 per un totale di €.123.358,25**. Mandato di pagamento in acconto n.9201 del 24 ottobre 2023 di **€. 61.679,12**. Quietanza n.6085 del 25 ottobre 2023. Mandato di pagamento a saldo n.9354 del 3 novembre 2023 di **€. 61.679,13**. Quietanza n.6371 del 8 novembre 2023;

n. fattura	Data fattura	Tipo	Importo netto pagato €	IVA % pagata €	Totale lordo pagato €	Modalità di pagamento Importo lordo pagato €	Numero e Data del mandato di pagamento	Numero e data Quietanze	Differenza €
3_17	20/02/17	Anticipazione	219.058,12	21.905,81	240.963,93	240.963,93	n. 2477 13/04/2018	n.3581 17/04/2018	1.506,74
10_18	29/06/2018	Fatt. 1° SAL	127.711,07	12.771,11	140.482,18	329.667,47	n. 9959 11/12/2018	n.8837 12/12/2018.	0.00
12_18	10/08/2018	Fatt. 2° SAL	171.986,63	17.198,66	189.185,29				
5/PA	20/03/2019	Fatt. 3° SAL	161.130,68	16.113,07	177.243,75	177.243,75	n.19 16/01/2020	n.23 17/01/2020	0.00
2/PA	29/01/2019	Fatt. 4° SAL	181.136,38	18.113,64	199.250,02	100.000,00	n. 8025 24/09/2020	n.4432 29/09/2020	0.00
						99.250,02	n.8899 22/10/2020	N4909 23/10/2020	
Det. Dir. n. 1922 del 7/10/2020 Recupero Diff. Antic. Fatt. 3_17 del 20/02/17			1.369,76	136,98	1.506,74	1.506,74	n. 8220 07/10/2020	n. 4624 del 08/10 2020.	0.00
7/PA	07/05/2019	Fatt. 5° SAL	112.403,37	11.240,34	123.643,71	123.643,71	n. 10460 23/12/2020	n.6277 24/12/2020	0.00
8/PA	29/03/2022	Fatt. 6° SAL	115.527,37	11.552,74	127.080,11	127.080,11	n. 8828 15/11/2022	n.7393 17/11/2022	0.00
7/PA	22/03/2023	Fatt. 7° SAL	112.143,86	11.214,39	123.358,25	61.679,12	n.9201 24/10/2023	n. 6085 25/10/2023	0.00
						61.679,13	n.9354 3/11/2023	n.6371 8/11/2023	
Recupero dello 0,50 per infortuni su €. 1.208.509,80 (totale netto lavori)			6.042,55						
TOTALE			1.208.509,80	120.246,74	1.322.713,98	1.322.713,98			
									Credito da corrispondere all'impresa 6.042,55

L'impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Trapani mediante polizza assicurativa n.4256593/61 con decorrenza a carattere continuato e sull'importo netto dei lavori è stata operata una ritenuta dello 0,50% da rimborsare all'impresa;

Durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio;

Su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento, l'Ufficio Amministrativo, ha richiesto agli Enti Assicurativi e Previdenziali (INAIL, Cassa Edile e INPS) se l'Impresa SOLE Società Cooperativa con sede legale in Via Vittorio Veneto n°254 C.A.P. 91011 Alcamo (TP) P. I.V.A.

01779970811 Amministratore Unico Sig. Cavarretta Andrea, esecutrice dei lavori di cui trattasi, avesse ottemperato agli obblighi di legge e se risultassero eventuali controversie di lavoro e come attesta la documentazione in atti, gli enti interpellati non hanno segnalato inadempienze di sorta e pertanto è da ritenere che l'Impresa sia in regola con gli obblighi assicurativi e previdenziali nei riguardi dei predetti Istituti;

Dalla verifica tramite EQUITALIA, non risulta a questa Stazione Appaltante che vi siano stati opposizioni da parte di alcuno;

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento riguardanti i lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere;

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta;

Per quanto sopra premesso e considerato che:

- a) i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione Lavori;
- b) i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri.
- c) per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi.
- d) per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) sul conto finale non è stata applicata nessuna penale;
- f) nulla si ha da osservare sui danni di forza maggiore;
- g) l'ammontare dei lavori contabilizzati nel conto finale è di €1.202.467,25 oltre ad €6.042,55 per recupero dello 0,50 per infortuni da corrispondere all'impresa per un totale complessivo di €1.208.509,80;
- h) l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti normative;
- i) i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate;
- j) le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che, in effetti, non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultando inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- k) i prezzi applicati sono quelli di contratto e successivamente concordati ed approvati;
- l) non ci sono stati cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- m) come risulta dagli atti, eseguita la verifica presso EQUITALIA relativa agli avvisi ai creditori, senza reclamo od opposizione di sorta;
- n) l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione Lavori durante il corso di essi;
- o) l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

• **che** la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione è stata redatta in data 13/03/20248 dal Direttore dei Lavori, arch. Giuseppe Salerno e dal R.U.P., arch. Giovanni Caci in pari data;

• **che** l'importo complessivo dei lavori contabilizzati è pari ad €1.202.467,25, così come di seguito riportato:

A) Importo dei lavori	€ 1.288.126,98	
B) Penale di ritardo	€ 0,00	Nessuna
C) Acconti corrisposti	€ 219.058,12	Anticipazione
	€ 127.711,07	Primo SAL

	€ 171.986,63	Secondo SAL
	€ 161.130,68	Terzo SAL
	€ 181.136,38	Quarto SAL
	€ 1.369,76	Recupero differenza anticipazione
	€ 112.403,37	Quinto SAL
	€ 115.527,37	Sesto SAL
	€ 112.143,86	Settimo ed ultimo SAL
D) Sommano	€ 1.202.467,25	
E) Trattenute	€ 6.042,55	Trattenute dello 0,50% calcolate su A)
F) Sommano	€ 1.208.509,80	
<hr/>		
A1) Importo pagamenti (D+E)	€ 1.208.509,80	
B) somme a disposizione dell'Ammin.		
IVA sui lavori (A1)	120.850,98	
Netto competenze tecniche esterne	€ 19.459,50	
IVA sulle competenze tecniche esterne	€ 3116,63	
4% cassa sulle competenze tecniche esterne	€ 778,37	
Totale competenze tecniche esterne	23.354,50	
Art. 92 D.Lgs. 163/2006 (2%) al netto delle economie	25.762,54	
Oneri di conferimento in discarica	5.420,27	
Spese per pubblicità di gara	937,96	
Prove di laboratorio verifiche tecniche	-----	
C) Sommano	176.326,25	
TOTALE (A1 + C)	€ 1.384.836,05	
Economie sui lavori	35,22	
Economie derivanti da oneri di conferimento in discarica	1.585,33	
Economie derivanti dai nuovi incarichi	40.309,79	
Economie derivanti da competenze tecniche esterne	1.335,71	
Arrotondamenti	4,27	
D) Totale Economie e arrotondamenti	43.270,32	
TOTALE (A1+C+D) come da Decreto	1.428.106,37	
E) Economie derivanti da IVA e ribasso d'asta Atto n. 1352 del 17 maggio 2016	71.893,63	
TOTALE COMPLESSIVO (A1+C+D+E)	1.500.000,00	
TOTALE complessivo del Q.T.E. originario	1.500.000,00	

• **che**, per quanto sopra, a seguito della relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione è stato certificato che, i lavori di "Manutenzione straordinaria, ristrutturazione, miglioramento sismico adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità sicurezza delle strutture per la scuola secondaria di primo grado San Biagio -ex Don Milani-", eseguiti dall'impresa SOLE Società Cooperativa con sede legale in Via Vittorio Veneto n.245 Alcamo, sono stati regolarmente eseguiti ed il credito dell'impresa è pari ad €6.042,55, per rimborso trattenute dello 0,50% oltre ad €2.378,42 IVA compresa per oneri di conferimento in discarica per un importo complessivo di €8.420,97, da corrispondere a saldo di ogni avere;

VISTI gli artt.107,151, 183 e 184 del D.Lgs.vo 267/00;

RITENUTO di provvedere al riguardo;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

1)Approvare la relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione relativa ai lavori di "Manutenzione straordinaria, ristrutturazione, miglioramento sismico adeguamento alle norme vigenti in materia di agibilità sicurezza delle strutture per la scuola secondaria di primo grado San

Biagio -ex Don Milani-", eseguiti dall'impresa SOLE Società Cooperativa con sede legale in Via Vittorio Veneto n.245 Alcamo.

2)Dare atto che il credito all'impresa SOLE Società Cooperativa, pari ad €8.420,97, sarà liquidato e pagato con successivo atto, previo accredito della somma suindicata, con prelievo dal Cap.10435 (imp.932) con corrispondente Cap.2910/20 (acc.177) in entrata del bilancio comunale, giusta Determinazione Dirigenziale n.1490/2024 di accertamento.

3)Dare atto che non sussiste in capo al firmatario della presente alcun conflitto di interessi, anche potenziale, in ordine al presente provvedimento.

4)Pubblicare il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparenza", sotto la sezione "Atti e Procedimenti" quale misura attuativa in materia di prevenzione della corruzione.

 Il Funzionario Amm.vo
(M. Carmela Arena)

 Il Dirigente ad interim
(Arch. Emanuele Ciccirella)

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE n.....

Si attesta che la presente Determinazione è pubblicata All'albo Pretorio del Comune dal 14 MAG. 2024 al 28 MAG. 2024 e registrata al n.....Registro Pubblicazioni.

Vittoria, li

Il Responsabile del Servizio

