



CITTA' DI VITTORIA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DIREZIONE URBANISTICA ECOLOGIA E VERDE URBANO

Data 16.04.2024

Atto n° 1282

**Oggetto: "AFFIDAMENTO DI ALCUNE AREE A VERDE UBICATE NEL TERRITORIO
DI SCOGLITTI ", ALLA DITTA MARAMO'.**

Parere Regolarità Tecnica	
VISTA la presente Determinazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica	
Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa	
Vittoria, 16.04.2024	
Il Dirigente F.TO Arch. E. Ciciarella	
Parere Regolarità Contabile	
VISTA la presente determinazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile	
L'importo della spesa di €._____ è imputata al _____	
VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria	
Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.	
Vittoria, 16.04.2024	
Il Dirigente F.TO Dott. G. Sulsentì	
Spazio riservato al Segretario Generale	
Vittoria,	Il Segretario Generale

IL DIRIGENTE

Premesso:

che, nella frazione balneare di Scoglitti vi sono numerose aree a verde nelle quali vi sono collocate delle essenze arboree di varia tipologia;

che, con nota prot./gen. 13716 del 22/03/2024 e prot./ec 960 del 26/03/2024, è pervenuta presso questa Direzione Urbanistica Ecologia e Verde Urbano una richiesta di assegnazione di alcune aree a verde, da parte della ditta MARAMO' di Calabrese Pietro e precisamente:

Area a Verde inizio lungomare Riviera Kamarina (Zona Faro);
Area a Verde lungomare Riviera Kamarina in prossimità di via Cernia;
Area a Verde Padre Pio (zona ristorante "Sakalleo");
Area a Verde piazza Cavour (aiuole di fronte Chiesa);
Area a Verde incrocio spartitraffico via Plebscito;
Area a verde zona ingresso porto;
Area a Verde incroci spartitraffico villaggio Mediterraneo/Zafaglione.

che, con nota prot./gen. 16330 e prot./ec del 10/04/2024, la ditta MARAMO di Calabrese Pietro, ha chiesto la possibilità di adottare, l'area a verde di Piazza Cavour e l'area a verde all'inizio del lungomare insieme alla ditta Barber Life;

che, per quanto sopra richiesto le aree oggetto di adozione sono pertanto le seguenti:

Area a Verde lungomare Riviera Kamarina in prossimità di via Cernia;
Area a Verde Padre Pio (zona ristorante "Sakalleo");
Area a Verde incrocio spartitraffico via Plebscito;
Area a verde zona ingresso porto;
Area a Verde incroci spartitraffico villaggio Mediterraneo/Zafaglione.

che, le due aree a verde verranno affidate con un ulteriore Determina Dirigenziale;

che, con Deliberazione della Giunta Comunale n.157 del 03/04/2024 è stato dato mandato a questa Direzione Urbanistica Ecologia e Verde Urbano di procedere all'assegnazione delle predette aree a verde;

Considerato:

-che l'assegnazione delle aree a verde, comporta una riduzione di spesa a carico dell'Amministrazione Comunale;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1) L'affidatario, con la sottoscrizione della presente, si impegna a prendere in adozione le aree sopra menzionate, impegnandosi ad effettuare tutti gli interventi necessari a garantire un corretto mantenimento e decoro del patrimonio arboreo ivi presente, compreso l'impianto di irrigazione ove presente;

2) La durata della convenzione di sponsorizzazione è di anni 4 (quattro), a partire dalla sottoscrizione del presente atto;

3) Le aree in adozione conserva la propria destinazione pubblica e non è consentito nessun utilizzo esclusivo e/o privatistico;

4) È fatto divieto assoluto sub-concedere a terzi le aree a verde, né tanto meno potranno essere collocati pannelli pubblicitari da parte di altre ditte e/o soggetti privati;

5) La tipologia, la dimensione ed il numero di pannelli da collocare dovrà essere preventivamente concordata ed autorizzata dalla Direzione Urbanistica Ecologia e Verde

Urbano comunque in ogni caso i pannelli pubblicitari dovranno essere posizionati in modo tale da non recare problemi di visibilità alla viabilità degli automezzi;

6) L'Amministrazione Comunale si riserva, mediante il personale della Direzione Urbanistica Ecologia e Verde Urbano di procedere a verifiche periodiche, al fine di controllare il corretto mantenimento dell'area a verde. Qualora si dovesse riscontrare la mancata manutenzione della stessa ed uno stato di incuria, si procederà, tramite ordine di servizio, mediante Pec, a disporre tutti gli interventi necessari. La ditta sarà obbligata ad effettuare entro giorni tre dal ricevimento dell'ordine di servizio, quanto necessario a garantire il decoro e la salvaguardia del patrimonio floreo/arboreo, dandone riscontro per iscritto. Trascorso tale periodo, senza che la ditta effettui quanto disposto, si procederà alla revoca del presente atto, precisando che tutti gli interventi necessari verranno effettuati a cura e spese dell'Amministrazione Comunale la quale si riserva di attivare quanto necessario al fine di addebitare i costi della manutenzione alla ditta affidataria;

7) Sarà cura della Direzione Urbanistica Ecologia. Verde Urbano, comunicare alla Direzione Politiche finanziarie Bilancio Tributi e Fiscalità Locali, la stipula della predetta convenzione, ciò al fine di permettere l'esenzione pubblicitaria dei pannelli allocati nell'area a verde;

8) Il presente atto non implica impegno spesa.

Il Dirigente
F.TO Arch. E. Ciciarella

Per accettazione di quanto disposto nella presente determinazione dirigenziale.

La Ditta

Il Dirigente

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

**Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune, dal 19.04.2024 al 03.05.2024 e registrata al n.....del
registro pubblicazioni.**

Vittoria, lì.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

