



CITTA' DI VITTORIA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DIREZIONE URBANISTICA ECOLOGIA E VERDE URBANO

Data 16.04.2024

Atto n° 1282

**Oggetto: "AFFIDAMENTO DI ALCUNE AREE A VERDE UBICATE NEL TERRITORIO
DI SCOGLITTI ", ALLA DITTA MARAMO'.**

Parere Regolarità Tecnica	
VISTA la presente Determinazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica	
Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa	
Vittoria, 16.04.2024	
Il Dirigente F.TO Arch. E. Ciciarella	
Parere Regolarità Contabile	
VISTA la presente determinazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile	
L'importo della spesa di €. _____ è imputata al _____	
VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria	
Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.	
Vittoria, 16.04.2024	
Il Dirigente F.TO Dott. G. Sulsentì	
Spazio riservato al Segretario Generale	
Vittoria,	Il Segretario Generale

IL DIRIGENTE

Premesso:

che, nella frazione balneare di Scoglitti vi sono numerose aree a verde nelle quali vi sono collocate delle essenze arboree di varia tipologia;

che, con nota prot./gen. 13716 del 22/03/2024 e prot./ec 960 del 26/03/2024, è pervenuta presso questa Direzione Urbanistica Ecologia e Verde Urbano una richiesta di assegnazione di alcune aree a verde, da parte della ditta MARAMO' di Calabrese Pietro e precisamente:

Area a Verde inizio lungomare Riviera Kamarina (Zona Faro);
Area a Verde lungomare Riviera Kamarina in prossimità di via Cernia;
Area a Verde Padre Pio (zona ristorante "Sakalleo");
Area a Verde piazza Cavour (aiuole di fronte Chiesa);
Area a Verde incrocio spartitraffico via Plebscito;
Area a verde zona ingresso porto;
Area a Verde incroci spartitraffico villaggio Mediterraneo/Zafaglione.

che, con nota prot./gen. 16330 e prot./ec del 10/04/2024, la ditta MARAMO di Calabrese Pietro, ha chiesto la possibilità di adottare, l'area a verde di Piazza Cavour e l'area a verde all'inizio del lungomare insieme alla ditta Barber Life;

che, per quanto sopra richiesto le aree oggetto di adozione sono pertanto le seguenti:

Area a Verde lungomare Riviera Kamarina in prossimità di via Cernia;
Area a Verde Padre Pio (zona ristorante "Sakalleo");
Area a Verde incrocio spartitraffico via Plebscito;
Area a verde zona ingresso porto;
Area a Verde incroci spartitraffico villaggio Mediterraneo/Zafaglione.

che, le due aree a verde verranno affidate con un ulteriore Determina Dirigenziale;

che, con Deliberazione della Giunta Comunale n.157 del 03/04/2024 è stato dato mandato a questa Direzione Urbanistica Ecologia e Verde Urbano di procedere all'assegnazione delle predette aree a verde;

Considerato:

-che l'assegnazione delle aree a verde, comporta una riduzione di spesa a carico dell'Amministrazione Comunale;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1) L'affidatario, con la sottoscrizione della presente, si impegna a prendere in adozione le aree sopra menzionate, impegnandosi ad effettuare tutti gli interventi necessari a garantire un corretto mantenimento e decoro del patrimonio arboreo ivi presente, compreso l'impianto di irrigazione ove presente;

2) La durata della convenzione di sponsorizzazione è di anni 4 (quattro), a partire dalla sottoscrizione del presente atto;

3) Le aree in adozione conserva la propria destinazione pubblica e non è consentito nessun utilizzo esclusivo e/o privatistico;

4) È fatto divieto assoluto sub-concedere a terzi le aree a verde, né tanto meno potranno essere collocati pannelli pubblicitari da parte di altre ditte e/o soggetti privati;

5) La tipologia, la dimensione ed il numero di pannelli da collocare dovrà essere preventivamente concordata ed autorizzata dalla Direzione Urbanistica Ecologia e Verde

Urbano comunque in ogni caso i pannelli pubblicitari dovranno essere posizionati in modo tale da non recare problemi di visibilità alla viabilità degli automezzi;

6)L'Amministrazione Comunale si riserva, mediante il personale della Direzione Urbanistica Ecologia e Verde Urbano di procedere a verifiche periodiche, al fine di controllare il corretto mantenimento dell'area a verde. Qualora si dovesse riscontrare la mancata manutenzione della stessa ed uno stato di incuria, si procederà, tramite ordine di servizio, mediante Pec, a disporre tutti gli interventi necessari. La ditta sarà obbligata ad effettuare entro giorni tre dal ricevimento dell'ordine di servizio, quanto necessario a garantire il decoro e la salvaguardia del patrimonio floreo/arboreo, dandone riscontro per iscritto. Trascorso tale periodo, senza che la ditta effettui quanto disposto, si procederà alla revoca del presente atto, precisando che tutti gli interventi necessari verranno effettuati a cura e spese dell'Amministrazione Comunale la quale si riserva di attivare quanto necessario al fine di addebitare i costi della manutenzione alla ditta affidataria;

7) Sarà cura della Direzione Urbanistica Ecologia. Verde Urbano, comunicare alla Direzione Politiche finanziarie Bilancio Tributi e Fiscalità Locali, la stipula della predetta convenzione, ciò al fine di permettere l'esenzione pubblicitaria dei pannelli allocati nell'area a verde;

8) Il presente atto non implica impegno spesa.

Il Dirigente
F.TO Arch. E. Ciccirella

Per accettazione di quanto disposto nella presente determinazione dirigenziale.

La Ditta

Il Dirigente

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, dal 19.04.2024 al 03.05.2024 e registrata al n.....del registro pubblicazioni.

Vittoria, lì.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

