



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 145

Seduta del 28.03.2024

OGGETTO: PO FESR 2014-2020. Azione 9.6.6. II Finestra. *"Interventi di riqualificazione delle periferie diffuse a Vittoria"*. CUP:D51E18000030002. Approvazione Quadro Economico Finale.

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventotto del mese di Marzo alle ore 11,50, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE		PRESENTI	ASSENTI
Sindaco:	On. Francesco Aiello	x	
V. Sindaco:	Avv. Giuseppe Fiorellini	x	
Ass.re:	Geom. Salvatore Avola	x	
Ass.re:	On. Paolo Monello	x	
Ass.re:	Avv. Francesca Corbino		x
Ass.re:	Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re:	Sig. Giuseppe Nicastro		x

Con l'assistenza del Segretario Generale, dott.ssa Anna Maria Carugno

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Parere Regolarità Tecnica

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 26.03.2024

f.to

Il Dirigente *ad interim*
(arch. Emanuele Ciciarella)
D.S. n.12/2024

Parere Regolarità Contabile

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. _____ è imputata al _____

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 28.03.2024

Il Dirigente
f.to dott. Sulsenti

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

Direzione
Servizi Manutentivi – Lavori Pubblici

IL DIRIGENTE

Dichiara di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensioni ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni e in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di delibera nel testo che segue:

Premesso che:

- ✓ con Determinazione Dirigenziale n.768 del 10.04.2018 l'Arch. Emanuele Ciciarella, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento denominato "Interventi di riqualificazione delle periferie diffuse a Vittoria" POR FESR 2014/2020 – Asse 9 – Inclusione sociale – Azione 9.6.6 – 2^ finestra";
- ✓ con Delibera di Giunta Comunale n.253 del 14.05.2018 è stata approvata la partecipazione all'Avviso Pubblico per il Bando PO FESR 2014-2020. Azione 9.6.6. – II finestra, approvato con D.D.G. n.1819/2019, con il progetto esecutivo per "Interventi di riqualificazione delle periferie diffuse a Vittoria";
- ✓ con la superiore Deliberazione è stato, altresì, approvato il medesimo progetto redatto dall'UTC e approvato dal RUP, ai sensi dell'art. 26 del D. L.vo 50/2016 in data 12.05.2018 dell'importo complessivo di €600.000,00, di cui €358.734,88 per lavori ed €241.265,12 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Riqualficazione Periferie Diffuse				
Quadro economico				
			Progetto Originario	
A		Importo dei lavori in progetto		€ 358.734,88
	A1	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.875,01	
	AA	Lavori a base d'asta	€ 348.859,87	
	A2	Costo mano d'opera art. 23 D.Lgs. 50/2016	€ 100.195,46	
B		Somme a disposizione dell'amministrazione		
	B1	Spese generali		
	B1.1	Prove di Laboratorio, verifiche tecniche	€ 2.000,00	
	B1.2	Competenze Tecniche Esterne (Coord. Sicurezza in esecuzione, compresa IVA)	€ 18.765,53	
	B1.3	Consulenze e Supporto Tecnico Amministrativo, compreso IVA	€ 6.004,96	
	B1.4	Incentivi per funzioni tecniche (RUP, DL, Coord. Sic. Prog., Collaudo) art. 113 D.L. 50/2016	€ 6.977,20	
	B1.5	Imprevisti < del 10% su A	€ 21.342,92	
		Sommano Spese Generali (<10% delle somme)	€ 55.090,61	
	B2	Attività divulgazione e promozione (<10% compreso IVA)	€ 30.000,00	
	B3	Acquisto attrezzature funzionali (compreso IVA 22%)	€ 99.551,02	
	B4	IVA al 10% sui lavori	€ 35.873,49	
	B5	Spese per rilievi, accertamenti e indagini geologiche e geotecniche	€ 12.000,00	
	B6	Spese pubblicità per bando + contributo ANAC (<2% del contributo - compreso IVA 22%)	€ 4.000,00	
	B7	Contributo ANAC	€ 250,00	
	B8	Incremento Patrimonio Culturale	€ 4.500,00	
		Sommano B	€ 241.265,12	€ 241.265,12
		Totale Progetto		€ 600.000,00

Dato atto che a seguito delle procedure attivate per gli affidamenti:

- gli *“Interventi di riqualficazione delle periferie diffuse a Vittoria ”* aggiudicati all'impresa CASSANO s.r.l. di Mazara del Vallo (TP) per l'importo di €248.004,48 al netto del ribasso d'asta offerto del 28,91% sull'importo a base d'asta di €358.734,88 oltre €9.875,01 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e per un importo complessivo di €257.879,49 oltre IVA al 10%;
- il Servizio tecnico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione relativo agli *“Interventi di riqualficazione delle periferie diffuse a Vittoria”* aggiudicato al professionista ing. Giuseppe Maimone per l'importo complessivo di €7.632,22;
- la fornitura di attrezzature varie (giochi inclusivi, area dog, area fitness, ecc.) per gli *“Interventi di riqualficazione delle periferie diffuse a Vittoria”* aggiudicata alla ditta PLAY CASORIA s.r.l. di Nola Marigliano (NA) per l'importo di €88.801,18 oltre IVA al 4% (attrezzatura inclusiva) e 22% per un importo complessivo di €99.550,00;

- il servizio di “Divulgazione/Animazione” aggiudicato all’R.T.P. “Area scs - Techlab works srl” per l’importo di €27.269,82 al netto del ribasso d’asta offerto, compreso IVA al 22%;
il quadro economico *post - gare* si determina come segue:

Riqualficazione Periferie Diffuse						
Quadro economico comparativo pre e post-gara						
			Progetto Originario		Progetto Post Gara	
A		Importo dei lavori in progetto		€ 358.734,88		€ 257.879,49
A1		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 9.875,01		€ 9.875,01	
A2		Lavori al netto del ribasso d'asta del 28,91%	€ 348.859,87		€ 248.004,48	
			€ 100.195,48			
B		Somme a disposizione dell'amministrazione				
B1		Spese generali				
B1.1		Prove di Laboratorio, verifiche tecniche	€ 2.000,00		€ 2.000,00	
B1.2		Competenze Tecniche Esterne (Coord. Sicurezza in esecuzione, compreso cassa 4% e IVA 22%)	€ 18.785,53		€ 7.832,22	
B1.3		Consulenze e Supporto Tecnico Amministrativo, compreso IVA	€ 6.004,96		€ 6.004,96	
B1.4		Incentivi per funzioni tecniche (RUP, DL, Coord. Sic. Prog., Collaudo) art. 113 D.L. 50/2016	€ 6.977,20		€ 6.977,20	
B1.5		Imprevisti < del 10% su A	€ 21.342,92		€ 21.342,92	
		Sommano Spese Generali	€ 55.090,61		€ 43.957,30	
B2		Attività divulgazione e promozione (<10% compreso IVA)	€ 30.000,00		€ 27.269,82	
B3		Acquisto attrezzature funzionali (compreso IVA 22%)	€ 99.551,02		€ 99.551,02	
B4		IVA al 10% sui lavori	€ 35.873,49		€ 25.787,95	
B5		Spese per rilievi, accertamenti e indagini geologiche e geotecniche	€ 12.000,00		€ 12.000,00	
B6		Spese pubblicità per bando + contributo ANAC (<2% del contributo - compreso IVA 22%)	€ 4.000,00		€ 4.000,00	
B7		Contributo ANAC	€ 250,00		€ 250,00	
B8		Incremento Patrimonio Culturale	€ 4.500,00		€ 4.500,00	
			€ 241.265,12	€ 241.265,12		
B9		Economie				
B9.1		Economie da ribasso lavori, IVA compresa			€ 110.940,93	
B9.2		Economie da ribasso coord. sicurezza, IVA compresa			€ 11.133,31	
B9.3		Economie da ribasso attiv. divulgazione, IVA compresa			€ 2.730,18	
		Sommano Economie da ribasso			€ 124.804,42	
		SOMMA NO B			€ 342.120,51	€ 342.120,51
		Totale Progetto		€ 600.000,00		€ 600.000,00

Dato atto che il Quadro economico *post gare* è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.107 del 23/03/2023.

Considerato che in seguito alla redazione dello stato finale dei lavori ed in attuazione dell’art. 26 del D.L. 17 maggio 2022 n.50 cd “Decreto Aiuti”, convertito in Legge n. 91/2022 che prevede, al fine di fronteggiare gli aumenti dei prezzi dei materiali da costruzione, dei carburanti e dei prodotti energetici, l’adeguamento del progetto attraverso la revisione dei prezzi con il nuovo Prezzario Regionale infra

annuale pubblicato con Decreto Ass. n.17/gab. del 29 giugno 2022, è stato redatto un nuovo computo metrico aggiornato ed un nuovo quadro economico ai sensi del D.L. 50/2022 comparato allo stato dei lavori finale, così come prevede la norma, le somme aggiuntive trovano copertura finanziaria dalle economie del progetto e relativi ribassi d'asta e imprevisti, pertanto il quadro economico finale è quello di seguito definito:

Riqualificazione Periferie Diffuse							
Quadro economico comparativo variante - stato finale							
				Progetto Variante		Stato finale	
A		Importo dei lavori in progetto			€ 408.478,41		€ 408.478,41
	A1	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 11.233,38		€ 11.233,38	
	A2	Lavori soggetti a ribasso		€ 397.245,03		€ 397.245,03	
	A3	Lavori al netto del ribasso d'asta del 28,91%		€ 282.407,21		€ 282.407,21	
	A4	Importo complessivo netto (A1+A3)		€ 293.634,87	€ 293.634,87	€ 293.634,87	€ 293.634,87
B	Somme a disposizione dell'amministrazione						
	B1	Spese generali					
	B1.1	Prove di Laboratorio, verifiche tecniche		€ 0,00		€ 0,00	
	B1.2	Competenze Tecniche Esterne (Coord. Sicurezza in esecuzione, compreso cassa 4% e IVA 22%)		€ 7.632,22		€ 7.632,22	
	B1.3	Consulenze e Supporto Tecnico Amministrativo, compreso IVA		€ 6.004,96		€ 0,00	
	B1.4	Incentivi per funzioni tecniche (RUP, DL, Coord. Sic. Prog., Collaudo) art. 113 D.L. 50/2016		€ 6.977,20		€ 6.977,20	
	B1.5	Imprevisti < del 10% su A		€ 12,00		€ 13,02	
		Sommano Spese Generali		€ 20.626,38	€ 20.626,38	€ 14.622,44	€ 14.622,44
	B2	Attività divulgazione e promozione (<10% compreso IVA)		€ 27.269,82		€ 27.269,82	
	B3	Acquisto attrezzature funzionali (compreso IVA 22%)		€ 99.551,02		€ 99.550,00	
	B4	IVA al 10% sui lavori		€ 29.363,49		€ 29.363,49	
	B5	Spese per rilievi, accertamenti e indagini geologiche e geotecniche		€ 0,00		€ 0,00	
	B6	Spese pubblicità per bando + contributo ANAC (<2% del contributo - compreso IVA 22%)		€ 0,00		€ 0,00	
	B7	Contributo ANAC		€ 250,00		€ 250,00	
	B8	Incremento Patrimonio Culturale		€ 4.500,00		€ 4.500,00	
		Sommano Attività, IVA, Spese, A nac, Patrimonio		€ 160.934,33	€ 160.934,33	€ 160.933,31	€ 160.933,31
	B9	Economie					
	B9.1	Economie da ribasso lavori, IVA compresa		€ 110.940,93		€ 48.238,31	
	B9.1.1	Accantonamento somme per art. 26 D.L. 50/2022 IVA compresa					€ 64.702,62
	B9.2	Economie da ribasso coord. sicurezza, IVA compresa		€ 11.133,31		€ 11.133,31	
	B9.3	Economie da ribasso attiv. divulgazione, IVA compresa		€ 2.730,18		€ 8.735,14	
		Sommano Economie da ribasso		€ 124.804,42	€ 124.804,42	€ 66.106,76	€ 66.106,76
		Totale Progetto			€ 600.000,00		€ 600.000,00

Tutto ciò premesso,

PROPONE

1. Approvare il Quadro Economico Finale relativo agli “Interventi di riqualificazione delle periferie diffuse a Vittoria” a valere sul PO FESR 2014-2020. Azione 9.6.6. Il Finestra, come di seguito dettagliato:

Riqualificazione Periferie Diffuse							
Quadro economico comparativo variante - stato finale							
				Progetto Variante		Stato finale	
A		Importo dei lavori in progetto			€ 408.478,41		€ 408.478,41
	A1	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 11.233,38		€ 11.233,38	
	A2	Lavori soggetti a ribasso		€ 397.245,03		€ 397.245,03	
	A3	Lavori al netto del ribasso d'asta del 28,91%		€ 282.407,21		€ 282.407,21	
	A4	Importo complessivo netto (A1+A3)		€ 293.634,87	€ 293.634,87	€ 293.634,87	€ 293.634,87
B	Somme a disposizione dell'amministrazione						
	B1	Spese generali					
	B1.1	Prove di Laboratorio, verifiche tecniche		€ 0,00		€ 0,00	
	B1.2	Competenze Tecniche Esterne (Coord. Sicurezza in esecuzione, compreso cassa 4% e IVA 22%)		€ 7.632,22		€ 7.632,22	
	B1.3	Consulenze e Supporto Tecnico Amministrativo, compreso IVA		€ 6.004,96		€ 0,00	
	B1.4	Incentivi per funzioni tecniche (RUP, DL, Coord. Sic. Prog., Collaudo) art. 113 D.L. 50/2016		€ 6.977,20		€ 6.977,20	
	B1.5	Imprevisti < del 10% su A		€ 12,00		€ 13,02	
		Sommano Spese Generali		€ 20.626,38	€ 20.626,38	€ 14.622,44	€ 14.622,44
	B2	Attività divulgazione e promozione (<10% compreso IVA)		€ 27.269,82		€ 27.269,82	
	B3	Acquisto attrezzature funzionali (compreso IVA 22%)		€ 99.551,02		€ 99.550,00	
	B4	IVA al 10% sui lavori		€ 29.363,49		€ 29.363,49	
	B5	Spese per rilievi, accertamenti e indagini geologiche e geotecniche		€ 0,00		€ 0,00	
	B6	Spese pubblicità per bando + contributo ANAC (<2% del contributo - compreso IVA 22%)		€ 0,00		€ 0,00	
	B7	Contributo ANAC		€ 250,00		€ 250,00	
	B8	Incremento Patrimonio Culturale		€ 4.500,00		€ 4.500,00	
		Sommano Attività, IVA, Spese, Anac, Patrimonio		€ 160.934,33	€ 160.934,33	€ 160.933,31	€ 160.933,31
	B9	Economie					
	B9.1	Economie da ribasso lavori, IVA compresa		€ 110.940,93		€ 46.238,31	
	B9.1.1	Accantonamento somme per art. 26 D.L. 50/2022 IVA compresa					€ 64.702,62
	B9.2	Economie da ribasso coord. sicurezza, IVA compresa		€ 11.133,31		€ 11.133,31	
	B9.3	Economie da ribasso attiv. divulgazione, IVA compresa		€ 2.730,18		€ 8.735,14	
		Sommano Economie da ribasso		€ 124.804,42	€ 124.804,42	€ 66.106,76	€ 66.106,76
		Totale Progetto			€ 600.000,00		€ 600.000,00

2. Dare atto che l'approvazione del Quadro Economico finale è finalizzato alla rendicontazione sul sistema di monitoraggio "Caronte" e alla relativa trasmissione al Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali per gli adempimenti di competenza.

L'Istruttore Amm.vo
f.to (M. Carmela Arena)

Il Dirigente *ad interim*
f.to (arch. Emanuele Ciciarella)

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto,

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

All'unanimità

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

IL SINDACO
f.to On. Prof. F. Aiello

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to Geom. S. Avola

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott.ssa A.M. Carugno

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 29.03.2024 al 12.04.2024 registrata al n. Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 29.03.2024 al 12.04.2024 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 28.03.2024 Per:

- ☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- ☒ Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.
- ☐ Vittoria, 28.03.2024

II SEGRETARIO GENERALE
f.to dott.ssa A.M. Carugno

