



**CITTA' DI VITTORIA**  
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**  
**SERVIZI MANUTENTIVI E LAVORI PUBBLICI**

Data **1.6.FEB.2024**

Atto n° ..... **576**

**Oggetto. Immobile di Piazza G. Bruno n. 22 di proprietà dei Sigg.ri Di Blasi Giuseppe e Di Blasi Angela. Liquidazione canoni.**

**Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Il Dirigente ad interim  
(D.S. n.12/2024)  
Arch. E. Ciccirella

Vittoria, **7-2-2024**

**Parere Regolarità Contabile**

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE **Favorevole** in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di € **2.865,99** è imputata al **cap. 70 / 20 liq. 589 / 24**

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, **16 FEB. 2024**

Il Dirigente  
Dott. G. Sulsentì

Spazio riservato al Segretario Generale

Il Segretario Generale

Vittoria, .....

**IL DIRIGENTE AD INTERIM**

**PREMESSO:**

Che l'Amministrazione Comunale conduce in locazione diversi immobili di proprietà privata per le finalità risultanti dai singoli atti deliberativi adottati dalla G.C., tutti regolarmente esecutivi a norma di legge, nonché dagli atti gestionali consequenziali, tra i quali ha condotto e conduce in locazione l'immobile sito in Piazza G. Bruno n.22, di proprietà dei Sigg.ri Di Blasi Giuseppe e Di Blasi Angela, adibito ad abitazione per famiglia sfrattata individuata dai Servizi Sociali, giusto contratto stipulato in data 23/02/2016, registrato all'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Vittoria al n. 917 del 13/05/2016, con scadenza contrattuale fissata al 23/02/2022, giusta deliberazione di G.C. n. 82 del 26/02/2016;

- **Che** alla scadenza naturale del contratto sia i servizi Sociali che i proprietari hanno comunicato l'impossibilità a procedere al rinnovo del contratto, in quanto l'immobile necessita di urgenti interventi di manutenzione straordinaria, che verranno eseguiti non appena la famiglia che lo occupa sarà trasferita in un nuovo alloggio, invitando pertanto l'Amministrazione a lasciare libero l'immobile;

**Considerato** che l'immobile è adibito per famiglia sfrattata individuata dai Servizi Sociali e che ad oggi non è stato ancora possibile trovare un altro alloggio che possa ospitare la famiglia, l'immobile risulta ancora occupato;

**Considerato** che i canoni sono stati regolarmente liquidati fino a giugno 2022, nelle more di trovare un nuovo alloggio alla famiglia è necessario, provvedere a liquidare la somma di € 2.865,99, per i canoni dovuti ai Sigg.ri Di Blasi Giuseppe e Di Blasi Angela, proprietari dell'immobile sito in Piazza G. Bruno n. 22, condotto in locazione dal Comune di Vittoria;

**VISTI** gli artt. 107, 151 e 184 del D.L.gs.vo n.267/00;

**VISTO** l'OREL vigente in Sicilia,

Tutto ciò premesso,

### **D E T E R M I N A**

1. Liquidare e pagare ai Sigg.ri Di Blasi Giuseppe e Di Blasi Angela, proprietari dell'immobile sito in Piazza G. Bruno n. 22 condotto in locazione dal Comune di Vittoria, adibito a sede per famiglia sfrattata individuata dai Servizi Sociali, la somma di €2.865,99 relativa ai canoni insoluti da luglio 2022 al 31/12/2023.
2. Prelevare la somma dovuta dal cap.710/20 imp. 1441 Sub 5.
3. Accreditare ai Sigg.ri Di Blasi Giuseppe e Di Blasi Angela la somma dovuta .

**L'Istrut. Dirett. Amm.vo**

Sig.ra Francesca Regina Impoco

*f.to*

**Il Dirigente ad interim**

(D.S. n.12/2024

Arch. E. Ciccirella

*f.to*

## ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del  
Comune, dal.....20 FEB. 2024.....al.....5 MAR. 2024.....e registrata  
al n.....del registro pubblicazioni.

Vittoria, li.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

