



CITTA' DI VITTORIA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA

VERBALE N. 114 DEL 24/10/2023

(COPIA)

Ai sensi dell'art 58 del Regolamento dei lavori d'aula il resoconto della seduta è costituito dalla registrazione in formato digitale che è custodita dalla Segreteria del Consiglio Comunale nel rispetto delle norme contenute nel C.A.D.

Gli aventi diritto, ai sensi della normativa sull'accesso agli atti, possono richiederne la riproduzione totale o parziale.

Il verbale riporta le dichiarazioni rese dai Consiglieri comunali di cui gli stessi hanno chiesto espressamente l'inserimento.

OGGETTO	Lavori di ammodernamento e allargamento della via Lombardia in Scoglitti. Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art.194 lett. A) del D.L.vo n. 267/00 per liquidazione indennità definitiva di esproprio. Ditta: [REDACTED]
----------------	--

Addì ventiquattro del mese di ottobre dell'anno duemilaventitré, il **Consiglio** comunale è riunito **in seduta di aggiornamento**, nota di convocazione n. 271/CC/2023, nei locali dell'Antica Centrale Elettrica, Sala Salvatore Carfi, dalle ore diciannove, con i seguenti punti all'ordine del giorno:

1. *Nomina dei componenti della commissione comunale per la formazione degli elenchi dei giudici popolari.*
2. *Commissione elettorale comunale. Elezione in sostituzione del consigliere dimissionario.*
3. *Esecuzione Sentenza n. 1 emessa nel procedimento Rg 609/2017 della Corte di Appello di Catania in data 09/12/2021- Liquidazione aua [REDACTED] e al legale avv. Antonino Carbone – Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art.194 lett. A) del D.L.vo n. 267/00.*
4. *Esecuzione Sentenza n. [REDACTED] pronunciata dalla Corte di Appello di Catania. Bretella di accesso al Mercato Ortofrutticolo della Circonvallazione Ovest. ditta [REDACTED] Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art.194 lett. A) del D.L.vo n. 267/00.*
5. *Lavori di ammodernamento e allargamento della via Lombardia in Scoglitti. Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art.194 lett. A) del D.L.vo n. 267/00 per liquidazione indennità definitiva di esproprio. Ditta: [REDACTED]*

Argomenti aggiunti ex art. 39 c. 3 del Regolamento dei lavori d'aula

6. *g. del consigliere Vinciguerra e gruppo Fratelli d'Italia: "Richiesta istituzione commissione di indagine. Diritto di accesso agli atti dei consiglieri comunali. Richiesta al Segretario Generale di interpretazione autentica dell'art. 31 del Regolamento sulla trasparenza". (TRATTATO giusto prelievo)*
7. *O.d.g. dei consiglieri Greco e Iaquez: "Diritto di accesso agli atti dei consiglieri comunali. Interpretazione autentica dell'art. 22 punto 3) del Regolamento sulla trasparenza". (TRATTATO giusto prelievo).*

Argomento aggiunto giusta richiesta della Commissione Scuola, Cultura e Servizi sociali avente oggetto:

8. *Problematiche della sanità del territorio*

Presiede la seduta il Presidente Fiore.

Partecipa ai lavori il Segretario generale Carugno

La seduta è pubblica.

All'appello nominale delle ore 19:40 risultano:

- Consiglieri assenti n. 5 (Greco, Mascolino, Speranza, Vinciguerra, Zorzi)
- Consiglieri presenti n. 19

Sono presenti gli Assessori Avola, Campailla, Corbino, Nicastro, il Funzionario arch. Ciciarella.

Il Presidente proclama l'esito dell'appello e dichiara la seduta valida.

*Entra in aula il consigliere Mascolino (presenti n. 20)
Entrano in aula i consiglieri Greco e Vinciguerra (presenti 22)*

OMISSIS

Consiglieri presenti in aula n. 11 (Argentino, Avola, Biondo, Campailla, Dieli, Fiore, Nicastro, Noto, Prelati, Sallemi, Scuderi.)

Il Presidente introduce il punto 5 all'o.d.g. avente per oggetto: "Lavori di ammodernamento e allargamento della via Lombardia in Scoglitti. Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art.194 lett. A) del D.L.vo n. 267/00 per liquidazione indennità definitiva di esproprio. Ditta: ██████████."

Il Funzionario, delegato, di funzioni, arch. Ciciarella illustra la proposta deliberativa.

Al termine della relazione nessun consigliere chiede di intervenire, pertanto, il Presidente passa alla votazione.

La votazione per appello nominale consegue il seguente risultato:

- Consiglieri presenti n. 11 (Argentino, Avola, Biondo, Campailla, Dieli, Fiore, Nicastro, Noto, Prelati, Sallemi, Scuderi.)
- Consiglieri assenti n. 13 (Artini, Cannata, Cannizzo, Gravina, Greco, Iaquez, Mascolino, Pelligra, Romano, Siggia, Speranza, Vinciguerra, Zorzi)
- Voti favorevoli n. 7 (Avola, Biondo, Campailla, Nicastro, Noto, Prelati, Sallemi)
- Voti contrari n. 0
- Astenuti n. 4 (Argentino, Dieli, Fiore, Scuderi)

Il Presidente proclama l'esito della votazione il punto 5 all'o.d.g. avente per oggetto: "Lavori di ammodernamento e allargamento della via Lombardia in Scoglitti. Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art.194 lett. A) del D.L.vo n. 267/00 per liquidazione indennità definitiva di esproprio. Ditta: ██████████" **È APPROVATO.**

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione con oggetto: "Lavori di ammodernamento e allargamento della via Lombardia in Scoglitti. Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art.194 lett. A) del D.L.vo n. 267/00 per liquidazione indennità definitiva di esproprio. Ditta: ██████████"

RICONOSCIUTA la propria competenza;

RITENUTO di disporre in merito;

VISTI gli Atti d'ufficio;

VISTA la normativa vigente in materia;

VISTA la votazione "ut supra"

DELIBERA

DI DARE ESECUZIONE alla liquidazione di € 97.394,04 per interessi ed indennità definitiva di espropriazione per i suoli in ██████████

•
•

Tutte proprietarie per 1/3 ciascuno nella qualità di eredi di

DI IMPEGNARE la somma di € 97.394,04 al cap. 710/20 del corrente esercizio di bilancio.

DI DARE ATTO che il Dirigente proponente adotterà i provvedimenti consequenziali per la definizione del procedimento di che trattasi.

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto

Il Consigliere Anziano
Fto Scuderi

Il Presidente del Consiglio
Fto Fiore

Il Segretario Generale
Fto Carugno

Con riferimento al punto 8 dell'o.d.g., argomento aggiunto, avente per oggetto: "*Problematiche della sanità del territorio*", il consigliere Prelati chiede il rinvio della seduta, al fine di consentire che la problematica delicata e complessa possa essere trattata con la presenza di tutti i consiglieri.

Entrano in aula i consiglieri Artini e Cannizzo presenti n. 13

Su proposta del consigliere Scuderi, nella seduta di aggiornamento che si andrà a votare viene stabilito di invitare la deputazione regionale rappresentativa del territorio ibleo.

Si procede con la votazione per l'aggiornamento della seduta a giovedì 9 novembre 2023 ore 19:00.

La votazione per appello nominale consegue il seguente risultato:

- Consiglieri presenti n. 13 (Argentino, Artini, Avola, Biondo, Campailla, Cannizzo, Dieli, Fiore, Nicastro, Noto, Prelati, Sallemi, Scuderi.)
- Consiglieri assenti n. 11 (Cannata, Gravina, Greco, Iaquez, Mascolino, Pelligra, Romano, Siggia, Speranza, Vinciguerra, Zorzi)
- Voti favorevoli n. 13
- Voti contrari n. 0
- Astenuti n. 0

La seduta è aggiornata a giovedì 9 novembre 2023 ore 19:00.

Ore 20:55 i lavori del civico consesso sono chiusi.

Il Consigliere Anziano
Fto Scuderi

Il Presidente del Consiglio
Fto Fiore

Il Segretario Generale
Fto Carugno



CITTA' DI VITTORIA
Provincia di Ragusa

Proposta di Deliberazione per il Consiglio Comunale

OGGETTO: Lavori di ammodernamento e allargamento della via Lombardia in Scoglitti. Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art.194 lett. d) del D.L.vo n. 267/00 per liquidazione indennità definitiva di esproprio. ~~_____~~

Parere Regolarità Tecnica

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 3.010. 2023

Il Delegato di Funzioni Dirigenziali
Arch. E. Cicciarella (D.D. 943/2023)

Parere Regolarità Contabile

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE *fy* in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. 97.394,04 è imputata al Cep. 710/20 IMP. 600/23

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 4/02/2023

Il Dirigente

DR. BASICE

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la propria Deliberazione n. 250 del 21/06/2023 avente ad oggetto "Lavori di ammodernamento e allargamento della via Lombardia in Scoglitti. Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art.194 lett. d) del D.L.vo n. 267/00 per liquidazione indennità definitiva di esproprio. Ditta: ██████████" con cui è stato deliberato di approvare il dispositivo della predetta che ai sensi di legge è da sottoporre con successivo atto all'approvazione del Consiglio Comunale e che di seguito si riporta:

PREMESSO che:

- con Delibera della G.M. n. 826 del 10/10/2002 è stato approvato il progetto per i lavori di "Ammodernamento ed allargamento della Via Lombardia in Scoglitti", dell'importo complessivo di €.118.785,06 di cui €.42.525,77 per espropriazioni suoli, finanziato con mutuo concesso dalla C.D.P. posizione pos.n.44257/06/00 e con fondi del bilancio comunale;
- con Delib.ne G.M. n. 604 del 17-07-2003 è stato riapprovato il progetto al fine di adeguarlo al vigente prezzario e l'importo complessivo è stato elevato ad €.144.000,00 comprensiva della somma di €.42.525,77 per espropriazioni;
- in data 11-09-2005 in esecuzione Ordinanza n. 37/E dell'11-11-2002 si è proceduto all'immissione in possesso del suolo interessato ai predetti lavori, individuato catasto terreni foglio 134 particella n.1757(ex110/a) di mq.3.283,00, intestata alla ditta ██████████ residenti a Vittoria via Fanti,154;
- con Ordinanza n. 3/E del 25/4/2004 è stata offerta alla ditta interessata l'indennità provvisoria di espropriazione determinata in applicazione dell'art.5/bis comma 1 della Legge n.359/92 nella misura di €.6,82/mq ed €3,56/mq. evidenziando che nel caso di accettazione dell'offerta, la stessa sarebbe stata elevata, ai sensi dell'art 5/bis comma 2 della predetta legge, ad €.11,36/mq ed €.5,94/mq, il tutto calcolato sulla base del valore venale pari ad €.22,72/mq ed €.11,87/mq.;

CONSIDERATO che:

- la ditta interessata non ha fatto pervenire alcuna comunicazione, quindi, ritenuta rifiutata l'indennità offerta, sulla base dell'anzidetto valore unitario l'indennità è stata quantificata in complessive €.22.957,99 e si è provveduto al deposito della stessa presso la Cassa DD.PP. di Ragusa a titolo di indennità provvisoria di esproprio relativamente al terreno €. 21.727,28 ed €. 1.230,71 per indennità di occupazione temporanea; con successiva Ordinanza n.12/E dell'11-07-2005 è stata pronunciata l'espropriazione della predetta superficie di suolo occupato necessario per la realizzazione dei lavori di "Ammodernamento e allargamento della via Lombardia in Scoglitti" ed è stata acquisito il suolo in catasto al F. 134 particella n. 1757 di mq. 3.283,00;
- la Commissione provinciale U.T.E, su richiesta formale del Comune nota prot.n.7721 del 9- 7-2005, con Verbale n.454 del 10-7-2007 ha determinato l'indennità definitiva sulla base del valore unitario pari ad €.40,00/mq. e l'ufficio Espropriazioni, sulla base degli elementi desunti dal verbale della Commissione U.T.E. e in applicazione delle vigenti norme in materia di espropriazioni, ha quantificato ulteriore somma dovuta pari ad €.75. 532,01.
- Tale somme era coperta, in parte, a quella data per € 16.540,70 nel mutuo pos.44257/06/00, ulteriori €. 24.425,74 al cap. 12650 imp. 6679/2003, restavano da finanziare €. 34.556,57;
- con deliberazione n. 69 del 27-9-2011 il Consiglio Comunale ha approvato il riconoscimento del debito fuori bilancio ai sensi dell'art.194 commal lett. d) del D.lgs n.267/2000 della ulteriore somma di €. 34.556,57 attribuendola al cap.9685 del bilancio/2010;
- con Determina del dirigente n. 2991 del 25.11.2011 è stato ordinato il deposito presso la C.D.P. della somma di € 75.532,01 a favore di ██████████, nato a ██████████ (C.F. ██████████) propr.1/2- ██████████ E, nato a ██████████ (C.F: SGRSVT28T06MO88Z) propr.1/2, entrambi residenti a Vittoria via Fanti 154 prelevandola per €. 24.425,74 dal cap.12650 imp.6679/03, in quanto ad €.16.540,70 dal mutuo concesso dalla CDP pos.n.44257/06/00 quali somme residue nel progetto dei lavori in parola ed in quanto ad €.34.556,57 dal cap.9685 imp.1863/10, giusta delib.ne del C.C.n.69 del 27/09/2011.
- con atto stragiudiziale di diffida dell'avv. Orazio Carbone, in nome e per conto dei sigg. ██████████ e residente Sottima Milana ██████████ e residente Sottima Milana ██████████

Il Segretario Comunale [redacted] il 08.10.1971 ed ivi [redacted]
[redacted] e residente a [redacted] nella qualità di eredi
di Segreto Salvatore e di Segreto Filippo, diffidavano l'Amministrazione a corrispondere le somme
dovute per indennità di esproprio per il suolo di Via Lombardia, producendo a tal scopo:

- "Inventario di eredità" ricevuto dal notaio Maria di Matteo di Vittoria, in data 3.08.2015
rep.712555 fascicolo 17990 dal quale si legge che in data 27.03.2010 è deceduto il sig.
[redacted], lasciando a succedere per testamento pubblicato dal notaio Maria Di
Mattero rep.68715 del 28.04.2010 le sorelle [redacted] e [redacted] e che a
seguito di rinuncia all'eredità delle stesse, il sig. [redacted] risultava essere
l'unico erede del defunto [redacted].
- Dichiarazione di successione in morte del sig. [redacted] presentata all'Agenzia
delle Entrate di Milano 2 in data [redacted], volume 9990;

CONSIDERATO inoltre che:

- il Comune di Vittoria con nota prot. 24467 del 15/06/2020 comunicava l'intendimento di procedere
alla liquidazione della somma di € 75.532,00 con dilazione, dato il rilevante importo, in tre rate, in
tre annualità e precisamente:
 - 31/10/2020 prima rata € 25.180,00;
 - 31/05/2021 seconda rata € 25.180,00;
 - 31/05/2022 terza rata € 25.180,00;specificando contestualmente che le tre rate sarebbero state maggiorate degli interessi legali dalla
data del 12/07/2005 – data deposito indennità di esproprio provvisoria, sino al soddisfo, tale
proposta era stata accettata dalle istanti; tuttavia l'Amministrazione non provvedeva ad effettuare i
dovuti pagamenti;
- il Tribunale civile di Ragusa emetteva Decreto Ingiuntivo n. 792/2022 emesso il 10/06/2022 nel
procedimento RG n. 1971/2022, con cui ingiungeva al Comune di Vittoria di pagare alle istanti, la
somma di € 75.532,01 quale indennità di esproprio, gli interessi come richiesti oltre alle spese della
procedura di ingiunzione, rimborso spese forfettarie;

VISTO l'Atto di precetto dell'Avv. Orazio Carbone, legale [redacted], che intimava il
Comune di Vittoria al pagamento della somma paria a € 97.384,14 e la successiva pec da parte
dell'Avv. Carbone del 27/01/2023 di rettifica della predetta somma in € 97.394,04;

Pertanto ai fini di regolarizzare la liquidazione alla ditta S. [redacted], S. [redacted]
[redacted] quali eredi legittimi dei sigg. [redacted] e [redacted], occorre
impegnare la somma necessaria di €. 97.394,04 meglio specificata nel seguente prospetto:

Decreto ingiuntivo – sorte	€ 75.532,01
Interessi	€ 17.739,47
Spese e compensi legali	€ 3.521,72
Precetto	€ 405,00
Spese generali 15%	€ 70,65
Cassa previdenza avvocati 4%	€ 18,63
IVA 22%	€ 106,56
TOTALE	€ 97.394,04

CONSIDERATO per quanto sopra, che occorre procedere al riconoscimento del debito fuori bilancio
ai sensi dell'art. 194 lett. d) del D.L.vo n. 267/00 da parte del Consiglio Comunale, per la liquidazione
del superiore importo complessivo di € 97.394,04;

RITENUTO di provvedere in merito;

Tutto ciò premesso,

PROPONE

al Consiglio Comunale di:

1. Dare esecuzione alla liquidazione di €. 97.394,04 per interessi ed indennità definitiva di espropriazione per i suoli in Scoglitti, Via Lombardia, a favore di:
 - [redacted] nata a [redacted] e residente Sett [redacted]
 - [redacted], c.f. [redacted], nata a [redacted] ed ivi residente [redacted]
 - [redacted], c.f. [redacted], nata [redacted] e residente a [redacted];tutte proprietarie per 1/3 ciascuno nella qualità di eredi di [redacted];
2. Impegnare la somma di € 97.394,04 al cap. 710/20 del corrente esercizio di bilancio;
3. Dare atto che il Dirigente proponente adotterà i provvedimenti consequenziali per la definizione del procedimento di che trattasi.

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal **31 OTT. 2023**
al **14 NOV. 2023** registrata al n. _____ Reg. _____

F.TO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal **31 OTT. 2023**
al **14 NOV. 2023** che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

F.TO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data ... Per:

- Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii

- Vittoria, li

F.TO SEGRETARIO GENERALE