



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 438

Seduta dell'11.10.2023

OGGETTO: Gestione del servizio di parcheggio e delle aree di sosta a pagamento (Zona Blu)
Concessione di servizi ai sensi dell'art. 164 e seguenti del D. Lgs. n.50/2016.
**Riassetto delle aree di sosta a pagamento nel centro abitato di Vittoria –
Definizione tariffe.**

L'anno duemilaventitre il giorno undici del mese di Ottobre alle ore 12,30, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
Sindaco: On. Francesco Aiello	x	
Vice Sindaco: Avv. Giuseppe Fiorellini	x	
Ass.re: Geom. Salvatore Avola	x	
Ass.re: On. Paolo Monello	x	
Ass.re: Avv. Francesca Corbino	x	
Ass.re: Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re: Sig. Giuseppe Nicastro	x	
Ass.re: Avv. Anastasia Licitra		x

Con l'assistenza del Segretario Generale, Dott. ssa Anna Maria Carugno

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Parere Regolarità Tecnica	
VISTA la presente proposta di Deliberazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE	In ordine alla regolarità tecnica.
Si attesta/ non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa	
Vittoria, 19.09.2023	Il Dirigente f.to Dott. Gianpaolo Monaca
Parere Regolarità Contabile	
VISTA la proposta di Deliberazione	
ESPRIME PARERE favorevole	in ordine alla regolarità contabile.
L'importo della spesa di €._____ è imputata al _____	
VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria NEL RISPETTO DI QUANTO STATUITO DALL'ART. 183 DEL TUEL	
Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente	
Vittoria, 20.09.2023	Il Dirigente f.to dott. Sulsenti
Spazio riservato al Segretario Generale	
Vittoria,	Il Segretario Generale

IL DIRIGENTE

Direzione Polizia Municipale e Protezione Civile

DATO ATTO di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi ai sensi né di condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensione ai sensi del DPR 62/2013 e del codice di comportamento interno e di avere verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni;

In riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di delibera nel testo che segue:

Premesso che

- con Delibera n. 362 del 03.07.2018, la Giunta comunale deliberava di autorizzare la concessione del servizio di parcheggio e delle aree di sosta a pagamento (zona blu) istituite a Vittoria e Scoglitti, mediante procedura ad evidenza pubblica, approvando il Capitolato Speciale Prestazionale e dando atto che il servizio verrà affidato in concessione ai sensi dell'art.164 e seguenti del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.;
- con Determina del Dirigente C.U.C.- Provveditorato n. 1957 dell'11 settembre 2019, al temine delle procedure di selezione, l'appalto per la *"Gestione del servizio di parcheggio e delle aree di sosta a pagamento (Zona Blu) Concessione di servizi ai sensi dell'art. 30 del D. Lgs. n.50/2016"* è stato aggiudicato

alla ditta PARKNET S.r.l. con sede legale in Albissola Marina (SV) in avvalimento con GESTOPARK S.r.l. con sede legale in Albissola Marina (SV);

- in data 06.03.2020 veniva stipulato il contratto di concessione n. 3247 Rep., con cui il Comune di Vittoria ha concesso la gestione del servizio di parcheggio e delle aree di sosta a pagamento (Zona Blu), per la durata di anni 5 alla suddetta ditta, sottoscritto dal Sig. Ferrari Roberto nato il 07.03.1962 a Rapallo (GE) e residente ad Albissola Marina (SV) in via Durazzo n. 8, C.F.: FRRRRT62C07H183N, nella qualità di Amministratore Unico della ditta Parknet S.r.l;
- a motivo delle restrizioni imposte a causa della emergenza pandemica da covid-19, l'avvio del servizio, originariamente programmato per la seconda settimana di marzo 2020, veniva rinviato a data da destinarsi;
- in data 04.07.2020 con verbale prot. n. 5319/PM, si procedeva all'affidamento e si programmava l'avvio del servizio con decorrenza dal 07.07.2020 e fino al 06.07.2025, salvo la possibilità di proroga prevista dall'art. 4 del contratto di concessione.

Atteso che

- l'Amministrazione comunale, in attuazione del programma del Sindaco, nell'intento di procedere alla modulazione di un nuovo sistema dei parcheggi e delle aree di sosta e alla realizzazione di un sistema di mobilità leggera e di una pista ciclabile, ha incaricato il R.U.P. del servizio in parola, di proporre un progetto di variazione della sosta, che preveda la modifica delle aree sottoposte a sosta a pagamento, assoggettando alla sosta a pagamento tutte le strade che si irradiano dalla Piazza del Popolo, secondo le linee direttrici rappresentate dalla via Garibaldi e dalla via Bixio, seguendo lo schema di n. 3 tratti di sosta a pagamento, n. 2 tratti di sosta libera e n. 1 tratto di sosta regolamentata con disco orario, per ogni strada, ripetendo tale sequenza sino al raggiungimento del limite del quadrilatero delimitato dalle vie Gaeta-Firenze-San Martino-Dei Mille;
- la superiore ripartizione delle aree di sosta risulta aderente al disposto dell'art. 7 comma 8 lett. f) C.d.S., in quanto l'alternanza di tratti di sosta a pagamento e di sosta libera soddisfa pienamente l'obbligo di riservare su parte della stessa area o su altra area nelle immediate vicinanze una adeguata area destinata a parcheggio senza dispositivi di controllo della durata della sosta;
- che tale modifica rientra nelle facoltà riconosciute all'Ente dall'art. 3.6 del Capitolato che testualmente prevede *"Durante il periodo di vigenza del contratto, il Comune potrà apportare variazioni in aumento o in diminuzione, entro il limite del 25%, al numero degli stalli soggetti a tariffazione della sosta"* e, inoltre, *"l'Amministrazione si riserva la facoltà, in funzione del raggiungimento di obiettivi di efficacia ed efficienza del servizio da prestare alla collettività, di modificare l'assetto delle aree sopra elencate"*;
- che il progetto elaborato, secondo le superiori indicazioni, è stato approvato con Delibera di Giunta comunale n. 495 del 13.12.2022.

Vista la Delibera di Giunta comunale n.495 del 13.12.2022, cui si fa rinvio *per relationem* e il cui contenuto qui di seguito si intende integralmente trascritto.

Atteso che l'attuazione sperimentale nella via Rosario Cancellieri della sosta, così come nel progetto approvato con la Delibera n. 495/2022, ha fatto riscontrare il vantaggio derivante per la sicurezza stradale delle soste disposte in parallelo, al fine di garantire un maggiore turn-over dei veicoli in sosta in un'area ad alta densità commerciale), si ritiene di intervenire invertendo l'assetto ora vigente e individuando la sosta a pagamento nel tratto compreso tra la via Bixio e la via San Martino, la sosta libera nel tratto compreso tra la via San Martino e la via Montebello e la sosta disco orario, nel tratto compreso tra la via Montebello e la via Como.

Atteso che

il progetto in parola è stato oggetto di interlocuzione fra l'Ente e la Società concessionaria, la quale con comunicazione pec del 27.02.2023, assunta al prot. n. 2024/Pm del 20.02.2023, che viene allegata alla presente per divenirne parte integrante, ha avanzato le seguenti proposte:

- 1) scomputare dal canone di € 40.000 previsto per l'anno 2023, i costi relativi alla rimozione ed installazione della nuova segnaletica orizzontale e verticale con conseguente ricollocamento parziale dei parcometri;
- 2) prevedere "l'applicazione di regimi tariffari diversificati per aree di interesse e relativa rilevanza strategica", possibilità prevista dall'art 4.4 del capitolato (nostra proposta 0,90 cent./h per le vie centrali).

Vista la nota prot. n. 10852/Gen/n. 2168/Pm del 27.02.2023, allegata alla presente per divenirne parte integrante, con cui l'Ente aderisce in parte alle suddette richieste, convenendo di:

- 1) Scomputare, dal canone previsto per l'anno 2023, i costi relativi alla rimozione ed installazione della nuova segnaletica orizzontale e verticale ed al conseguente ricollocamento dei parcometri, fino ad un massimo di € 20.000.
- 2) Applicare regimi tariffari diversificati per aree di interesse a relativa rilevanza strategica, prevedendo la tariffa di 0,80 cent/h per le vie più centrali e mantenendo la tariffa di 0,70 cent/h per le altre aree, in coerenza con la facoltà prevista dall'art. 4.4 del capitolato.

Vista la comunicazione, assunta al prot. n. 2212/PM del 28.02.2023, allegata alla presente per divenirne parte integrante, con cui la Parknet srl accoglie con favore la controproposta dell'Ente.

Preso atto che, con successive intercorse intese, formalizzate nella nota, assunta al prot. n. 8805/PM del 25.08.2023, e nella nota di riscontro assunta al prot. n. 8849/PM del 28.08.2023, entrambe allegata alla presente per divenirne parte integrante, la Parknet srl, nella persona dell'Amministratore Unico Dott. Roberto Ferrari, ha convenuto di farsi carico delle spese per le opere di tracciamento di tutta la segnaletica orizzontale dell'area interessata, ivi compresa anche quella di sosta libera e zona disco orario di competenza dell'Ente, a compensazione del ripasso della segnaletica orizzontale per l'anno 2023, sospeso in attesa dell'attuazione del riassetto, disposto con la Delibera di Giunta n. 495/2022.

Tutto ciò premesso

PROPONE

1. Prendere atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che si intende qui integralmente richiamata.
2. Individuare la sosta a pagamento nella via Rosario Cancellieri nel tratto compreso tra la via Bixio e la via San Martino, la sosta libera nel tratto compreso tra la via San Martino e la via Montebello e la sosta disco orario, nel tratto compreso tra la via Montebello e la via Como
3. Approvare quanto in premessa rideterminando la tariffa di pagamento, applicando regimi tariffari diversificati per aree di interesse a relativa rilevanza strategica, prevedendo la tariffa di 0,80 cent/h per le vie più centrali e mantenendo la tariffa di 0,70 cent/h per le altre aree, come da tabella allegata e parte integrante della presente deliberazione, nel rispetto delle aree così come determinate con Delibera di Giunta comunale n.495 del 13.12.2022.
4. Scomputare, dal canone previsto per l'anno 2023, i costi relativi alla rimozione ed installazione della nuova segnaletica orizzontale e verticale ed al conseguente ricollocamento dei parcometri, fino ad un

massimo di € 20.000, previo opportuno impegno di spesa per le attività da svolgere e da compensare con gli incassi del canone previsto per il servizio.

5. Dare atto che la Parknet srl si farà carico delle spese per le opere di tracciamento di tutta la segnaletica orizzontale dell'area interessata, ivi compresa anche quella di sosta libera e zona disco orario di competenza dell'Ente, a compensazione del ripasso della segnaletica orizzontale per l'anno 2023, previsto dall'art. 18.1 del Capitolato e sospeso, in attesa dell'attuazione del riassetto, disposto con la Delibera di Giunta n. 495/2022.
6. Prevedere per i residenti nelle nuove aree di sosta a pagamento - secondo i criteri previsti nell'art. 4.7 del Capitolato - e per i residenti nelle aree in cui la sosta è regolamentata con disco orario, il rilascio di un pass in relazione alla residenza del richiedente e limitato ad una sola autovettura per nucleo familiare.
7. Dichiarare inefficaci le autorizzazioni precedentemente rilasciate ai residenti nelle aree, che a seguito della modifica, saranno adibite a sosta libera.
8. Dichiarare il presente provvedimento d'immediata esecuzione.
9. Pubblicare il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparenza", sotto la sezione "Atti e Procedimenti" quale misura attuativa in materia di prevenzione della corruzione.

Il R.U.P.

f.to Comm.rio Pina Angela Rozza

Il Dirigente

f.to Dott. Gianpaolo Monaca

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge;

DELIBERA

Approvare/~~non approvare/rinviare~~ sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

All'unanimità

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, comma 2 L.R.44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

IL SINDACO
f.to On. Prof. F. Aiello

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to Geom. S. Avola

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott.ssa A.M. Carugno

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 13.10.2023 al 27.10.2023
registrata al n. Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 13.10.2023 al 27.10.2023
che sono/non sono pervenuti reclami.
Dalla Residenza Municipale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 11.10.2023 Per:

Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

X Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li 11.10.2023

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott.ssa A.M. Carugno