



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 311

Seduta del 27.07.2023

OGGETTO: Gestione del servizio di parcheggio e delle aree di sosta a pagamento (Zona Blu)
Concessione di servizi ai sensi dell'art. 164 e seguenti del D. Lgs. n.50/2016.
Ampliamento delle aree di sosta a pagamento nell'abitato di Scoglitti.

L'anno duemilaventitre il giorno ventisette del mese di luglio alle ore 14,00, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE		<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
Sindaco:	On. Francesco Aiello	x	
Ass.re	Geom. Salvatore Avola		x
Ass.re:	Avv. Francesca Corbino		x
Ass.re:	Avv. Giuseppe Fiorellini	x	
Ass.re:	Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re:	Sig. Giuseppe Nicastro	x	
Ass.re:	Avv. Anastasia Licitra	x	

Con l'assistenza del Vice Segretario Generale, Dott. Giuseppe Sulsenti

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Parere Regolarità Tecnica	
VISTA la presente proposta di Deliberazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE	In ordine alla regolarità tecnica.
Si attesta/ non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa	
Vittoria, 26.07.2023	Il Dirigente F.to Dott. Gianpaolo Monaca
Parere Regolarità Contabile	
VISTA la proposta di Deliberazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE	in ordine alla regolarità contabile.
L'importo della spesa di €._____ è imputata al _____	
VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria	
Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente	
Vittoria, 27.07.2023	Il Dirigente F.to Dott. A. Basile
Spazio riservato al Segretario Generale	
Vittoria,	Il Segretario Generale

IL DIRIGENTE
Direzione Polizia Municipale e Protezione Civile

Premesso:

- che con atto della Giunta municipale n. 362 del 03.07.2018 è stato deliberato di externalizzare, mediante concessione, la gestione del servizio parcheggio e delle aree di sosta a pagamento (zona blu) istituite a Vittoria e Scoglitti;
- che con contratto di concessione del 6 marzo 2020 n. 3247 Rep. il servizio di gestione è stato affidato, per la durata di cinque anni, alla ditta PARKNET S.r.l. - Partita IVA: 01731710099 - Sede Legale: via Delle Industrie 226/E - 17012 Albissola Marina(SV) in avalimento con Gestopark S.r.l. - P. IVA 00507860096 - Indirizzo Sede Legale: via Delle Industrie 226/E - 17012 Albissola Marina(SV);
- che la sosta a pagamento nel centro urbano di Vittoria è valida per l'intero anno esclusivamente nei giorni feriali, mentre a Scoglitti ha carattere stagionale con validità solo nei mesi estivi.

Vista la Deliberazione della Giunta comunale n. 283 del 14.07.2022, avente ad oggetto “*Gestione del servizio di parcheggio e delle aree di sosta a pagamento (Zona Blu). Concessione di servizi ai sensi dell'art. 164 e seguenti del D. Lgs. n.50/2016.Riassetto delle aree di sosta a pagamento nell'abitato di Scoglitti*”.

Considerato

che la suddetta area si è rivelata insufficiente a soddisfare la domanda di parcheggi provocata dal consistente afflusso di turisti, richiamati dalla posizione favorevole della Frazione balneare e dai litorali, che si estendono per diversi chilometri, offrendo spiagge libere, strutture balneari e ricettive;

che l'Amministrazione comunale ritiene indispensabile rispondere alle sollecitazioni dei tanti utenti, perseguendo l'obiettivo di conciliare le esigenze della popolazione residente con quelle dei non residenti, nell'intento di favorire quanto più possibile l'accesso e la permanenza sul territorio della Frazione di Scoglitti, offrendo un incremento delle aree da adibire a parcheggio ed assicurando la fruizione degli stalli di sosta, mediante il turn-over dei veicoli;

che la sosta a pagamento (zona blu), offre numerosi vantaggi e rappresenta un contributo consistente alle esigenze di parcheggio e di sicurezza, assicurando:

- *un maggior turn-over della sosta*
- *un maggiore controllo attraverso la presenza degli ausiliari della sosta*
- *un deterrente per scoraggiare gli episodi di vandalismo lamentati dai residenti*

che appare utile, in proposito, tenere conto dell'esperienza positiva delle altre località balneari del territorio – Marina di Ragusa, Punta Secca, Casuzze, Donnalucata ecc – che hanno potenziato le aree di sosta a pagamento, offrendo possibilità di parcheggio a tariffa differenziata al fine di agevolare la sosta lunga dei bagnanti e/o villeggianti;

che, allo stato, la zona blu di Scoglitti è istituita esclusivamente nell'area, insistente nelle vie Ammiraglio Millo e Orazio Costantino, fino alla via Bassanesi, per un totale di n. 150 stalli di sosta;

che diventa, pertanto, necessario reperire altre aree di parcheggio a servizio dei litorali e del centro urbano, inibito al traffico nelle ore serali dei mesi estivi, a seguito dell'istituzione dell'isola pedonale, in modo da offrire una maggiore possibilità di parcheggio sia per la fruizione delle spiagge durante il giorno, sia per l'accesso a tutte le attività (bar, ristoranti, pub e strutture ricettive) che ricadono all'interno del centro urbano, nelle ore serali.

che si ritiene necessarie individuare nuove aree di parcheggio, sia per il versante di ponente che per il versante di levante, che assicurino ampie possibilità di sosta agli utenti in ingresso a Scoglitti dai versanti di Gela, Vittoria e Santa Croce Camerina.

Ritenuto di procedere ad una revisione dell'assetto dell'area di sosta a pagamento nel centro urbano di Scoglitti.

Vista la Relazione tecnica, redatta dal Comm. Pina Angela Rozza, R.U.P. del Servizio di sosta a pagamento (Zona Blu), da cui si evince che:

Per il versante di ponente - lato Riviera Lanterna - è stata individuata un'area limitrofa a quella oggi vigente - insistente nella via Orazio Costantino, dalla via Delle Raie alla via Della Melia e nella via Della Melia sulla corsia di destra con senso di Marcia Riviera Lanterna via O. Costantino - che ne rappresenta la naturale prosecuzione e che per posizione, accessibilità e dimensioni, se sottoposta a regolamentazione mediante sosta a pagamento, può offrire una soluzione al problema parcheggi, in quanto assicura il turn-over dei veicoli in sosta.

La suddetta area offre la possibilità di implementare il parcheggio nei pressi del litorale della Riviera Lanterna e della zona centrale (Piazza S. Ille Arduino, Cavour ecc.), di circa **n. 106** stalli di sosta a pagamento di cui **n. 93** nella via O. Costantino e **n. 13** nella via Della Melia, oltre **n. 2** stalli riservati alla sosta per disabili (vedi All. sub A).

Per il versante di levante – lato Riviera Kamarina - è stata individuata la via Taranto, dalla sede della Guardia Medica alla via Montecristo e l'area recintata, "ex mercatino" compresa tra la via Taranto e la via Pantalleria, che consentono la sosta nelle immediate vicinanze della Piazza Cavour, della via Messina e del litorale sottostante, in cui si prevede la possibilità di creare circa **n. 147** stalli di sosta a pagamento, di questi n. 110 all'interno della suddetta area e n. 37 lungo la via Taranto su entrambi i lati oltre n. 3 riservati alla sosta per disabili nella via Taranto. (vedi All. sub B)

Ad implementazione della suddetta area è stata individuata un'area sottostante privata, nella disponibilità dell'Ente, allo stato sterrata, che opportunamente predisposta a cura del Concessionario può offrire una consistente risposta alle esigenze di parcheggio dei villeggianti e dei bagnanti che frequentano il litorale della Riviera Kamarina; la suddetta area può ospitare circa **n. 100** posti auto.

Per entrambi i versanti l'intera rete stradale della zona adiacente e circostante è fruibile al libero parcheggio, risultando ampiamente rispettato il dettato normativo dell'art. 7 comma 8 Codice della Strada.

Al fine di offrire un servizio vantaggioso agli utenti abituali ed occasionali, si ritiene opportuno proporre la possibilità di applicare tariffe agevolate per le soste a medio e lungo termine, come già sperimentato con successo negli altri centri balneari della provincia.

Si propone, pertanto, di stabilire per tutto il territorio di Scoglitti la tariffa oraria di € 0,80 (uniformandola alle tariffe in uso nelle realtà limitrofe es. Ragusa, Punta Secca, ecc) e con tariffe agevolate per le soste a medio e lungo termine, secondo il seguente prospetto:

<u>FERIALI</u>
1 ora: € 0,80
Dalle 20.00 alle 24.00: € 2,80

<u>PREFESTIVI/FESTIVI</u>
1 ora: € 0,80
Intera giornata: € 5,00 (15 ore)

<u>AGEVOLAZIONI TARIFFARIE PER SOSTE A LUNGO TERMINE:</u>
settimanale: € 30,00; quindicinale: € 50,00; mensile € 80,00

Considerato

che la presente proposta progettuale fornisce i seguenti vantaggi: 1) offre immediate possibilità di sosta agli automobilisti che accedono a Scoglitti sia dal versante di Gela che da quello di Vittoria/Santa Croce, alleggerendo il traffico dei veicoli alla ricerca di parcheggio, nelle riviere e nella zona centrale; 2) crea nuove possibilità di parcheggio a ridosso del centro storico e dopo le 21.00 nelle immediate vicinanze dell'isola pedonale, risultando, altresì, ampiamente rispettata la norma del Codice della Strada (*art. 7 comma 8*); 3) garantisce un'ampia possibilità di parcheggio per i bagnanti nei giorni di maggiore afflusso prefestivi e festivi, offrendo una valida alternativa, finalizzata a scongiurare le soste selvagge sulle riviere; 4) adegua le tariffe di sosta a quelle in uso nelle altre realtà del litorale e dell'intera Provincia, consentendo un notevole risparmio agli utenti che vogliano fermarsi nel territorio; 5) assicura un maggiore controllo nelle suddette aree attraverso la presenza costante degli ausiliari della sosta, che funge da deterrente per scoraggiare gli episodi di vandalismo lamentati dai residenti;

che permangono a carico della ditta Concessionaria, come previsto dal capitolato, gli oneri per la fornitura e la collocazione di almeno 3 parcometri, l'esecuzione della segnaletica orizzontale e la fornitura e collocazione su palo di un adeguato numero di targhe segnaletiche, il servizio di vigilanza, con un adeguato numero di ausiliari della sosta, da concordare con la Direzione Polizia municipale, nonché l'adeguamento dell'area sterrata con le opportune migliorie che la rendano fruibile e adeguata alla sosta in sicurezza dei veicoli.

Tenuto conto, anche, delle interlocuzioni positive intercorse con la Ditta concessionaria del servizio, Parknet srl.

Dato Atto che il Responsabile del procedimento dichiara l'insussistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interessi, come previsto da:

- Legge 7 agosto 1990, n. 241 art. 6/bis, introdotto dall'art. 1, comma 41 della Legge 6 novembre 2012, n. 190;
- Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 art. 53, comma 14, come modificato dall'art. 1 comma 42, lettere h) ed i) della Legge 6 novembre 2012, n. 190;
- D.P.R. 16 aprile 2013, n.62 – Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici.

Tutto ciò premesso

PROPONE

1. Prendere atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e che si intende qui integralmente richiamata.
2. Modificare le aree destinate alla sosta a pagamento nella frazione di Scoglitti, così come previsto all'art.1.3 del Capitolato Speciale Prestazionale, approvato con atto della Giunta municipale n. 362 del 03.07.2018.
3. Approvare quanto in premessa rideterminando le aree di sosta a pagamento nel territorio di Scoglitti, individuandole:
 - Per il versante di ponente - lato Riviera Lanterna - nella via Orazio Costantino, area compresa tra la via Delle Raie e la via Della Melia e nella via Della Melia, nel tratto compreso tra la via O. Costantino e la via Riviera Lanterna, per un totale di n. 106 stalli di sosta a pagamento di cui n. 93 nella via O. Costantino e n. 13 nella via Della Melia, oltre n. 2 stalli riservati alla sosta per disabili (vedi All. sub A).
 - Per il versante di levante - lato Riviera Kamarina - nella via Taranto, nel tratto compreso tra la sede della Guardia Medica e la via Montecristo e l'area recintata, "ex mercatino" compresa tra la via Taranto e la via Pantalleria, per un totale circa n. 147 stalli di sosta a pagamento, di questi n. 110 all'interno della suddetta area e n. 37 lungo la via Taranto, su entrambi i lati, oltre n. 3 stalli riservati alla sosta per disabili nella via Taranto. (vedi All. sub B)
 - Sempre, per il versante di levante, l'area privata sottostante alla precedente, nella disponibilità dell'Ente, allo stato sterrata, che opportunamente deve essere opportunamente predisposta a cura del Concessionario e può ospitare circa **n. 100** posti auto.
4. Confermare in tutte le suddette aree la validità della sosta a pagamento nei giorni feriali dalle ore 20.00 alle ore 24.00 e per l'intera giornata dalle ore 09.00 alle ore 24.00 dei giorni festivi e prefestivi dei mesi di luglio e agosto.
5. Stabilire per tutte le aree di sosta a pagamento del territorio di Scoglitti, compresa quella già vigente, la tariffa oraria di € 0,80 (uniformandola alle tariffe in uso nelle realtà limitrofe es. Ragusa, Punta Secca, ecc) e con tariffe agevolate per le soste a medio e lungo termine, secondo il seguente prospetto:
6.

<u>FERIALI</u>
1 ora: € 0,80
Dalle 20.00 alle 24.00: € 2,80
7.

<u>PREFESTIVI/FESTIVI</u>
1 ora: € 0,80
Intera giornata: € 5,00 (15 ore)
8.

<u>AGEVOLAZIONI TARIFFARIE PER SOSTE A LUNGO TERMINE:</u>
settimanale: € 30,00; quindicinale: € 50,00; mensile € 80,00
9. Affidare la gestione del servizio, dando comunicazione alla ditta Concessionaria Parknet Srl, secondo le modalità previste dal già richiamato art. 1.3 del Capitolato.
10. Stabilire, a carico della ditta Concessionaria, gli oneri per la fornitura e collocazione di almeno 3 parcometri, nonché l'esecuzione della segnaletica orizzontale e la fornitura e collocazione su palo di un adeguato numero di targhe segnaletiche, nonché il servizio di vigilanza, con un adeguato numero di

ausiliari della sosta da concordare con la Direzione Polizia municipale, nonché l'adeguamento dell'area sterrata con le opportune migliorie che la rendano fruibile e adeguata alla sosta in sicurezza dei veicoli.

11. Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico dell'Ente.
12. Dichiarare il presente provvedimento d'immediata esecuzione.
13. Pubblicare il presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparenza", sotto la sezione "Atti e Procedimenti" quale misura attuativa in materia di prevenzione della corruzione.

IL RUP

F.to *Comm.rio Pina Angela Rozza*

IL DIRIGENTE

F.to *Dott. Gianpaolo Monaca*

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge;

DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

All'unanimità

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 12, comma 2 L.R.44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

IL SINDACO

F.to On. Prof. Francesco Aiello

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to Avv. Giuseppe Fiorellini

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott. Giuseppe Sulsenti

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 28.07.2023
al 11.08.2023

registrata al n.

Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 28.07.2023
al 11.08.2023 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 27.07.2023. Per:

Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

X Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li ... 27.07.2023

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

F.to Dott. Giuseppe Sulsenti