



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 250

seduta del 21.06.2023

OGGETTO: Lavori di ammodernamento e allargamento della via Lombardia in Scoglitti.. Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art.194 lett. d) del D.L.vo n. 267/00 per liquidazione indennità definitiva di esproprio. Ditta:

L'anno duemilaventitre il giorno ventuno del mese di Giugno alle ore 18,40, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, in seguito a regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori:

| COMPONENTI GIUNTA COMUNALE | | <i>PRESENTI</i> | <i>ASSENTI</i> |
|----------------------------|-----------------------------|------------------------|-----------------------|
| Sindaco: | On. Francesco Aiello | x | |
| Ass.re: | Geom. Salvatore Avola | x | |
| Ass.re: | Avv. Francesca Corbino | x | |
| Ass.re: | Avv. Giuseppe Fiorellini | x | |
| Ass.re: | Sig. Cesare Campailla | x | |
| Ass.re: | Sig. Giuseppe Nicastro | x | |
| Ass.re: | Avv. Anastasia Licitra | x | |

Con l'assistenza del Segretario Generale, dott.ssa Anna Maria Carugno

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Parere Regolarità Tecnica

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE favorevole In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 01.02.2023

Il Delegato di Funzioni Dirigenziali

f.to Arch. E Ciciarella

Parere Regolarità Contabile

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE favorevole in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €97.394,04 è imputata al cap. 710/20 imp. 600/23 SALVO ACCERTAMENTI PROCEDIMENTALI E AZIONI DI RIVALSA

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 13.06.2023

Il Dirigente

f.to Dott. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

Direzione Urbanistica e Pianificazione Territoriale IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- con Delibera della G.M. n. 826 del 10/10/2002 è stato approvato il progetto per i lavori di "Ammodernamento ed allargamento della Via Lombardia in Scoglitti", dell'importo complessivo di €118.785,06 di cui €42.525,77 per espropriazioni suoli, finanziato con mutuo concesso dalla C.D.P. posizione pos.n.44257/06/00 e con fondi del bilancio comunale;
- con Delib.ne G.M. n. 604 del 17-07-2003 è stato riapprovato il progetto al fine di adeguarlo al vigente prezzario e l'importo complessivo è stato elevato ad €144.000,00 comprensiva della somma di €42.525,77 per espropriazioni;

- in data 11-09-2005 in esecuzione Ordinanza n. 37/E dell'11-11-2002 si è proceduto all'immissione in possesso del suolo interessato ai predetti lavori, individuato catasto terreni foglio 134 particella n.1757(ex110/a) di mq.3.283,00, intestata alla ditta e residenti a Vittoria via ;
- con Ordinanza n. 3/E del 25/4/2004 è stata offerta alla ditta interessata l'indennità provvisoria di espropriazione determinata in applicazione dell'art.5/bis comma 1 della Legge n.359/92 nella misura di €6,82/mq ed €3,56/mq. evidenziando che nel caso di accettazione dell'offerta, la stessa sarebbe stata elevata, ai sensi dell'art 5/bis comma 2 della predetta legge, ad €11,36/mq ed €5,94/mq, il tutto calcolato sulla base del valore venale pari ad €22,72/mq ed €11,87/mq.;

CONSIDERATO che:

- la ditta interessata non ha fatto pervenire alcuna comunicazione, quindi, ritenuta rifiutata l'indennità offerta, sulla base dell'anzidetto valore unitario l'indennità è stata quantificata in complessive €22.957,99 e si è provveduto al deposito della stessa presso la Cassa DD.PP. di Ragusa a titolo di indennità provvisoria di esproprio relativamente al terreno € 21.727,28 ed € 1.230,71 per indennità di occupazione temporanea; con successiva Ordinanza n.12/E dell'11-07-2005 è stata pronunciata l'espropriazione della predetta superficie di suolo occupato necessario per la realizzazione dei lavori di "Ammodernamento e allargamento della via Lombardia in Scoglitti" ed è stata acquisito il suolo in catasto al F. 134 particella n. 1757 di mq. 3.283,00;
- la Commissione provinciale U.T.E, su richiesta formale del Comune nota prot.n.7721 del 9-7-2005, con Verbale n.454 del 10-7-2007 ha determinato l'indennità definitiva sulla base del valore unitario pari ad €40,00/mq. e l'ufficio Espropriazioni, sulla base degli elementi desunti dal verbale della Commissione U.T.E. e in applicazione delle vigenti norme in materia di espropriazioni, ha quantificato ulteriore somma dovuta pari ad €75. 532,01.
- Tale somme era coperta, in parte, a quella data per € 16.540,70 nel mutuo pos.44257/06/00, ulteriori € 24.425,74 al cap. 12650 imp. 6679/2003, restavano da finanziare € 34.556,57;
- con deliberazione n. 69 del 27-9-2011 il Consiglio Comunale ha approvato il riconoscimento del debito fuori bilancio ai sensi dell'art.194 comma1 lett. d) del D.lgs n.267/2000 della ulteriore somma di € 34.556,57 attribuendola al cap.9685 del bilancio/2010;
- con Determina del dirigente n. 2991 del 25.11.2011 è stato ordinato il deposito presso la C.D.P. della somma di € 75.532,01 a favore di , nato a Vittoria il (C.F.:) propr.1/2- , nato a Vittoria il (C.F.:) propr.1/2, entrambi residenti a Vittoria via prelevandola per € 24.425,74 dal cap.12650 imp.6679/03, in quanto ad €16.540,70 dal mutuo concesso dalla CDP pos.n.44257/06/00 quali somme residue nel progetto dei lavori in parola ed in quanto ad €34.556,57 dal cap.9685 imp.1863/10, giusta delib.ne del C.C.n.69 del 27/09/2011.
- con atto stragiudiziale di diffida dell'avv. Orazio Carbone, in nome e per conto dei sigg. , nata a il e residente Via delle ; , nata a il ed ivi residente in via dei ed , nata il e residente a , Via dei nella qualità di eredi di e di , diffidavano l'Amministrazione a corrispondere le somme dovute per indennità di esproprio per il suolo di Via Lombardia, producendo a tal scopo:
 - "Inventario di eredità" ricevuto dal notaio Maria di Matteo di Vittoria, in data 3.08.2015 rep.712555 fascicolo 17990 dal quale si legge che *in data 27.03.2010 è deceduto il sig. , lasciando a succedere per testamento pubblicato dal notaio Maria Di Mattero rep.68715 del 28.04.2010 le sorelle e e che a seguito di rinuncia all'eredità delle stesse, il sig. risultava essere l'unico erede del defunto* ;
 - Dichiarazione di successione in morte del sig. presentata all'Agenzia delle Entrate di Milano 2 in data 18.07.2014 al n. 2368, volume 9990;

CONSIDERATO inoltre che:

- il Comune di Vittoria con nota prot. 24467 del 15/06/2020 comunicava l'intendimento di procedere alla liquidazione della somma di € 75.532,00 con dilazione, dato il rilevante importo, in tre rate, in tre annualità e precisamente:
 - 31/10/2020 prima rata € 25.180,00
 - 31/05/2021 seconda rata € 25.180,00
 - 31/05/2022 terza rata € 25.180,00;specificando contestualmente che le tre rate sarebbero state maggiorate degli interessi legali dalla data del 12/07/2005 – data deposito indennità di esproprio provvisoria, sino al soddisfo, tale proposta era stata accettata dalle istanti; tuttavia l'Amministrazione non provvedeva ad effettuare i dovuti pagamenti;
- il Tribunale penale di Ragusa emetteva Decreto Ingiuntivo n. 792/2022 emesso il 10/06/2022 nel procedimento RG n. 1971/2022, con cui ingiungeva al Comune di Vittoria di pagare alle istanti, la somma di € 75.532,01 quale indennità di esproprio, gli interessi come richiesti oltre alle spese della procedura di ingiunzione, rimborso spese forfetarie;

VISTO l'Atto di precetto dell'Avv. Orazio Carbone, legale dei Signori _____, che intimava il Comune di Vittoria al pagamento della somma pari a € 97.384,14 e la successiva pec da parte dell'Avv. Carbone del 27/01/2023 di rettifica della predetta somma in € 97.394,04;

Pertanto ai fini di regolarizzare la liquidazione alla ditta _____ e _____, quali eredi legittimi dei sigg. _____ e _____, occorre impegnare la somma necessaria di **€ 97.394,04** meglio specificata nel seguente prospetto:

| | |
|-------------------------------------|--------------------|
| Decreto ingiuntivo – sorte | € 75.532,01 |
| Interessi | € 17.739,47 |
| Spese e compensi legali | € 3.521,72 |
| Precetto | € 405,00 |
| Spese generali 15% | € 70,65 |
| Cassa previdenza avvocati 4% | € 18,63 |
| IVA 22% | € 106,56 |
| TOTALE | € 97.394,04 |

Considerato che il superiore importo di € 97.394,04 si configura come debito fuori bilancio, la cui competenza a deliberare è del Consiglio Comunale;

Per quanto sopra esposto, la Giunta Comunale è chiamata a deliberare il debito fuori bilancio dell'importo complessivo di € 97.394,04;

Tutto ciò premesso,
VISTI i pareri apposti sul presente provvedimento;
VISTE le leggi in vigore

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa del presente atto, che qui si intendono richiamate e trascritte, di deliberare sul seguente dispositivo da sottoporre con successivo atto all'approvazione del Consiglio Comunale:

1. Dare esecuzione alla liquidazione di €. 97.394,04 per interessi ed indennità definitiva di espropriazione per i suoli in Scoglitti, Via Lombardia, a favore di:
 - _____, c.f. _____, nata a _____ e _____ residente _____, Via _____;
 - _____, c.f. _____, nata a _____ ed _____ ivi residente in via _____;
 - _____, c.f. _____, nata _____ e _____ residente a _____, Via _____;

tutte proprietarie per 1/3 ciascuno nella qualità di eredi di
;

e di

2. Impegnare la somma di € 97.394,04 al cap. 710/20 del corrente esercizio di bilancio;
3. Dare atto che il Dirigente proponente adotterà i provvedimenti consequenziali per la definizione del procedimento di che trattasi.

Il Funzionario
f.to Arch. S. Galofaro

Il Delegato di Funzioni Dirigenziali
f.to Arch. E. Cicciarella
(D.D. n. 3177/2022)

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

All'unanimità

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

IL SINDACO
f.to On. Prof. F. Aiello

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to Geom. S. Avola

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott.ssa A.M. Carugno

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 23.06.2023 al 07.07.2023
registrata al n. Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 23.06.2023 al 07.07.2023
che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 21.06.2023 Per:

Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

X Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li 21.06.2023

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott.ssa A.M. Carugno