



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



**STAZIONE APPALTANTE**  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TRINAKRIA SUD**  
Comuni di Comiso, Mazzarrone, Acate, Vittoria, Santa Croce Camerina, Melilli

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**



**COMUNE DI VITTORIA**  
**DIREZIONE C.U.C**

*Via Cacciatori delle Alpi n.432 – 1° piano - 97019 Vittoria*

<https://www.comunevittoria-rg.it>



**REGIONE SICILIANA**

Assessorato Regionale delle infrastrutture e della Mobilità  
**Dipartimento Regionale Tecnico**  
**UFFICIO REGIONALE ESPLETAMENTO GARE DI APPALTO**  
**Servizio U.R.E.G.A. RG/SR**

Sezione di Ragusa

Via Natalelli,107 – 97100 - RAGUSA Telefono: 0932 - 082614

EMAIL: [uregarq@regione.sicilia.it](mailto:uregarq@regione.sicilia.it)

PEC: [urega.rq@certmail.regione.sicilia.it](mailto:urega.rq@certmail.regione.sicilia.it)

**Ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii. la presente gara sarà espletata dall'Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalto(U.R.E.G.A.)**

**Schema BANDO DI GARA**

**APPALTO INTEGRATO**

(ai sensi dell'art. 59, comma 1bis del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. come derogato dall'[articolo 48, commi 4, 5 e 6 del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito dalla legge n. 108 del 2021](#))

**PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO**  
**inversione procedimentale - esclusione automatica**

(Art.60, art. 36 comma 9-bis, art 133 comma 8 ed art. 97 commi 2 o 2 bis e 8 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.)

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA(PNRR) – MISSIONE 4 (Istruzione e ricerca) - COMPONENTE 1 (Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili Nido all'Università)– INVESTIMENTO 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”.**

**CUP: D55E22000100006- CIG: 9862026150**

**Affidamento della “Progettazione Definitiva ed Esecutiva - Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione - Progetto antincendio ed esecuzione Lavori per la Realizzazione di un asilo nido in Viale Europa a Vittoria (RG) - SULLA BASE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA.**

Come previsto dalle Linee guida del MIMS per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da porre a base dell'affidamento di contratti pubblici di lavori del PNRR e del PNC, la progettazione definitiva e quella esecutiva sono unificate. La prestazione contrattuale dell'operatore economico aggiudicatario della presente procedura consisterà nella redazione del progetto definitivo ed esecutivo e nella esecuzione dei lavori.

### ***Procedura di Gara Telematica sulla piattaforma "SITAS e procurement"***

#### ***L'appalto è disciplinato dalla seguente normativa:***

- Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. Codice dei contratti pubblici, nel prosieguo solo "Codice".
- Legge n. 55 del 14 giugno 2019 di conversione, con modificazioni, del D.L. n. 32 del 18 aprile 2019 e ss.mm.ii..
- Legge n.120 dell'11/09/2020 e ss.mm.ii. denominato "Decreto semplificazioni".
- Legge n.108 del 29/07/2021 e ss.mm.ii. denominato "Decreto semplificazioni bis".
- **DPCM 7 DICEMBRE 2021** (Adozione delle linee guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC).
- D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010 "Regolamento di Esecuzione" (per le parti in vigore nel periodo transitorio).
- Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248 (Regolamento recante individuazione delle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica e dei requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione, ai sensi dell'art. 89, comma 11, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50).
- Legge Regionale 12 luglio 2011 n° 12 e ss.mm.ii..
- Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13.
- Decreto Assessoriale delle infrastrutture e della mobilità 22/Gab del 03 Luglio 2019 e 29/Gab del 23 Ottobre 2019. (per le parti in vigore in quanto compatibili
- D.L. n.76/2020, (c.d. Decreto Semplificazioni) convertito con L. n. 120/2020 successivamente modificato con D.L. n. 77/2021 (c.d. Decreto Semplificazioni bis) convertito con L. n.108/2021.

La procedura verrà espletata interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dall'UREGA esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato Sitas e-procurement di seguito indicata anche quale Piattaforma telematica, all'indirizzo URL: <https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/gare> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it> entro e non oltre le ore **12:00 (dodici) del giorno** (            ) mese (            ) **2023.**

**ATTENZIONE: PRELIMINARE CONSIGLIO E AMMONIMENTO AI CONCORRENTI SULL'USO DEL SISTEMA SITAS e-procurement.** Come qualsiasi altra Piattaforma basata su interfaccia Web, può accadere che nel sistema SITAS e-procurement si possano verificare interruzioni, "cadute e/o rallentamenti" nella connessione, ecc.. Tali problematiche del resto possono accadere anche nel computer del Concorrente. Per tale ragione è sempre consigliabile non attendere l'ultimo giorno (o comunque le ultime ore) per caricare le "offerte nel sistema". Si fa presente che **il termine di scadenza per la presentazione delle offerte medesime è "tassativo"**. L'Amministrazione si dichiara sin d'ora sollevata da qualsiasi responsabilità per il NON ricevimento di eventuali richieste di chiarimenti e delle offerte, o per il ricevimento di offerte incomplete (atti "parziali", non "leggibili per evidente errore nel software di elaborazione, ecc."). La responsabilità di accertarsi della correttezza e completezza degli atti sia da un punto di vista formale che sostanziale ed a livello software, è a completo carico del concorrente. Si fa presente sin d'ora che **NON saranno prese in considerazione eventuali richieste di "riapertura dei termini di gara", proroghe e/o accettazione di atti mediante altre modalità estranee alla Piattaforma, comprese trasmissioni per PEC.**

**In caso di mancato funzionamento o mal funzionamento dei mezzi di comunicazione elettronici si applica l'art.79 comma 5bis del "Codice".**

#### **Richiesta di chiarimenti da parte degli operatori economici**

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla gara in oggetto, dovranno essere formulate **esclusivamente** attraverso l'apposita sezione nell'area riservata alla presente gara. Si vedano le relative indicazioni e modalità previste nel relativo paragrafo del disciplinare.

#### **Comunicazioni dell'Amministrazione**

Le comunicazioni sono disponibili sul sito <https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/gare> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it> nell'area relativa alla gara riservata al singolo concorrente. Si vedano le relative indicazioni e modalità previste nel relativo paragrafo del disciplinare.

## REQUISITI HARDWARE-SOFTWARE

Si rinvia a quanto relativamente contenuto nel disciplinare di gara

## Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

### I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: <b>Comune di Vittoria</b>		C.F. 82000830883	
Indirizzo postale: via Bixio n. 34			
Città: <b>VITTORIA</b>	Codice NUTS: <b>ITG18</b>	Codice postale: <b>97019</b>	Paese: <b>Italia</b>
Persona di contatto: <b>RUP Arch. Roberto Cosentino</b>			
PEC: robertocosentino@pec.comunevittoria-rg.it			
<b>Indirizzi Internet</b> Indirizzo principale: Indirizzo del profilo di committente : <a href="http://www.comunevittoria-rg.it">www.comunevittoria-rg.it</a>			

### I.2) Appalto congiunto

OMISSIS
---------

### I.3) Comunicazione

<b>X</b> I documenti di gara sono disponibili presso un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <a href="https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/gare">https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/gare</a> raggiungibile altresì dal sito <a href="http://www.lavoripubblici.sicilia.it">http://www.lavoripubblici.sicilia.it</a>
Ulteriori informazioni sono disponibili presso
<input checked="" type="checkbox"/> l'indirizzo sopraindicato <b>X</b> altro indirizzo: <a href="http://www.comunevittoria-rg.it">www.comunevittoria-rg.it</a>
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate <b>X</b> in versione elettronica: <a href="https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/gare">https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/gare</a> raggiungibile altresì dal sito <a href="http://www.comunevittoria-rg.it">www.comunevittoria-rg.it</a>



#### I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

☒ Autorità regionale o locale

#### I.5) Principali settori di attività

☒ Servizi generali delle  
amministrazioni pubbliche

### Sezione II: Oggetto

#### II.1) Entità dell'appalto

<b>II.1.1) Denominazione:</b> Affidamento della “ <i>Progettazione Definitiva ed Esecutiva - Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione - Progetto antincendio ed esecuzione Lavori per la Realizzazione di un asilo nido in Viale Europa a Vittoria (RG)</i> ”	Numero di riferimento:  <b>CIG: 9862026150</b> <b>CUP: D55E22000100006</b>
<b>II.1.2) Codice CPV principale: 45214100-1 - Lavori di costruzione di scuole dell'infanzia</b> Codice CPV supplementare: 71300000-1 – Servizi di ingegneria	
<b>II.1.3) Tipo di appalto</b> <input checked="" type="checkbox"/> Lavori	
<b>II.1.4) Breve descrizione:</b> Affidamento della “ <i>Progettazione Definitiva ed Esecutiva - Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione - Progetto antincendio ed esecuzione Lavori per la Realizzazione di un asilo nido in Viale Europa a Vittoria (RG)</i> ”	
<b>II.1.5) Valore totale stimato:</b>  Valore, IVA esclusa: € <b>2.622682,81</b> (Euro DUEMILIONISEICENTOVENTIDUEMILASEICENTOOTTANTADUE/81), compreso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;  Gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € 43.677,68 (Euro QUARANTATREMILASEICENTOSETTANTASETTE/68);  L'importo dell'appalto integrato (Progettazione definitiva ed esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione, Progetto antincendio ed esecuzione Lavori) <u>a base di gara soggetto a ribasso</u> , esclusi IVA e oneri per la sicurezza, ammonta ad € <b>2.579.005,13</b> (euro DUEMILIONICINQUECENTOSETTANTANOVEMILACINQUE/13).  I costi stimati della manodopera ammontano ad € <b>308.725,33</b> (Euro trecentoottomilasettecentoventicinque/33). Le percentuali relative alla manodopera sono dettagliate nell'allegato TAV. B.01 del PFTE (Progetto fattibilità tecnico economica).	



## REVISIONE PREZZI

In conformità a quanto previsto dall'art. 29 D.L. n. 4/2022, il prezzo offerto dall'aggiudicatario può essere soggetto a revisione in corso di esecuzione.

In deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), quarto periodo, del Codice, le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, saranno valutate dalla Stazione appaltante soltanto se tali variazioni risulteranno superiori al 5% rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e delle mobilità sostenibili di cui all'art. 29, comma 2, secondo periodo, D.L. n. 4/2022. In tal caso si procederà a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il 5% e comunque in misura pari all'80% di detta eccedenza, nel limite delle risorse indicate al comma 7 del citato articolo 29.

La compensazione di cui al comma 1, lettera b) dell'art. 29 D.L. n. 4/2022 è determinata applicando la percentuale di variazione che eccede il cinque per cento al prezzo dei singoli materiali da costruzione impiegati nelle lavorazioni contabilizzate nei dodici mesi precedenti al decreto di cui al comma 2 del sopracitato articolo, secondo periodo, e nelle quantità accertate dal direttore dei lavori.

Si precisa che ai fini della compensazione e a pena di decadenza, l'appaltatore dovrà presentare alla Stazione appaltante l'istanza di compensazione entro sessanta giorni dalla data di pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana del Decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili di cui al comma 2, dell'art. 29, secondo periodo, esclusivamente per i lavori eseguiti nel rispetto dei termini indicati nel relativo cronoprogramma.

Si precisa altresì che la compensazione sarà determinata, nel rispetto delle modalità stabilite dall'art. 29, commi 3 e 4, del D.L. n. 4/2022, e che saranno esclusi dalla compensazione i lavori contabilizzati nell'anno solare di presentazione dell'offerta.

Per tutto quanto qui non espressamente previsto, si rinvia alla normativa di riferimento applicabile, ivi compreso l'art. 29 del D.L. n. 4/2022.

### II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti ☐ sì ☒ no

#### Lotto unico per le seguenti motivazioni:

L'appalto è costituito da un lotto unico, ai sensi dell'art. 51 comma 1 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. La mancata suddivisione in lotti dell'appalto è motivata dalla tipologia di lavori di cui trattasi, che rende opportuno avere un unico Operatore economico nell'ottica della semplificazione e della economicità del procedimento, attesa anche l'unicità complessiva che caratterizza i lavori in oggetto.

### II.2) Descrizione

#### II.2.1) Denominazione:

**Affidamento della “Progettazione Definitiva ed Esecutiva - Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione - Progetto antincendio ed esecuzione Lavori per la Realizzazione di un asilo nido in Viale Europa a Vittoria (RG)”**

#### II.2.2) Codice CPV principale: 45214100-1 - Lavori di costruzione di scuole dell'infanzia



Codice CPV supplementare: 71300000-1 – Servizi di ingegneria

### II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITG18 Luogo principale di esecuzione: Comune di Vittoria (RG)

### II.2.4) Criteri di aggiudicazione

Minor prezzo in esecuzione della determinazione a contrarre n \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ adottata ai sensi dell'art. 32, comma 2, del "Codice" l'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del "Codice", **determinato mediante offerta di ribasso, espressa in cifre percentuali di ribasso con 4 (quattro) cifre decimali**, sull'importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza. **Non si terrà conto delle eventuali cifre decimali oltre la quarta.** La percentuale di ribasso deve essere indicata in cifre ed in lettere, in caso di discordanza, prevale il ribasso percentuale indicato in lettere (*C.di S. Adunanza Plenaria 13 novembre 2015 n. 10*).

L'aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 36, comma 9-bis del "Codice", sarà effettuata con il criterio del minor prezzo inferiore a quello a base di gara, secondo le disposizioni di cui all'articolo 97 del "Codice".

La Stazione Appaltante procederà in applicazione dell'articolo 133 comma 8 del "Codice", con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'articolo 97 comma 8, del "Codice". Comunque l'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte in gara è inferiore a dieci.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio.

### II.2.5) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni come meglio specificato nel disciplinare di gara:

- progettazione definitiva ( \_\_30\_\_ )

progettazione esecutiva ( \_\_35\_\_ )

esecuzione dei lavori ( 310\_\_ ).

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo ☐ sì ☒ no

### II.2.8: Informazioni complementari:

Progetto di fattibilità tecnico economica (Pfte): il progetto, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è stato validato dal RUP in data 01.06.2023 ed approvato in via amministrativa con Deliberazione della Giunta Municipale n. 230 del 09.06.2023.

#### Premio di accelerazione

Ai sensi dell'art. 50 - c.4 del D.L. n. 77/2021, qualora l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine indicato, è riconosciuto, a seguito dell'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, un premio di accelerazione pari allo 0,6 per mille per ogni giorno di anticipo determinato sulla base degli stessi criteri stabiliti per il calcolo della penale, mediante utilizzo delle somme indicate nel quadro economico dell'intervento alla voce imprevisti, nei limiti delle risorse ivi disponibili, sempre che l'esecuzione dei lavori sia conforme alle obbligazioni assunte.

### II.2.9) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti ☐ sì ☒ no





## II.2.10) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni ☐ sì ☒ no

## II.2.12) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea

Finanziato con fondi del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA(PNRR) – MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli Asili Nido all'Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia.

Numero o riferimento del progetto: **CUP: D55E22000100006**

## Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

### III.1) Condizioni di partecipazione

#### III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

*Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.*

##### **Per l'esecuzione dei lavori:**

*Iscrizione alla C.C.I.A.A. della Provincia in cui ha sede o analogo registro dello Stato aderente all'UE in conformità a quanto previsto dall'art. 83 D.lgs. 50/2016 per attività inerenti i lavori oggetto del presente bando.*

##### **Per la progettazione definitiva ed esecutiva:**

*I soggetti incaricati della progettazione, ai sensi dell'art.24 comma 5 del Codice, del Codice dovranno essere in possesso della qualifica professionale coerente con la prestazione professionale svolta, ossia l'iscrizione all'albo o all'ordine professionale o al registro, e/o ulteriori e altri requisiti previsti dalla rispettiva legislazione nazionale riguardante l'esecuzione dei servizi oggetto della presente procedura per le figure professionali richieste*

#### **SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA:**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

- sono ammessi a partecipare alla gara gli Operatori Economici come definiti dall'art. 3, comma 1, lett. p), del "Codice nonché gli Operatori Economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, purché in possesso dei requisiti previsti dagli artt. 47 e 48 del "Codice".

L'incarico di progettazione dei lavori oggetto della presente procedura potrà essere affidato:

- ai tecnici/progettisti appartenenti alla propria struttura, qualora si tratti di concorrenti, in possesso di attestazione/i SOA di costruzione e progettazione adeguata/e alle categorie suddette, partecipanti singolarmente o in RTI;
- a tecnici/progettisti esterni, anche mediante avvalimento ex art. 89 DLGS 50/2016, nel caso in cui gli operatori economici concorrenti non siano in possesso di attestazione/i SOA di costruzione e progettazione adeguata/e alle categorie o in alternativa siano adeguatamente qualificati per la sola costruzione.

#### **SOGGETTI NON AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA:**

- 1) I soggetti privi dei requisiti previsti dall'art.80 del "Codice".
- 2) I soggetti non in regola con quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 53, comma 16ter del D.Lgs. 165/2001 e dell'art. 21 del D.Lgs. 39/2013.



### III.1.2) Capacità economica e finanziaria.

**Criteri di selezione indicati nei documenti di gara: si rinvia alle relative prescrizioni contenute nel disciplinare di gara**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

#### **PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:**

Le imprese esecutrici dei lavori dovranno possedere attestazione rilasciata da Organismi di diritto privato (SOA) regolarmente autorizzati, in corso di validità alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 84 del "Codice" la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere. Gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri aderenti all'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, ai sensi dell'art.49 del "Codice", si qualificano alla procedura di gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare.

**Si rinvia alle relative prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.**

#### **PER I SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA:**

I progettisti dovranno possedere un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali, ai sensi dell'art.83 comma 4 lettera c], dimostrato mediante polizza contro i rischi professionali con massimale pari ad almeno € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00). La comprova di tale requisito è fornita mediante l'esibizione, in copia conforme, anche autocertificata ai sensi dell'art. 2, comma 2, del D.P.R. 403/98 e dell'art.19 del D.P.R. 445/2000, della relativa polizza in corso di validità;

### III.1.3) Capacità professionale e tecnica:

**Criteri di selezione dettagliati indicati nel disciplinare di gara**

#### **III.1.3.1) Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione per l'esecuzione dei lavori :**

Le imprese esecutrici dei lavori dovranno possedere attestazione rilasciata da Organismi di diritto privato (SOA) regolarmente autorizzati, in corso di validità alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 84 del "Codice" la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, COME DA SCHEMA SEGUENTE:

Categorie lavori	Qualificazione obbligatoria si/no	Importo (€)	Classifica	%	Tipologia
<b>OG 1</b> Edifici civili e industriali	<b>SI</b>	1.265.473,52	<b>III-bis</b>	50,00	<b>Prevalente</b>
<b>OS21</b> Strutture	<b>SI</b>	911.140,94	<b>III</b>	36,00	<b>Scorporabile</b>
<b>OS30</b> impianti elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	<b>SI</b>	354.332,59	<b>II</b>	14,00	<b>Scorporabile</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI €2.530.947,05</b>				<b>100</b>	

L'Attestazione SOA deve comprovare, per classifiche superiori alla II, la certificazione relativa all'intero sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente





normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA.

- Gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri aderenti all'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, ai sensi dell'art. 49 del "Codice", si qualificano alla procedura di gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare. **Si rinvia alle relative prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.**

Ai sensi dell'art. 89, comma 11 del D.Lgs 50/2016 non è ammesso l'avvalimento qualora nell'oggetto dell'appalto o della concessione di lavori rientrino opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali individuate con il regolamento di cui al D.M. 10 novembre 2016, n. 248. E' considerato rilevante, ai fini della sussistenza dei presupposti di cui al primo periodo, che il valore dell'opera superi il dieci per cento dell'importo totale dei lavori. **Si rinvia alle relative prescrizioni contenute nel disciplinare di gara.**

L'eventuale affidamento in subappalto è regolato secondo i limiti individuati nelle indicazioni per ciascuna categoria, ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

### III.1.3.2) Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione per la progettazione:

#### **CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA DEI PROGETTISTI**

I progettisti dovranno possedere i seguenti requisiti:

- Un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali, ai sensi dell'art.83 comma 4 lettera c], dimostrato mediante polizza contro i rischi professionali con massimale pari ad almeno € **500.000** (cinquecentomila/00). La comprova di tale requisito è fornita mediante l'esibizione, in copia conforme, anche autocertificata ai sensi dell'art. 2, comma 2, del D.P.R. 403/98 e dell'art.19 del D.P.R. 445/2000, della relativa polizza in corso di validità;

Tale requisito è richiesto a garanzia della comprovata esperienza professionale maturata dal concorrente. In particolare, assume fondamentale importanza la possibilità di selezionare profili professionali dotati di capacità economico-finanziaria proporzionata al valore complessivo posto a base di gara tale da garantirne le capacità tecniche per assicurare un adeguato livello qualitativo dei servizi espletati.

#### **CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE DEI PROGETTISTI**

I progettisti dovranno possedere i seguenti requisiti:

- l'avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni, di servizi attinenti all'Architettura ed all'Ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv] del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle "ID-Opere" dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016, per un importo globale per ogni "ID-Opera" **pari a 2 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle "ID-Opere".

Gli importi dei lavori e l'importo minimo richiesto per categorie, sono riportati nella seguente tabella:



CATEGORIE D'OPERA - ID. OPERE	Grado	CORRISPONDENZE			
	Complessità	L, 143/49 Classi e categorie	D.M. 18/11/71		
	<<G>>			Importo delle opere	Importo complessivo minimo richiesto
<b>EDILIZIA - E.08</b>  <i>Sede Azienda Sanitaria, Distretto sanitario, Ambulatori di base. Asilo Nido, Scuola Materna, Scuola elementare, Scuole secondarie di primo grado fino a 24 classi, Scuole secondarie di secondo grado fino a 25 classi</i>	0,95	I/c	I/b	€ 1.138.926,17	€ 2.277.852,34
<b>STRUTTURE - S.03</b>  <i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.</i>	0,95	I/g	I/b	€ 911.140,94	€ 1.822.281,88
<b>IMPIANTI - IA.04</b>  <i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>	1,30	III/c	I/b	€ 354.332,59	€ 708.663,18
<b>IMPIANTI - IA.02</b>  <i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	III/b	I/b	€ 126.547,35	€ 253.094,70

Ai sensi dell'articolo 48, co. 2, del Codice, le prestazioni relative alle categorie **E.08 (Edilizia)** e **S.03 (Strutture)** sono qualificate come principali, mentre le rimanenti sono qualificate come secondarie.

Ai sensi dell'art. 31 comma 8 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 come integrato dalla Legge europea 23 dicembre 2021 n. 238 Art. 10 comma 1 l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per

- indagini geologiche, geotecniche e sismiche,
- sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche,



-la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

Il progettista può affidare a terzi, pertanto subappaltare, attività di consulenza specialistica inerenti ai settori :

-energetico

-ambientale

-acustico

-altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività e la responsabilità esclusiva del progettista per l'intera progettazione.

**Per l'individuazione e la comprova dei requisiti si rimanda al disciplinare di gara.**

## Sezione IV: Procedura

### IV.1) Descrizione

#### IV.1.1) Tipo di procedura

**X PROCEDURA APERTA**

#### IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

##### IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: ( ) Ora locale: **(12:00)**

##### IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domanda di partecipazione [I][T]

##### IV.2.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del "Codice" per **180** giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la Stazione Appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del "Codice", di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

**Il mancato riscontro alla richiesta della Stazione Appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.**

##### IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: ( ) Ora locale: **(09:00)** *Luogo: UREGA Sezione Provinciale di Ragusa – Via Natalelli 107 -3° piano- 97100 Ragusa ovvero da REMOTO tramite la piattaforma telematica, portale operatori economici, all'indirizzo web: "https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/gare".*

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: **X** sì ☐ no

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: alle sedute pubbliche delle operazioni di gara potranno presenziare i soggetti che ne abbiano interesse. Ma soltanto i Legali Rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, potranno effettuare dichiarazioni a verbale.

Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità e pertanto la Commissione a conclusione di ogni seduta stabilirà la



data della successiva senza ulteriore avviso per i partecipanti. Nel caso di discontinuità delle sedute pubbliche, l'avviso della data della successiva sarà comunicata alle ditte partecipanti nel rispetto dell'art. 29 del "Codice" a mezzo piattaforma telematica sul portale appalti assumendo valore di notifica.

## Sezione V: Altre informazioni

### V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile ☐ sì ☒ no

### V.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

☐ si farà ricorso all'ordinazione elettronica

☒ X sarà accettata la fatturazione elettronica

☒ X sarà utilizzato il pagamento elettronico

### V.3) Informazioni complementari:

#### V.3.1) GARANZIA PROVVISORIA

La garanzia provvisoria di **€ 52,453,66** pari al 2 % dell'importo complessivo dell'appalto (**€2.622.682,81**), può essere costituita sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente (art. 93, comma 1 del "Codice").

#### V.3.2) Informazioni aggiuntive:

##### 1) PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione per un importo pari a **€ 165,00** secondo le modalità di cui alla delibera ANAC numero 621 del 20 dicembre 2022 recante "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2022" e allegano la ricevuta ai documenti di gara.

Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta.

In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la Stazione appaltante esclude il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della l. 266/2005.

##### 2) AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del "Codice" l'Operatore Economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del "Codice", può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del "Codice" avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

**Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.**

##### 3) SUBAPPALTO

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti di lavori che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto (come specificato al presente bando), in



conformità a quanto previsto dall'art. 105 del "Codice" come modificato dalla legge n.108/2021; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art.105, comma 3 del "Codice".

I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate. Nell'ipotesi di cui all'art.105, comma 13, del "Codice" la S.A. provvede alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto.

#### **4) COMUNICAZIONI**

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del "Codice", i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del "Codice" a mezzo piattaforma telematica e sul portale appalti.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett.b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In nessun caso la S.A. o l'UREGA potranno essere considerate responsabili per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente. Si provvederà altresì, nel rispetto dell'art. 29 del "Codice" alle pubblicazioni di rito.

#### **V.4) Procedure di ricorso**

##### **V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Denominazione ufficiale : T.A.R. Sicilia – Sezione di CATANIAIndirizzo postale: Via Istituto Sacro Cuore 22

Città: CATANIA Codice postale: 9515Paese: Italia

Pec: [tarct-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarct-segrprotocolloamm@ga-cert.it) (indirizzo non abilitato alla ricezione di copie informatiche degli atti depositati ex art.136 comma 2 c.p.a.)Tel.: +39 0957530411

Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/web/guest/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sicilia-catania>

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorso: si richiama l'art.204 del "Codice".

#### **V.5) Clausole di autotutela**

Il presente bando recepisce le *Clausole di Autotutela* di cui al Protocollo di Legalità "Accordo Quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 Luglio 2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, l'INPS e l'INAIL che ai sensi della circolare dell'Assessorato Reg.le LL.PP.n° 593 del 31.01.2006 sono di seguito riportate:

-“La Stazione Appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione del contratto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del Prefetto ai



sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98. Qualora il Prefetto attesti, che tra i soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto.”

-“Oltre ai casi in cui *ope legis* è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la Stazione Appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art.92 del Decreto Legislativo n. 159/2011”.

- L'accertamento di infrazioni alla normativa in materia da parte dell'impresa sarà oggetto di apposita comunicazione all'ANAC. ed all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici.

Le prescrizioni contenute nel presente bando di gara e nel disciplinare di gara integrano, sostituiscono o modificano eventuali diverse prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto.

### Estratto bando di gara pubblicato:

**G.U.R.I - 5ª Serie Speciale - Contratti Pubblici n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_**

Allegati al Bando di gara:

1. Domanda partecipazione - in bollo (MODELLO A.1a - ipotesi A) operatori economici qualificati per l'affidamento dei lavori e dei servizi di ingegneria);
2. Domanda partecipazione - in bollo (MODELLO A.1b ipotesi B) operatori economici qualificati solo per l'affidamento dei lavori
3. Domanda di partecipazione PROFESSIONISTI (MODELLO A.2 - Da compilarsi a cura dei professionisti interni od esterni, indicati ed/o associati, qualificati per i servizi di architettura ed ingegneria.
4. Dichiarazione Integrativa
5. Dichiarazione antimafia
6. Dichiarazione antimafia familiari conviventi
7. Dichiarazione Protocollo di legalità
8. Dichiarazione Piano anticorruzione (Patto di integrità)
9. Dichiarazione tracciabilità flussi finanziari
10. Dichiarazione assenza conflitti di interesse
11. DGUE.
12. Dichiarazione avvalimento (*se del caso*)

Vittoria lì, \_\_\_\_\_

**L'ISTRUTTORE AMM.VO**  
Sig.ra Anna Leonardi

**IL Dirigente**  
Dott. Giuseppe Sulsenti

Si attesta che, ai sensi dell'art. 31 comma 4) del Decreto Lvo n.50/2016 e ss.mm.ii il presente bando è conforme a Leggi e disposizioni vigenti in materia di Contratti pubblici.

Il RUP  
Arch. Roberto Cosentino