



Città di Vittoria

Provincia di Ragusa
Direzione Servizi alla Persona

ORDINANZA N. 2

DEL 22 MAG, 2023

OGGETTO: Ordinanza di Sgombero dell'immobile denominato "Villa Azzurra" sito in Vittoria c. da Boscopiano.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con ordinanze sindacali nn. 12, 13 e 16 del 12.02.2022 e n. 45 del 25.05.2022 sono state collocate, momentaneamente ed in ragione delle situazioni contingibili e urgenti, n. 4 nuclei familiari presso l'immobile, di proprietà comunale, denominato "Villa Azzurra" sito in Vittoria - C. da Boscopiano;
- che allo scadere del termine di assegnazione temporanea, i nuclei familiari hanno continuato ad abitare, senza alcun titolo, la struttura de quo e, in aggiunta, altri nuclei familiari disagiati hanno occupato una parte dell'edificio ancora disponibile, senza autorizzazione alcuna da parte di questa Amministrazione;
- che i predetti nuclei familiari, nonostante supportati dall'ufficio Servizi Sociali a trovare soluzioni alternative e più consone, rispetto alla condizione di precarietà in cui attualmente si trovano, non sono riusciti a trovare un nuovo alloggio sostitutivo;

Considerato che l'immobile è oggetto di ristrutturazione e ampliamento e dotazione ricettiva e riqualificazione dello spazio esterno a valere sul PO FESR 2014-2020 - Asse 9;

Preso atto che le famiglie continuano a tutt'oggi ad occupare l'alloggio in parola senza averne alcun titolo;

Preso atto, altresì, che, onde consegnare la struttura alla Ditta, che si è aggiudicata i lavori, occorre procedere allo sgombero dell'immobile entro il 24.05.2023 al fine di rispettare i tempi previsti dal cronoprogramma di progetto;

Dato atto che l'Ente ha più volte manifestato ai suddetti nuclei, la volontà di sgomberare l'immobile al fine di consentire alla Ditta aggiudicataria di avviare i lavori;

Dato atto che la procedura di sgombero non richiede la preventiva comunicazione dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della legge 241/90 e s.m.m.i., trattandosi di un provvedimento di autotutela esecutiva che l'amministrazione è tenuta ad adottare per rientrare in possesso di un bene abusivamente detenuto da un privato;

Visto il D.L.S n. 267/2000 ed in particolare l'art. 107 sulle funzioni dirigenziali;

Per i motivi suindicati che si intendono interamente richiamati

ORDINA

A tutti coloro i quali occupano abusivamente l'immobile, di proprietà del Comune di Vittoria, denominato "Villa Azzurra" sito in c.da Boscopiano, di sgomberare, contestualmente al proprio nucleo familiare, libero da persone e cose, gli alloggi che hanno occupato entro il 24.05.2023 dalla notifica della presente.

DISPONE

1. La notifica tramite Messi Comunali del presente provvedimento a tutti i destinatari che occupano momentaneamente, senza alcun titolo, l'immobile, di proprietà del Comune di Vittoria, denominato "Villa Azzurra" sito in C.da Bosco Piano – Vittoria;
2. Che copia della presente ordinanza sia pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Vittoria e che sia trasmessa a:
 - Sindaco;
 - Corpo di Polizia Municipale del Comune di Vittoria;
 - Commissariato di Polizia di Stato del Comune di Vittoria;
 - Comando della Stazione Carabinieri di Vittoria;
 - Direzione Servizi manutentivi, Informatici, Lavori Pubblici, Provveditorato e Protezione Civile.
3. Che la Polizia Municipale e le altre Forze di Polizia sono incaricate dell'esecuzione della presente ordinanza.

INFORMA

Che il Responsabile del procedimento è il dott. Giorgio La Malfa, Dirigente della Direzione Servizi alla Persona.

Che avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al Tar Sicilia entro 60 gg. dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 gg. dalla notifica.



Il Dirigente
Dott. Giorgio La Malfa