



R. S. n° 05/LL.PP. del 27.02.2023

**CITTA' DI VITTORIA**  
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA  
**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**  
**Servizi Manutentivi – Informatici – Lavori Pubblici –**  
**Provveditorato – Protezione Civile**

Data 01.03.2023

Atto n° 554

OGGETTO: Determina a contrarre per affidamento del servizio tecnico di redazione del progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica relativo ai Lavori di “Restauro e Adeguamento funzionale di palazzo Ricca” (PNRR – M5 C2 I2.1 “Rigenerazione Urbana”).

CUP: D55F21000700001 - CIG:96439306CB - Approvazione lettera di invito e disciplinare di incarico.

**Parere Regularità Tecnica**

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 27.02.2023

Il Funzionario delegato  
(D.D. n.468 del 20.02.2023)  
F.TO Arch. Emanuele Cicciarella

**Parere Regularità Contabile**

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di €. \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ è imputata AI FONDI DEL PNRR M5 C.2 I. 2.1

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, 28.02.2023

Il Dirigente del  
F.TO Dott. A. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

**IL DELEGATO DI FUNZIONI DIRIGENZIALI**

*Ex D.D. n. 468/2023*

Premesso che:

- con Determina del Dirigente n.1975 del 13.07.2009 l'arch. Gioacchino Sortino è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per lavori di “Restauro e Adeguamento funzionale di palazzo Ricca”;
- il progetto, come studio di Fattibilità, è inserito nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023 approvato con Delibera della Commissione Straordinaria con i Poteri della Giunta Comunale n° 90 del 17/12/2020 per un importo di € 2.400.000,00;

Rilevato che:

- con Deliberazione n. 150 del 27/05/2021 della Commissione straordinaria sono stati individuati interventi relativi ad opere la cui realizzazione ha impatti evidenti sulla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e di degrado sociale tese, inoltre, a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale della Città di Vittoria e della frazione di Scoglitti al fine di inoltrare istanza di richiesta di assegnazione contributo al Ministero dell'Interno, Dipartimento Affari Interni e Territoriali, Direzione Centrale della Finanza Locale, per il bando di cui al DPCM 21 gennaio 2021;
- i progetti presentati a valere del Decreto del Ministero degli Interni del 2/04/2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 84 del 8-4-2021, rientrano tra i progetti beneficiari di cui all'allegato 3 del Decreto adottato dal Ministero dell'interno di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze e del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile in data 30/12/2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, serie generale n. 4 del 07/01/2022.
- nell'elenco di cui alla deliberazione n. 150/2021 era ricompreso l'intervento Lavori di **"Restauro e Adeguamento funzionale di palazzo Ricca"** per un importo pari ad €2.400.000,00.
- con Delibera di G.M. n. 59 del 23.02.2022 è stato preso atto dell'ammissione a finanziamento dei progetti presentati a valere del Decreto del Ministero degli Interni del 2/04/2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 84 del 8-4-2021, rientranti tra i progetti beneficiari di cui all'allegato 3 del Decreto Interministeriale adottato in data 30/12/2021, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, serie generale n. 4 del 07/01/2022 concesso a valere sul PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1.
- l'art. 4 –Termini e condizionalità- del DPCM del 30.12.2021 decreta la data del 30.09.2023 quale termine utile per l'affidamento dei lavori che deve coincidere con la stipula del contratto;
- con successivo DPCM pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 213 del 12 settembre 2022 sono state definite le modalità di accesso al "Fondo per l'avvio di opere indifferibili" previsto dall'articolo 26, comma 7, del D.L. n. 50/2022 per le opere finanziate in tutto o in parte con risorse del PNRR e PNC;
- In data 21 settembre 2022, a cura della Ragioneria Generale dello Stato, è stata pubblicata la Circolare n. 31, avente ad oggetto le "Modalità di accesso al Fondo per l'avvio di opere indifferibili di cui all'articolo 26, commi 7 e 7-bis, del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50";
- gli enti inclusi nell'Allegato 1 al DPCM, che hanno avviato o avviano le procedure di affidamento delle opere pubbliche tra il 18 maggio 2022 e il 31 dicembre 2022, possono considerare come importo preassegnato a ciascun intervento, in aggiunta a quello attribuito con il decreto di assegnazione relativo a ciascun intervento, la percentuale indicata nell'Allegato 1 al Decreto;
- Tale percentuale spetta agli enti locali beneficiari dei contributi confluiti all'interno della Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1. "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" (relativamente alla linea di finanziamento di cui all'art. 1, comma 42 e ss. L. n. 160/2019: Decreto di assegnazione del 30/12/2021), incluso il progetto di **"Restauro e Adeguamento funzionale di palazzo Ricca"**

Considerato che è necessario ed urgente avviare tutte le attività utili alla redazione del progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica redatto ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii e secondo le Linee Guida del Mims (art. 48 comma 7 del Decreto Legge 31 maggio 2021 n° 77 convertito nella Legge 29 Luglio 2021 n 108, dell'intervento di che trattasi al fine del rispetto del Cronoprogramma;

- i progettisti in forza all'Ente sono oberati da copiosi incarichi di istituto e pertanto si palesa la necessità di dover ricorrere a professionalità esterne all'Ente;

PRESO ATTO

▪ che l'importo stimato delle prestazioni professionali, determinato dal R.U.P. nell'osservanza delle vigenti normative in materia, tra cui, per ultimo, il D.M. 17 giugno 2016, adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, con il quale sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, è risultato pari a € 84.772,62 oltre Cassa 4% ed IVA 22%, e costituisce la base provvisoria della negoziazione inerente il presente affidamento;

VISTI:

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e sm.i.: “Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”.

- l'art. 192 – 1° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, che testualmente recita “*La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del Procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle Pubbliche Amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base*”.

- la Legge n. 120 dell'11/09/2020 come modificata dalla legge 108 del 29/07/2021 (G.U. n. 181 del 30.07.2021 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure) la quale all'art. 51 detta procedure semplificate per pervenire all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto la soglia di cui all'art. 35, comma 1, del Codice, con specifiche deroghe agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del Codice per i procedimenti avviati entro il 30 giugno 2023.

- l'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51 della legge 108 del 29/07/2021 (G.U. n. 181 del 30.07.2021), per cui, fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del Codice, salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del Codice, secondo le seguenti modalità:

*a) per affidamenti diretti per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'art.30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 e l'esigenza di soggetti che siano scelti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione”.*

RITENUTO

- di dover addivenire alla scelta del soggetto idoneo all'espletamento del servizio *de quo* mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 come modificata dalla legge 108 del 29/07/2021 invitando professionisti iscritti all'Albo professionale dell'ordine degli ingegneri/architetti nella sezione A, iscritti all'Albo Unico Regionale - art. 12 della L.R. n.12 del 12/07/2011, oltre ai requisiti di professionalità ed esperienza indicati nella lettera di invito.

- che la stipula del contratto è subordinata all'esito positivo della documentazione che questo Ente dovrà acquisire d'ufficio.

Tutto ciò premesso,

VISTI i pareri apposti sulla presente Determina;

VISTE le leggi in vigore

## D E T E R M I N A

1. Adottare il presente provvedimento quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.
2. Di provvedere alla scelta del contraente relativamente all'affidamento del servizio tecnico per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica per i lavori di **“Restauro e Adeguamento funzionale di palazzo Ricca”**, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020 come modificata dalla legge 108 del 29/07/2021, a seguito di trattativa diretta (T.D.) su MEPA invitando professionisti iscritti dell'ordine degli ingegneri/architetti nella sezione A, iscritti all'Albo Unico Regionale - art. 12 della L.R. n.12 del 12/07/2011.
3. Dare atto che il costo del servizio *de quo* è stimato in €84.772,62 al netto di IVA ed oneri, determinato applicando i parametri generali per la determinazione del compenso come previsto dal D.M.17/06/2016.
4. Dare atto che il servizio trova integrale copertura sui finanziamenti concessi con Decreto Interministeriale del 30/12/2021 (PNRR – M5 C2 I2.1 “Rigenerazione Urbana”), la cui somma è stata incamerata al codice di bilancio 4.03.10.01.001 (ex cap. 2910/1 con Rev. 2656 del 29.08.2022 e impegnata alla risorsa 01.11 – 2.02.01.09.999 (ex capitolo 10000/1) imp. 1345.
5. Approvare lo schema della lettera di invito e lo schema di disciplinare di incarico allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.
6. Dare atto che per l'incarico oggetto del presente atto è stato attivato il CIG:96439306CB.
7. Dare atto che il contratto verrà stipulato a mezzo scrittura privata non autenticata (Art.32 comma 14° D.Lvo 50/2016) e soggetta a registrazione solo in caso d'uso.
8. Stabilire di trasmettere , successivamente all'adozione, il presente provvedimento alla Direzione C.U.C. per l'espletamento di gara.

**L'Istruttore amm.vo**  
F.TO Lucia Panasia

**Il Funzionario Delegato**  
F.TO Arch. Emanuele Ciciarella

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

**Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, dal 03.03.2023 al 17.03.2023 e registrata al n.....del registro pubblicazioni.**

**Vittoria, lì.....**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**