



# CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

\*\*\*\*\*

## Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 54

Seduta del 17.02.2023

OGGETTO: Missione 5: Inclusione e Coesione- Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2) Misura 3, Investimento 3.1: Sport e Inclusione Sociale – CLUSTER 2. - CUP D53I22000090006 - *Rigenerazione Palazzetto dello Sport di Via G. La China.*  
Approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica.

L'anno duemilaventitre il giorno diciassette del mese di Febbraio alle ore 12,25, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
<b>Sindaco: On. Francesco Aiello</b>	x	
Vice Sindaco: Dott. Filippo Foresti	x	
Ass.re: Geom. Salvatore Avola		x
Ass.re: Avv. Francesca Corbino		x
Ass.re: Avv. Giuseppe Fiorellini	x	
Ass.re: Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re: Sig. Giuseppe Nicastro	x	
Ass.re: Avv. Anastasia Licitra	x	

Con l'assistenza del Segretario Generale, dott.ssa Anna Maria Carugno

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

<b>Parere Regularità Tecnica</b>	
VISTA la presente proposta di Deliberazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE	In ordine alla regolarità tecnica.
Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa	
Vittoria, 16.02.2023	Il Funzionario Delegato (D.D. n.131 del 27.01.2022) f.to Arch. G. Eterno
<b>Parere Regularità Contabile</b>	
VISTA la proposta di Deliberazione	
ESPRIME PARERE	in ordine alla regolarità contabile.
L'importo della spesa di €._____ è imputata ai Fondi del PNRR MS C.2.3 I.3.1	
VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria	
Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente	
Vittoria, 17.02.2023	Il Dirigente  Firmata digitalmente da dott. A. Basile
Spazio riservato al Segretario Generale	
Vittoria, .....	Il Segretario Generale

Direzione  
C.U.C. – LL.PP e Provveditorato

**IL DELEGATO DI FUNZIONI DIRIGENZIALI**  
*Ex D.D. n. 131/2022*

Dichiara di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensioni ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni e in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di delibera nel testo che segue:

Premesso che:

- il Dipartimento per lo Sport della Presidenza del Consiglio dei Ministri ha pubblicato l'Avviso Pubblico di invito a manifestare interesse rivolto ai Comuni italiani per la selezione di proposte di intervento volte a favorire la realizzazione o la rigenerazione di impianti su cui sussista un particolare interesse sportivo o agonistico da parte di federazioni sportive, da finanziare nell'ambito del PNRR Missione 5: Inclusion e Coesione- Componente 2 – Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore (M5C2) Misura 3, Investimento 3.1: Sport e Inclusion Sociale – CLUSTER 2. Finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU;
- in risposta a tale avviso, il Comune di Vittoria ha candidato l'intervento CUP D53I22000090006 "Rigenerazione Palazzetto dello Sport di Via G. La China" per un costo totale pari ad € 500.000,00;

- l'intervento è stato ammesso a finanziamento con decreto pubblicato 12.09.2022 e il contributo assegnato al Comune di Vittoria è pari ad €500.000,00 come riportato all'art. 4 dell'accordo di concessione del finanziamento e copre l'intero costo dell'intervento

Dato atto che:

- l'Accordo che disciplina i rapporti tra le Parti, Presidenza del Consiglio dei ministri – Dipartimento per lo Sport e Comune di Vittoria è stato sottoscritto digitalmente.
- con Determinazione del Dirigente n. 1950 del 17.08.2022 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'arch. Roberto Cosentino, ai sensi dell'art. 31 del D.L.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii.
- l'intervento è stato inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025, Delibera di G. C. n.502 de 19.12.2022.

Visti:

- la Determinazione a contrarre del Dirigente 3102 del 15/12/2022 con la quale è stato stabilito di provvedere alla scelta del contraente, mediante T.D. (Trattativa Diretta) su Me.Pa. relativamente all'affidamento del Servizio tecnico per la Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica per l'intervento dal titolo: *"Rigenerazione Palazzetto dello Sport di Via G. La China"*;
- il verbale del 21.12.2022 di aggiudicazione del servizio tecnico all'ing. Davide Mallia per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica.
- la Determinazione del Dirigente n.404 del 14.02.2023 di affidamento del servizio tecnico per redazione progetto di fattibilità tecnico economica all'ing. Davide Mallia per l'importo complessivo di aggiudicazione quantificato in € 8.000,00 rimborso spese e prestazioni accessorie comprese, IVA ed oneri previdenziali esclusi;

Constatato che il progetto di fattibilità tecnico economica è stato acquisito agli atti della Direzione C.U.C.- LL.PP. e Provveditorato in data 27.12.2022 prot. 51422.

Richiamati:

- il verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnico economica esecutivo per *"Rigenerazione Palazzetto dello Sport di Via G. La China"* redatto in data 16.02.2023, ai sensi dell'art. 26 del D.L.g.s. 50/2016 e s.m.i., dal R.U.P., arch. Roberto Cosentino, funzionario tecnico dell'U.T.C, che ha proceduto in contraddittorio con il progettista incaricato al controllo e all'esame degli elaborati progettuali da cui si evince che il progetto in questione può ritenersi meritevole di verifica positiva in rapporto alla tipologia, categoria, entità e grado della progettazione.
- il verbale di validazione del 16.02.2023, redatto dal R.U.P. arch. Roberto Cosentino, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., da cui si rileva il progetto di fattibilità tecnico economica per *"Rigenerazione Palazzetto dello Sport di Via G. La China"* in rapporto alla tipologia, categoria entità ed importanza dell'intervento per l'importo complessivo di 500.000,00 di cui € 375.181,81 per i lavori compresi gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 13.186,25 per spese di progettazione definitiva, esecutiva e progettazione antincendio ed € 111.633,94 per somme a disposizione dell'Amministrazione, è meritevole di validazione.

Dato atto che:

l'importo complessivo del progetto esecutivo di €500.000,00 è meglio distinto nel quadro economico sottoriportato:

	QUADRO ECONOMICO		
	Palazzetto dello sport via La China		
	Tipologia di Costo	importi	importi
A)	LAVORI	€ 375.181,81	€ 375.181,81
	a detrarre costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	-€ 56.522,86	
	competenze tecniche esterne - Progettazione definitiva ed esecutiva - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione - Progettazione antincendio - al netto di Cassa 4% e IVA 22% - ricomprese nel 12% di A)	€ 13.184,25	€ 13.184,25
A.1)	Restano i lavori a base d'asta	€ 331.843,20	
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.		
	IVA al 10% sui lavori	€ 37.518,18	
	Cassa 4% ed IVA 22% su Competenze tecniche esterne - ricomprese nel 12% di A)	€ 3.543,93	
B)	incentivi per funzioni tecniche art. 113 comma 3 del D.lgs. n.50/2016 - max 1,60% di A)	€ 6.002,91	
	SPESE TECNICHE PER INCARICHI ESTERNI COMPRESO IVA E ONERI (max 12% di A)		
B1.1)	Progetto di FTE	€ 10.308,28	
B1.2)	competenze tecniche esterne - Direzione Lavori	€ 11.948,69	
B1.3)	Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione	€ 6.036,67	
D)	PUBBLICITA' (max 0,50% di A)	€ 1.875,91	
E)	IMPREVISTI (max 5% di A)	€ 13.759,09	
F)	Altre Voci di Q.E. (max 5% di A)		
F.1)	contributo ANAC - bollettino MAV	€ 225,00	
F.2)	Spese commissari di gara	€ 5.000,00	
F.3)	oneri per conferimento a discarica IVA inclusa	€ 15.415,28	
	totale somme a disposizione dell'A.C.	€ 111.633,94	€ 111.633,94
	Totale complessivo del progetto		€ 500.000,00

Sinteticamente la proposta progettuale prevede:

- bonifica delle coperture;
- fornitura e posa in opera di cupolini curvi ad onde in fibrocemento;
- impermeabilizzazione delle coperture piane;
- risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria;
- lavori finalizzati alla demolizione della pensilina in calcestruzzo posta nel prospetto ovest della palestra;
- revisione dell'impianto idrico esistente;
- manutenzione straordinaria spogliatoi e servizi igienici;
- realizzazioni dispositivo anticaduta permanente - linea vita;
- opere di finitura.

Ritenuto di provvedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica.

Visto l'art. 107 D.L.vo n. 267/00;  
Per quanto sopra premesso

.

## PROPONE

1. Approvare, in linea amministrativa, il progetto di fattibilità tecnico economica *“Rigenerazione Palazzetto dello Sport di Via G. La China”*, già approvato in linea tecnica dal R.U.P. arch. Roberto Cosentino in data 16.02.2023, dell'importo complessivo di €500.000,00 secondo la seguente previsione di spesa:

	QUADRO ECONOMICO		
	Palazzetto dello sport via La China		
	Tipologia di Costo	importi	importi
A)	LAVORI	€ 375.181,81	€ 375.181,81
	a detrarre costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	-€ 56.522,86	
	competenze tecniche esterne - Progettazione definitiva ed esecutiva - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione - Progettazione antincendio - al netto di Cassa 4% e IVA 22% - ricomprese nel 12% di A)	€ 13.184,25	€ 13.184,25
A.1)	Restano i lavori a base d'asta	€ 331.843,20	
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'A.C.		
	IVA al 10% sui lavori	€ 37.518,18	
	Cassa 4% ed IVA 22% su Competenze tecniche esterne - ricomprese nel 12% di A)	€ 3.543,93	
B)	incentivi per funzioni tecniche art. 113 comma 3 del D.lgs. n.50/2016 - max 1,60% di A)	€ 6.002,91	
	SPESE TECNICHE PER INCARICHI ESTERNI COMPRESO IVA E ONERI (max 12% di A)		
B1.1)	Progetto di FTE	€ 10.308,28	
B1.2)	competenze tecniche esterne - Direzione Lavori	€ 11.948,69	
B1.3)	Coordinatore della Sicurezza in Esecuzione	€ 6.036,67	
D)	PUBBLICITA' (max 0,50% di A)	€ 1.875,91	
E)	IMPREVISTI (max 5% di A)	€ 13.759,09	
F)	Altre Voci di Q.E. (max 5% di A)		
F.1)	contributo ANAC - bollettino MAV	€ 225,00	
F.2)	Spese commissari di gara	€ 5.000,00	
F.3)	oneri per conferimento a discarica IVA inclusa	€ 15.415,28	
	totale somme a disposizione dell'A.C.	€ 111.633,94	€ 111.633,94
	Totale complessivo del progetto		€ 500.000,00

e composto dai seguenti elaborati tecnici:

1. Relazione tecnica
2. Inquadramento territoriale e zonizzazione
3. Planimetria dello Stato di fatto - piano terra
4. Planimetria dello Stato di fatto - pianta copertura
5. Prospetti e sezioni - Stato di fatto
6. Planimetria dello Stato di progetto - piano terra
7. Planimetria dello Stato di progetto - pianta copertura
8. Prospetti, sezioni e particolari costr. - Stato di progetto
9. Planimetria con dispositivo anticad. perm. - linea vita
10. Analisi Prezzi
11. Elenco Prezzi

12. Computo metrico estimativo
13. Stima Incidenza Manodopera
14. Stima incidenza sicurezza
15. Quadro Tecnico Economico
16. Piano di Sicurezza D. lgs 81/08
17. Cronoprogramma
18. Piano delle manutenzioni
19. Cap. Gen. Speciale D'appalto
20. Schema di Contratto
21. Distinte spese tecniche

2. Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico dell'Ente atteso che l'intero finanziamento è operato a valere sui fondi PNRR - M 5 C2.3 Investimento 3.1 "Sport e Inclusione Sociale.

3. Demandare gli atti di gestione, consequenziali alla presente approvazione, al Dirigente della Direzione C.U.C.- LL.PP. e Provveditorato.

4. Dichiarare il presente provvedimento di immediata esecuzione l'appalto per l'affidamento dei lavori dovrà essere aggiudicato in via definitiva, entro il termine perentorio del 31 marzo 2023 e ultimati entro e non oltre il 31/01/2026.

L'Istruttore Amm.vo  
f.to Lucia Panasia

Il Funzionario Delegato  
f.to arch. Giancarlo Eterno

#### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto,  
Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;  
Ritenuto di dover provvedere in merito;  
Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

#### DELIBERA

Approvare/~~non approvare/rinviare~~ sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

#### LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:  
Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;  
All'unanimità

#### DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

**IL SINDACO**  
**f.to On. Prof. F. Aiello**

**L'ASSESSORE ANZIANO**  
**f.to dott. F. Foresti**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**f.to dott.ssa A.M. Carugno**

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 17.02.2023 al 03.03.2023 registrata al n. .... Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 17.02.2023 al 03.03.2023 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 17.02.2023 Per:

- ☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- X Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.
- ☐ Vittoria, li 17.02.2023

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to dott.ssa A. M. Carugno