



**CITTA' DI VITTORIA**  
PROVINCIA DI RAGUSA

## **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

DIREZIONE "CUC - LL.PP. E PROVVEDITORATO "

Data 13.02.2023

Atto n° ...381.....

**Oggetto: Spese condominiali dell'edificio denominato "SPATAFORA" sito in via Bixio n.52, adibito a Centro Anziani. Anno 2021.**

### **Parere Regularità Tecnica**

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

**Vittoria, 30.01.2023**

Il Delegato  
con funzioni Dirigenziali  
F.to Arch. Giancarlo Eterno

### **Parere Regularità Contabile**

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di €. 205,47\_ è imputata al \_CAP.7224/30 LIQ.401/3

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, ...13.02.2023

Il Dirigente  
F.to Dott. A. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

**Il Funzionario Delegato**  
**(ex D.D. n. 131/2022)**

**PREMESSO** che questo Comune con precedenti atti adottati dall'Organo competente e in ultimo con atto di G.C. n. 153 del 3.06.2021, conduce in locazione i locali di via Bixio n.52, adibiti a Centro Anziani, di proprietà della ditta Edil Vittoria srl, con sede a Vittoria;

**CHE** per tali locali, ubicati nello stabile del “Condominio SPATAFORA”, il Comune, in qualità di locatario, è tenuto al pagamento delle spese comuni ripartite fra i vari condomini per la parte spettante, giusta contratto di affitto registrato all'Agenzia delle Entrate di Vittoria al n.709/2022;

**CHE** con nota del 10.01.2023, assunta in pari data al prot. gen. dell'Ente al n.1259/2023, il rappresentante legale della ditta su indicata ha fatto pervenire il saldo delle spese condominiali relative all'anno 2021, spettante al Comune, quale quota parte, pari complessivamente a €.205,47 per spese varie;

**VISTI** gli artt.107,151 e 184 del D,L.gs.vo n.267/00

Tutto ciò premesso

### **DETERMINA**

Per i motivi sopra esposti:

- 1) Liquidare e pagare la somma complessiva di €.205,47 per spese condominiali a saldo delle spese varie per l'anno 2021, con prelievo dal cap.7224/30 imp.682 /2021, per la quota parte dovuta per i locali di via Bixio n.52, “Condominio Spatafora”, adibito a Centro Anziani, di proprietà della ditta EDIL VITTORIA di Vittoria:
- 2) Provvedere alla liquidazione della somma suddetta con accredito sul c.c. bancario del Banco Popolare Siciliano – Agenzia di Vittoria, intestato al “Condominio Spatafora”, cod. IBAN – IT , giusta comunicazione prot. gen. dell'Ente n. 1259/2023 del rappresentante legale della su citata ditta Ing. Maurizio Modica.

**L'Istruttore Dirett. Amm.vo**  
**F.to** sig.ra F. Regina Impoco

**IL Delegato**  
con funzioni Dirigenziali  
**F.to** Arch. Giancarlo Eterno

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

**Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, dal...14.02.2023 al ...28.02.2023....e registrata al n.....del registro pubblicazioni.**

**Vittoria, lì.....**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**