



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 46

Seduta del 09.02.2023

OGGETTO: ATTO D'INDIRIZZO: “ Realizzazione degli impianti di autolavaggio lungo la viabilità comunale e provinciale al di fuori del tessuto urbano consolidato coincidente con le zone A e B del vigente PRG”.

L'anno duemilaventitre il giorno nove del mese di Febbraio alle ore 17,00, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
Sindaco: On. Francesco Aiello	x	
Vice Sindaco: Dott. Filippo Foresti		x
Ass.re: Geom. Salvatore Avola	x	
Ass.re: Avv. Francesca Corbino	x	
Ass.re: Avv. Giuseppe Fiorellini	x	
Ass.re: Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re: Sig. Giuseppe Nicastro	x	
Ass.re: Avv. Anastasia Licitra	x	

Con l'assistenza del Vice Segretario Generale Dott. Giorgio La Malfa

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Parere Regularità Tecnica

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 26.01.2023

Il Delegato con Funzioni Dirigenziali
Arch. Emanuele Ciciarella
F.to (D.D. n.3177/2022)

Parere Regularità Contabile

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. _____ è imputata al _____

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 26.01.2023

Il Dirigente
F.to Dott. A. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

DIREZIONE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

II DIRIGENTE

Premesso che:

le norme di attuazione del PRG di Vittoria prevedono la possibilità di realizzazione di rifornimenti di carburante, all'interno dei quali è possibile realizzare anche servizi accessori quali, ad esempio il lavaggio delle autovetture.

BOX 1- stralcio delle Norme di attuazione del PRG- art. 56

ART. 56 Zona G2 -ZONE SOTTOPOSTE A VINCOLO DI PROTEZIONE DEL NASTRO STRADALE.

Lungo le strade extraurbane è consentita la realizzazione di impianti per la distribuzione di carburanti per autotrazione, nel rispetto delle norme di legge vigenti in materia.

BOX 2- stralcio delle Norme di attuazione del PRG- art. 36

ART. 36 Z.T.O. CA ZONE TERRITORIALE OMOGENEE PER INSEDIAMENTI ALBERGHIERI

Nelle zone CA è inoltre consentito la installazione di stazioni di servizio per i rifornimenti di carburante, nel rispetto delle norme vigenti in materia all'atto della richiesta di autorizzazione all'impianto di stazione di servizio.

Nessuna indicazione viene data ove si volesse realizzare solo l'attività di lavaggio.

CONSIDERATO

Che il lavaggio è un impianto che, ragionevolmente, è preferibile che sia fuori dal tessuto urbano,

Che esso può essere considerato al servizio della viabilità, alla stregua di un rifornimento di carburante.

Che l'art. 2, comma 4 del DPR 380/01 recepito dinamicamente dalla L.R. 16/16, prevede che i comuni, nell'ambito della propria autonomia statutaria e normativa di cui all'[articolo 3 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267](#), disciplinano l'attività edilizia.

RITENUTO

Che gli insediamenti di lavaggio di autovettura, possono essere allocati ragionevolmente al di fuori del sistema urbano consolidato che, per evitare problemi interpretativi si fa coincidere con le zone A e B del vigente PRG,

Ritenuto di provvedere in merito;

Tutto ciò premesso,

SI PROPONE

La seguente norma:

1. L'attività edilizia per la realizzazione di impianti di autolavaggio può essere disciplinata come segue:
"Gli impianti di autolavaggio possono essere realizzati lungo la viabilità comunale e provinciale al di fuori del tessuto urbano consolidato coincidente con le zone A e B del vigente PRG."
2. Dichiarare che la presente deliberazione è immediatamente esecutiva ai sensi della art. 134 comma 4 del D.lgs.18/08/00 n. 267.
3. Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa

Il Delegato con Funzioni Dirigenziali

(D.D. 3177/2022)

f.to Arch. Emanuele Cicciarella

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto,
Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;
Ritenuto di dover provvedere in merito;
Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

DELIBERA

Approvare/~~non approvare/rinviare~~ sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:
Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;
All'unanimità

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

IL SINDACO
F.to On. Prof. F. Aiello

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Geom. Avola

IL VICE SEGRETARIO GENERALE D.S. 07/23
F.TO Dott. Giorgio La Malfa

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 14.02.2023
al 28.02.2023 registrata al n. Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 14.02.2023
al 28.02.2023 che sono/non sono pervenuti reclami.
Dalla Residenza Municipale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 09.02.2023. Per:

- ☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- ☒ Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.
- ☐ Vittoria, li 09.02.2023

IL VICE SEGRETARIO GENERALE D.S. 07/23
F.TO Dott. Giorgio La Malfa