



# CITTA' DI VITTORIA

## (Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

\*\*\*\*\*

### Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 45

Seduta del 09.02.2023

OGGETTO: Approvazione progetto esecutivo dei lavori di “*Manutenzione straordinaria, abbattimento barriere architettoniche ed adeguamento funzionale dell'immobile comunale Delegazione Municipale sito a Scoglitti*” - PON “Legalità” 2014 - 2020 - ASSE 7 - Azione 7.1.2 “Interventi per l'ospitalità dei lavoratori stagionali ed il contrasto al fenomeno del caporalato” - Denominazione Progetto “Siamo uomini o...” - CUP D58B20000910006

L'anno duemilaventitre il giorno nove del mese di Febbraio alle ore 17,00, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

| COMPONENTI GIUNTA COMUNALE           | PRESENTI | ASSENTI |
|--------------------------------------|----------|---------|
| <b>Sindaco: On. Francesco Aiello</b> | x        |         |
| Vice Sindaco: Dott. Filippo Foresti  |          | x       |
| Ass.re: Geom. Salvatore Avola        | x        |         |
| Ass.re: Avv. Francesca Corbino       | x        |         |
| Ass.re: Avv. Giuseppe Fiorellini     | x        |         |
| Ass.re: Sig. Cesare Campailla        | x        |         |
| Ass.re: Sig. Giuseppe Nicastro       | x        |         |
| Ass.re: Avv. Anastasia Licitra       | x        |         |

Con l'assistenza del Vice Segretario Generale, Dott. Giorgio La Malfa

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**Parere Regularità Tecnica**

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 31.01.2023

Il Funzionario Delegato  
(D.D. n. 131 del 27.01.2022)  
F.to Arch. G. Eterno

**Parere Regularità Contabile**

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE

in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. \_\_\_\_\_ è imputata ai Fondi del Ministero dell'Interno nota Prot. 11621 del 7.12.2020 PON Legalità 2014/2020

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 07.02.2023..

Il Dirigente

F.to Dott. A. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

Direzione  
C.U.C. – LL. PP. e Provveditorato  
IL DELEGATO DI FUNZIONI DIRIGENZIALI  
Ex D.D. n. 131/2022

*Dato atto di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi né di condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensione ai sensi del DPR n. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di avere verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni;*

*In riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di delibera nel testo che segue:*

Premesso che:

°Con Determina del Dirigente C.U.C. n. 656 del 31 marzo 2020 il funzionario dei servizi tecnici, arch. Giancarlo Eterno, in possesso dei requisiti previsti dall'art. 31 del D. lgs. n.50/2016 e s.m.i., è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento del progetto de quo.

- °Con Delibera della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale n. 295 del 29/10/2020 e per le motivazioni che nella stessa si leggono, è approvato il “Progetto di manutenzione straordinaria, abbattimento barriere architettoniche ed adeguamento funzionale dell’immobile comunale “Delegazione Municipale” sito a Scoglitti”, validato dal R.U.P. arch. Giancarlo Eterno;
- °Con Delibera della Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale n. 327 del 26/11/2020 e per le motivazioni tutte nella stessa contenute è stata approvata, la partecipazione del Comune di Vittoria all’Avviso Pubblico PON “Legalità” 2014 - 2020 - ASSE 7 - Azione 7.1.2 “Interventi per l’ospitalità dei lavoratori stagionali ed il contrasto al fenomeno del caporalato” ed approvato il progetto denominato “SIAMO UOMINI ...O?”, per un importo complessivo pari a €1.683.589,48.
- °Con nota prot. n° 11622 del 07/12/2020 il Ministero dell’Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza, ha ammesso a Finanziamento il Progetto denominato “SIAMO UOMINI ...O?” relativo ai lavori di “Manutenzione straordinaria, abbattimento barriere architettoniche ed adeguamento funzionale dell’immobile comunale “Delegazione Municipale” sito a Scoglitti”, presentato dal Comune di Vittoria nell’ambito del PON “Legalità” 2014 - 2020 - ASSE 7 - Azione 7.1.2 “Interventi per l’ospitalità dei lavoratori stagionali ed il contrasto al fenomeno del caporalato”;
- °Con Determinazione del Dirigente n. 673 del 18/03/2021 è stato stabilito di provvedere alla scelta del contraente, relativamente all’affidamento del servizio tecnico di “Progettazione esecutiva, Direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relazione geologica ed indagini geognostiche” dei Lavori di “Manutenzione straordinaria, abbattimento barriere architettoniche ed adeguamento funzionale dell’immobile comunale “Delegazione Municipale” sito a Scoglitti”, denominato “Siamo Uomini o...”, mediante Procedura negoziata ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120 dell’11/09/2020 da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’articolo 95 comma 3 lett. b) del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;
- °Con Determinazione del Dirigente CUC – Provveditorato n.163 del 31/01/2022, per le motivazioni che nella stessa si leggono, l’appalto dei servizi tecnici è stato aggiudicato alla RTP Arch. Marotta Giuseppe - capogruppo/ “Studio Faraone S.r.l.s.”- mandante/Ing. Antonino Carmelo Allegra Filosico- mandante/Dott. Geologo Alberto Collovà - mandante/ Ing. Lorenza Palmeri - mandante.
- °In data 11/05/2022 è stata stipulata la scrittura privata n. 17 con la quale è stato affidato l’incarico per la “progettazione esecutiva, Direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relazione geologica ed indagini geognostiche” dei lavori di che trattasi al RTP Arch. Marotta Giuseppe - capogruppo/ “Studio Faraone S.r.l.s.”- mandante/Ing. Antonino Carmelo Allegra Filosico- mandante/Dott. Geologo Alberto Collovà - mandante/ Ing. Lorenza Palmeri - mandante.
- °In data 26 gennaio 2022 è stata richiesta al Ministero dell’Interno la rimodulazione del progetto de quo e del relativo quadro economico.
- °Con nota prot.8433 del 28.02.2022 il Ministero dell’Interno ha accolto la proposta di rimodulazione del progetto de quo con il seguente quadro economico:

| QUADRO FINANZIARIO  |  |                     |                     |
|---|--|---------------------|---------------------|
| <b>Attività 1</b>   |  |                     |                     |
| <i>Stipula Polizza o Garanzia Fideiussoria per richiesta Quota di Prefinanziamento pari al 15% dell'importo richiesto</i>                   |  |                     |                     |
|   | Garanzia Fideiussoria  | 5.050,00            | <b>5.050,00</b>     |
| <b>Attività 2</b>   | TIPOLOGIA DI SPESA   | Importo parziale    | importo totale      |
| <i>Progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione lavori, misure, contabilità, relazione geologica e indagini geognostiche</i> |  |                     |                     |
|   | 1. competenze tecniche   | 151.409,83          |                     |
|   | 2. cassa professionale (4%)  | 6.056,39            |                     |
|   | 3. IVA (22%)   | 34.642,57           |                     |
|   | 4. Inquadri Geognostiche comp. Iva 22%   | 10.036,76           |                     |
|   | 5. spese per gara (commissione di gara + contributo ANAC)  | 10.225,00           |                     |
|   | <b>Totale attività 1</b>   | <b>212.370,55</b>   | <b>212.370,55</b>   |
| <b>Attività 3</b>   | TIPOLOGIA DI SPESA   | Importo parziale    | importo totale      |
| <i>esecuzione lavori</i>  |  |                     |                     |
|   | <b>A - Lavori</b>  |                     |                     |
|   | a1. lavori a base d'asta   | 940.000,00          |                     |
|   | a2. costi sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)  | 30.078,71           |                     |
|   | <b>importo complessivo lavori (A)</b>  | <b>970.078,71</b>   |                     |
|   | <b>B - Somme a disposizione</b>  |                     |                     |
|   | b1. Iva sui lavori 10%   | 97.007,87           |                     |
|   | b2. imprevisti (<10% dei lavori)   | 84.060,99           |                     |
|   | b3. allacciamenti ai pubblici servizi  | 10.000,00           |                     |
|   | b4. prove di laboratorio   | 10.000,00           |                     |
|   | b5. incentivi di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016 (80% del 2% dell'importo di A)                         | 8.572,80            |                     |
|   | b6. spese per gare (contributo ANAC)   | 600,00              |                     |
|   | <b>importo complessivo somme a disposizione (B)</b>  | <b>210.241,66</b>   |                     |
|   | <b>importo totale (A+B)</b>  | <b>1.180.320,37</b> | <b>1.180.320,37</b> |
| <b>Attività 4</b>   | TIPOLOGIA DI SPESA   | Importo parziale    | importo totale      |
| <i>1. fornitura arredi e attrezzature informatiche per l'immobile "Delegazione di Scoglitti"</i>  |  |                     |                     |
|   | 1. fornitura di arredi e attrezzature per aule didattiche, aula conferenza ed Ufficio Politiche Migratorie | 208.037,00          |                     |
|   | 2. IVA (22%)   | 45.768,14           |                     |
|   | <b>totale compreso Iva</b>   | <b>253.805,14</b>   |                     |
|   | 3. incentivi di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016 (80% del 2% dell'importo di A)                          | 2.729,45            |                     |
|   | 4. contributo ANAC   | 225,00              |                     |
|   | <b>totale</b>  | <b>256.759,59</b>   | <b>256.759,59</b>   |
| <b>Attività 5</b>   | TIPOLOGIA DI SPESA   | Importo parziale    | importo totale      |
| <i>collaudo statico e collaudo tecnico amministrativo, collaudo impianto elettrico e termico</i>  |  |                     |                     |
|   | 1. collaudo statico e T/A  | 13.409,58           |                     |
|   | 2. cassa professionale (4%)  | 536,38              |                     |
|   | 3. IVA (22%)   | 3.068,11            |                     |
|   | 4. collaudo impianti   | 4.709,09            |                     |
|   | 5. cassa professionale (4%)  | 188,36              |                     |
|   | 6. IVA (22%)   | 1.077,44            |                     |
|   | <b>totale</b>  | <b>22.988,97</b>    | <b>22.988,97</b>    |
| <b>Attività 6</b>   | TIPOLOGIA DI SPESA   | Importo parziale    | importo totale      |
| <i>comunicazione e divulgazione dei risultati</i>   |  |                     |                     |
|   | 1. competenze  | 5.000,00            |                     |
|   | 2. IVA (22%)   | 1.100,00            |                     |
|   | <b>totale</b>  | <b>6.100,00</b>     | <b>6.100,00</b>     |
|   | <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>  |                     | <b>1.683.589,48</b> |

°In data 13/06/2022, acquisito al Protocollo C.U.C. n° 23965 del 14/06/2022, i professionisti incaricati hanno presentato il progetto esecutivo del progetto de quo.

°Visto il progetto esecutivo redatto dalla R.T.P., relativo al progetto Lavori di “Manutenzione straordinaria, abbattimento barriere architettoniche ed adeguamento funzionale dell’immobile comunale “Delegazione Municipale” sito a Scoglitti”, denominato “Siamo Uomini o... - PON “Legalità” 2014 - 2020 - ASSE 7 - Azione 7.1.2 “Interventi per l’ospitalità dei lavoratori stagionali ed il contrasto al fenomeno del caporalato” dell’importo complessivo di € **1.683.589,49** secondo il seguente quadro economico:

| QUADRO FINANZIARIO  |  |                       |                       |
|---|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>Attività 1</b>   |  |                       |                       |
| <i>Stipula Polizza o Garanzia Fideiussoria per richiesta Quota di Prefinanziamento pari al 15% dell'importo richiesto</i>                   |  |                       |                       |
|   | Garanzia Fideiussoria  | 5.050,00 €            |                       |
|   | <b>Totale attività 1</b>   | <b>5.050,00 €</b>     | <b>5.050,00 €</b>     |
| <b>Attività 2</b>   | TIPOLOGIA DI SPESA   | Importo parziale      | importo totale        |
| <i>Progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione lavori, misure, contabilità, relazione geologica e indagini geognostiche</i> |  |                       |                       |
|   | 1. competenze tecniche al netto del ribasso  | 94.542,16 €           |                       |
|   | 2. cassa professionale (4%)  | 3.781,69 €            |                       |
|   | 3. IVA (22%)   | 21.631,25 €           |                       |
|   | 4. Indagini Geognostiche al netto del ribasso comp. Cassa e Iva 22%  | 6.054,17 €            |                       |
|   | 5. spese per gara (commissione di gara + contributo ANAC)  | 10.225,00 €           |                       |
|   | <b>Totale attività 2</b>   | <b>136.234,26 €</b>   | <b>136.234,26 €</b>   |
| <b>Attività 3</b>   | TIPOLOGIA DI SPESA   | Importo parziale      | importo totale        |
| <i>esecuzione lavori</i>  |  |                       |                       |
|   | <b>A - Lavori</b>  |                       |                       |
|   | a1. lavori a base d'asta   | 987.099,92 €          |                       |
|   | a2. costi sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)  | 47.318,42 €           |                       |
|   | <b>importo complessivo lavori (A)</b>  | <b>1.034.418,34 €</b> |                       |
|   | <b>B - Somme a disposizione</b>  |                       |                       |
|   | b1. Iva sui lavori 10%   | 103.441,83 €          |                       |
|   | b2. imprevisti (<10% dei lavori)   | 77.730,30 €           |                       |
|   | b3. allacciamenti ai pubblici servizi  | 10.000,00 €           |                       |
|   | b4. prove di laboratorio   | 10.000,00 €           |                       |
|   | b5. incentivi di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016 (90% del 2% dell'importo di A)                         | 16.550,69 €           |                       |
|   | b6. spese per gare (contributo ANAC)   | 600,00 €              |                       |
|   | b7. oneri di accesso a discarica   | 5.715,90 €            |                       |
|   | <b>importo complessivo somme a disposizione (B)</b>  | <b>224.038,73 €</b>   |                       |
|   | <b>Totale attività 3 (A+B)</b>   | <b>1.258.457,07 €</b> | <b>1.258.457,07 €</b> |
| <b>Attività 4</b>   | TIPOLOGIA DI SPESA   | Importo parziale      | importo totale        |
| <i>1. fornitura arredi e attrezzature informatiche per l'immobile "Delegazione di Scoglitti"</i>  |  |                       |                       |
|   | 1. fornitura di arredi e attrezzature per aule didattiche, aula conferenza ed Ufficio Politiche Migratorie | 208.037,00 €          |                       |
|   | 2. IVA (22%)   | 45.768,14 €           |                       |
|   | <b>totale compreso Iva</b>   | <b>253.805,14 €</b>   |                       |
|   | 3. incentivi di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016 (90% del 2% dell'importo di A)                          | 3.328,59 €            |                       |
|   | 4. contributo ANAC   | 225,00 €              |                       |
|   | <b>Totale attività 4</b>   | <b>257.358,73 €</b>   | <b>257.358,73 €</b>   |
| <b>Attività 5</b>   | TIPOLOGIA DI SPESA   | Importo parziale      | importo totale        |
| <i>collaudo statico e collaudo tecnico amministrativo, collaudo impianto elettrico e termico</i>  |  |                       |                       |
|   | 1. collaudo T/A e Statico in c.o.  | 10.392,20 €           |                       |
|   | 2. cassa professionale (4%)  | 415,69 €              |                       |
|   | 3. IVA (22%)   | 2.377,74 €            |                       |
|   | 4. collaudo impianti   | 5.677,64 €            |                       |
|   | 5. cassa professionale (4%)  | 227,11 €              |                       |
|   | 6. IVA (22%)   | 1.299,04 €            |                       |
|   | <b>Totale attività 5</b>   | <b>20.389,41 €</b>    | <b>20.389,41 €</b>    |
| <b>Attività 6</b>   | TIPOLOGIA DI SPESA   | Importo parziale      | importo totale        |
| <i>comunicazione e divulgazione dei risultati</i>   |  |                       |                       |
|   | 1. competenze  | 5.000,00 €            |                       |
|   | 2. IVA (22%)   | 1.100,00 €            |                       |
|   | <b>Totale attività 6</b>   | <b>6.100,00 €</b>     | <b>6.100,00 €</b>     |
|   | <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>  | <b>1.683.589,48 €</b> | <b>1.683.589,48 €</b> |

e che si compone dei seguenti elaborati:

## T.A. ELABORATI TECNICO AMMINISTRATIVI

T.A.1 - RELAZIONE GENERALE-ILLUSTRATIVA

T.A.2 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

T.A.3 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE E URBANO

T.A.4 - ELENCO PREZZI UNITARI

T.A.5 - ANALISI DEI PREZZI

T.A.6 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

T.A.7 - QUADRO ECONOMICO  
T.A.8 - QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA  
T.A.9 - SCHEMA COMPETENZE TECNICHE  
T.A.10 - DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE  
T.A.11 - SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO  
T.A.12 - RELAZIONE SUI CAM  
T.A.13 – CALCOLO PREVENTIVO DEGLI ONERI A DISCARICA  
T.A.14 – PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

#### **AR. PROGETTO ARCHITETTONICO**

AR.1A - STATO DI FATTO: PIANTE  
AR.1B - STATO DI FATTO: PROSPETTI E SEZIONI  
AR.2A - STATO DI FATTO: RILIEVO DEI DEGRADI – PROSPETTI  
AR.2B - STATO DI FATTO: RILIEVO DEI DEGRADI – PROSPETTI  
AR.2C – STATO DI FATTO: RILIEVO DEI DEGRADI - COPERTURE  
AR.3A - STATO DI PROGETTO: PIANTE  
AR.3B STATO DI PROGETTO: PROSPETTI E SEZIONI  
AR.4A - STATO DI PROGETTO: INTERVENTI DI RECUPERO DELLE FACCIATE  
AR.4B - STATO DI PROGETTO: INTERVENTI DI RECUPERO DELLE FACCIATE  
AR.4C – STATO DI PROGETTO: INTERVENTI DI RECUPERO DELLE COPERTURE  
AR.5 – STATO DI PROGETTO: PARTICOLARI COSTRUTTIVI  
AR.6 STATO DI PROGETTO: RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE  
AR.7 - VERIFICA REQUISITI DI ACCESSIBILITA'  
AR.8- TAVOLA COMPARATIVA: DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI  
AR.9- TAVOLA COMPARATIVA: ABACO INFISSI STATO DI FATTO E DI PROGETTO

#### **STRU. PROGETTO STRUTTURE**

ST.1- RELAZIONE SINTETICA STRUTTURALE  
ST.2- RELAZIONE E TABULATI DI CALCOLO  
ST.3- RELAZIONE SUI MATERIALI IMPIEGATI  
ST.4 – STATO DI PROGETTO: ESECUTIVI ASCENSORE  
ST.5 – RELAZIONE GEOTECNICA E DELLE FONDAZIONI  
ST.6 – PIANO DI MANUTENZIONE  
ST.7 – REPORT INDAGINI DIAGNOSTICHE

#### **IMP. PROGETTO IMPIANTI**

IMP.1 - RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO, SEGNALE E TERRA  
IMP.2 - RELAZIONE TECNICA IMPIANTO IDRICO E SCARICO  
IMP.3 - RELAZIONE TECNICA IMPIANTO CONDIZIONAMENTO  
IMP.4 - RELAZIONE VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI FULMINAZIONE  
IMP.5 - CALCOLO IMPIANTO ELETTRICO E SCHEMI UNIFILARI  
IMP.6 - PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO, SEGNALE E TERRA  
IMP.7 - PLANIMETRIA IMPIANTO IDRICO E SCARICO  
IMP.8 - PLANIMETRIA IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO

#### **PSC. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**

PSC.1 - RELAZIONE GENERALE  
PSC.2 - CRONOPROGRAMMA DELLE LAVORAZIONI  
PSC.3 - ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI  
PSC.4 - COSTI DELLA SICUREZZA  
PSC.5 - LAYOUT DI CANTIERE E SCHEMA PONTEGGI  
PSC.6 – FASCICOLO DELL'OPERA

## GEO. RELAZIONE GEOLOGICA E PROVE GEOGNOSTICHE

### GEO.1 - RELAZIONE GEOLOGICA

- Visto che per la tipologia di interventi previsti in progetto sono stati acquisiti i sottoelencati pareri ed autorizzazioni da parte degli Enti:

- Parere di Conformità Urbanistica n° 8 del 19/07/2022 da parte della Direzione Urbanistica e Pianificazione Territoriale del Comune di Vittoria;
- Parere Igienico – Sanitario n° 58 del 29/07/2022 da parte dell’Azienda Sanitaria Provinciale 7 Ragusa – Dipartimento di Prevenzione Medico – Servizio Igiene Ambienti di Vita;
- Parere Sismico Preventivo Genio Civile di Ragusa prot. 0168017 del 13.12.2022;
- Nulla Osta ai sensi dell’art. 55 del Codice della Navigazione N. 138 del 19 agosto 2022 da parte dell’Assessorato Territorio ed Ambiente – Dipartimento dell’Ambiente \_U.O.B. 1 Gestione Amministrativa del Demanio Marittimo.

- Visto il verbale di verifica del progetto esecutivo di “Manutenzione straordinaria, abbattimento barriere architettoniche ed adeguamento funzionale dell’immobile comunale “Delegazione Municipale” sito a Scoglitti denominato “Siamo uomini o...” redatto in data 16/12/2022 ai sensi dell’art. 26 comma 4 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., redatto dal R.U.P. arch. Giancarlo Eterno, che ha proceduto in contraddittorio con il progettista arch. Giuseppe Marotta, in qualità di capogruppo del RTP Arch. Marotta Giuseppe - capogruppo/ “Studio Faraone S.r.l.s.”- mandante/Ing. Antonino Carmelo Allegra Filosico - mandante/Dott. Geologo Alberto Collovà - mandante/ Ing. Lorenza Palmeri, all'esame degli elaborati progettuali da cui si evince che il progetto in questione può ritenersi meritevole di verifica positiva in rapporto alla tipologia, categoria, entità e grado della progettazione.

- Visto il verbale di validazione n.30 del 16/12/2022, redatto dal R.U.P. arch. Giancarlo Eterno, ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., da cui si rileva che il progetto di livello esecutivo di “Manutenzione straordinaria, abbattimento barriere architettoniche ed adeguamento funzionale dell’immobile comunale “Delegazione Municipale” sito a Scoglitti denominato “Siamo uomini o...” in rapporto alla tipologia, categoria entità ed importanza dell'intervento e per l'importo complessivo di € 1 683 589,49 è meritevole di approvazione.

Ritenuto di provvedere all’approvazione del progetto esecutivo sopra descritto.

Tutto ciò premesso

Viste le Leggi in vigore

### PROPONE

1. Approvare, in linea amministrativa, il progetto esecutivo dei Lavori di “Manutenzione straordinaria, abbattimento barriere architettoniche ed adeguamento funzionale dell’immobile comunale “Delegazione Municipale” sito a Scoglitti”, denominato “Siamo Uomini o... - PON “Legalità” 2014 - 2020 - ASSE 7 - Azione 7.1.2 “Interventi per l’ospitalità dei lavoratori stagionali ed il contrasto al fenomeno del caporalato” dell'importo complessivo di € **1.683 589,49** così distinto:

| QUADRO FINANZIARIO  |  |                       |                       |
|---|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>Attività 1</b>   |  |                       |                       |
| <i>Stipula Polizza o Garanzia Fideiussoria per richiesta Quota di Prefinanziamento pari al 15% dell'importo richiesto</i>                   |  |                       |                       |
|   | Garanzia Fideiussoria  | 5.050,00 €            |                       |
|   | <b>Totale attività 1</b>   | <b>5.050,00 €</b>     | <b>5.050,00 €</b>     |
| <b>Attività 2</b>   | TIPOLOGIA DI SPESA   | Importo parziale      | importo totale        |
| <i>Progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza, direzione lavori, misure, contabilità, relazione geologica e indagini geognostiche</i> |  |                       |                       |
|   | 1. competenze tecniche al netto del ribasso  | 94.542,16 €           |                       |
|   | 2. cassa professionale (4%)  | 3.781,69 €            |                       |
|   | 3. IVA (22%)   | 21.631,25 €           |                       |
|   | 4. Indagini Geognostiche al netto del ribasso comp. Cassa e Iva 22%  | 6.054,17 €            |                       |
|   | 5. spese per gara (commissione di gara + contributo ANAC)  | 10.225,00 €           |                       |
|   | <b>Totale attività 2</b>   | <b>136.234,26 €</b>   | <b>136.234,26 €</b>   |
| <b>Attività 3</b>   | TIPOLOGIA DI SPESA   | Importo parziale      | importo totale        |
| <i>esecuzione lavori</i>  |  |                       |                       |
|   | <b>A - Lavori</b>  |                       |                       |
|   | a1. lavori a base d'asta   | 987.099,92 €          |                       |
|   | a2. costi sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)  | 47.318,42 €           |                       |
|   | <b>importo complessivo lavori (A)</b>  | <b>1.034.418,34 €</b> |                       |
|   | <b>B - Somme a disposizione</b>  |                       |                       |
|   | b1. Iva sui lavori 10%   | 103.441,83 €          |                       |
|   | b2. imprevisti (<10% dei lavori)   | 77.730,30 €           |                       |
|   | b3. allacciamenti ai pubblici servizi  | 10.000,00 €           |                       |
|   | b4. prove di laboratorio   | 10.000,00 €           |                       |
|   | b5. incentivi di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016 (90% del 2% dell'importo di A)                         | 16.550,69 €           |                       |
|   | b6. spese per gare (contributo ANAC)   | 600,00 €              |                       |
|   | b7. oneri di accesso a discarica   | 5.715,90 €            |                       |
|   | <b>importo complessivo somme a disposizione (B)</b>  | <b>224.038,73 €</b>   |                       |
|   | <b>Totale attività 3 (A+B)</b>   | <b>1.258.457,07 €</b> | <b>1.258.457,07 €</b> |
| <b>Attività 4</b>   | TIPOLOGIA DI SPESA   | Importo parziale      | importo totale        |
| <i>1. fornitura arredi e attrezzature informatiche per l'immobile "Delegazione di Scoglitti"</i>  |  |                       |                       |
|   | 1. fornitura di arredi e attrezzature per aule didattiche, aula conferenza ed Ufficio Politiche Migratorie | 208.037,00 €          |                       |
|   | 2. IVA (22%)   | 45.768,14 €           |                       |
|   | <b>totale compreso Iva</b>   | <b>253.805,14 €</b>   |                       |
|   | 3. incentivi di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016 (90% del 2% dell'importo di A)                          | 3.328,59 €            |                       |
|   | 4. contributo ANAC   | 225,00 €              |                       |
|   | <b>Totale attività 4</b>   | <b>257.358,73 €</b>   | <b>257.358,73 €</b>   |
| <b>Attività 5</b>   | TIPOLOGIA DI SPESA   | Importo parziale      | importo totale        |
| <i>collaudo statico e collaudo tecnico amministrativo, collaudo impianto elettrico e termico</i>  |  |                       |                       |
|   | 1. collaudo T/A e Statico in c.o.  | 10.392,20 €           |                       |
|   | 2. cassa professionale (4%)  | 415,69 €              |                       |
|   | 3. IVA (22%)   | 2.377,74 €            |                       |
|   | 4. collaudo impianti   | 5.677,64 €            |                       |
|   | 5. cassa professionale (4%)  | 227,11 €              |                       |
|   | 6. IVA (22%)   | 1.299,04 €            |                       |
|   | <b>Totale attività 5</b>   | <b>20.389,41 €</b>    | <b>20.389,41 €</b>    |
| <b>Attività 6</b>   | TIPOLOGIA DI SPESA   | Importo parziale      | importo totale        |
| <i>comunicazione e divulgazione dei risultati</i>   |  |                       |                       |
|   | 1. competenze  | 5.000,00 €            |                       |
|   | 2. IVA (22%)   | 1.100,00 €            |                       |
|   | <b>Totale attività 6</b>   | <b>6.100,00 €</b>     | <b>6.100,00 €</b>     |
|   | <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>  | <b>1.683.589,48 €</b> | <b>1.683.589,48 €</b> |

e composto dai seguenti elaborati:

## T.A. ELABORATI TECNICO AMMINISTRATIVI

T.A.1 - RELAZIONE GENERALE-ILLUSTRATIVA

T.A.2 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

T.A.3 - INQUADRAMENTO TERRITORIALE E URBANO

T.A.4 - ELENCO PREZZI UNITARI

T.A.5 - ANALISI DEI PREZZI

T.A.6 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

T.A.7 - QUADRO ECONOMICO

T.A.8 - QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA

T.A.9 - SCHEMA COMPETENZE TECNICHE



T.A.10 - DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE  
T.A.11 - SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO  
T.A.12 - RELAZIONE SUI CAM  
T.A.13 – CALCOLO PREVENTIVO DEGLI ONERI A DISCARICA  
T.A.14 – PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

#### **AR. PROGETTO ARCHITETTONICO**

AR.1A - STATO DI FATTO: PIANTE  
AR.1B - STATO DI FATTO: PROSPETTI E SEZIONI  
AR.2A - STATO DI FATTO: RILIEVO DEI DEGRADI – PROSPETTI  
AR.2B - STATO DI FATTO: RILIEVO DEI DEGRADI – PROSPETTI  
AR.2C – STATO DI FATTO: RILIEVO DEI DEGRADI - COPERTURE  
AR.3A - STATO DI PROGETTO: PIANTE  
AR.3B STATO DI PROGETTO: PROSPETTI E SEZIONI  
AR.4A - STATO DI PROGETTO: INTERVENTI DI RECUPERO DELLE FACCIATE  
AR.4B - STATO DI PROGETTO: INTERVENTI DI RECUPERO DELLE FACCIATE  
AR.4C – STATO DI PROGETTO: INTERVENTI DI RECUPERO DELLE COPERTURE  
AR.5 – STATO DI PROGETTO: PARTICOLARI COSTRUTTIVI  
AR.6 STATO DI PROGETTO: RIQUALIFICAZIONE AREE ESTERNE  
AR.7 - VERIFICA REQUISITI DI ACCESSIBILITA'  
AR.8- TAVOLA COMPARATIVA: DEMOLIZIONI E RICOSTRUZIONI  
AR.9- TAVOLA COMPARATIVA: ABACO INFISSI STATO DI FATTO E DI PROGETTO

#### **STRU. PROGETTO STRUTTURE**

ST.1- RELAZIONE SINTETICA STRUTTURALE  
ST.2- RELAZIONE E TABULATI DI CALCOLO  
ST.3- RELAZIONE SUI MATERIALI IMPIEGATI  
ST.4 – STATO DI PROGETTO: ESECUTIVI ASCENSORE  
ST.5 – RELAZIONE GEOTECNICA E DELLE FONDAZIONI  
ST.6 – PIANO DI MANUTENZIONE  
ST.7 – REPORT INDAGINI DIAGNOSTICHE

#### **IMP. PROGETTO IMPIANTI**

IMP.1 - RELAZIONE TECNICA IMPIANTO ELETTRICO, SEGNALE E TERRA  
IMP.2 - RELAZIONE TECNICA IMPIANTO IDRICO E SCARICO  
IMP.3 - RELAZIONE TECNICA IMPIANTO CONDIZIONAMENTO  
IMP.4 - RELAZIONE VALUTAZIONE DEL RISCHIO DI FULMINAZIONE  
IMP.5 - CALCOLO IMPIANTO ELETTRICO E SCHEMI UNIFILARI  
IMP.6 - PLANIMETRIA IMPIANTO ELETTRICO, SEGNALE E TERRA  
IMP.7 - PLANIMETRIA IMPIANTO IDRICO E SCARICO  
IMP.8 - PLANIMETRIA IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO

#### **PSC. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO**

PSC.1 - RELAZIONE GENERALE  
PSC.2 - CRONOPROGRAMMA DELLE LAVORAZIONI  
PSC.3 - ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI  
PSC.4 - COSTI DELLA SICUREZZA  
PSC.5 - LAYOUT DI CANTIERE E SCHEMA PONTEGGI  
PSC.6 – FASCICOLO DELL'OPERA

#### **GEO. RELAZIONE GEOLOGICA E PROVE GEOGNOSTICHE**

GEO.1 - RELAZIONE GEOLOGICA

2. Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico dell'Ente atteso che il progetto dell'importo di **€1.683 589,49** è finanziato dal Ministero dell'Interno – Dipartimento della Pubblica Sicurezza giusto provvedimento prot. n° 11622 del 07/12/2020 nell'ambito del PON “Legalità” 2014 - 2020 -

ASSE 7 - Azione 7.1.2 “Interventi per l'ospitalità dei lavoratori stagionali ed il contrasto al fenomeno del caporalato”;

3. Demandare gli atti di gestione, consequenziali alla presente approvazione, al Dirigente della Direzione C.U.C.- LL.PP. e Provveditorato.

4. Dichiarare il presente provvedimento di immediata esecuzione al fine di rispettare i tempi dettati dal decreto di finanziamento e quelli del cronoprogramma già trasmesso all'Ente finanziatore.

**L'ISTRUTTORE AMM.VO**

**F.to Sig.ra Anna Leonardi**

**IL DELEGATO**

con funzioni dirigenziali

(D.D. n. 131 del 27.01.2022)

**F.to Arch. Giancarlo Eterno**

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto,  
Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;  
Ritenuto di dover provvedere in merito;  
Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

### **DELIBERA**

Approvare/~~non approvare/rinviare~~ sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;  
All'unanimità

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

**IL SINDACO**

**F.to On. Prof. Francesco Aiello**

**L'ASSESSORE ANZIANO**

**F.to Geom. Avola**

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE D.S. 07/23**

**F.TO Dott. Giorgio La Malfa**

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 14.02.2023

al 28.02.2023 registrata al n.

Reg. pubblicazioni

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 14.02.2023

al 28.02.2023 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 09.02.2023.Per:

☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

☒ Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li .....09.02.2023.....

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE D.S. 07/23**

**F.TO Dott. Giorgio La Malfa**