



# CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

\*\*\*\*\*

## Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 506

Seduta del 19.12.2022

**OGGETTO:** Concessione in uso, a tempo determinato 99 anni salvo rinnovo, del suolo **N.5 sito nel Cimitero di Scoglitti IX Quadro** per la costruzione di una Tomba di Famiglia

L'anno duemilaventidue il giorno diciannove del mese di Dicembre alle ore 19,15, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
<b>Sindaco: On. Francesco Aiello</b>	x	
Vice Sindaco: Dott. Filippo Foresti	x	
Ass.re: Avv. Francesca Corbino	x	
Ass.re: Avv. Giuseppe Fiorellini	x	
Ass.re: Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re: Sig. Giuseppe Nicastro	x	
Ass.re: Avv. Anastasia Licitra	x	

Con l'assistenza del Segretario Generale, Dott.ssa Anna Maria Carugno

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

### **Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 13.12.2022

Il Delegato con Funzioni Dirigenziali  
f.to Arch. Emanuele Ciciarella  
(D.D. n.264 del 10/02/2022)

### **Parere Regolarità Contabile**

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE

in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. \_\_\_\_\_ è imputata al \_\_\_\_\_

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 15.12.2022

Il Dirigente  
F.to Dott. A. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

### **URBANISTICA e Pianificazione Territoriale**

#### **PREMESSO:**

- che a seguito dell'ampliamento del Cimitero di Scoglitti, giusta deliberazione di G.M. n.553 del 23/07/2009 e n.367 del 18/05/2011, esecutive a norma di legge, insistono, in atto, N.13 suoli di mt.3,35X3,20= mq. 10,72 cadauno per l'edificazione di Tombe di Famiglia, come si rileva dall'elaborato planimetrico dell'Ufficio Tecnico- Settore LL.PP.;
- che con apposito avviso pubblicato nella Città di Scoglitti, nonché all'Albo del Cimitero, nel sito Istituzionale del Comune ed all'Albo Pretorio dell'Ente, si è dato contezza alla cittadinanza di inoltrare eventuale manifestazione d'interesse per la concessione del diritto d'uso di detti suoli;
- che con istanza inviata in data 22/07/2019, annotata al prot./Gen di Comune con n. 31155 e successiva di integrazione del 1/07/2021 annotata al prot./Gen. con n. 26201, le signore.: Amorelli Maria nata a Vittoria il 05/07/1939 c.f. ( MRL MRA 39L45 MO88G ) ed ivi residente in via Garibaldi n.1/H e Amorelli Giovanna nata a Vittoria il 10/07/1933 c.f. ( MRL GNN 33L50 MO88I ) ed ivi residente in via Garibaldi n.1/H, avanzano richiesta per la concessione suolo nel Cimitero di Scoglitti per la costruzione di una Tomba di Famiglia;

VISTO che, in analogia alle tariffe applicate per le concessioni di suolo nei nuovi ampliamenti nel Cimitero di Vittoria, approvate con deliberazione di Giunta Comunale n. 449 del 14.10.2016

l'importo complessivo per la concessione del suolo anzidetto è di € 6.378,40 (mq. 10,72 x € 595,00);

RITENUTO che la superiore istanza può senz'altro essere accolta;

CONSIDERATO che gli interessati hanno già provveduto al pagamento degli oneri dovuti per il diritto d'uso del suolo, giusta bonifici bancari n.1419695 e n.06882 del 05/10/2020 di complessivi €6.378,40 somma incamerata al cap.2800, giusta reversale n. 3119 del 13/10/2020;

VISTI:

- il DPR n.285/90 del 10.09.1990, così come introdotto nel vigente Regolamento Cimiteriale, adottato con deliberazione del C.C. n.50/98;
- il vigente Regolamento Cimiteriale ed in particolare gli artt. 54, 55, 56 e 57;
- l'art. 824 del c.c.,

Tutto ciò premesso

### **PROPONE**

1. La concessione a favore delle **signore AMORELLI Maria ed Amorelli Giovanna**, meglio generalizzati in premessa, del diritto d'uso del **suolo n.5, di mq.10,72, nel Cimitero di Scoglitti - IX Quadro**, da destinare alla realizzazione di una Tomba di Famiglia, nei termini previsti nell'art.57 del vigente Regolamento Cimiteriale.
2. La durata della concessione è a tempo determinato, 99 anni salvo rinnovo per un uguale periodo di tempo, dietro il pagamento del canone di concessione vigente, a richiesta degli aventi titolo.
3. Dare atto che gli interessati hanno già versato la somma complessiva di €6.378,40, come da bonifici bancari rispettivamente del 27/09/2021 ( €4.378,40) e del 29.09.2021 (€2.000,00) somma incamerata al cap. 2800, giuste reversali n.2981/2021, e n.3061/2021 quale onere per i diritti d'uso del suolo.
4. Stabilire che verrà stipulato apposito contratto in forma pubblica amministrativa, il cui schema viene qui allegato e ne fa parte integrante e sostanziale.
5. Precisare che l'Ente sarà rappresentato dal Dirigente proponente e le spese di registrazione e quant'altro occorrente sono a totale carico del concessionario.
6. Dare atto che il presente provvedimento comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente in quanto viene incamerata la somma di cui al punto 3) del dispositivo.

**IL Delegato di Funzione Dirigenziale**

f.to Arch. Emanuele Ciciarella  
(D.D. n.264 del 10/02/22)

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto,

Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

**DELIBERA**

Approvare/~~non approvare/rinviare~~ sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

**LA GIUNTA COMUNALE**

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

All'unanimità

**DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R.

44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

**IL SINDACO**

**F.to On. Prof. Francesco Aiello**

**L'ASSESSORE ANZIANO**

**F.to Dott. Filippo Foresti**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**F.to Dott.ssa Anna Maria Carugno**

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 23.12.2022

Al 06.01.2023 registrata al n. Reg. pubblicazioni

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 23.12.2022

Al 06.01.2023 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data ... .. Per:

Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;

☒ Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.

Vittoria, li 19.12.2022...

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**F.to Dott.ssa Anna Maria Carugno**