



CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 479

Seduta del 01.12.2022

OGGETTO: Procedimento di destinazione o mantenimento al Patrimonio dello Stato di beni definitivamente confiscati nel territorio della Sicilia Orientale. Manifestazione di interesse all'acquisizione di immobili confiscati alla criminalità organizzata siti nel territorio di Vittoria.

L'anno duemilaventidue il giorno uno del mese di Dicembre alle ore 12,30, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE		PRESENTI	ASSENTI
Sindaco:	On. Francesco Aiello	x	
Vice Sindaco:	Dott. Filippo Foresti		x
Ass.re:	Avv. Francesca Corbino	x	
Ass.re:	Avv. Giuseppe Fiorellini	x	
Ass.re:	Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re:	Sig. Giuseppe Nicastro		x
Ass.re:	Avv. Anastasia Licitra	x	

Con l'assistenza del Segretario Generale, Dott.ssa Anna Maria Carugno

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Parere Regolarità Tecnica	
VISTA la presente proposta di Deliberazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE	In ordine alla regolarità tecnica.
Si attesta/ non si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa	
Vittoria, 01.12.2022	
Il Delegato di Funzioni Dirigenziali (D.D. 1934/2022) F.to Arch. E. Ciciarella	
Parere Regolarità Contabile	
VISTA la proposta di Deliberazione	
ESPRIME PARERE	in ordine alla regolarità contabile.
L'importo della spesa di €. _____ è imputata al _____	
VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria	
Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente	
Vittoria, 01.12.2022	
Il Dirigente F.to Dott. A. Basile	
Spazio riservato al Segretario Generale	
Vittoria, .	
Il Segretario Generale	

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Premesso che l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata ANBSC ha avviato un'attività di ricognizione dei beni presenti nei territori delle Province di Caltanissetta, Catania, Enna, Messina, Ragusa e Siracusa che, in ragione dello stato delle relative procedure ablatorie, risultano attualmente destinabili ai sensi dell'art. 48 del decreto Legislativo n. 159/2011 e ss.mm.ii.;

Che ai sensi del predetto articolo, i cespiti presenti nel territorio di rispettiva competenza potranno essere acquisiti per finalità istituzionali, sociali o economiche con vincolo di destinazione dei relativi proventi a finalità sociali ovvero per il sostenimento delle spese di manutenzione straordinaria inerenti ai predetti beni utilizzati per le medesime finalità;

Vista la nota prot. 69259 del 27/10/2022 con cui l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata ANBSC ha indetto la Conferenza di Servizi in modalità sincrona e telematica, per il giorno 6 dicembre 2022, invitando le Amministrazioni interessate a partecipare e chiedendo contestualmente alle stesse di trasmettere la deliberazione del competente Organo deliberativo manifestante l'interesse all'acquisizione dei predetti cespiti presenti nel territorio di rispettiva competenza;

Considerato che, secondo l'allegato elenco alla succitata nota, gli immobili di competenza del Comune di Vittoria risultano i seguenti:

S-bene	M-Bene	Provincia	Comune	Indirizzo	Tipologia	Dati catastali
I-RG-52166-S	I-RG-330820	Ragusa	Vittoria	Via delle Patelle,78	Terreno – non definito	NCT, Fg. 183, Par. 882
I-RG-52167-S	I-RG-330821	Ragusa	Vittoria	Via delle Patelle,78	Terreno – non definito	NCT, Fg. 183, Par. 1082
I-RG-52161-S	I-RG-330817	Ragusa	Vittoria	Via Bologna, 227	Abitazione indipendente	NCEU, Fg. 219, Par. 168, Sub 2
I-RG-52202-S	I-RG-330827	Ragusa	Vittoria	Via E. Rizza, 233	Abitazione indipendente	NCEU, Fg. 219, Par. 553, Sub 1

Verificato tramite gli uffici comunali che i predetti si trovano nel territorio di Vittoria e ricadono dal punto di vista urbanistico in zona vincolata nel territorio di Vittoria e Scoglitti “G6” e “Sede Viaria” in riferimento ai cespiti di Via delle Patelle 78 e in zona territoriale omogenea residenziale “B3” per quel che concerne quelli di Via Bologna n. 227 e Via E. Rizza n. 233;

Vista la riunione preliminare tenutasi in data 11/11/2022 presso la Prefettura di Ragusa nel corso di cui il Comune di Vittoria ha manifestato per le vie brevi l’interesse all’assegnazione dei suindicati beni secondo le finalità richieste dall’ANBSC;

Per quanto sopra

PROPONE

- MANIFESTARE**, con il presente atto, l’interesse di questa Amministrazione ad acquisire al patrimonio comunale i seguenti immobili confiscati alla criminalità organizzata ricadenti nel territorio di Vittoria:

S-bene	M-Bene	Provincia	Comune	Indirizzo	Tipologia	Dati catastali
I-RG-52166-S	I-RG-330820	Ragusa	Vittoria	Via delle Patelle,78	Terreno – non definito	NCT, Fg. 183, Par. 882
I-RG-52167-S	I-RG-330821	Ragusa	Vittoria	Via delle Patelle,78	Terreno – non definito	NCT, Fg. 183, Par. 1082
I-RG-52161-S	I-RG-330817	Ragusa	Vittoria	Via Bologna, 227	Abitazione indipendente	NCEU, Fg. 219, Par. 168, Sub 2
I-RG-52202-S	I-RG-330827	Ragusa	Vittoria	Via E. Rizza, 233	Abitazione indipendente	NCEU, Fg. 219, Par. 553, Sub 1

- DARE ATTO** che i suddetti immobili saranno utilizzati per fini sociali e precisamente:
 - immobile censito in NCT al Foglio 183 particelle 882 e 1082 per fruizione estiva per soggetti fragili;
 - immobile censito in NCEU al Foglio 219 particella 168 Sub 2 per emergenza abitativa di famiglie in difficoltà;
 - immobile censito in NCEU al Foglio 219 particella 553 Sub 1 per emergenza abitativa di famiglie in difficoltà;
- DARE ATTO** che il suddetto compendio sarà gestito in modo diretto dall’Amministrazione e sostenuto economicamente nel tempo con fondi comunali, utilizzato entro un anno dalla loro consegna, in ragione dell’attuale stato di manutenzione.

Il Responsabile del Servizio
F.to (Arch. S. Galofaro)

Il Delegato di Funzioni Dirigenziali
F.to (Arch. E. Ciciarella)

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto;
Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;
Ritenuto di dover provvedere in merito;
Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

DELIBERA

Approvare/~~non approvare/rinviare~~ sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:
Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;
All'unanimità

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.12, comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

IL SINDACO

On Prof. Francesco Aiello

L'ASSESSORE ANZIANO

Avv. Francesca Corbino

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Anna Maria Carugno

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 07.12.2022

al 21.12.2022

registrata al n.

Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N°

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

SI CERTIFICA

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 07.12.2022

al 21.12.2022 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data ... Per:

- ☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- ☒ Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.
- ☒ Vittoria, li ...01.12.2022

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Anna Maria Carugno