



# CITTA' DI VITTORIA

## (Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

\*\*\*\*\*

### Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N.295

Seduta del 04.08.2022

**OGGETTO:** PO FESR 2014 – 2020 – Obiettivo 9 Azione 9.4.1. “Interventi di ristrutturazione edilizia degli immobili di proprietà comunale da destinare ad alloggi sociali e servizi abitativi, da eseguire in via Cialdini, via Palestro e via Galimberti angolo via Muriana, via del Quarto e realizzazione di una piazza arredata in via Marsala. CUP D57E20000210006 - **Atto di indirizzo modifica parziale sito intervento.**

L'anno duemilaventidue il giorno quattro del mese di agosto alle ore 12,45, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
<b>Sindaco: On. Francesco Aiello</b>	x	
Vice Sindaco: Dott. Filippo Foresti	x	
Ass.re: Avv. Francesca Corbino		x
Ass.re: Avv. Giuseppe Fiorellini	x	
Ass.re: Sig. Cesare Campailla		x
Ass.re: Sig. Giuseppe Nicastro	x	
Ass.re: Avv. Anastasia Licitra	x	

Con l'assistenza del V. Segretario Generale, Dott. Alessandro Basile

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

<b>Parere Regularità Tecnica</b>	
VISTA la presente proposta di Deliberazione	
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE	In ordine alla regolarità tecnica.
Si attesta/ <del>non si attesta</del> la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa	
Vittoria, 04.08.2022	Il Delegato con funzioni dirigenziali (D.D. n. 131 del 27.01.2022) f.to Arch. Giancarlo Eterno
<b>Parere Regularità Contabile</b>	
VISTA la proposta di Deliberazione	
ESPRIME PARERE	in ordine alla regolarità contabile.
L'importo della spesa di €. _____ è imputata al _____	
VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria	
Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente	
Vittoria, 04.08.2022	Il Dirigente f.to dott. A. Basile
Spazio riservato al Segretario Generale	
Vittoria, .....	Il Segretario Generale

**IL DELEGATO DI FUNZIONI DIRIGENZIALI**  
**Ex D.D. n. 131/2022**

**C.U.C - LL.PP. - PROVVEDITORATO**

Dichiara di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensioni ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni e in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di delibera nel testo che segue:

- che con Delibera della Commissione Straordinaria con poteri della Giunta Comunale n.261 del 30.09.2020 oltre alla partecipazione all'Avviso Pubblico Programma Operativo FESR Sicilia 2014-2020. Asse prioritario 9 Inclusione sociale. Azione 9.4.1. è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo a *“Interventi di ristrutturazione edilizia degli immobili di proprietà comunale da destinare ad alloggi sociali e servizi abitativi, da eseguire in via Cialdini, via Palestro e via Galimberti angolo via Muriana, via del Quarto e realizzazione di una piazza arredata in via Marsala”* dell'importo di €1.668.580,80;

- che lo studio di fattibilità tecnico-economica *de quo* risulta in graduatoria delle operazioni ammesse e finanziabili relative all'Azione 9.4.1 del PO FESR Sicilia 2014-2020 per l'Agenda Urbana Vittoria-Gela giusto D.D.G. n.4053 del 02.12.2020 del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti.

- che a seguito di convocazione da parte del Sindaco prot. n. 375/GAB del 28/04/2022, l'Amministrazione ha ritenuto non idoneo il sito di via Cialdini per la realizzazione degli alloggi previsti, ciò in considerazione che tale sito, ubicato nel contesto storico - urbanistico del Teatro Comunale, della Chiesa e del relativo Chiosco delle Grazie nonché della Sala Mandarà ex pescheria, che ben si presta per la realizzazione di strutture destinate ad ospitare attività socio-culturali.

- che l'area alternativa per la realizzazione degli alloggi è stata individuata nel sito, di proprietà del Comune di Vittoria, ubicato in via Generale Diaz n.52 (mappa catastale foglio 206 - particella 11383).

Tutto quanto sopra premesso e considerato;

Viste le leggi in vigore;

### **PROPONE**

Per le motivazioni enunciate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate, di:

- 1) DARE indirizzo al dirigente della Direzione CUC - LL.PP. Provveditorato, al progettista e al RUP, ognuno per le proprie competenze, di procedere alla redazione di una nuova proposta progettuale, limitatamente agli alloggi da ubicare in via Cialdini, nell'area alternativa di via Generale Diaz n.52 (mappa catastale foglio 206 - particella 11383), come individuata dall'Amministrazione Comunale.
- 2) TRASMETTERE il progetto di fattibilità tecnico-economica con le modifiche apportate all'Autorità Urbana Gela - Vittoria per la relativa verifica di coerenza.
- 3) DARE ATTO che il presente provvedimento non implica impegno di spesa.

L'Istruttore Amm.vo  
f.to Sig.ra Anna Leonardi

Il Delegato  
con funzioni dirigenziali  
(D.D. n. 131 del 27.01.2022)  
f.to Arch. Giancarlo Eterno

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la proposta di deliberazione in oggetto,  
Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;  
Ritenuto di dover provvedere in merito;  
Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

### **DELIBERA**

Approvare/~~non approvare/rinviare~~ sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Successivamente:  
Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;  
All'unanimità

### **DELIBERA**

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

**IL SINDACO**  
**f.to On. Prof. F. Aiello**

**L'ASSESSORE ANZIANO**  
**f.to dott. F. Foresti**

**IL V. SEGRETARIO GENERALE D.S. 60/22**  
**f.to dott. A. Basile**

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 05.08.2022 al 19.08.2022 registrata al n. .... Reg. pubblicazioni

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 05.08.2022 al 19.08.2022 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data 04.08.2022 Per:

- ☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- x Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.
- Vittoria, li 04.08.2022

**IL V. SEGRETARIO GENERALE D.S. 60/22**  
f.to dott. A. Basile