

CITTÀ DI VITTORIA

Libero Consorzio Comunale già Provincia Regionale di RAGUSA

DIREZIONE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

ORDINANZA N° 67

DEL 05.07.2022

IL SINDACO

VISTA la comunicazione telefonica della Polizia Municipale riguardante l'intervento dei VV.F. del giorno 29.06.2022 per la caduta al suolo di parti di intonaco e calcinacci dovuta al distacco dai frontalini dei ballatoi del primo e secondo piano lungo i prospetti di via _____). Tenuto conto dello stato di criticità constatato da opportuno sopralluogo da parte del tecnico della Direzione Urbanistica e Pianificazione Territoriale che ha verificato come lungo i prospetti che si affacciano sulle vie _____, è stato accertato che l'edificio ha urgente necessità di interventi di manutenzione ordinaria/straordinaria con particolare riguardo ai frontalini dei ballatoi del primo e secondo piano, e di quant'altro necessita, lungo i prospetti sulle pubbliche vie. Tenuto conto di quanto in precedenza esposto si ritiene che l'immobile nello stato in cui si trova costituisca grave pregiudizio alla pubblica e privata incolumità e che quindi necessita, con l'urgenza che il caso richiede, della sua messa in sicurezza in quanto pregiudizievole della viabilità pedonale e veicolare. L'immobile infatti si trova in area densamente abitata, ed è necessario quindi eliminare ogni ulteriore causa di probabili e non prevedibili crolli sulla pubblica via;

Tutto ciò premesso

SUSSISTENTI il pericolo dell'incolumità pubblica e privata e l'urgenza del provvedere;

RITENUTA la necessità di procedere alla messa in sicurezza dell'immobile in parola attraverso le opere di manutenzione straordinaria necessarie ed indispensabili;

VISTO l'art. 54 del d.lgs. n. 267/00;

VISTO l'art. 46 del Regolamento Edilizio Comunale;

VISTO che l'immobile ricade in territorio di Vittoria e che esso risulta nella proprietà dei Sigg.:

-

-

Per i motivi sopra enunciati

ORDINA

l'immediata messa in sicurezza dell'immobile, come meglio individuato in precedenza, entro e non oltre 10 giorni dalla notifica della presente Ordinanza.

Alla scadenza del termine sopra indicato, in caso di mancata esecuzione da parte dei proprietari,

ORDINA

al Resp. le dell'U.T.C. Direzione Urbanistica e Pianificazione Territoriale ed alla Direzione Servizi Tecnici Manutentivi ed Ecologia (Area Servizi Tecnici) di intervenire con mezzi propri all'esecuzione dei lavori non effettuati, sopra specificati, con inizio delle operazioni alle ore 8,30 del 21° giorno successivo alla notifica del provvedimento al proprietario, procedendo all'esecuzione dei lavori non effettuati in danno e con rivalsa di spese nei confronti degli inadempienti.

Il presente provvedimento può essere impugnato innanzi al Tar Catania entro 60 giorni dalla notifica ovvero a mezzo di ricorso straordinario entro 120 giorni dalla notifica

DISPONE

- 1) la pubblicazione all'Albo Pretorio SEDE
- 2) la notifica ai Sigg.:
 -
 -
- 3) comunicazione a mezzo pec.:
 - al Segretario Generale SEDE
 - al Dirigente della Direzione di Polizia Municipale SEDE
 - al Dirigente della Direzione Servizi Tecnici Manutentivi ed Ecologia (Area Servizi Tecnici) SEDE
 - al Sig. Prefetto – Ufficio Territoriale del Governo di RAGUSA
- 4) che la Direzione Urbanistica e Pianificazione Territoriale, la Direzione Servizi Tecnici Manutentivi ed Ecologia (Area Servizi Tecnici), la Direzione Polizia Municipale, ciascuno per le proprie competenze, provvedano all'esecuzione della presente ordinanza.

La Direzione proponente:

Direzione Urbanistica e Pianificazione Territoriale:

geom. G. Carrubba

(Istr. dei Servizi Tecnici)

F.to: geom. G Carrubba

Il Dirigente Delegato:

Arch. E. Ciciarella

(D.D.n. 264/2022)

F.to: Arch. E. Ciciarella

F.to : IL SINDACO

(On. Prof. Francesco Aiello)

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Ordinanza è pubblicata all'Albo Pretorio del

Comune, dal 06.07.2022 al ...21.07.2022..... e registrata al n. _____

Del registro delle pubblicazioni.-

Vittoria li _____

Il Responsabile del Servizio