



# CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

\*\*\*\*\*

## Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 247

Seduta del 22.06.2022

**OGGETTO:** Realizzazione centro di aggregazione sportiva nella zona F.5 del P.R.G.- ex campo di concentramento. CUP D58B18000080006. Presa d'atto chiusura intervento e modifica Q.E. di cui alla Delibera n. 188 dell'11/05.2022.

L'anno duemilaventidue il giorno ventidue del mese di Giugno alle ore 12,45, in Vittoria e nell'Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l'intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	PRESENTI	ASSENTI
<b>Sindaco: On. Francesco Aiello</b>	x	
Vice Sindaco: Dott. Filippo Foresti	x	
Ass.re: Avv. Francesca Corbino	x	
Ass.re: Avv. Giuseppe Fiorellini	x	
Ass.re: Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re: Sig. Giuseppe Nicastro		x
Ass.re: Avv. Anastasia Licitra	x	

Con l'assistenza del Segretario Generale, dott.ssa Anna Maria Carugno

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 07.06.2022

Il Funzionario Delegato  
(D.D. n. 131 del 27.01.2022)  
f.to Arch. Giancarlo Eterno

**Parere Regolarità Contabile**

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE

in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €. 388.225,72 è imputata ai Fondi dell'Ass.to Reg. Famiglia e Politiche Sociali giusto DDG 930 del 12.08.2020

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 21.06.2022

Il Dirigente  
f.to Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

Direzione  
C.U.C. – LL.PP. e Provveditorato

IL DELEGATO DI FUNZIONI DIRIGENZIALI  
(Ex D.D. n. 131/2022)

Dichiara di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensioni ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni e in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di delibera nel testo che segue:

Premesso che:

- con Delibera di G. M. n.352 del 07.08.2017 è stato approvato il progetto esecutivo per la "Realizzazione centro di aggregazione sportiva nella zona F.5 del P.R.G. – ex campo di concentramento" dell'importo complessivo di €600.000,00, validato dal RUP in data 03.08.2017, il cui finanziamento è operata con D.D.G. n.1355 del 04.07.2018 modificato con D.D.G. n.2405 del 27.11.2019 dell'Ass.to regionale – Dipartimento della famiglia, delle politiche sociali ;

- a seguito dell'adozione del "Prezzario unico regionale per i lavori pubblici" per l'anno 2019 si è proceduto all'aggiornamento dei prezzi, prima dell'indizione della gara d'appalto, e il quadro economico è risultato essere il seguente:

.

<b>A) Lavori</b>		
A.1) Lavori a base d'asta		€ 398.482,99
A.2) a sommare Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		€ 9.647,95
Sommano i lavori		€ 408.130,94
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
<b>B.1) Spese generali (&lt; 10%)</b>		
B.1.1) Prove di laboratorio, verifiche tecniche	€ 1.000,00	
B.1.2) Competenze tecniche esterne (Coord. Sicurezza in Esecuzione compreso IVA)	€ 18.595,20	
B.1.3) Consulenze e supporto tecnico amministrativo	€ 1.220,00	
B.1.4) Incentivi per funzioni tecniche (RUP, DL, Coord. Sicurezza prog., collaudo) art.113 D.lgs 50/2016: 2,0%	€ 8.162,62	
B.1.5) Imprevisti (< 5%)	€ 12.529,24	
B.1.6) Contributo ANAC e targa commemorativa	€ 500,00	
Sommano le spese generali (< 10%)	€ 42.007,06	€ 42.007,06
B.2) Attività di divulgazione		€ 30.000,00
B.3) Acquisto attrezzature (compreso montaggio ed IVA		€ 79.048,91
B.4) IVA 10% sui lavori		€ 40.813,09
Totale somme a disposizione		€ 191.869,06
<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO</b>		<b>€ 600.000,00</b>

Considerato che a seguito delle procedure negoziate attivate per:

- i lavori di "Realizzazione centro di aggregazione sportiva nella zona F.5 del P.R.G.- ex campo di concentramento" aggiudicati all'impresa Sofia Costruzioni s.r.l. di Grotte (AG) per l'importo netto di € 264.827,41 al netto del ribasso d'asta offerto del 33,5411% sull'importo a base d'asta di €398.482,99 oltre € 9.647,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, quindi per un importo complessivo di € 274.475,36 oltre IVA;

- il servizio tecnico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di "Realizzazione centro di aggregazione sportiva nella zona F.5 del P.R.G.- ex campo di concentramento" aggiudicato al professionista arch. Pedro Angelo Spinnato di Caronia (Me) per l'importo netto di € 5.799,08 al netto del ribasso d'asta offerto del 61,08% sull'importo a base d'asta di € 14.900,00 e oltre IVA e oneri previdenziali;

- la fornitura e posa in opera di attrezzature sportive e ludiche per la "Realizzazione centro di aggregazione sportiva nella zona F.5 del P.R.G.- ex campo di concentramento" aggiudicata alla ditta Stebo Ambiente srl di Gargazzone (BZ) per l'importo netto di € 40.172,40 al netto del ribasso d'asta offerto del 38,0000% sull'importo a base d'asta di €64.794,19 oltre IVA al 22%,

le cui economie, derivanti dai singoli ribassi d'asta, risultano essere:

lavori	€147.021,14 (IVA compresa)
competenze tecniche	€11.237,33 (IVA e oneri compresi)
fornitura	€30.038,58 (IVA compresa)
Per complessivi	€ 188.797,04

con Delibera della Commissione Straordinaria, con i poteri della Giunta Comunale (art.48 D. Lgs n.267/2000) n.161 del 16.06.2020 è stato approvato il Q.E. che di seguito si riporta:

<b>A) Lavori</b>		
A.1) Lavori al netto del ribasso del 33,5411%	€ 264.827,41	
A.2) a sommare Oneri di sicurezza	€ 9.647,95	
Sommano i lavori	€ 274.475,36	<b>€ 274.475,36</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
<b>B.1) Spese generali (&lt; 10%)</b> (Avviso punto 3.3.3.d) nonché punto 3.3.4)		
B.1.1) Prove di laboratorio, verifiche tecniche (punto 3.3.4)	€ 1.000,00	
B.1.2) Competenze tecniche Coord. Sicurezza in Esecuzione al netto del ribasso d'asta del 61,08%, comprensivo di IVA oneri previdenziali	€ 6.031,04	
B.1.3) Consulenze e supporto tecnico amministrativo (compreso IVA) (punto 3.3.4)	€ 1.220,00	

B.1.4) Incentivi per funzioni tecniche (RUP, DL, collaudo) art.113 D.lgs 50/2016: 2,0% sui lavori (punto 3.3.4)	€ 8.162,62	
B.1.5) Imprevisti (< 5%)	€ 13.029,24	
Sommano le spese generali (< 10%)	€ 29.442,90	<b>€ 29.442,90</b>
B.2) Attività di divulgazione (Avviso 3.3.3.f) (< 5% del contributo, compreso IVA)	€ 30.000,00	
B.3) Acquisto attrezzature al netto del ribasso del 38%	€ 40.172,40	
B.4.1) IVA 10% sui lavori	€ 27.447,54	
B.4.2) IVA 22% su competenze tecniche	€ 1.326,83	
B.4.3) IVA 22% su forniture	€ 8.837,93	
	€ 107.784,69	€ 107.784,69
Totale somme a disposizione		<b>€ 137.227,59</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		<b>€ 411.702,95</b>

Rilevato che con D.D.G. n. 930 del 12.08.2020, l'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro ha preso atto del nuovo Quadro economico derivato dall'aggiudicazione e dalle economie di spesa.

Considerato che:

- l'attività di "divulgazione", voce B.2) del Q.E. di cui alla deliberazione n.352/2017, a causa delle restrizioni date dall'emergenza pandemica non era stata attivata;

- con Determina del Dirigente n. 2990 del 09.12.2021 si è provveduto all'affidamento del servizio di "divulgazione" all' R.T.I. Area scs – Techlab works srl., per l'importo netto di €22.352,21 al netto del ribasso d'asta offerto del 9,10% sull'importo a base d'asta di € 24.590,00 oltre IVA al 22% per €4.917,51 e per l'importo complessivo di €27.269,82.

Dato atto che l'economia discendente dal ribasso d'asta per il servizio di divulgazione è pari ad €2.730,18 (Iva inclusa) e pertanto l'economia complessiva dell'intervento è pari ad €191.027,23, economia non utilizzabile e di cui € 188.797,04 già disimpegnate giusto D.D.G. n. 930 del 12.08.2022.

Dato atto che con la conclusione dell'attività di "divulgazione", avvenuta il 14.05.2022, l'intervento di cui all'Azione 9.6.6. - I Finestra- può definirsi concluso.

Rilevato che, per mero errore di trascrizione, nel Quadro economico approvato con deliberazione di G.C. n. 188 del 11.05.2022 non era stata conteggiata la voce "spese generali".

Ritenuto di riapprovare il Q.E. finale rideterminato a seguito dell'aggiudicazione degli affidamenti dei lavori, del servizio tecnico e della fornitura di attrezzatura e del servizio di divulgazione e di dare atto della chiusura dell'intervento di cui all'Azione 9.6.6 – I Finestra

Tutto ciò premesso,

Viste le leggi in vigore

Visti i pareri apposti nel presente provvedimento

PROPONE

Per quanto in premessa che anche se qui non materialmente trascritto si intende integralmente richiamato.

1. Dare atto che con la conclusione dell'attività di "divulgazione" avvenuta il 14.05.2022 l'intervento di cui all'Azione 9.6.6 – I Finestra relativo alla "Realizzazione centro di aggregazione sportiva nella zona F.5 del P.R.G.- ex campo di concentramento", può ritenersi concluso.

2. Modificare il Q.E. finale approvato con Delibera di G.C. n.188 del 11.05.2022, rideterminato a seguito degli affidamenti dei lavori, del servizio tecnico, del servizio di divulgazione e della fornitura di attrezzatura per l'intervento denominato *"Realizzazione centro di aggregazione sportiva nella zona F.5 del P.R.G.- ex campo di concentramento"*, dell'importo complessivo di €388.225,72, meglio dettagliato nel quadro sottostante:

<b>A) Lavori</b>		
A.1) Lavori al netto del ribasso del 33,5411%	€ 260.350,51	
A.2) a sommare Oneri di sicurezza	€ 9.909,58	
Sommano i lavori	€ 270.260,09	<b>€ 270.260,09</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
<b>B.1) Spese generali (&lt; 10%)</b> (Avviso punto 3.3.3.d) nonché punto 3.3.4)		
B.1.1) Prove di laboratorio, verifiche tecniche (punto 3.3.4)	€ 521,50	
B.1.2) Competenze tecniche Coord. Sicurezza in Esecuzione al netto del ribasso d'asta del 61,08%, comprensivo di IVA oneri previdenziali	€ 6.031,04	
B.1.3) Consulenze e supporto tecnico amministrativo (compreso IVA) (punto 3.3.4)	//	
B.1.4) Incentivi per funzioni tecniche (RUP, DL, collaudo) art.113 D.lgs 50/2016: 2,0% sui lavori (punto 3.3.4)	€ 6.665,37	
B.1.5) Imprevisti (< 5%)	//	
Sommano le spese generali (< 10%)	€ 13.217,91	<b>€ 13.217,91</b>
B.2) Attività di divulgazione (Avviso 3.3.3.f) (< 5% del contributo, compreso IVA)	€ 22.352,31	
B.3) Acquisto attrezzature compreso montaggio (Avviso 3.3.3.g)	€ 40.172,40	
B.4.1) IVA 10% sui lavori	€ 27.026,01	
B.4.2) IVA 22% su competenze tecniche	€ 1.326,83	
B.4.3) IVA 22% su forniture	€ 8.837,93	
B.4.4) IVA 22% su divulgazione	€ 4.917,51	
B.4.5) IVA 22% su prove tecniche	€ 114,73	
Sommano	€104.747,72	<b>€ 104.747,72</b>
Totale somme a disposizione		<b>€ 117.965,63</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		<b>€ 388.225,72</b>

3. Dare atto che il presente provvedimento non comporta assunzione di impegno spesa a carico del bilancio comunale.

4. Dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo al fine di rispettare la tempistica di rendicontazione.

L'Istruttore amm.vo  
f.to Lucia Panasia

Il Funzionario Delegato  
(D.D. n.131 del 27.01.2022)  
f.to arch. Giancarlo Eterno

#### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto,  
Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;  
Ritenuto di dover provvedere in merito;  
Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

#### DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:

Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

All'unanimità

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

**IL SINDACO**  
**f.to On. Prof. F. Aiello**

**L'ASSESSORE ANZIANO**  
**f.to dott. F. Foresti**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**f.to dott.ssa A.M. Carugno**

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 24.06.2022 al 08.07.2022 registrata al n. Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 24.06.2022 al 08.07.2022 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data ... Per:

- ☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- ☐ Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.
- ☐ Vittoria, li .....

**SEGRETARIO GENERALE**