



C COMUNE DI VITTORIA

Direzione Cuc-Provveditorato

- SERVIZIO FITTI PASSIVI-

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

Data ...09.05.2022

Atto n° ...1043.....

Oggetto: Condominio "SOLE MARE" di Scoglitti. Spese per manutenzioni straordinarie. Liquidazione.

Parere Regularità Tecnica

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, ...26.04.2022

Il Delegato
con funzioni dirigenziali
(D.D. n.131 del 27.01.2022)
Arch. G. Eterno

Parere Regularità Contabile

VISTA la presente determinazione

ESPRIME PARERE in ordine alla regolarità contabile

L'importo della spesa di €_.1.409,66_è imputata al CP.1800/40 LIQ.1031/22

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, 09.05.2022

Il Dirigente
F.to Dott. A. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,

Il Segretario Generale

IL DIRIGENTE

PREMESSO:

Che il Comune di Vittoria è titolare di un immobile in via Plebiscito n. 18 – p.t- integrata nell'edificio Condominiale "SOLE MARE" Scoglitti di via Plebiscito, n. 18°/B;

Che la suddetta unità immobiliare, regolarmente iscritta al n. 641 dell'Elenco del Patrimonio immobiliare del Comune, risulta censita al foglio 193 di questo Comune, mappale 709 sub 13, trasferita in proprietà del Comune in data 05/08/2010 con atto prot. 7722/Urb di "Acquisizione gratuita al Patrimonio Comunale" emesso ai sensi e per gli effetti de 4° comma dell'art. 7 legge 28/2/1985 n. 47;

Che in data 29/09/2021, assunta al nostro prot gen n. 38647 è pervenuta la notifica del VERBALE dell'Assemblea Condominiale del 09/08/2021 da cui si evince:

- che in esito alla delibera assembleare, questo Ente è tenuto a versare in favore del condominio l'importo di € 1.409,66, come specificato nell'allegato B del verbale stesso, in riferimento all'equity" (quota a carico dei condomini) calcolata dal Tecnico progettista sulla scorta delle eseguite manutenzioni straordinarie ed approvata dall'assemblea dei condomini con le maggioranze di legge;

Che con D.D. n. 923 del 22/04/2022 è stata impegnata la somma di € 1.409,66;

Ritenuto di liquidare la somma di € 1.409,66, quale quota ("equity") a carico dei condomini, per urgenti lavori di manutenzione straordinaria del condominio "SOLE MARE" di Scoglitti di via Plebiscito, n. 18°/B;

Tutto ciò premesso

Visti i pareri apposti sulla presente determina;

Viste le leggi in vigore;

DETERMINA

Per i motivi sopra esposti:

1. Liquidare al condominio "SOLE MARE" di Scoglitti di via Plebiscito, n. 18°/B - CF. 91011510889, la somma complessiva di € 1.409,66, quale quota a carico dei condomini, ("equity"), per urgenti lavori di manutenzione straordinaria del condominio.
2. Prelevare la somma complessiva di € 1.409,66 dal cap. 1800/40 – Imp. 363/2022 PEG. 2022 - (D.D. n. 923 del 22/04/2022).
3. Emettere bonifico bancario per la somma di € 1.409,66 - codice IBAN: IT

L'istrut. Dirett. Amm.vo
F.to Sig.ra Francesca Regina Impoco

Il Delegato
con funzioni dirigenziali
(D.D. n.131 del 27.01.2022)
F.to Arch. Giancarlo Eterno

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, dal...10.05.2022....al...24.05.2022.....e registrata al n..... del registro pubblicazioni.

Vittoria, li.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO