



**COMUNE DI VITTORIA**  
**Direzione Servizi Sociali, Beni Culturali**  
**Sport e Tempo Libero**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE**

Data 28.04.2022

Atto n° 952

**Oggetto:** Determina a contrarre per Affidamento servizio di gestione comprensivo di realizzazione , custodia e smontaggio del complesso sportivo polivalente temporaneo della Riviera Lanterna - Scoglitti dal 01.07.2022 al 30.09.2022. Indizione procedura di affidamento, approvazione schema bando, schema contratto con allegati. Nomina R.U.P.

**Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente determinazione  
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica  
Si attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 28.04.2022

Il Dirigente  
f.to Dott. Giorgio La Malfa

**Parere Regolarità Contabile**

VISTA la presente determinazione  
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile  
L'importo della spesa di €. è imputata al CAP.

VISTO: si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente determinazione comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Vittoria, 28.04.2022

Il Dirigente  
f.to Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria,.....

Il Segretario Generale

IL DIRIGENTE

**PREMESSO**

**Che**, negli anni passati, per il periodo estivo, l'A.C. ha promosso la realizzazione di un impianto sportivo polivalente realizzato sul litorale "Riviera Lanterna" su una superficie di mq. 3.276,00

individuata in catasto alla particella 80 foglio 165 giusta concessione demaniale marittima n. 129/2007;

**Che** la superficie sopra menzionata non potrà più essere utilizzata in quanto facente parte del progetto di ampliamento per la riqualificazione dell'arenile della Riviera lanterna a Scoglitti con realizzazione di strutture per animazione socio-culturale, spazi per lo spettacolo e spazi verdi per lo svago e le attività sportive denominato – Parco Costiero di Ponente – i cui lavori sono in itinere;

**Che** con atto di indirizzo Delibera della Giunta Comunale n. 97 del 10.03.2022 l'A.C. ha dato mandato ai dirigenti di provvedere ad avviare tutte le procedure utili e propedeutiche per la realizzazione di un impianto sportivo polivalente da realizzare su una nuova area ritenuta idonea e individuata lungo l'arenile della Riviera Lanterna tra le vie Buranello e Sal Assenza;

**Che** l'A.C., con lo stesso atto, invita la Direzione C.U.C. a provvedere alla redazione del progetto dell'impianto sportivo e all'acquisizione della nuova Concessione Demaniale Marittima e dei pareri della Soprintendenza ai BB.CC.AA., dell'ASP e dell'Ufficio Urbanistico;

**Che** l'impianto dovrà essere realizzato in conformità al progetto tecnico elaborato dalla Direzione C.U.C. che potrà essere visionato da parte degli interessati presso gli Uffici della Direzione C.U.C. o presso gli Uffici della Direzione Servizi alla Persona Ufficio Sport;

**CONSIDERATO** che con Del. G.C. n. 155 del 19.04.2022 L'Amministrazione Comunale intende affidare a terzi il servizio di gestione comprensivo di realizzazione, custodia e smontaggio del complesso sportivo polivalente temporaneo della Riviera Lanterna - Scoglitti – costituito da 4 impianti sportivi e dalle rispettive aree di servizio annesse;

**PRESO ATTO** che il complesso sportivo, così come progetto redatto dalla Direzione C.U.C., è composto da 4 aree: 1) area impianto per beach-soccer, scuola calcio, rugby ed eventi moda, pari a mq. 999,50 con i lati di ingombro ml. 28,50 x 35,00; 2) impianto sportivo Tam – Beach volley pari a mq. 998,40 con i lati di ingombro ml. 26,00 x 40,00; 3) impianto sportivo polivalente pari a mq. 984,00 4) Area Learn Sport Activities pari a mq. 320,00;

**VISTO** il computo metrico redatto dalla Direzione C.U.C. che ai fini della quantificazione del valore dell'affidamento l'importo è pari rispettivamente ad € 10.344,15 Per l'impianto n. 1; ad € 959,04 per l'impianto 2; ad € 9.732,67 Per l'impianto 3, ad € 22.694,65 per l'impianto 4;

**TENUTO CONTO** delle Attestazioni di conformità Urbanistica n. 4-5-6-7 del 05.04.2022 rilasciate dalla Direzione Urbanistica e Pianificazione Territoriale che attestano la conformità dei progetti di cui sopra allo strumento urbanistico generale vigente;

**VISTE** le note prot. n. 3341 – 3343 – 3345 – 3347 con le quali la Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Ragusa rilascia parere favorevole ai progetti presentati dalla Direzione CUC inerenti alla realizzazione dei 4 impianti sportivi;

**RISCONTRATO** che sono state inviate dalla Direzione Servizi Manutentivi alla Regione Sicilia Portale Demanio Marittimo istanze n. 7889 del 23.03.2022, n. 7895 del 23.03.2022, n. 7896 del 23.03.2022, n. 7898 del 23.03.2022 con oggetto: << richiesta autorizzazione di durata breve, ai sensi del D.A. n. 351/gab del 07.10.2019 modificato dal D.A. n. 86/GAB del 31.05.2021 per la realizzazione del complesso sportivo "Lanterna", impianto sportivo polivalente temporaneo dal 1° luglio al 30 settembre 2022>>;

**ATTESO** che la Direzione C.U.C. dovrà depositare presso la scrivente Direzione, precedentemente gli affidamenti del servizio di gestione e di realizzazione degli impianti sportivi, tutti gli atti

propedeutici alla redazione del contratto di affidamento dei quattro impianti sportivi ( Concessione Demaniale Marittima, parere dell'ASP);

**DATO ATTO** che l'impianto sportivo in oggetto resterà nella disponibilità della cittadinanza per tutta la durata del contratto e che le manifestazioni dovranno rispettare le norme dell'inquinamento acustico e dovranno terminare entro le ore 0,30;

**EVIDENZIATO** che la durata dell'affidamento disposta in favore dei soggetti ammessi a partecipare alla presente procedura, è fissata dal 01.07.2022 al 30.09.2022;

**VISTO** l'art. 192 comma 1° del D.Lgs n. 267/00, che testualmente recita "La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**RITENUTO** di fissare le modalità per procedere alla scelta del contraente per l'Affidamento servizio di gestione comprensivo di realizzazione , custodia e smontaggio dell'impianto sportivo polivalente temporaneo della Riviera Lanterna - Scoglitti mediante procedura ai sensi del Regolamento per la Gestione degli Impianti Sportivi Comunali (Del. C/C n. 23 del 11.03.2013);

**CHE** il Responsabile Unico del Procedimento viene individuato nella persona del Dirigente della Direzione Servizi alla Persona che, tramite il presente atto, ritiene di avocare a sé le funzioni ed i poteri del RUP e di nominare nel contempo, per le attività di competenza, dei collaboratori, i quali interverranno ognuno per le proprie competenze, in supporto al RUP;

**DATO ATTO** che i suddetti collaboratori sono individuati nel Dott. Silvio Scavone con riferimento al controllo e verifica delle attività di gestione, mentre il controllo e la vigilanza nella fase di esecuzione dei lavori di conformità dell'impianto al progetto, sarà assunto dalla competente Direzione C.U.C. che ha redatto il progetto tecnico dell'impianto verificando che le previsioni del contratto siano pienamente rispettate e relazionando al R.U.P. periodicamente sull'andamento delle principali attività di esecuzione del contratto. All'avvenuta conclusione dei lavori quest'ultima redigerà relazione di ultimazione delle prestazioni.

**DATO ATTO** che tutti gli adempimenti sono demandati alla direzione competente e che del relativo bando ed allegati, i cui schemi fanno parte integrante e sostanziale del presente atto, sarà data pubblicità mediante pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente e sul sito internet dell'Ente;

**EVIDENZIATO** che L'Amministrazione Comunale si riserva di non procedere ad alcun affidamento, di revocare il bando, senza che ciò derivi alcuna responsabilità di nessun tipo per l'Ente affidatario;

**DARE ATTO** che il presente provvedimento non implica impegno di spesa;

Tutto ciò premesso;

VISTO la normativa vigente in materia;

### ***DETERMINA***

- 1.* Di stabilire di provvedere alla scelta del contraente, relativamente all'Affidamento servizio di gestione comprensivo di realizzazione , custodia e smontaggio dell'impianto sportivo

polivalente temporaneo della Riviera Lanterna - Scoglitti dal 01.07.2022 al 30.09.2022 mediante procedura ai sensi del Regolamento per la Gestione degli Impianti Sportivi Comunali (Del. C/C n. 23 del 11.03.2013);

2. Approvare lo schema del bando di gara , lo schema del contratto con allegati che fanno parte integrale e sostanziale del presente atto;
3. Dare atto che nello schema di contratto allegato al presente provvedimento, sono inseriti il fine che il contratto si intende perseguire, l'oggetto dell'affidamento e le clausole essenziali del servizio;
4. Stabilire che l'aggiudicatario dovrà prestare ogni garanzia fideiussoria prevista per legge come indicato nel bando;
5. Dare atto che il sottoscritto Dirigente assume il ruolo di RUP per la procedura di Affidamento servizio di gestione comprensivo di realizzazione , custodia e smontaggio dell'impianto sportivo polivalente temporaneo della Riviera Lanterna - Scoglitti dal 01.07.2022 al 30.09.2022
6. Di nominare in qualità di collaboratori del RUP il dott. Silvio Scavone per la verifica delle attività di gestione e demandare alla Direzione C.U.C. le verifiche tecniche di conformità dell'impianto al progetto;
7. Stabilire che sarà data pubblicità al bando mediante pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente e sul sito internet dell'Ente;
8. Disporre, a seguito delle procedure di affidamento e comunque prima della stipula del contratto, la pubblicazione degli esiti di gara con le stesse modalità di pubblicazione dell'avviso di gara;
9. Dare atto che L'Amministrazione Comunale si riserva di non procedere ad alcun affidamento, di revocare il bando, di modificarlo senza che ciò derivi alcuna responsabilità di nessun tipo per l'Ente affidatario;
10. Demandare gli ulteriori adempimenti al Dirigente competente.
11. Dare atto che il presente provvedimento non implica impegno di spesa;

L'ISTRUTTORE

f.to Dott. Silvio Scavone

IL DIRIGENTE

f.to Dott. Giorgio La Malfa

## **ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

**Si attesta che la presente determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, dal 28.04.2022 al 12.05.2022 e registrata al n.....del registro pubblicazioni.**

**Vittoria, li.....**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**