



# CITTA' DI VITTORIA

(Libero Consorzio Comunale di Ragusa)

\*\*\*\*\*

## Copia di Deliberazione della Giunta Comunale

Atto N. 153

Seduta del 19.04.2022

**OGGETTO:** Progettazione definitiva-esecutiva finalizzata alla “Dismissione delle lastre di copertura in cemento amianto del Palazzetto dello Sport” di cui al Decreto del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n° 307/STA del 01.08.2019.

Approvazione progetto definitivo-esecutivo.

L’anno duemilaventidue il giorno diciannove del mese di aprile alle ore 16,45, in Vittoria e nell’Ufficio comunale, si è riunita la Giunta Comunale e con l’intervento dei Signori:

COMPONENTI GIUNTA COMUNALE	<i>PRESENTI</i>	<i>ASSENTI</i>
<b>Sindaco: On. Francesco Aiello</b>	x	
Vice Sindaco: Dott. Filippo Foresti	x	
Ass.re: Avv. Francesca Corbino	x	
Ass.re: Avv. Giuseppe Fiorellini	x	
Ass.re: Sig. Cesare Campailla	x	
Ass.re: Sig.ra Katya Ferrara	x	
Ass.re: Sig. Giuseppe Nicastro	x	
Ass.re: Avv. Anastasia Licitra	x	

Con l’assistenza del Segretario Generale Supplente, Dott.ssa Anna Maria Carugno

Il Sindaco constatato il numero legale degli intervenuti dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

**Parere Regolarità Tecnica**

VISTA la presente proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE In ordine alla regolarità tecnica.

Si attesta/~~non si attesta~~ la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione Amministrativa

Vittoria, 11.04.2022.

Il Funzionario Delegato  
(D.D. n. 131 del 27.01.2022)  
F.to Arch. G. Eterno

**Parere Regolarità Contabile**

VISTA la proposta di Deliberazione

ESPRIME PARERE in ordine alla regolarità contabile.

L'importo della spesa di €.\_\_\_\_\_ è imputata al \_\_\_\_\_

VISTO: Si attesta la copertura Finanziaria

Si dà atto che la presente proposta di Deliberazione comporta riflessi diretti/indiretta sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Vittoria, 13.04.2022..

Il Dirigente  
F.to Dott. A. Basile

Spazio riservato al Segretario Generale

Vittoria, .....

Il Segretario Generale

Direzione  
C.U.C. – LL.PP. e Provveditorato  
Il Dirigente

Dichiara di non trovarsi in situazioni nemmeno potenziali di conflitto di interessi né in condizioni e/o rapporti che implicano l'obbligo di astensioni ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e del codice di comportamento interno e di aver verificato che i soggetti intervenuti nell'istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni e in riferimento all'argomento in oggetto indicato, sottopone alla Giunta Comunale la proposta di delibera nel testo che segue:

Premesso che:

- ✓ il Ministero dell'Ambiente e la Tutela del Territorio e del Mare ha pubblicato sulla G.U. n.11 del 15.01.2018 un avviso pubblico per il finanziamento della progettazione preliminare e definitiva di interventi di bonifica di edifici pubblici contaminati da amianto;
- ✓ l'Amministrazione comunale di Vittoria ha presentato presso il Ministero dell'Ambiente una richiesta di contributo per le spese di progettazione;
- ✓ con provvedimento prot. n. 0017027 del 20.08.2019 il Ministero dell'Ambiente e la Tutela del Territorio e del Mare con Decreto n.307/STA dell'01.08.2019 ha concesso a quest'Ente un contributo di €11.328,70 in riscontro alla domanda ID 1588 presentata ai sensi del decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n.562/STA del 14.12.2017 relativo ai lavori di -dismissione delle lastre di copertura in cemento amianto del Palazzetto dello Sport-;

.

- ✓ con determinazione n.2620 del 31.12.2020 è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto definitivo finalizzato ai "Lavori di dismissione delle lastre di copertura in cemento amianto del Palazzetto dello Sport" all'arch. Giovanni Lazzari ;
- ✓ con la determinazione n.2620/2020 è stato dato atto che la funzione di R.U.P. è svolta, ai sensi dell'art.5 co. 1 della L.241/1990, dall'arch. Marcello Dimartino nella qualità di Dirigente della Direzione C.U.C. – Provveditorato.

Visto il verbale di verifica del 10 Dicembre 2021, redatto ai sensi dell'art. 26 del D.L.g.s. 50/2016 e ss.mm. ii., dal R.U.P. arch. Marcello Dimartino che ha proceduto in contraddittorio con il progettista arch. Giovanni Lazzari al controllo dell'identità dello stesso e all'esame degli elaborati progettuali da cui si evince che il progetto in questione può ritenersi meritevole di verifica positiva.

Visto il verbale di validazione del 30 Dicembre 2021, redatto ai sensi dell'art. 27 del D.L.g.s. 50/2016 e ss.mm. ii., dal R.U.P. arch. Marcello Dimartino che, in base alle verifiche effettuate, esprime giudizio di validazione ovvero di accettabilità del progetto definitivo- esecutivo.

Dato atto che l'importo complessivo del progetto di studio di definitivo/esecutivo di €100.000,00 è meglio distinto nel quadro economico sottoriportato:

<b>A.1</b>	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta			<b>44.549,95 €</b>
<b>A.2</b>	Importo lavori a base d'asta			<b>36.719,50 €</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>			<b>81.269,45 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B 2	Lavori in economia esclusi dall'appalto	0,00%	di A)	0,00 €
B 3	Indagini :			
B 3.1	Indagini geologiche, geognostiche e direzione			0,00 €
B 3.2	Accertamenti			0,00 €
B 3.3	Rilevi			0,00 €
	<b>Totale Indagini</b>			<b>0,00 €</b>
B 4	Allacciamenti ai pubblici servizi			0,00 €
B 5	Imprevisti: 5 % x € 3.835,00 (totale lavori bonifica)			500,00 €
B 6	Oneri di Accesso alla discarica			3.000,00 €
B 7	Spese tecniche :			
B 7.1	Incentivi di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016			734,39 €
B 7.2	Spese per progettazione definitiva al netto del ribasso del 38,54%			0,00 €
B 7.3	Studio geologico e indagini			0,00 €
B 7.4	Spese per progettazione esecutiva, Piano di Sicurezza e Coordinamento			0,00 €
B 7.5	Direzione dei lavori compr. oneri			3.265,61 €
B 7.6	Spese per Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione compr. oneri			2.000,00 €
B 7.7	Spese per Attestazione Prestazione Energetica, Verifiche e Collaudi.			0,00 €
	<b>Totale spese tecniche</b>			<b>6.000,00 €</b>
B 8	Fornitura di attrezzature e macchinari a complemento e completamento del CCR			0,00 €
B 9	Spese per commissioni giudicatrici			0,00 €
B 10	Spese per pubblicità			0,00 €
B 11	Contribuzione a favore dell'ANAC			300,00 €
B 13	I.V.A ed eventuali altre imposte :			852,26 €
B 13.1	C.N.A.P.A.I.A. (B7.2+B7.3+B7.2+B7.4+B7.5+B7.6+B7.7)	4,00%		0,00 €
B 13.2	I.V.A. sui lavori	22,00%		8.078,29 €
B 13.3	I.V.A. su spese tecniche (B7.2+B7.3+B7.2+B7.4+B7.5+B7.6+B7.7)	22,00%		0,00 €
B 13.4	Spese vidimazione parcelle (B7.2+B7.3+B7.2+B7.4+B7.5+B7.6+B7.7)	0,00%		0,00 €
	<b>Totale IVA e imposte</b>			<b>8.078,29 €</b>
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>18.730,55 €</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B)</b>			<b>100.000,00 €</b>

Dare atto che il progetto di bonifica e smaltimento dell'amianto nel manufatto del Palazzetto dello Sport di Vittoria, rappresenta una impellenza per l'Amministrazione Comunale atteso che con il tempo le coperture possono subire l'azione degli agenti atmosferici causando parziali distacchi e perdite. La pericolosità delle particelle che potrebbero liberarsi, sia all'interno del manufatto come anche nei quartieri contigui, rende improcrastinabili le operazioni di bonifica.

Il progetto di bonifica interessa la copertura a falda con la completa eliminazione del problema amianto dal sito. Questo è un passaggio essenziale nel percorso di riqualificazione del centro abitato e per la salute di chi abita e di chi fruisce del manufatto.

Ritenuto necessario provvedere all'approvazione degli atti progettuali dei lavori di che trattasi;

Visto l'art. 107 D.L.vo n. 267/00;

Per quanto sopra premesso

PROPONE

1. APPROVARE il progetto definitivo - esecutivo redatto dal Dott. Arch. Lazzari Giovanni relativo alla progettazione definitiva - esecutiva finalizzata alla "*Dismissione delle lastre di copertura in cemento amianto del Palazzetto dello Sport*", di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n° 307/STA del 01.08.2019, con gli elaborati di cui in premessa e con il seguente Quadro Economico:

<b>A.1</b>	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta			<b>44.549,95 €</b>
<b>A.2</b>	Importo lavori a base d'asta			<b>36.719,50 €</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>			<b>81.269,45 €</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
B 2	Lavori in economia esclusi dall'appalto	0,00%	di A)	0,00 €
B 3	Indagini :			
B 3.1	Indagini geologiche, geognostiche e direzione			0,00 €
B 3.2	Accertamenti			0,00 €
B 3.3	Rilievi			0,00 €
			Totale Indagini	0,00 €
B 4	Allacciamenti ai pubblici servizi			0,00 €
B 5	Imprevisti: 5 % x €. 3.835,00 (totale lavori bonifica)			500,00 €
B 6	Oneri di Accesso alla discarica			3.000,00 €
B 7	Spese tecniche :			
B 7.1	Incentivi di cui all'art. 113 D.Lgs 50/2016			734,39 €
B 7.2	Spese per progettazione definitiva al netto del ribasso del 38,54%			0,00 €
B 7.3	Studio geologico e indagini			0,00 €
B 7.4	Spese per progettazione esecutiva, Piano di Sicurezza e Coordinamento			0,00 €
B 7.5	Direzione dei lavori compr. oneri			3.265,61 €
B 7.6	Spese per Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione compr. oneri			2.000,00 €
B 7.7	Spese per Attestazione Prestazione Energetica, Verifiche e Collaudi.			0,00 €
			Totale spese tecniche	6.000,00 €
B 8	Fornitura di attrezzature e macchinari a complemento e completamento del CCR			0,00 €
B 9	Spese per commissioni giudicatrici			0,00 €
B 10	Spese per pubblicità			0,00 €
B 11	Contribuzione a favore dell'ANAC			300,00 €
B 13	I.V.A ed eventuali altre imposte :			852,26 €
B 13.1	C.N.A.P.A.I.A. (B7.2+B7.3+B7.2+B7.4+B7.5+B7.6+B7.7)	4,00%		0,00 €
B 13.2	I.V.A. sui lavori	22,00%		8.078,29 €
B 13.3	I.V.A. su spese tecniche (B7.2+B7.3+B7.2+B7.4+B7.5+B7.6+B7.7)	22,00%		0,00 €
B 13.4	Spese vidimazione parcelle (B7.2+B7.3+B7.2+B7.4+B7.5+B7.6+B7.7)	0,00%		0,00 €
			Totale IVA e imposte	8.078,29 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>				<b>18.730,55 €</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (A+B)</b>				<b>100.000,00 €</b>

e costituito dai sottoelencati elaborati:

1. Relazione Tecnica Illustrativa
2. Analisi Prezzi
3. Elenco Prezzi
4. Computo Metrico Estimativo
5. Stima Incidenza Manodopera
6. Quadro Tecnico Economico
7. Cronoprogramma
8. Capitolato Speciale D'appalto
9. Schema Di Contratto
10. Piano Di Sicurezza E Coordinamento
11. Inquadramento Territoriale
12. Rilievo Architettonico – Pianta Piano Terra
13. Rilievo Architettonico – Pianta A Quota + 7,00 M.
14. Rilievo Architettonico – Pianta Copertura
15. Rilievo Architettonico – Prospetti E Sezioni
16. Stato Di Progetto - Pianta Copertura
17. Stato Di Progetto - Prospetti E Sezioni -

2. Dare atto che dal presente provvedimento non scaturiscono oneri a carico del bilancio comunale e sarà cura dell'Amministrazione Comunale inserire il progetto di "Dismissione delle lastre di amianto del Palazzetto dello Sport" in linee di finanziamento regionali, nazionali o comunitari, previo inserimento nel piano triennale delle opere pubbliche.

3. Dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile al fine della trasmissione dell'approvazione del progetto Ministero dell'Ambiente e la Tutela del Territorio e del Mare per i provvedimenti consequenziali.

L'Istruttore amm.vo  
F.to Lucia Panasia

Il Funzionario delegato  
(D.D. n. 131 del 27.01.2022)  
F.to arch. Giancarlo Eterno

#### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione in oggetto,  
Visti il parere di regolarità tecnica e quello contabile resi dai rispettivi competenti dirigenti;  
Ritenuto di dover provvedere in merito;  
Ad unanimità di voti espressi nella forma di legge,

#### DELIBERA

Approvare/non approvare/rinviare sia nella parte narrativa che in quella propositiva, la superiore proposta di deliberazione

#### LA GIUNTA COMUNALE

Successivamente:  
Attesa la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;  
All'unanimità

#### DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 12 comma 2 L.R. 44/91 e s.m.i.

Del che si è redatto il presente verbale che letto e approvato viene sottoscritto.

**IL SINDACO**

**F.to On. Prof. Francesco Aiello**

**L'ASSESSORE ANZIANO**

**F.to Dott. Filippo Foresti**

**IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE**

**F.to Dott.ssa Anna Maria Carugno**

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio dal 22.04.2022

al 06.05.2022 registrata al n.

Reg. pubblicazioni

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

**CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE N° .....**

Ai sensi e per gli effetti della L.R. n.44/91 art.11 e ss.mm.ii.

**SI CERTIFICA**

Che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 22.04.2022

al 06.05.2022 che sono/non sono pervenuti reclami.

Dalla Residenza Municipale, li .....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

---

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio,

**ATTESTA**

Che la deliberazione è divenuta esecutiva in data ... Per:

- ☐ Ai sensi dell'art. 12 comma 1 della L.R. N°44/91 ss.mm.ii.;
- ☐ Dichiarazione di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12 della L.R. N° 44/91 e ss.mm.ii.
- ☐ Vittoria, li .....

**IL SEGRETARIO GENERALE SUPPLENTE**

**F.to Dott.ssa Anna Maria Carugno**