



REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE DELL'AGRICOLTURA,
DELLO SVILUPPO RURALE E DELLA PESCA MEDITERRANEA
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO
RURALE E TERRITORIALE

Codice Fiscale 80012000826

SERVIZIO 15 – “SERVIZIO PER IL TERRITORIO DI RAGUSA”

IL DIRIGENTE PROVINCIALE

Viale Europa, 149 - 97100 RAGUSA

Tel. 0932-257865 – Fax 0932-257870

Doc. allegati: Relazione Prot. 19059 del 07/06/2022 redatta dal Dirigente Provinciale;

Documento Prot. n. 19273 del 07/03/2022 "Modalità e regole per la richiesta della concessione e la fruizione di alloggi demaniali - 2022".

OGGETTO: Determina per attivazione avviso esplorativo rivolto ad Associazioni con status di Onlus, operanti nel settore dell'assistenza a persone e/o minori disabili e/o disagiati, per manifestazione di interesse volta all'ottenimento di concessione temporanea a canone agevolato per la fruizione di alloggi nei Demani forestali di Randello, Sampieri e Santa Maria del Focallo, gestiti dal servizio 15 – Servizio per il Territorio di Ragusa del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale.

DETERMINAZIONE N. 6 DEL 07/03/2021

- **Visto** il D.D.G. n.309689 del 21.12.2009 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale del personale e dei Servizi Generali di Quiescenza, Previdenza ed Assistenza del personale – Servizio Demanio e Patrimonio Immobiliare;
- **Visto** il D.D.G. n.1129 del 06.11.2013 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Azienda Regionale Foreste Demaniali;
- **Visto** il D.D.G. n.1130 del 06.11.2013 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Azienda Regionale Foreste Demaniali;
- **Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- **Viste** le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e di contabilità generale dello Stato, R.D. 18 novembre 1923, n.2440, R.D. 23 maggio 1924, n.827 e R.D. 26 agosto 1927, n.1917;
- **Viste** le leggi sull'ordinamento del governo e dell'amministrazione della Regione Siciliana;
- **Visto** il D.P.R. 01.12.1961 n.1825 recante le norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana in materia di demanio e patrimonio;
- **Visti** l'art.16 del D.L. 02.10.1981 n.546 e succ. art.7 del D.M. 02.03.1998 n.258 relativi all'adeguamento della misura dei canoni demaniali;
- **Visto** l'art.22 della legge regionale 16 aprile 2003, n.4, con il quale viene disposto che ai fini della valorizzazione dei beni immobili del demanio e del patrimonio della Regione, si applicano la disciplina e le procedure di cui alla legge 11 luglio 1986, n.390 abrogata e sostituita dal D.P.R. 296 del 13.09.2005;
- **Vista** la Legge Regionale 8 luglio 1977, n.47 e successive modifiche ed integrazioni;
- **Vista** la Legge Regionale 6 aprile 1996, n.16 e successive modifiche ed integrazioni;
- **Vista** la Legge Regionale 14 aprile 2006, n.14 e successive modifiche ed integrazioni;
- **Vista** la Legge Regionale 27 aprile 1999, n.10, art.19, recante disposizioni sull'aggiornamento delle rendite patrimoniali, canoni e altri proventi del demanio;
- **Vista** la Legge n.136 del 2 aprile 2001, recante disposizioni in materia di sviluppo, valorizzazione e utilizzo di beni patrimoniali;
- **Vista** la Legge Regionale 15 maggio 2000, n.10;
- **Visto** il D.DD.GG. n. 1372 del 31.12.2013 del Dipartimento Regionale Azienda Regionale Foreste Demaniali di concerto con il Dipartimento Regionale del Bilancio e del Tesoro e il Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito;
- **Tenuto conto** del DPR 265/2005 "Regolamento concernente i criteri e le modalità di concessione in uso e in locazione dei beni immobili appartenenti allo Stato";
- **Visto** il recepimento del DPR 265/2005 da parte della Regione Siciliana con D.D.G. n. 309689 del 21/12/2009;

- **Vista** la relazione descrittiva Prot. n. 19059 del 07/06/2022 redatta dal Dirigente Provinciale del Servizio 15 volta a determinare il canone concessorio da applicare agli alloggi nei Demani in oggetto e stabilire criteri di valutazione dei richiedenti e possibilità di agevolazioni in base a particolari requisiti posseduti dagli stessi;
- **Visto** l'art. n. 3, comma 1, lettera c della L.R. n. 9/2021, che prevede l'incremento di diverse tipologie di canoni concessori a partire dall'1 gennaio 2022 in misura pari al 20%;
- **Visti** l'allegata relazione Prot. 19059 del 07/06/2022 redatta dal Dirigente Provinciale, l'allegato documento Prot. n. 19273 del 07/03/2022 "*Modalità e regole per la richiesta della concessione e la fruizione di alloggi demaniali - 2022*" e l'Avviso per la manifestazione di interesse con l'annesso modello per l'istanza;
- **Considerati** i valori del canone per la concessione degli alloggi demaniali, stabiliti ed applicati negli anni passati in base ad una valutazione oggettiva dai Dirigenti Provinciali pro tempore;
- **Considerata** la scelta di indicare un valore del canone concessorio per le associazioni Onlus di cui sopra in misura agevolata pari al 30% di quello normalmente applicato;

SI DISPONE

di attivare la procedura di pubblicizzazione della disponibilità di concessione di alloggi demaniali per Associazioni Onlus come indicate nell'allegata relazione redatta dal Dirigente Provinciale e nell'allegato documento Prot. n. 19273 del 07/03/2022 "*Modalità e regole per la richiesta della concessione e la fruizione di alloggi demaniali - 2022*" , tramite Avviso da pubblicare, in relazione all'urgenza di determinare possibili destinatari del provvedimento di concessione, per un periodo non inferiore a ventiquattro giorni consecutivi, sul sito internet del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale, sull'Albo pretorio dei Comuni della Provincia di Ragusa e sull'Albo avvisi del Servizio per il Territorio di Ragusa, per la manifestazione di interesse all'ottenimento di concessione temporanea a canone agevolato per la fruizione di alloggi nei Demani forestali di Randello, Sampieri e Santa Maria del Focallo gestiti dal Servizio 15 – Servizio per il Territorio di Ragusa del Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale.

Si procederà al rilascio di concessioni anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

Le modalità di trasmissione della manifestazione di interesse sono riportate nel suddetto avviso.



DIRIGENTE PROVINCIALE

(Dr. Tullio Serges)